

## OPONENTNÍ POSUDEK BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

název práce: **MĚSTSKÝ DŮM**

autor práce: Lenka Ausficírová

vedoucí práce: prof. Ing. arch. Miroslav Cikán

letní semestr 2023, FA ČVUT v Praze

Lenka Ausficírová se v rámci architektonické studie pro bakalářskou práci zabývala dostavbou bloku v pražských Vršovicích a dále dopracovala a v zadaném rozsahu dokončila první (větší) etapu bytového domu. Navržený městský dům o šesti nadzemních podlažích a jednom podzemním podlaží s garážemi svým komerčním parterem vstupuje do veřejného prostoru a to v maximální míře ze všech tří stran. Lenka vytvořila dům, který se svým zpracováním, měřítkem a materiálem stává přirozenou a nenásilnou součástí vršovické blokové zástavby. Vnáší do ní kvality živého parteru a prostupnost do vnitrobloku – vítaný progres oproti současnosti. Navržený dům dal vzniknout dvěma nárožím, se kterými se studentka popasovala standardně ale s citem. Bytový dům je sympatický svou rozmanitou nabídkou bytů, komunikačním řešením skrze pavlače a velkou pobytovou exteriérovou plochou - „dírou“ v domě (provzdušnění, prosvětlení).

Výchozí situace pro dopracování architektonického návrhu se jeví vcelku srozumitelně, studentka se úkolu zhostila poctivě a přehledně. Pro všechny nosné vertikální i horizontální konstrukce byl zvolen monolitický železobetonový systém. Kvalita architektonicko-stavebního i konstrukčního řešení je velmi dobrá, architektonický detail je zvládnut čistě a prokazuje autorčin pečlivý přístup. Řešení profesních částí se v mezích svých kompetencí jeví zpracováno svědomitě a podrobně. Původní architektonický návrh doznal v projektové dokumentaci minimálních změn a kvalita návrhu dotčena nebyla. Autorce se podařilo dosáhnout výsledku tak, jak prezentovala na obrázcích ve studii.

Výsledná materialita prostoru je pojata standardně ale zdařile, souzní s účelem objektu i s charakterem prostředí, do kterého návrh vstupuje. Pohledový beton se propisuje do schodiště, vůbec celé schodišťové jádro je pojato velkoryse a vnáší do prostoru důstojnost umocněnou horním přisvětlením. Projekt se dotýká také interiérového řešení kavárny.

V samotné projektové dokumentaci mnoho nedostatků neshledávám, jeden moment mě ovšem mrzí. Obecně se v návrhu poměrně neobratně pracuje s umístěním instalačních šachet. Především mě dráždí dvě šachty vystupující z obvodové zdi a atakující výtvarný záměr, kdy je z hmoty domu ubírán objem. Dispoziční řešení bytů je v některých případech nelogické a matoucí, zvláště disproporční velikost pokojů na úkor jiných prostor. Z druhé strany ale Lenka navrhla neotřelé prostorové řešení, které prosvětluje a propojuje uliční a dvorní fasádu, a kdy se pokoje mohou skrze posuvnou stěnu spojit v jeden cirkulující otevřený prostor.

Projekt Lenky Ausficírové je zpracován s pečlivostí a ukazuje poctivý přístup studentky k architektonické tvorbě. Vzhledem k výše uvedenému doporučuji bakalářskou práci k obhajobě a navrhuji hodnocení známkou **B**.

Trhové Sviny, 14. červen 2023

Ing. arch. Barbora Weinzettlová