



Pro mou diplomovou práci jsem se rozhodl zabývat tématem komunitního bydlení, které by bylo zaměřené pro mladou a stárnoucí generaci. Z těchto dvou cílových skupin právě vyplývá onen název "Start - Cíl". Start mladé generace, která právě dokončila životní fázi vzdělávací a stojí na počátku fáze produktivního života. Druhou stranou cílové skupiny, která se právě dostává do své produktivní fáze a začíná od bydlení požadovat určité nároky jako je bezbariérovost, bezpečnost a tak podobně. Důvodem spájení obou cílových skupin je právě snaha seniorek nevyčleňovat do uzavřených komunit starší věkové kategorie, nýbrž zapojit osamělé jedince či páry do komunity, kde se mohou navzájem s mladou generací doplňovat. Seniorsi mohou přispívat své znalosti zkušenosti mladým, vypracovat jim s hláskám děti a mladí dospívající mohou pomáhat starším s moderními technologiemi nebo těžkými nákupy.

Komunitní bydlení propojuje mladou a stárnoucí generaci seniorů na okraji křehké zóny města Františkovy Lázně. Pro mladou generaci jsou navrženy vertikálně orientované byty městských domů. Pro zajištění bezbariérovosti seniorského bydlení a umožnění komunity bylo přistoupeno k 3 objektům s uzavřenými pavilony, která jsou vzájemně propojena vertikální komunikací. Střed dění navrhly obchodní lázeňské město relaxační sportovní komplex - Lázeňský dům, kde návštěvníci mohou navštívit saunový svět, venkovní bazén na střechě, sluneční lázně, ale také fitness, masáže a fyzioterapii. Tyto objekty propojuje kolonáda, která navazuje na protáženou osu pramenů. Kolonáda pomocí komerčních ploch k pronájmu a kavárny v lázeňském domě obohacuje občanskou vybavenost v této rekreační lokalitě u Labuňho jezera.

