



## Hodnocení diplomního projektu: Bc. Michal Švejda

Cílem návrhu bylo řešit obnovu těžce poškozeného areálu bývalého kapucínského kláštera v Zákupech s využitím pro specializované zdravotnické centrum, zaměřené na rehabilitaci občanů, postižených parkinsonovou nemocí.

V zadání byl kladen důraz na zachování historických hodnot a citlivé zapojení případných novostaveb a novotvarů v rámci rehabilitovaného areálu.

V rámci návrhové části řešil diplomant obnovu areálu bývalého kláštera v souladu se zadáním pro rehabilitační funkci, zároveň část areálu je určena veřejnosti. Víceúčelové využití prostoru bývalého kostela je velmi vhodné a bezpochyby přispěje též k posílení kulturního života města Zákup. Přínosem je snaha maximálně využít bývalou klášterní zahradu pro rehabilitaci pacientů, přičemž řešení bývalé klášterní zahrady v původním rozsahu neopomíná zohlednit existenci významných pozůstatků původního rozvržení a osnova cestní sítě, na kterou kreativním způsobem navazuje. Místo získalo svébytnou atmosféru.

Návrh celkově vychází z poznání struktury areálu a usiluje o rehabilitaci jeho potenciálu. Klade důraz na zachování památkových hodnot areálu a až na dílčí nedostatky vcelku citlivě vkládá nové funkce. Provozní budovu vkládá do osové polohy tak, že dochází k rozčlenění zahrady na dvě části, ryze provozní, obslužnou a část využívající zahradu pro rehabilitační procedury a pobyt pacientů, čímž ale dochází k narušení prostorové celistvosti historické klášterní zahrady. Nejsem v žádném případě příznivcem budování novostaveb v plochách historických zahrad, zde však je to řešení akceptovatelné vzhledem k tomu, že podstatná část klášterní zahrady je dnes zastavěna rodinnými domky, diplomant architektonické úpravě zahrady věnuje velkou pozornost a navíc se jedná o úlohu akademickou. Novotvary jsou koncipované s důrazem na harmonické přiřazení k historické struktuře. Jedná se o řešení kontextuální, soudobé v minimalistickém pojetí. Dílčí výhrady jsou k poněkud tupému detailu „naražení“ nové budovy k obnovené budově kapucínského kláštera (přímý dotyk s nově budovy s historickou fasádou) či ne zcela přesvědčivé řešení staveb pro údržbu a provozní zázemí zahrady. Nedotažené je řešení detailu střešního okna, krytého dřevěným roštěm na obnovených střechách klášterní budovy. V rámci obhajoby by měl diplomant objasnit, jak je toto řešení praktické, tedy jak je střecha „připravena“ na masivnější dešťové srážky a přívaly sněhu.

Projekt považuji za vcelku kvalitní a propracované dílo. Jedná se o solidní a do potřebných podrobností propracovanou práci, vycházející ze znalosti areálu. Zadání bylo splněno, projekt má potřebnou úroveň po obsahové i formální stránce. Kvalitně je proveden model areálu.

### Závěr:

Celkově konstatuji, že se jedná o zodpovědně zpracovaný a komplexně pojatý návrh s poučeným památkovým přístupem a s řadou přínosných podnětů.

Vzhledem k dosaženému výsledku považuji zadání diplomové úlohy za splněné a doporučuji klasifikaci známkou **C (dobrý)**.

ČVUT v Praze

Fakulta architektury

Ústav památkové péče

Thákurova 9

166 34 Praha 6

tel.: (+420) 224356351

tel.: (+420) 224356350

[www.fa.cvut.cz](http://www.fa.cvut.cz)

[www.pamatky-facvut.cz](http://www.pamatky-facvut.cz)

IČ: 68407700

DIČ: CZ68407700

Bankovní spojení: KB Praha 6

č.ú. 19-5505650247/0100

prof. Ing. arch. akad. arch. Václav Gírsa  
vedoucí diplomové práce

25. 1. 2016