

BYTOVÝ DŮM NA KLÁROVĚ

Gregor Slodičák
Bakalářský projekt
FA ČVUT Praha, 2023

Posudek vedoucího úkolu

Diplomant se zabýval stavbou bytového domu na komplikované parcele v Praze 1 na Malé Straně. Bakalářský projekt navazuje na předchozí studii, jejímž hlavním cílem bylo prověření možnosti dostavby polouzavřeného bloku. Podstata návrhu byla zachována, projekt rozvíjí architektonický návrh a doplňuje jej o konstrukční a technické řešení. Hlavní změnou oproti studii je vypuštění architektonicky nevydařeného ustupujícího podlaží, což stavbě neuškodilo.

Urbanisticky návrh navazuje na slepý štít posledního domu v ulici Kosárkovo nábřeží, který je jistou vadou na kráse při pohledu od Rudolfinu na Hrad. Diplomant se v návrhu musel vyrovnat zejména s neforemnou hmotou garáží ve vnitrobloku se svým vjezdem a stísněností parcely. Přesto jsou navržena garážová stání v suterénu za využití autovýtahu a zčásti zakladačového systému. V dokumentaci ale postrádám pozice automobilů prokazující možnosti jejich pohybu.

Architektonicky se autor sází na výraznou, rozříznutou hmotu a dynamicky pojatou fasádu k řece. Jazyk stavby, byť se vymyká kontextu, je až provokativní, ale není bez zajímavosti. Gregor v průběhu studia často tíhnul k výrazným, až expresivním formám a to si pak při nedostatku zkušenosti vybírá svou daň.

Typologicky je novostavba skladby dvou oddělených schodišťových sekcí s pěti nadzemními a jedním společným podzemním podlažím.

Dispoziční řešení bytů poněkud trpí zmíněným rozříznutím, kapacita a flexibilita tím klesají, narůstá potřeba komunikačních jader. Tvarování hmot a výrazné prosklení narušují soukromí dvou velkých bytů na patře.

Parter je povětšinou tvořen vstupními prostory pro bydlení, komerčními prostory, průjezdy do garáží a oživen kavárnou, jejíž část je zpracována v části INTERIÉR.

Konstrukčně se jedná o systém stěnový se stěnami i stropy z monolitického železobetonu. Všiml jsem si až nestandardně řešené fasády – aplikace stříkané PIR pěny je velmi náročná na provádění. Jistě by bylo možno pracovat např. s deskovou tepelnou izolací konstantní tloušťky.

Návrh interiéru je tady šťavnatější, splňuje požadované penzum, jeho dokumentace ale hraničí s reklamou.

Prezentace projektu je na solidní úrovni, dokumentace detailů je v dostatečné podrobnosti. Ve výkresech půdorysů, fasád nechybí potřebné kóty, specifikace materiálů. Zpracování konstrukčního řešení a techniky prostředí staveb prokazuje schopnost koordinace požadovaných disciplín.

Práce ve svém průběhu byla souvislá s potřebnou mírou samostatnosti. S přihlédnutím ke komplexnosti úkolu doporučuji předložený bakalářský projekt k obhajobě a hodnotím jej známkou **C** –dobře.

prof. Ing. arch. Vladimír Krátký
červen 2023