

Oponentura diplomního projektu.

Autor: Sabina Havránková

Ateliér: Doc.ing.arch.Petr Suske, CSc

Název: STUDENTSKÉ BYDLENÍ V AREÁLU PRAGOVKA

1. ZADÁNÍ.

Předmětem diplomové práce je návrh bydlení pro studenty v areálu bývalé Pragovky v Praze Vysočanech.

2. URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ.

Návrhu vlastního objektu bydlení pro studenty předchází úvaha o rozvržení zástavby v celém areálu. Jsou zachovány původní památkově chráněné objekty, především nyní využívaný objekt E u vstupu do areálu a dvě velké haly. Tovární komín s vodojemem je přímo zakomponován do navrhovaného objektu.

Návrh zástavby je zpracován schematicky, člení areál na zóny pro jednotlivé druhy zástavby a zeleně. Směrem od Kolbenovy ulice se zástavba ředí až po prostor podél Rokytky, kde by měl vzniknout park. Urbanistické řešení areálu by si zasloužilo detailnější zpracování funkčního členění, představy o dopravním řešení a naznačení architektonického řešení zástavby.

3. DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ.

Dispoziční řešení vychází ze symetrického konceptu dvou objektů, z nichž každý má 4 stejná křídla. Objekty jsou osmipodlažní. První dvě podlaží jsou věnována společným rekreačním, relaxačním a stravovacím prostorům. V části parteru jsou komerční prostory. Zbývajících šest podlaží je obytných, složených z opakujících se mezonetových buněk pro 5 studentů.

Dispozice jsou zcela podřízeny danému konceptu a v některých částech parteru dvoupodlažní prostory všech provozů ne zcela fungují a postrádají potřebnou variabilitu. Totéž platí pro obytné buňky, kde jsou dispozice jednou dané a nelze s nimi v případě potřeby nijak pracovat.

4. ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ.

Architektonické řešení je založeno na symetrickém umístění dvou domů, kdy centrum kompozice vytváří dochovaný cihlový komín s prstencem vodojemu. Oba domy jsou rovněž symetrické a to v obou osách. Fasády jsou obloženy cihlovými pásky a přizpůsobují se vzhledu dominantního komínu.

Vzhled navržených objektů působí velmi klidně, díky opakujícím se prvkům a propojením s materiálem komínu. Řešení dobře zapadá do atmosféry Pragovky a pěkně kontrastuje s dochovaným a využívaným objektem E.

5. TECHNICKÉ ŘEŠENÍ.

Autorka neopomněla zabývat se konstrukcí objektů, zmiňuje železobetonový konstrukční systém i řešení obvodového pláště. Zabývá se rovněž technickým vybavením budov a způsobu rozvodu medií. V případě objektu s téměř 500 ubytovanými je velmi důležité myslet na požární řešení již ve stadiu studie a to autorka neopomněla.

6. ZÁVĚR.

Diplomní práce, je zpracována komplexně a zabývá se tématem od urbanismu, přes architektonické řešení, technické řešení stavby až po interiér.

Architektura objektů je povedená a velmi dobře komunikuje s prostředím Pragovky. Nastavený základní půdorysný důsledně symetrický koncept, kterého se autorka striktně drží s sebou přináší omezení ve formě malé variability dispozic a vnáší do návrhu zbytečnou formálnost.

Celkové hodnocení navrhuji: **C**

Datum: 20.07.2020

Oponent: ing. arch. Libor Habanec

