

DIPLOMNÍ PRÁCE
ZIMNÍ SEMESTR 2023–2024

MEERIM ABDYRAKHMANOVA
KOMPLEX PODĚBRADSKÁ
Praha 9, Vysočany

VEDOUcí DIPLOMNÍ PRÁCE
Ing. arch. Jan Sedlák
Asistent ing. arch. Ivan Hnízdil

ZADÁNÍ

Úkolem diplomní práce je návrh řešení rozvojové plochy ve východní části města, specificky se jedná o území podél severo-východní části významné dopravní radiály, Poděbradské třídy.

Z hlediska širších vztahů jde o rozsáhlé rozvojové a transformační území. Úkolem diplomní práce je navrhnout jednak základní urbanistické řešení širší lokality jako anticipaci „finálního, výhledového stavu“ a jednak detailní řešení konkrétně vymezené části území (to je vymezeno ulicemi Poděbradská, U elektry a Modrého). Z hlediska stanoveného programu, resp. funkční náplně je zadáním přihlédnutí k územnímu plánu (a to jak současně platnému, tak připravovanému).

MÍSTO A JEHO KONTEXT

Řešené území je součástí východního transformačního sektoru, kde aktuálně dochází k postupné, velkorysé proměně města průmyslového na město residenční.

Místo přiléhající k širokému meandru, resp. nivě Rokytky otáčející se zde k západu v sobě nese specifický potenciál jednak tím, že je východním vstupem, pomyslnou „bránou“ do nově budované části města a jednak tím, že leží na rozhraní dvou různých urbánních struktur.

Význam místu dává i poloha podél jedné nejvýznamnějších dopravních radiál vedoucích napříč celým městem a pokračující daleko za jeho hranice. Jedinečnost situace je dále dána i místním křížením dvou celoměstsky významných prvků, dopravní radiály, urbánní osy s přírodním prvkem, kterým je tok a související niva Rokytky. Z toho nepřímo vyplývá i další specifická místa, kterou je změna struktury zástavby a jejího měřítka z víceméně individuální obytné zástavby na východní straně na postupně vznikající kompaktní velkoměstskou obytnou strukturu. Všechny tyto danosti obsahují celoměstskou urbanistickou ambici, potenciál, resp. vedou k opodstatněnému předpokladu vytvoření lokálního architektonického akcentu a mini-centra této části území.

Pro kvalitu návrhu diplomní práce je podstatné správné pochopení a reflexe popsaného potenciálu řešeného území.

ZÁKLADNÍ POJETÍ NÁVRHU A VLASTNÍ ŘEŠENÍ

Základní intence diplomní práce je projevem snahy o interpretaci popsaného potenciálu místa. Na úrovni urbanistické zvolila diplomantka moderně standartní přístup, souřadný se zde již vznikající strukturou zástavby. Je jím signování místa výškovou stavbou, vytvoření klidného veřejného prostoru odděleného od rušné dopravní tepny a navržené administrativní i komerční prostory.

V rámci úlohy bylo navrženo i základní uspořádání kontaktního území, jako opodstatnění smyslu podoby vlastního řešeného celku. Poněkud příliš schématické řešení (chybí zde například podrobnější informace o funkční, kapacitní i volumetrické situaci) je možno chápat spíše jako vizi časově vzdáleného stavu, neboť diplomantka zde předpokládá náhradu všech existujících, a to i dnes již konvertovaných a modernizovaných objektů. V tomto návrhu je interpretován statut transformačního území snad až příliš radikálně, neboť zachování některých objektů by bylo nejen realistické, resp. ekonomické, ale také by asi pomohlo větší pestrosti výsledné podoby, o stopě minulosti nemluvě. V tomto smyslu bych v práci uvítal alespoň rámcovou úvahu o postupném naplňování (etapisaci, posloupnosti) stanovené vize (mezistádia by mohla být inspirativní i velmi zajímavá).

Vlastní návrh regulace je nicméně přijatelný a chápu jej tak, že má patrně opodstatnit řešení vlastního území navrhovaných staveb.

Vlastní prostorová figura souboru navrhovaných staveb reflektuje kontext rozvíjející se obytné části města. Návrh je v tomto smyslu skutečně zpodobněním symbolicky a abstraktně pojaté „brány“, vstupem do kompaktnější části města i signálem změny urbánní struktury. Místní situaci, která se dnes spíše vymyká měřítku vnitřního města návrh obohacuje o intimně působící piazzettu sloužící místním obyvatelům a lokální dominantu s administrativou a navrhuje i prostory pro obchodní vybavení. Takto vzniklý polyfunkční komplex může být lokálním centrem širšího okolí.

Konfigurace a volumetrie staveb je místu i funkci přiměřená a provozně funkční.

Architektonické vyjádření je soudobé, spíše neokázalé.

Vlastní disposiční řešení obytných objektů je střídme a v zásadě funkční, stejně jako řešení administrativních a komerčních objektů.

ZÁVĚR

Předložená diplomní práce po obsahové stránce splňuje zadání.

Urbanistické i architektonické řešení odpovídá zadání i charakteru řešeného území, architektonický projev u navrhovaných staveb i veřejných prostorů je zdařilý a přiměřený dané situaci. Práce je výsledkem samostatného úsilí a postupného hledání výsledné formy návrhu.

Na dobré úrovni je analytická část i urbanistické a disposiční řešení navrhovaných objektů, stejně jako grafická část. Výstižná je SWOT analýza.

Po obsahové a formální stránce práci poněkud chybí podrobnější zobrazení zapojení komplexu do okolí (rozvinuté pohledy), celkové axonometrické zobrazení a bohatší doložení architektonické podoby veřejných prostorů znázorněním atmosféry navrhovaného prostředí, např. formou žánrového perspektivního zobrazení

z pohledu chodce. Věřím, že pokud by tato zobrazení byla doložena, svědčila by spíše ve prospěch návrhu.

Po formální stránce chybí v práci lepší informační systém (např. označení jednotlivých pohledů a řezů, stanovišť záběrů vizualizací).

HODNOCENÍ

Diplomantka splnila požadavky zadání. Projekt je zpracován na kvalitativně i obsahově dobré úrovni. Svou závěrečnou diplomní prací ukazuje, že bude po potřebné praxi schopna řešit i složitější architektonické úkoly.

Doporučuji projekt k obhajobě s návrhem klasifikace C, dobře.

ing. arch. Jan Sedlák
V Praze dne 28. 1. 2024