

## KONVERZE TOVÁRNÍ BUDOVY V HUMPOLCI

KATEŘINA SUCHARDOVÁ  
Bakalářský projekt  
FA ČVUT Praha, 2022

### Posudek vedoucího úkolu

Autorka se zabývala tématem konverze tovární budovy v bývalém průmyslovém areálu v Humpolci. U existujících budov necháváme často studenty zvolit novou funkci stavby a tou se stal hostel. Bakalářský projekt navazuje na předchozí studii, jejíž reálnost má potvrdit tato práce. Funkce a forma návrhu byly zachovány, projekt rozvíjí architektonický návrh a doplňuje jej o konstrukční a technické řešení vybraných partií.

V práci bylo poněkud podceněno řešení venkovních ploch přiléhajících k objektu. Omezilo se pouze na návrh venkovního parkoviště a nových stromořadí bez specifikace plochy nádvoří a případně vyznačení zeleně.

Oproti tomu vlastní stavba je navržena a dokumentace zpracována s patřičnou péčí. Dům je čtyřpodlažní, dispoziční trojtrakt s centrálním komunikačním jádrem. Architektonický výraz těží z industriální historie stavby. Použitými materiály jsou cihla, černý kov a pohledový beton společně s příznanou vzduchotechnikou v interiéru a původním členěním oken.

Dispoziční řešení je založené na racionálním konceptu, výhradu mám k malé velikosti některých ložnic směrem k východu. Bylo by zajímavé prověřit návrh rozmístěním nábytku. Možným řešením by bylo v tomto traktu využít v této typologii běžných společných hygienických zařízení a tím i zvětšení pokojů.

Konstrukční řešení v maximální míře využívá stávajících konstrukcí, obvodový plášť je kontaktně zateplen, nová přístavba na severu je pojata tradičně z cihelných bloků a žb. stropů.. Stavební detaily ilustrují porozumění důležitým partiím stavby.

Prezentace projektu je na dobré úrovni, dokumentace poskytuje ve všech svých částech dostatek informací. Návrh interiéru kavárny propracovaný a podrobný s překvapivým množstvím kvalitních vizualizací.

Projekt tohoto rozsahu byl pro studentku první zkušeností i poznáním mnoha souvislostí práce architekta. Zreálnění projektu neuškodilo, práce probíhala souvisle s vysokou mírou samostatnosti..

S přihlédnutím k rozsahu a komplexnosti úkolu a jeho zvládnutí hodnotím předložený bakalářský projekt známkou **B – velmi dobře**.

prof. Ing. arch. Vladimír Krátký  
červen 2022

