

Fakulta architektury České vysoké učení technické v Praze

Ústav navrhování I 15127

vedoucí bakalářské práce: doc. Ing. arch. Zdeněk Rothbauer

autor projektu: David Kristián

letní semestr 2020/2021

Bytový dům s knihovnou, Praha - Holešovice

Architektura návrhu:

Zadání vychází ze společného zastavovacího plánu a regulace. Prostorové a dispoziční řešení je adekvátní míře zkušenosti autora a hodnotím jej kladně. Poznámky, které níže uvádím, jsou konstruktivní možností dalšího potenciálního progresu projektu.

- koncepční práce s prostorem knihovny, je pavilónový princip založený na materialitě pláště tím nejsilnějším možným momentem, v návrhu cítím absenci zkoumání „co vlastně navrhuji“
- v dopracování v dalším stupni si umím představit nadstavbu dispozičního řešení bytů, nějaký „krok dál“ (osvětlení a prostorové propojení dispozice směrem do jejich středu, nadsvětlíky koupelen, posuvné stěny/ dveře, ...)
- ještě polemika s fasádou ze sklobetonových/laminátbetonových zavěšených panelů, její cena a detailování mi nepřijde adekvátní k danému standardu domu a prostředí - větší civilnost by kvalitu řešení nijak nesnížila

Konstrukční a stavební řešení:

Projekt je zpracován komplexně a v rozsahu zadání, struktura a grafické zpracování předložené dokumentace jsou zvládnuty. Koncepčně je předložené řešení zvládnuté, ve zpracování vidím celkovou vyrovnanost.

- nerozumím založení objektu směrem ke dvorní podzemní garáži (mimo schodišťového jádra navrženého objektu je úroveň základové spáry o 1500mm níže)
- způsob realizace podzemní stavby by stál za Davidův komentář (ochrana hydroizolace pod základovou deskou, ochrana hydroizolace na štitových stěnách sousedních objektů, zabezpečení stavební jámy...)
- jsem v rozpacích z rozsáhlého zařízení staveniště na veřejném městském pozemku před domem (opakující se řešení v bakalářských projektech, které je odtržené od reality - poznámka adresovaná způsobu vedení konzultací)

Obsah výkresové dokumentace:

- v dokumentaci nejsou zakresleny sousední objekty (mířím na stávající dům při západním štítu), možná důvod problematického detailu založení v kontaktu s podzemní garáží (viz. poznámky ke stavebnímu řešení)
- v řezech není zanesen osový systém (pomohlo by čitelnosti i samotnému navrhování)
- drobnosti: prokótovanost řezů, sloupy nejsou kótovány na konstrukční osu, jistá nepřehlednost způsobená absencí specifikace projektových částí v rozpiskách výkresů, legenda materiálů nerozlišuje typy tepelných izolací....

Projekt považuji za zdařilý a jednoznačně ho doporučuji porotě k obhajobě. S moji zkušeností ateliérového učitele ještě musím vyzdvihnout schopnost dotáhnout první komplexní projekt v prostředí distanční výuky, k Davidovi mám velký respekt. Navrhuji hodnocení B-C.

14.6. 2021

Jakub Koňata