

Městské bydlení Na Knížecí

Autor: Veronika Kudrnová

Studie invenčně zpracovala pro mnohé neatraktivní vnitřní roh proluky a z návrhu je cítit odkaz na pavlačové domy, které se v okolí stále vyskytují. Poněkud složitá je půdorysná geometrie konkávních křivek zaoblení v koutě, kde se navíc potkávají zakřivené stěny s balkony, na nich jsou ještě kolejnice pojízdných žaluzií.

Základní stavební výkresy jsou přehledné a dostatečně podrobné, dům je založen nad společným parkovacím suterénem, který je u rohového domu poměrně rozsáhlý.

Překvapivá je proto absence zateplení stropu garáží (D.1.1.B.11). V nepochozích střechách se objevuje nákladný pevný Foamglass, zatímco pod terasami je jen polystyren (D.1.1.B.16). Podobně jako v dalších projektech není ve skladbě střech odvodněná pojistná vrstva.

Nejasná je funkce bednění ve stěně, resp. přechod mezi skladbami SN5 a SN6 dle výkr. D.1.1.B.10 a D.1.1.B.14. Posledním detailem hodným objasnění je nadbytečný žlábek před dveřmi na terasu s dlažbou na podložkách (D.1.1.B.18).

Stavebně konstrukční část dobře dokumentuje monolitickou kostru domu, ale nepodchycuje všechny prostupy, zejména nad stropem suterénu (D.1.2.B.2).

Jako součást požárně-bezpečnostního řešení jsou navrženy dvoukřídlé posuvné dveře D08 do sklepních kójí suterénu. Komerčně se takové výrobky příliš nepoužívají, ale vyrobit je jistě lze. Požadavek na jejich parametr EI60DP1 pak ale musí být uvedeno v tabulce dveří (D.1.1.B.24).

Technika prostředí staveb má rozsáhlé VZT instalace s dlouhými trasami jen v čárovém schématu, takže případná kolizní místa se hůře odhadují, ale dimenze některých prostupů se zdají nedostačné (např. hlavní přívod vzduchu či vedení do dalších pater ve výkr. D.1.4.B.2).

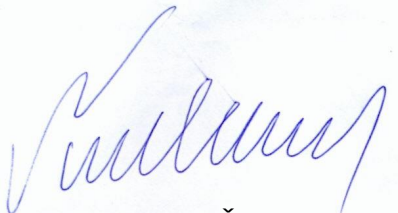
Podrobně je rozkresleno odvodnění všech střech a teras. Pochybnost vzniká jen u rohové sekce a především u komplikovaného odvodu z okapu pergoly 4. NP (D.1.4.B.6), jdoucího prostupem do nižších pater, místo aby se tato voda jednoduše pustila na navazující střechu.

Interiér se podrobně věnuje schodišťovému prostoru, kam do složité geometrie přináší další vrstvu přiznaným vedením kabelů po podhledech stropů. Součástí návrhu interiéru je i konstrukce kruhového světlíku. Mimo chybějící zateplení ve vrcholu to odhaluje ostré úhly u jednotlivých skleněných výplní, což by ohrožovalo životnost zasklení.

Práce má v části F i kapitolu „BIM“. Informační model objasnil některé prostorové vazby a vhodně zobrazil část instalací, což zasluhuje pochvalu.

Autorka se v problematice dobře orientuje, práce je kvalitní a drobné výtky se týkají především detailů, které jsou nad rámec znalostí a praktických zkušeností studentky.

Navržené hodnocení: **A**



Ing.arch.Pavel Šmelhaus