

## **POSUDEK BAKALÁŘSKÉ PRÁCE: BYTOVÁ STAVBA V PROLUCE – STRAKONICE, VELKÉ NÁMĚSTÍ**

vedoucí bakalářské práce : **Doc.Ing. arch. Petr Kordovský**  
akademický rok : **2017/18, semestr letní**  
student: **Martin Hanuš**

### **Komentář k zadání**

Podkladem pro zadání bakalářské práce byla předchozí studie komplexu bytových domů s občanskou vybaveností ve Strakonících na svažitém pozemku v proluce mezi Velkým náměstím při horní a ulicí Kochana z Prachova u spodní hranice pozemku. Návrhem na úrovni studie se autor zabýval již v předchozím semestru, nyní měl za úkol toto svoje dílo rozpracovat do podoby bakalářské práce.

Zmíněná studie (s původním hodnocením B) je ve zkratce připomenuta v úvodní partii bakalářské práce. Svým hodnotným konceptem, především vtipným urbanistickým řešením a citlivým hmotovým uspořádáním podél klesající spojnice z ruchu náměstí do klidné oblasti uliček Strakonického ostrova vytvořila slibný základ pro celkově zdařilé dílo.

### **Komentář k vlastnímu projektu**

#### **Kvalita analýzy konceptu, kvalita výsledné formy**

Jestliže byl zdařilý koncept studie výraznou hodnotou, následným rozpracováním se tato hodnota rozhodně nevytratila. Práce dále rozvíjí původní přednosti, autor se ctí ustál všechny tlaky a technické potíže, které obvykle takový další projektový stupeň provází.

Některé původní určité slabiny, zejména ne zcela přesvědčivé zapojení hmoty a průčelí do uliční fronty náměstí sice stále ještě přetrvávají, i když s daleko menší mírou. Je ale potřeba ocenit aspoň velkou snahu a pozornost věnované aktualizaci a hledání vhodnější tváře v kontextu zástavby Velkého náměstí.

Při pečlivějším zkoumání prostorových vazeb v hloubce původní proluky počínaje vstupem do velkorysého průchodu domem z náměstí vyniknou kvality takto založeného konceptu. Ten se podařilo i v tomto stupni pevně držet, stejně jako se podařilo rozvinout a podrobnějším zpracováním potvrdit správnou funkčnost provozních vztahů a dispozic.

Projekt beze zbytku odpovídá svou šíří záběru a úplností požadavkům na bakalářskou práci. Přes svou rozsáhlost byl v Architektonicko-stavebním řešení zpracován celý soubor všech tří hlavních nadzemních objektů včetně přidružených stavebních objektů a terénních úprav, pouze v některých částech dokumentace, například v tabulkových výkresech výrobků, ve statických výkresech a výpočtech a TZB byla dohodnuta úleva zúžením záběru na podnož a objekt B ve středních partiích areálu.

#### **Konstrukční a technické řešení**

Celá část dokumentace věnovaná popisu stavebních konstrukcí, stavebním výkresům a stavebním detailům vykazuje vysokou odbornou úroveň zpracovatele.

Nosné konstrukce všech objektů areálu jsou více než dostatečně zdokumentovány ve Stavebně-konstrukčním řešení, s rozsáhlými ukázkami statických výpočtů a výkresů tvaru betonových konstrukcí. Není podceněno ani v takto svažitém terénu této stísněné proluky ne zrovna jednoduché zakládání včetně rozboru základových poměrů v podloží. Smíšené konstrukce nadzemních objektů jsou opět reprezentovány objektem B, na kterém je zdokumentováno konstrukční řešení s cihelnými vyzdívkami svislých nosných konstrukcí, monolitickými deskami vodorovných, a tradičním tesařským krovem sedlové střechy

Správnost navržených stavebních konstrukcí podporuje rozsáhlá sada podrobně zpracovaných stavebních detailů a skladeb a tabulkových specifikací, až na výjimky bez jakýchkoliv výhrad. Velmi poctivě, přehledně a

podrobně je zpracovaná část věnovaná Technickému zařízení. Postrádám zde ale aspoň nějakou ukázkou výpočtu tepelných ztrát s deklarací výsledku v energetickém štítku budovy, stejně tak jako zde nejsou zveřejněny výpočty a dimenzování některého vzduchotechnického zařízení a vodovodní a kanalizační přípojky apod.

### **Úplnost, srozumitelnost a grafická úroveň práce**

Bakalářská práce je úplná, přehledně a srozumitelně zpracovaná. Je příkladně strukturovaná zcela ve smyslu dokumentace pro stavební povolení a požadavků fakulty na zadání bakalářské práce.

### **Závěr**

Student Martin Hanuš zpracoval svou bakalářskou práci podle mého přesvědčení ve vysoké kvalitě a celé šíří dané problematiky. Dokázal tak přesvědčit o svých schopnostech a předpokladech pro budoucí uplatnění v oboru.

### **Hodnocení**

**A - výborně**

V Praze 17.06.2018

Doc.Ing.arch. Petr Kordovský

