

**OPONENTNÍ POSUDEK**  
na diplomní práci  
**Bc. Marty Sztachové**  
Ateliér Doc.ing.arch. Ireny Šestákové

**BYTOVÉ DOMY NA ZATLANCE**

Předložená diplomní práce je skok do pozdější reality. Realistické zadání na atraktivním a nelehkém pozemku vytvořit se nejvíc kvalitní nadstandardní bytové zástavby. Autorka se tohoto úkolu ujala odpovědně a vytvořila projekt, který by se investorovi mohl předložit. Zdařilý je návrh hmot, jejich tvary a natočení, které na malém pozemku přesto umožňují výhledy a průhledy. Stejně tak jsou kvalitní prostory mezi domy, vznikají uživatelné dvory a předzahrádky.

Dispozice navržených bytů odpovídají současným požadovaným standardům. Myslím, že by ale stálo za to ještě stanovit standardy kvality, které by měl každý byt splnit, jako např. každý byt má venkovní prostor – balkón, lodžii nebo zahrádku. Chybí zde integrace jiných forem bydlení, jako je bydlení pro seniory a osoby s handicapem.

Výraz domu je jednoduchý a klidný, myšlenka otočení klasického okna okolní zástavby je zajímavá. Zde bych si přála důslednější a odvážnější zpracování detailu a práci s materiálem. Omítnutá tepelná izolace není vhodná v přízemí. Toto řešení není dostatečně robustní, poškození fasády jsou viditelná už v prvních týdnech po dokončení.

Kontraverzně lze diskutovat, jestli by diplomní práce neměla být víc než solidním realistickým projektem. Není-li nutná vize o bydlení budoucnosti. O kvalitách a možnostech bytové zástavby mění se struktury společnosti. A o tom, jakou orientaci má mít vzdělání na fakultě. V praxi ale potřebujeme nové kolegy a kolegyně, kteří mají dostatečné praktické znalosti a jsou schopni navrhovat domy, které se opravdu mohou postavit. Jsem přesvědčená, že je autorka diplomní práce výborně připravena.

Práci doporučuji k obhajobě.

Hodnocení: B

Ing. arch. Šárka Voříšková  
Leipzig, 12.06.2015

