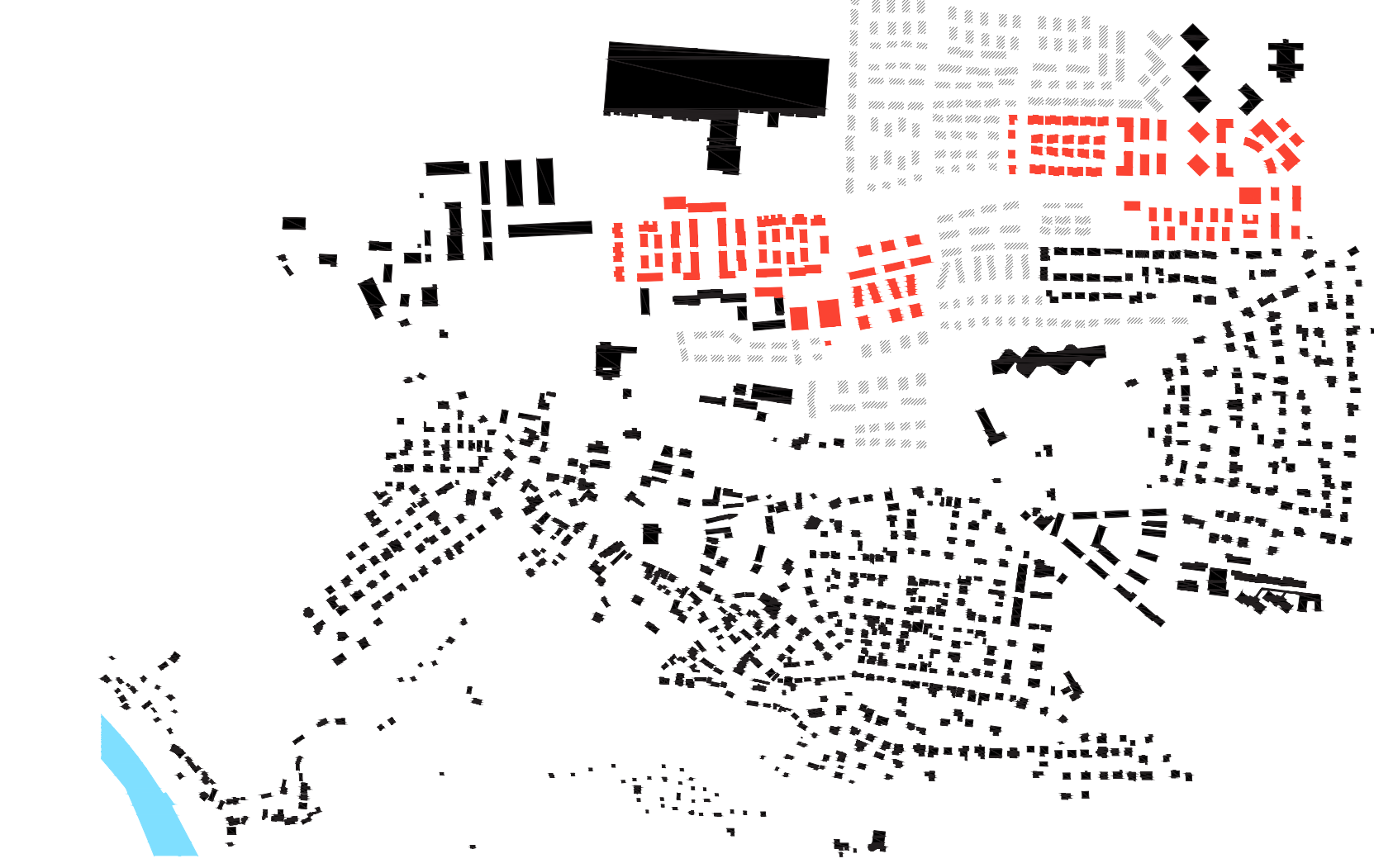


- LEGENDA:**
- BETONOVÁ DLAŽBA - RYBÍ KOST
 - CIHLOVÁ DLAŽBA - Terra Roma Antica
 - BETONOVÁ DLAŽBA
 - POBYTOVÝ TRÁVNÍK
 - ZATRAVNĚNÉ PLOCHY
 - ORTOGONÁLNÍ DLAŽBA - TMAVÁ
 - ORTOGONÁLNÍ DLAŽBA - SVĚTLÁ

- Jerlín japonský Sophora japonica
- Platan javorolistý (Platanus acerifolia)
- Okrasné jabloně (Malus)
- Okrasná třešeň (Prunus serrulata)
- Lipa srdčitá (GREEN GLOBE)



REZY
M 1:1000

KONCEPT

V návrhu jsem přistupovala ke kasárnám s vizi vytvořit zde příjemné prostředí pro bydlení a proměnit tak dnešní brownfieldové území v hezkou, novou, plnohodnotnou čtvrť Klecan. V návrhu se počítá s rozvojovými oblastmi v okolí kasáren dále směrem na sever, kde bude přibývat nová zástavba. Využila jsem tedy potenciálu Dolních kasáren, abych vytvořila nové, menší centrum pro tuto severní oblast Klecan, a doplnila jsem zde městotvorné polyfunkční prvky od bytů po tělocvičnu. Kasárny by tak měly být časem s přibývajícím zástavbou integrovány do města jako celku. Současně by si měly zachovat určitou suverenitu a autenticitu, kterou si toto území zaslouží.

V Dolních kasárnách navrhuji ucelenou kompozici založenou na hlavní urbanistické severojižní ose spojující Klecanský dům a novou základní školu. Kolem školy vzniká liniové náměstí s parkem, ohrámené obytnou zástavbou se třemi a jedním uskočeným podlažím. V polovině náměstí se střetává hlavní urbanistická osa s vnitřní kompoziční osou, která vede od nové mateřské školy k veřejnému prostoru s jezírkem. Ne tento prostor navazuje obnovená historická cesta, vedoucí k záměčku a dále ke kostelu. Touto cestou lze dojít až na hlavní náměstí Trebeského. Západoí část areálu je pronajímána jako sklady, dílny apod.

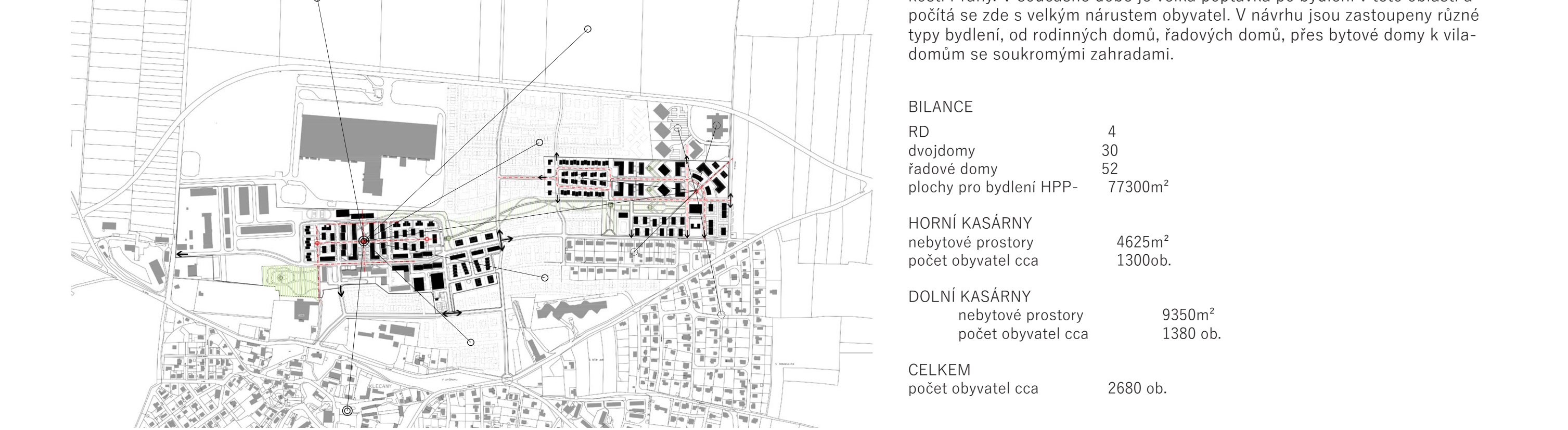
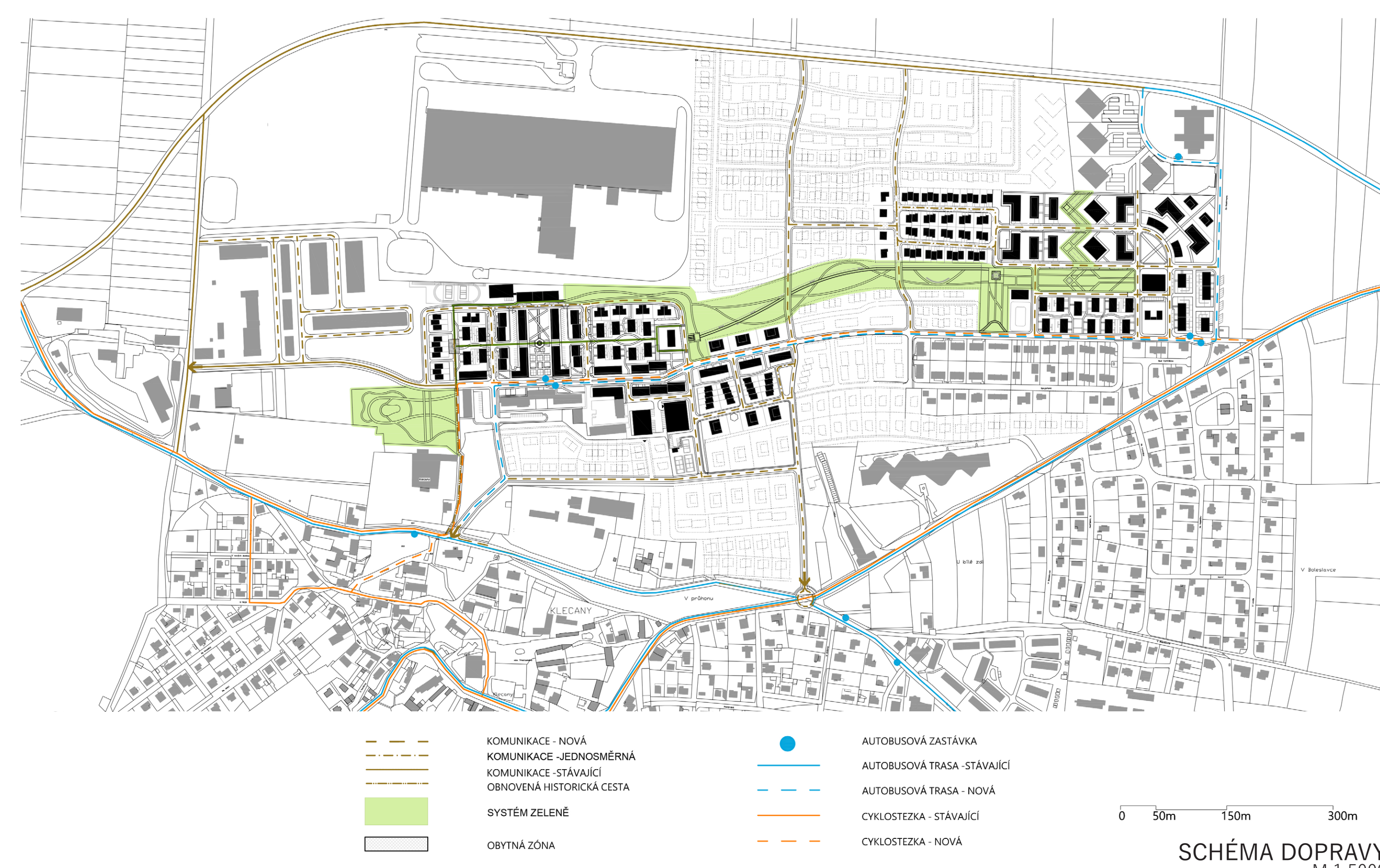
Horní kasárny jsem využila především pro obytnou funkci. Navazují na novou zástavbu trojdomků z jihu a postupně zvyšují podlažnost směrem k severnímu Astraparaku (7 NP). Hlavní kompoziční osa se stáčí směrem k západu souběžně s vrstevnicemi a pokračuje od viladomů a bytových domů k zástavbě rodinných domků a dvojdomků.

Horní a Dolní kasárny jsou propojeny silnicemi a cestami, hlavním jádrem by měly být Dolní kasárny, které budou sloužit svou polyfunkčností celé severní oblasti.

V návrhu převažuje funkce bydlení, jelikož Klecany se nachází v blízkosti Prahy. V současné době je velká poptávka po bydlení v této oblasti a počítá se zde s velkým nárůstem obyvatel. V návrhu jsou zastoupeny různé typy bydlení, od rodinných domů, řadových domů, přes bytové domy k viladomům se soukromými zahradami.

BILANCE

RD	4
dvojdomy	30
řadové domy	52
plochy pro bydlení HPP-	77300m ²
HORNÍ KASÁRNÝ	
nebytové prostory	4625m ²
počet obyvatel cca	1300ob.
DOLNÍ KASÁRNÝ	
nebytové prostory	9350m ²
počet obyvatel cca	1380 ob.
CELKEM	
počet obyvatel cca	2680 ob.



FUNKČNÍ VÝKRES
M 1:5000

