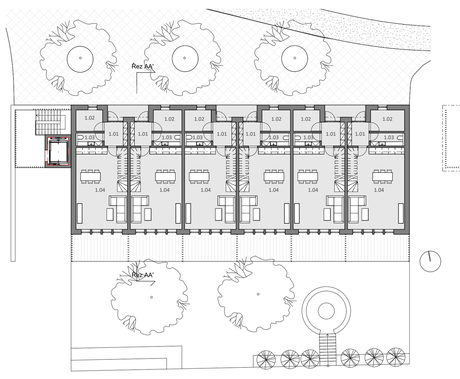
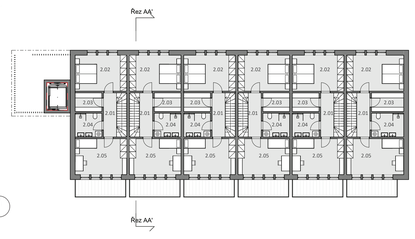
BYTOVÝ DŮM

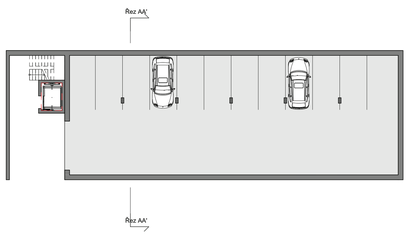
1.NP



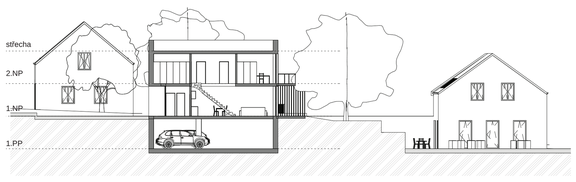
2.NP



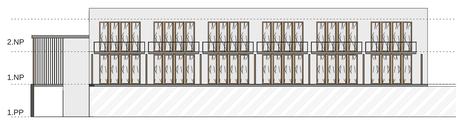
1.PP



ŘEZ AA'



JIŽNÍ POHLED

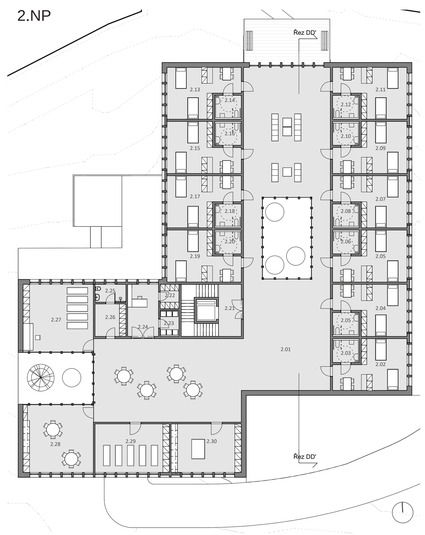


SEVERNÍ POHLED

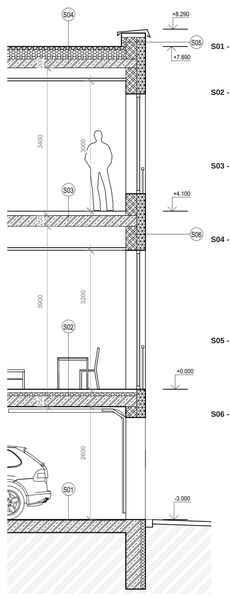
REHABILITAČNÍ CENTRUM

1.NP

2.NP



KONSTRUKČNÍ ŘEZ OBJEKTEM



S01 - skladba podlahy, garáž

otěruvzdorná vrstva, 5mm
betonová mazanina, tl. 25 mm

S02 - skladba podlahy 1.NP

keramická dlažba, tl. 10 mm
lepidlo, tl. 7 mm
anhydrit, tl. 63 mm
ochranná vrstva, PE folie
tepelná izolace, ISOVER TF PROFI, tl. 70 mm

S03 - skladba podlahy 2.NP

PVC, tl. 4mm
lepidlo
anhydrit, tl. 55 mm
PE folie
kročejová izolace, tl. 40 mm

S04 - skladba střechy

drcené kamenivo tl. 70 mm, frakce 16-32mm
geotextilie tl. 4 mm - FILTEK 500
hydroizolace PVC-P, tl. 3 mm
geotextilie tl. 3 mm - FILTEK 300
tepelná izolace tl. 160 mm - EPS100 lepidlo
spádová vrstva, tl. 30/80mm - EPS100 lepidlo
parozábrana tl. 4mm - modif. asf. pás
penetrační nátěr

S05 - skladba stěny - atika

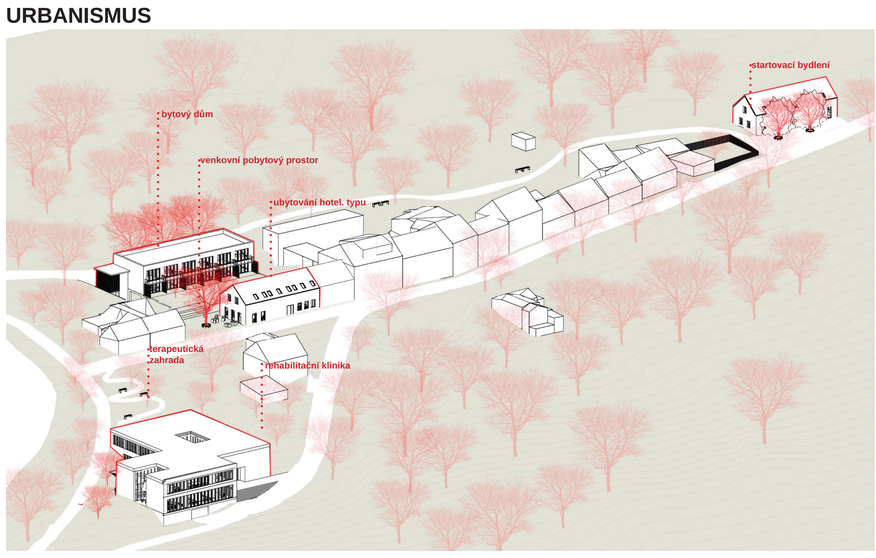
hydroizolace PVC-P, tl. 3 mm
tepelná izolace XPS, tl. 100 mm
keramické zdivo HELUZ tl. 250 mm
tepelná izolace, minerální vina, tl. 200 mm
systémová fasádní omítka tl. 35 mm

S06 - skladba obvod. stěny

omítka vápenná tl.10 mm
keramické zdivo HELUZ tl. 250 mm
tepelná izolace, minerální vina, tl. 200 mm
systémová fasádní omítka tl. 35 mm

ŘEZ DD'

URBANISMUS



Malebná enkláva několika domků s vesnickým prostorovým uspořádáním nabízí několik prázdných pozemků vhodných k dotvoření zástavby. Návrh dotváří zachovalý vesnický charakter lokality a nabízí dočasné i trvalé ubytování lékařům, sestrám i zahraničním návštěvám blízkých nemocnic a také následnou péči pacientům, kteří před návratem z nemocnice do běžného života potřebují rehabilitační péči.

Cílem urbanistického řešení bylo navrhnout a doplnit novou zástavbou území tak, aby co možná nejvíce zapadala do stávajícího prostředí, které má jedinečný charakter.

Po úvodní části analýz a terénních průzkumů se jevily jako ideální zejména tři konkrétní místa v lokalitě Šafránka, která by si zasloužila jistou rehabilitaci, a to zejména proto, protože svým současným stavem či funkcí nepřináší lokalitě téměř žádná pozitiva. Na druhou stranu je nutno podoknout, že se jedná o pozemky s velkým potenciálem. Právě proto, se mi jeví jako správné, tyto pozemky uchopit a nalézt pro ně nové uplatnění.

Jedním ze zmíněných pozemků, které by bylo možné rehabilitovat, je pozemek v západní části ulice Nad Motolskou nemocnicí, který se nachází téměř na konci. V současnosti jsou na něm umístěné stavební buňky a slouží pravděpodobně jako skladiště.

Druhý pozemek se nachází na semém konci zástavby ulice Nad Motolskou nemocnicí. Jedná se o pozemek s objekty, které sloužily pravděpodobně autoservisu. V rámci těchto objektů se nachází i výčepní zařízení. Na základě terénního průzkumu lze konstatovat, že objekty jsou ve velmi špatném technickém stavu a mimo provoz. V návaznosti fyzické i funkční se nachází poměrně velké zpevněné plochy, které sloužily pravděpodobně jako parkoviště pro automobily. Opět i tento prostor jeví známky zapomenutí a při žádné z mých terénních obhlídek se zde nic neodehrávalo. Celý areál autoservisu je obehnán velmi starým drátěným plotem, který už není funkční. Celý tent areál slouží jako bariéra a brání v pěší prostupnosti lokalitou.

Třetím objektem, který se mi jeví jako ideální pro rehabilitaci je zřícenina na jižním svahu, směrem k ulici Roentgenova. V horní části svahu je umístěn rodinný dům, pod ním, jiho-západním směrem, se nachází ruina, která vzbuzuje úzkostný pocit, protože se v ní nachází velké množství starých předmětů a nejspíše slouží jako občasný squat.

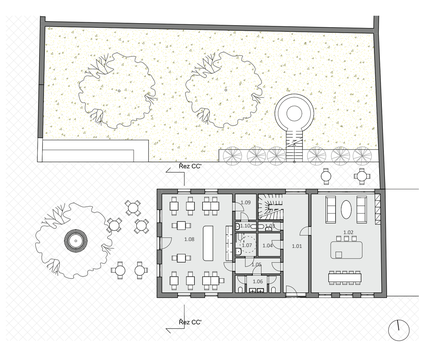
Je nutno podoktnout, že pozemek, na kterém se ruina nachází, působí velmi příjemným dojmem, neboť je zde velké množžství vzrostlých stromů a i přes těsnou blízkost frekventované komunikace je zde poměrně klid.

Lokalitra Šafránka je bezpochyb pražským klenotem. Je zde zachována vesnická atmosféra, ačkoliv se nachází v blízkosti stanice metra, velkých nemocnic, tramvajové tratě a dokonce i samotného městského centra.

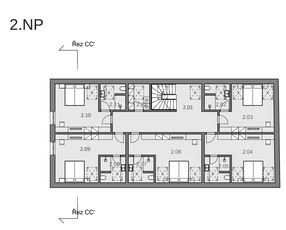
Právě proto, jakým ojedinělým dojmem na mě tato lokalita zapůsobila, jsem se rozhodla přistupovat ke svému návrhu s co největším respektem k danému místu a zachovávám co možná nejvíce vesnický charakter místa, co se týče měřítka budov, tak i jejich uspořádáním a tvaroslovím.

UBYTOVÁNÍ HOTELOVÉHO TYPU

1.NP

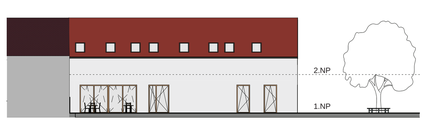


2.NP

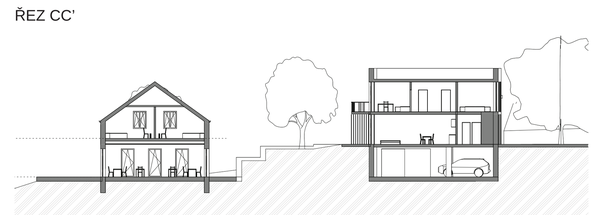


JIŽNÍ POHLED

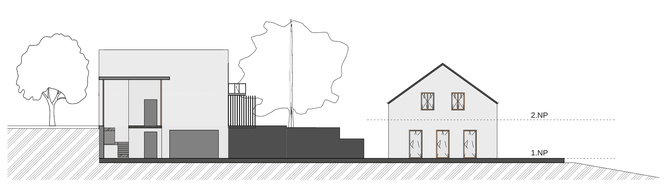
SEVERNÍ POHLED



ŘEZ CC'

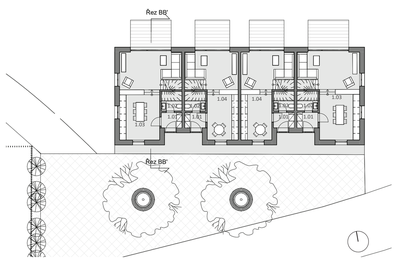


ZÁPADNÍ POHLED

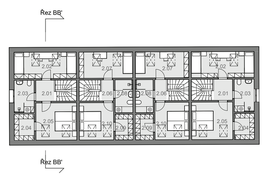


STARTOVACÍ BYDLENÍ

1.NP



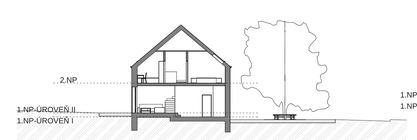
2.NP



JIŽNÍ POHLED

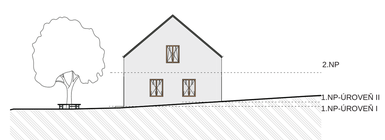
SEVERNÍ POHLED

ŘEZ BB'

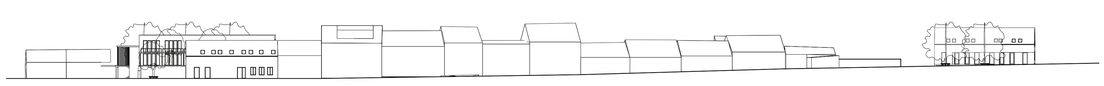


ZÁPADNÍ POHLED

VÝCHODNÍ POHLED



PODÉLNÝ ŘEZ ULICÍ NAD MOTOLSKOU NEMOCNICÍ



ŠAFRÁNKA

MĚSTSKÉ BYTY PRO SESTRY, LÉKAŘE A SOCIÁLNĚ POTŘEBNÉ

BC. KRISTÝNA ŠTĚRBOVÁ
ATELIÉR ŠESTÁKOVÁ – DVOŘÁK
LS 2022/23