

## UZAMČENÁ KRAJINA DYLENĚ

diplomová práce

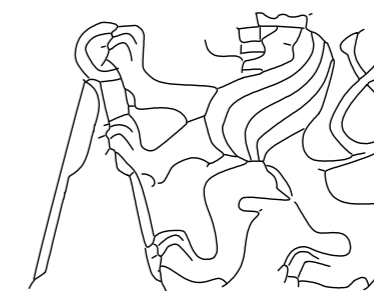
České vysoké učení technické  
Fakulta architektury  
Ústav nauky o budovách | 15118

**autor:** Boleslav Pazdziora

**vedoucí práce:** doc. Ing. arch. Boris Redčenko

**asistent:** Ing. arch. Vítězslav Danda

zimní semestr 2024/2025



## OBSAH

úvod

### **A / Analytická část**

region  
lokality  
téma

### **B / Návrhová část**

region 00 | koncept  
lokalita 01 | koncept  
lokalita 01 | urbanismus  
lokalita 01 | návrh  
lokalita 02 | koncept  
lokalita 02 | urbanismus  
lokalita 03 | koncept  
lokalita 03 | urbanismus  
lokalita 03 | návrh

### **C / Dokladová část**

zdroje  
přílohy  
konzultanti

Ve své diplomové práci jsem se rozhodl rozvinout můj zájem o Sudety, a svůj návrh umístit do českého pohraničí. Konkrétní oblastí, kterou se v této analýze zabývám je Dyleňsko. Tato léta nedotčená oblast, zpuštěná poválečným režimem mě naprosto učarovala. Tuto tajemnou atmosféru se Vám pokusím přiblížit na následujících stranách.

Výchozím bodem pro návrh samotný jsou dvě lokality. První je bývalá vesnice Oldřichov. Leží na úpatí hory Dyleň a byla vysídlena v 50. letech. Právě díky tomu si krajina zachovala velkou hodnotu. Druhým bodem zájmu je bývalý vojenský vysílač na vrcholu Dyleně. Tento utilitární objekt sloužil léta pro odposlouchávání „západní“ komunikace a nyní je jeho náplní vysílání rozhlasových vln.

Rád bych prozkoumal potenciál těchto míst, jejich možného rozvoje a obnovy celého regionu. Propojil tato kouzelná místa s vedlejšími vesnicemi a zpřístupnil lidu.

A

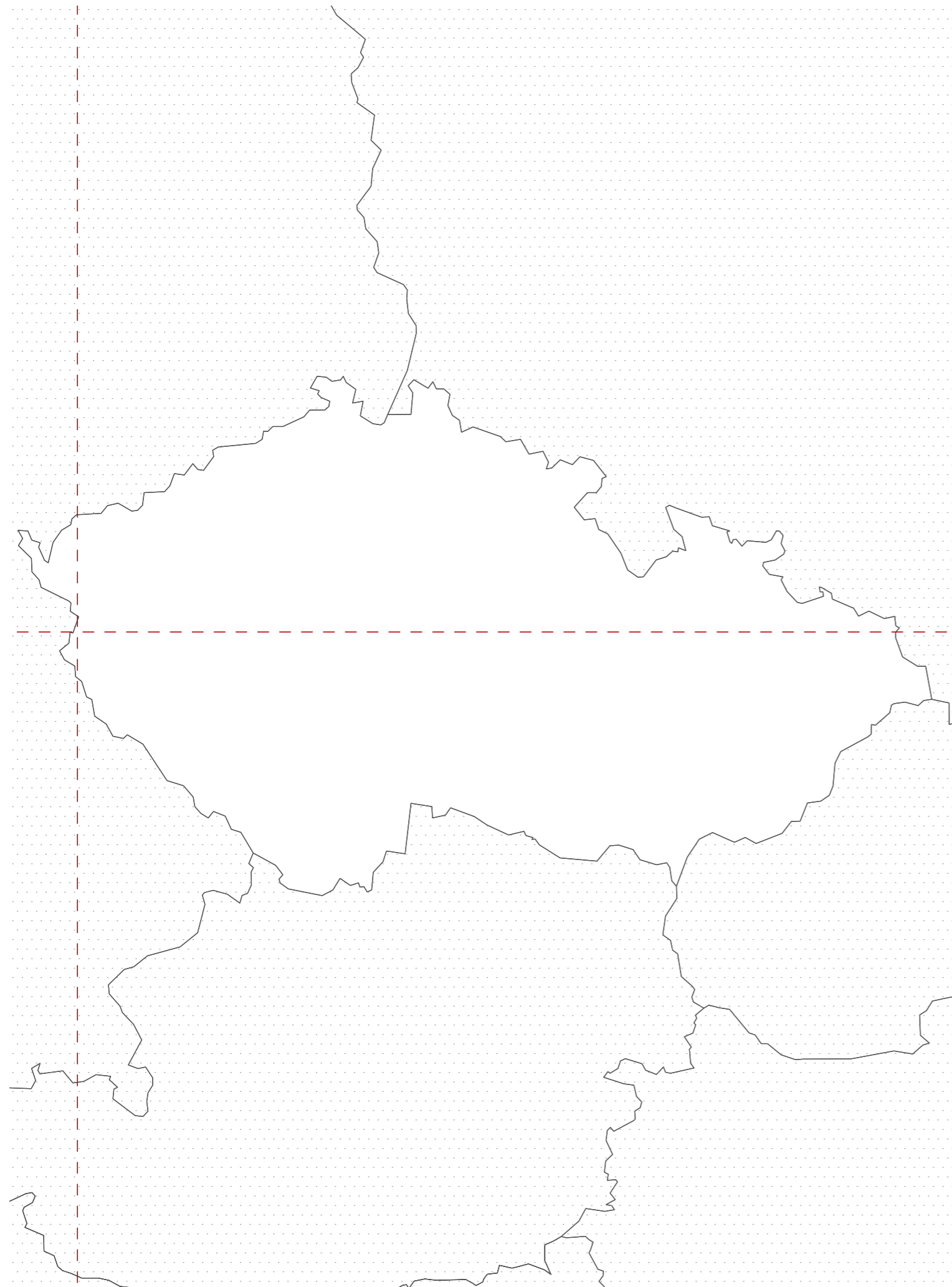
analytická část



region

### Dyleň střed Evropy

Podle legendy Napoleon Bonaparte během svého tažení Evropou v roce 1813 vystoupal na vrchol hory Dyleň v kraji Chebska. Uchvácen majestátem hory a pocitem, že se zde sbíhají síly Evropy, pronesl slavná slova: „Toto je střed Evropy.“ Tento okamžik zanechal nejen vojenskou, ale i symbolickou stopu, která dodnes připomíná jeho touhu po sjednocení kontinentu. Legenda o Dyleni jako středu Evropy tak přetrvává jako odkaz Napoleonovy vize a vlivu.



### Dyleňsko

Dyleňsko zahrnuje jižní část Chebska, kde hranice vede přes vrcholy jako Dyleň, Čupřina či Tišina. Hranice zde jsou převážně umělé, s výjimkou přirozeného toku Mikulášského potoka. Klíčovým bodem je hraniční přechod Mýtina/Neualbenreuth, který spojuje historické osady a kdysi živé kulturní vazby mezi českými a německými vesnicemi. Po uzavření hranic po druhé světové válce byly tyto vazby obnoveny v 90. letech. Od roku 1995 zde funguje pěší přechod s původními hraničními kameny z roku 1844. Na české straně stojí hrázděný přístřešek a nedaleko se nachází zaniklá vesnice Boden i nenápadná sopka Železná hůrka.



Dolní Lipina

Lipová

Dolní Lažany

Horní Lipina

Horní Lažany

Salajna

Úbočí

Doubrava

Dolní Žandov

Kozly

Palič

Brtná

Horní Žandov

Mýtina

Stará Voda

Bad Neualbenreuth

Vysoká

Jedlová

Motzersreuth

Ernestgrün

**Dyleň**

Háj

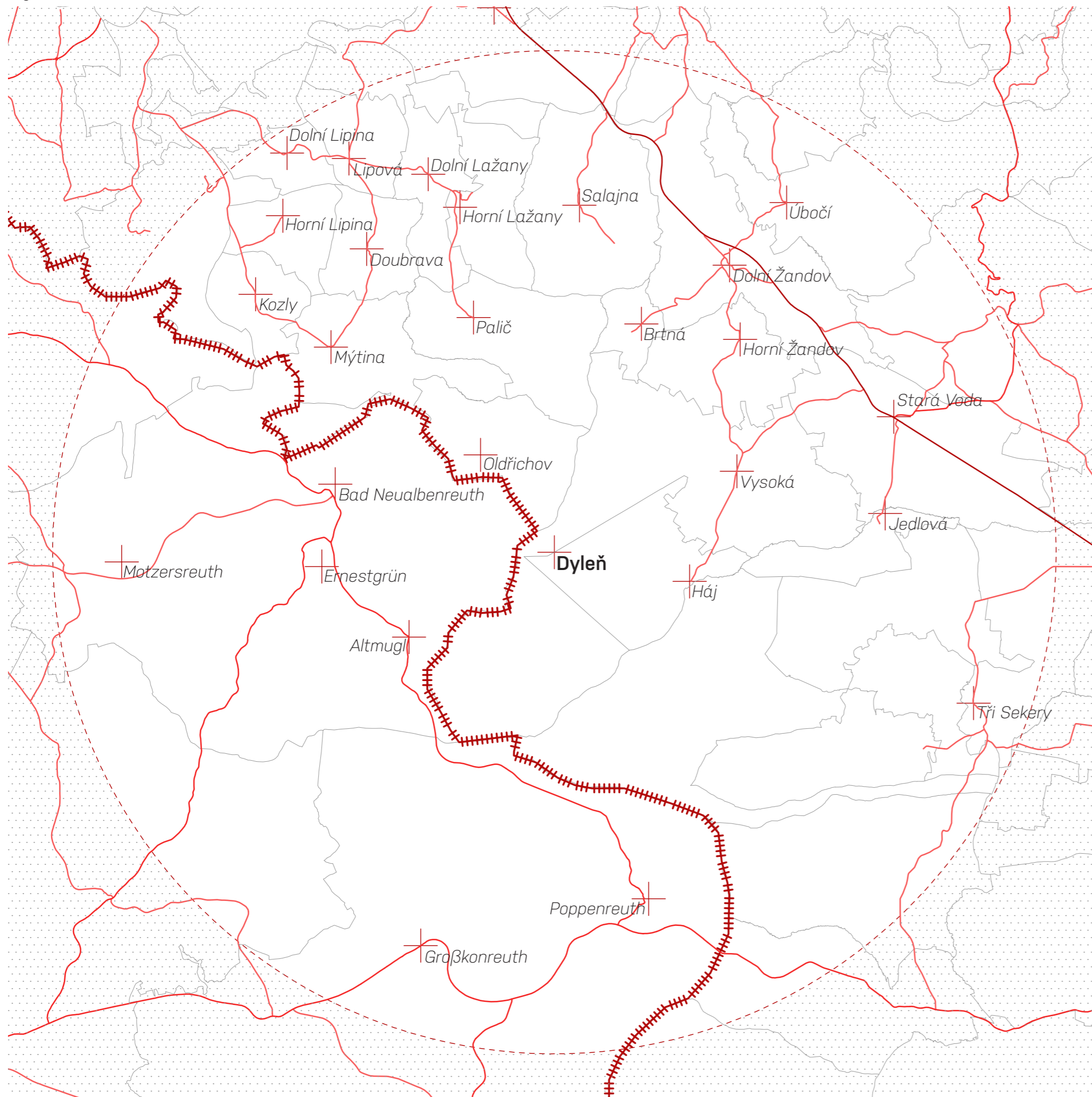
Altmugl

Tři Sekery

Poppenreuth

Großkonreuth





### dopravní dostupnost

Oblast Dyleňska na jihozápadě Česka, poblíž česko-německých hranic, je ovlivněna geografickými podmínkami a venkovským charakterem regionu. Hlavním centrem oblasti je město Cheb, odkud se odvíjí dopravní infrastruktura.

#### Automobilová infrastruktura

Hlavním způsobem dopravy je individuální automobilová doprava. Silnice z Chebu na Mýtinu zajišťují klíčové spojení s Dyleňskem, avšak úzké a klikaté komunikace mohou omezit rozvoj intenzivního provozu.

#### Veřejná doprava

Veřejná doprava je omezená, přímé spoje do oblasti Dyleň chybí. Autobusy spojují Cheb s okolními vesnicemi, ale na Dyleň je nutné dojít pěšky. Nejbližším železničním uzlem je Cheb, odkud je nutné pokračovat autem. Absence přímého železničního spojení omezuje potenciál rozvoje masové turistiky.

#### Pěší a cyklistická dostupnost

Dyleňsko je atraktivní pro pěší a cykloturistiku díky síti značených tras, které vedou k hoře Dyleň i dalším přírodním zajímavostem. Infrastruktura podporuje rekreační využití a zachovává přírodní charakter oblasti.

#### Silnice první třídy

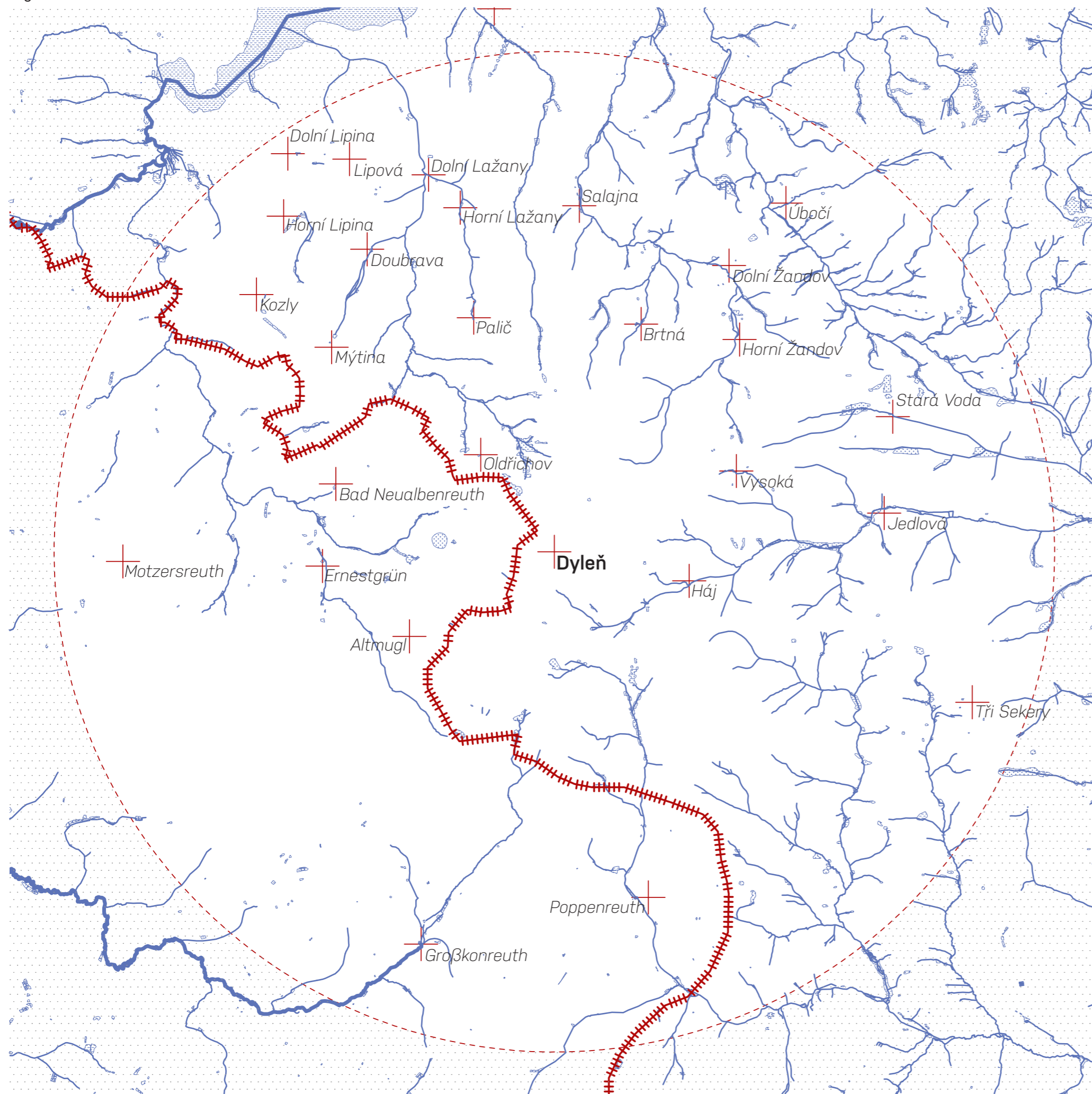
Silnice I/21 spojuje Cheb s Plzní a dálnicí D5, což umožňuje napojení regionu na významné dopravní a průmyslové uzly v Česku i Evropě.

#### Silnice druhé třídy

Silnice II/214 spojuje Cheb s Mýtinou a německými hranicemi, čímž propojuje region s Mariánskými Lázněmi a širší oblastí Západočeského kraje.

#### Silnice třetí třídy

Místní silnice III/02115 a III/2148 propojují menší obce a turistické lokality s hlavními komunikacemi. Podporují venkovský rozvoj a cestovní ruch.



### hydrologie

Oblast Dyleňska spadá do povodí řeky Ohře, která pramení v Německu a protéká západním Českem. Region je charakteristický členitou krajinou s kopcovitým terénem, což ovlivňuje mikroklima a rozložení menších vodních toků a pramenů. Hydrologii tvoří především drobné toky, prameny a podmáčené lesy, které fungují jako přirozené zásobníky vody. Absence větších vodních děl umožňuje zachování přirozeného vodního cyklu, což přispívá k ekologické stabilitě oblasti.

Nejvýznamnějším vodním tokem je Mikulášský potok, který odvodňuje značnou část území a zároveň tvoří přirozenou hranici s Německem. V krajině se nachází také drobné sezónní toky a mokřady, které podporují biodiverzitu a zadržování vody. Tyto podmáčené oblasti zpomalují odtok vody, přispívají k vodní rovnováze a fungují jako důležitý přírodní fenomén.

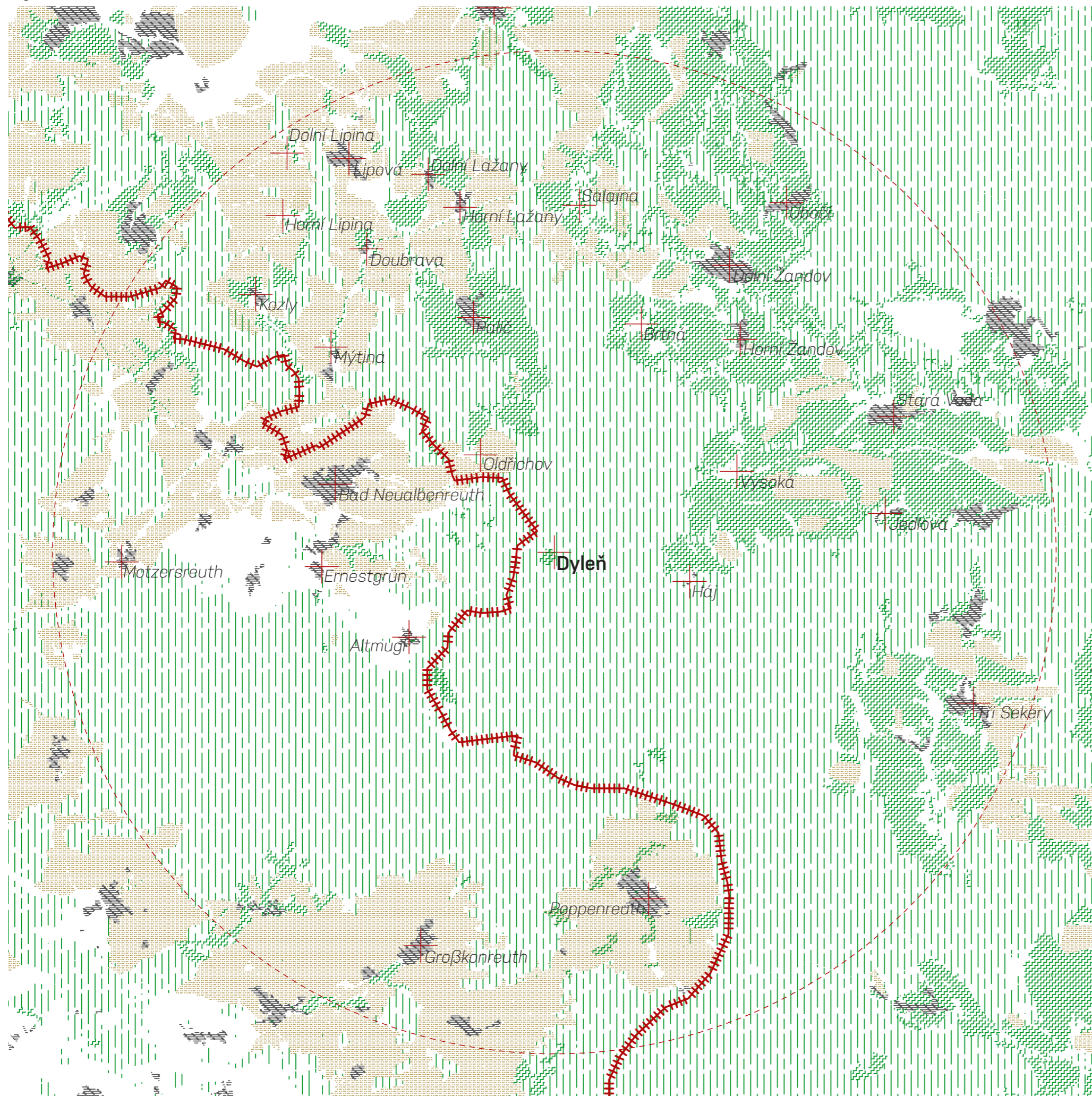
V oblasti nejsou větší nádrže ani přehrady, protože venkovský charakter krajiny a omezené osídlení rozsáhlé vodní zásobárny nevyžadují. Menší umělé vodní plochy však mohou lokálně sloužit zemědělství či rybolovu. Přirozený vodní režim a podmáčené oblasti tvoří integrální součást krajiny a přispívají k jejímu ekologickému bohatství. Jakékoli zásahy do vodního systému by měly respektovat přirozené procesy, které podporují stabilitu a biodiverzitu tohoto jedinečného regionu.



### morfologie

Oblast Dyleňska je charakteristická Dyleňským lesem s vrcholem na hoře Dyleň (940 m n. m.), která je nejvyšším bodem Chebska. Terén tvoří mírně zvlněné kopce s lesy ve výškách 600–800 m, místy podmáčenými. Kromě hory Dyleň dominují vrcholy jako Čupřina, Hraňní vrch a Tišina, které jsou součástí hlavního horského hřebene. V regionu se nachází významné morfologické formy, erozní útvary a návrší, porostlé lesy s bohatou biodiverzitou.

Podmáčené oblasti a mokřady, zejména kolem menších toků, plní klíčovou ekologickou funkci a podporují specifickou flóru a faunu. Historické tereziánské hraniční kameny z období Marie Terezie slouží jako orientační prvky a kulturní památka. Mezi přírodní zajímavosti patří vyhaslá sopka Železná hůrka, která vystupuje jako travnaté návrší, a další místa, například Kyselečský minerální pramen či Královský kámen. Přechody mezi lesy, otevřenými kopci a mokřady formují ekologické vztahy, ovlivňují tok vody, biodiverzitu a přispívají ke specifickému rázu této oblasti.



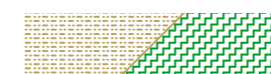
### využití území

Území Dyleňska je převážně zalesněné, což je klíčové pro ekologický a hydrologický systém regionu. Zemědělské plochy podporují místní ekonomiku a venkovský ráz podtrhují malé rezidenční zóny. Efektivní plánování pomáhá udržovat ekologickou rovnováhu a chránit přírodní zdroje.



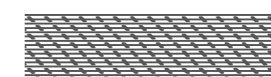
#### Zalesněné plochy

Zalesněné oblasti pokrývají 60–70 % území. Dominují smíšené a jehličnaté lesy přizpůsobené místním podmínkám. Lesy poskytují ekologické funkce, jako je ochrana půdy, regulace vody a podpora biodiverzity, a obsahují přírodní rezervace a chráněné oblasti.



#### Zemědělské plochy

Zemědělství tvoří 20–30 % ploch. Orné půdy, pastviny a louky jsou situovány na úrodnějších částech. Zemědělské aktivity zahrnují pěstování plodin a chov dobytka, přičemž efektivní hospodaření je důležité pro prevenci eroze a degradace půdy.



#### Rezidenční plochy

Rezidenční oblasti pokrývají 5–10 % území a nacházejí se v menších vesnicích na rovinnějších částech. Zástavba má nízkou hustotu a odráží tradiční architektonické styly regionu, což přispívá k zachování přírodního rázu krajiny.

**problémy** - - - - -*dopravní dostupnost*

Zásadním problémem je dopravní dostupnost. A to především propojení regionu přes hranice s Bavorskem. Oblast je od roku 1968 v zásadě izolovaná a chybí napojení vesnic i cestní síť. Tento fakt zásadně ovlivňuje celou oblast a brzdí ekonomický rozvoj. Jeden z klíčových momentů budoucího rozvoje by mělo být plánování cestní sítě a obnovení dřívějších propojení.

*obnova zaniklých obcí a objektů*

Z důvodů vysídlení obyvatelstva z blízkosti státní hranice v 70. a 80. letech došlo k vysídlení a zániku obce Oldřichov, která se nachází na úpatí hory Dyleň. Vzhledem k její blízkosti vrcholu Dyleň i německému městu Bad Neualbrenreuth by se toto místo ukazovalo jako vhodné obnovit a učinit z něj nové turistické centrum tohoto regionu, které by mohlo sloužit jako výchozí bod pro pěší i cyklo turistiku.

V blízkosti vrcholu se nachází také bývalé vojenské objekty, kde sídlila pohraniční stáž. Objekty jsou v havarijním stavu a při rozvoji regionu nabízí velký potenciál.

Dalším objektem v bezprostřední blízkosti hory Dyleň je bývalá turistická chata na Dyleni. Bohužel v současnosti se z ní dochovaly pouze pozůstatky spodní stavby. Několikaleté tendence a diskuze o její obnovu jsou jistě na místě a mělo by se uvažovat o její rekonstrukci / znovu výstavbě.

**hodnoty** - - - - -*hodnoty**krajina*

Zásadní hodnotou celého regionu je krajina. Ta byla v důsledku neprostupnosti oblasti po dlouhá léta zachována do velké míry nedotčená. Při úvahách nad rozvojem regionu je nutné brát toto v potaz.

CHKO Slavkovský les - blízko regionu

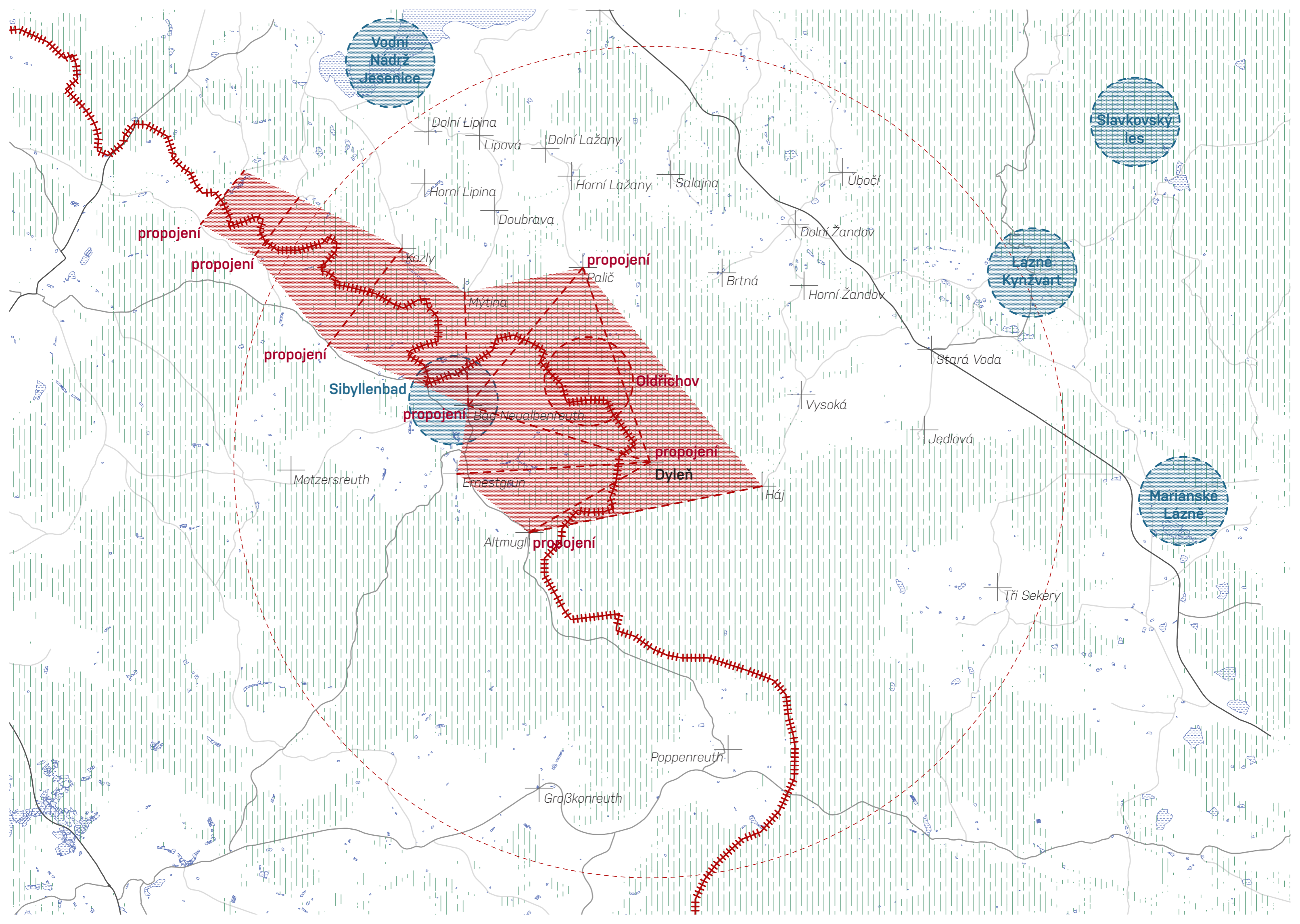
Mariánské lázně - potenciální rozvoj a propojení turistického ruchu

Lázně Kynžvart - potenciální rozvoj a propojení turistického ruchu

Sibyllenbad - lázně na německé straně, potenciální rozvoj a propojení turistického ruchu

Vodní Nádrž Jesenice / město Cheb - potenciální rozvoj a propojení turistického ruchu

agroturistika - propojení lokální zemědělství a turismu má potenciál přivést do regionu nové návštěvníky i finance



Vodní  
Nádrž  
Jesenice

Slavkovský  
les

Lázně  
Kynžvart

Mariánské  
Lázně

propojení

propojení

propojení

Sibyllenbad

propojení

propojení

Oldřichov

propojení

Dyleň

propojení

Dolní Lipina

Lipová

Dolní Lažany

Horní Lipina

Horní Lažany

Salajna

Úbočí

Doubrava

Dolní Žandov

Kozly

Brtná

Horní Žandov

Stará Voda

Vysoká

Jedlová

Motzersreuth

Ernestgrün

Háj

Tři Sekery

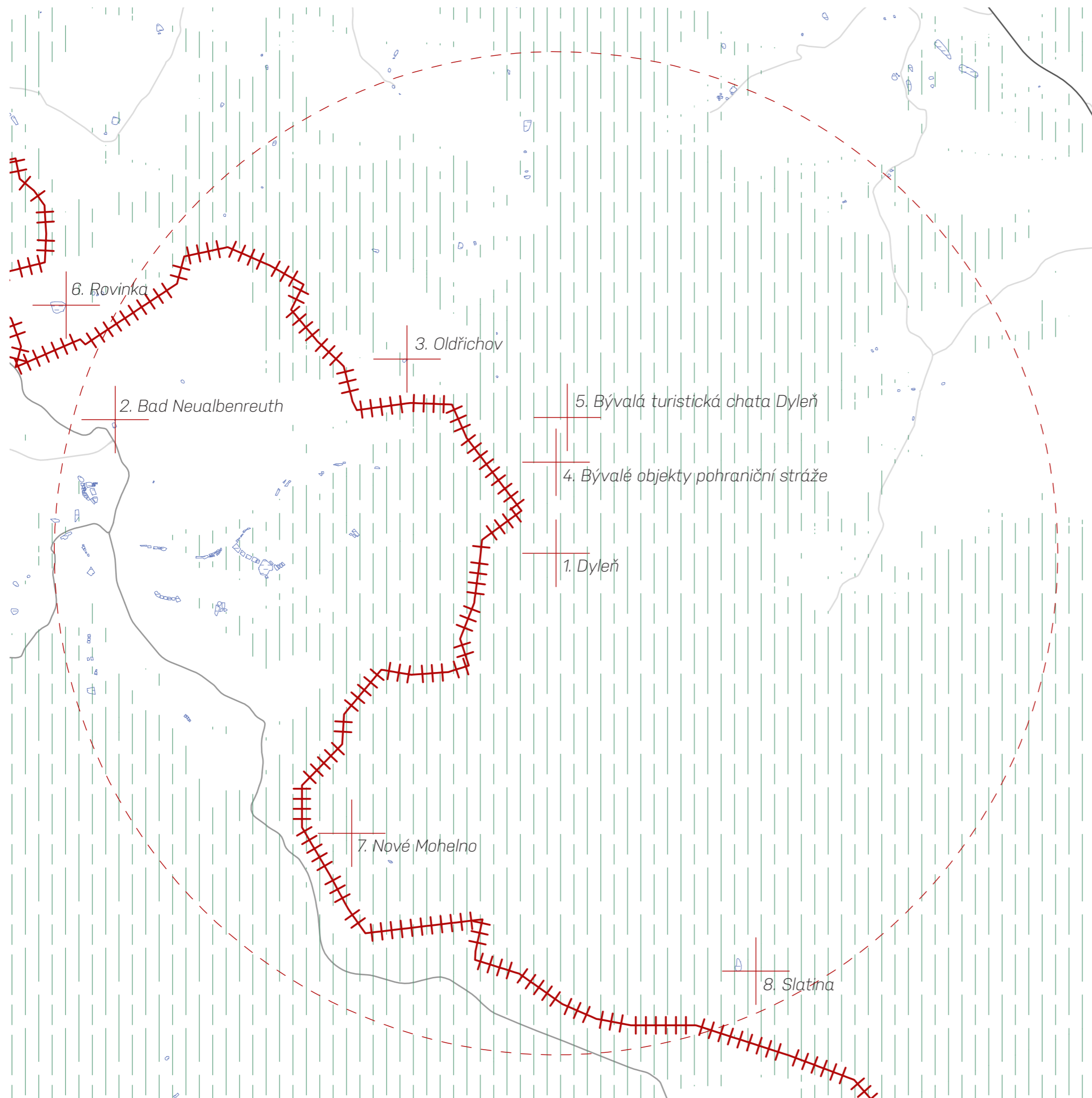
Poppenreuth

Größkonreuth

Mytina

Bad Neualbenreuth

Altmühl



lokality

**místa zájmu**

V rámci analytické části jsem vybral několik stěžejních míst / bodů zájmu, které jsou pro region významné a společně tvoří celek uzamčené krajiny Dyleň. Jedná se především o zaniklé vesnice a pozůstatky vojenských staveb v této pohraniční oblasti.



### Vrchol Dyleň

Vrchol hory, umístěný v blízkosti hranice s Německem a zhruba kilometr od linie bývalé železné opony, měl v období studené války klíčový strategický význam. Díky své výrazné nadmořské výšce a širokému rozhledu na bavorské území zde byla postavena obytná budova pro vojenskou posádku, spolu s pozorovací a odposlouchávací věží. Tato věž byla využívána k monitorování rádiového provozu v téměř celé oblasti Bavorska. Pro srovnání, podobné zařízení amerických výzvědných služeb je dodnes umístěno na hoře Schneeberg v Německu.

Po pádu železné opony a sametové revoluci v roce 1989 ztratila odposlouchávací stanice svůj strategický význam. V devadesátých letech 20. století došlo k demontáži jejího vybavení a rekonstrukci věže, která nyní slouží jako retranslační stanice pro televizní a rozhlasové vysílání. Díky její výhodné poloze je možné zachytit signál nejen v České republice, ale i v přilehlých oblastech Horní Falce a Horních Francích. Rádio Egrensis, například, lze poslouchat i v okolí Řezna díky zvýšenému výkonu vysílače.

Současně je vrcholová věž a okolní objekty stále obehnány původním oplocením z ostatého drátu a zůstávají přístupné pouze omezeně pro veřejnost.



současný ortofoto snímek





### Bad Neualbenreuth

*Od vzniku Neualbenreuthu existuje dlouhá historická vazba mezi touto lokalitou a sousední českou obcí Altalbenreuth (Mýtina), která dnes leží v zanedbaném stavu. Od středověku až do poloviny 19. století byla tato oblast součástí regionu známého jako „Fraisch“ nebo „Frais“, který byl pod společnou správou města Chebu a kláštera Waldsassen. Neualbenreuth patřil k tzv. smíšeným vesnicím, kde žili poddaní jak města Chebu, tak kláštera Waldsassen. V polovině 14. století se Neualbenreuth stal součástí majetku města Cheb poté, co klášter Waldsassen prodal vesnici i s jejími příjmy městu Cheb, což bylo v oblasti Frais běžnou praxí. Po několika letech se však Neualbenreuth vrátil pod správu kláštera Waldsassen a začal se rozvíjet jako farní a školní centrum. Mezi 16. a 19. stoletím se jurisdikce nad obcí každoročně střídala mezi klášterem Waldsassen a městem Eger. Tento právní systém přežil i období sekularizace v Bavorsku, kdy Bavorské království převzalo roli právního nástupce kláštera Waldsassen. Konec tohoto kondominia nastal až s uzavřením Vídeňské smlouvy v roce 1862 mezi Bavorskem a Rakouským císařstvím.*

*Od roku 1989 se v Sibyllenbadu vytvořilo lázeňské centrum, které zahrnuje lázeňské zařízení, lázeňský park, koupaliště Maiersreuth, takzvaný „koupací chrám“ a léčebnou stezku. V roce 1998 bylo toto centrum uznáno státem jako oficiální lázně, což umožnilo Neualbenreuthu používat titul „státem uznané lázně“. Dne 13. listopadu 2019 byl Neualbenreuth povýšen na druhé lázně v Horní Falci a od té doby může používat titul „lázně“. K 20. listopadu 2019 došlo ke změně názvu obce na Bad Neualbenreuth.*



současný ortofoto snímek

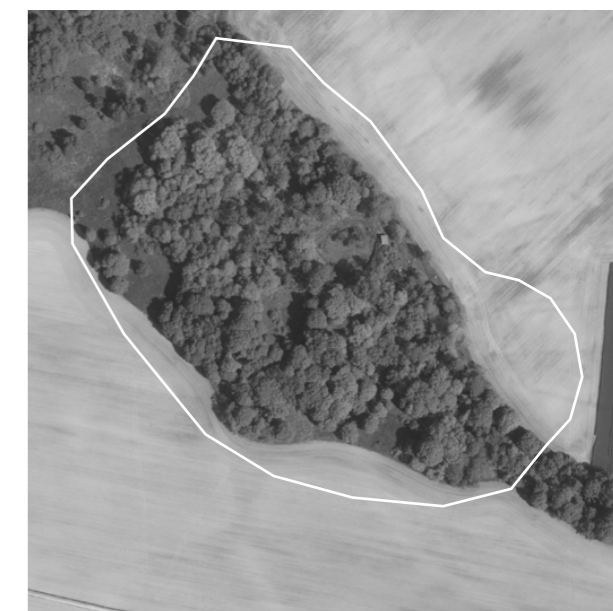


### bývalá vesnice Oldřichov

Vesnice Oldřichov ležela na severozápadním svahu hory Dyleň a vznikla v polovině 12. století. První zmínka o ní pochází z roku 1293, kdy Albrecht Nothaft postoupil její lenní práva chebským klariskám. V roce 1395 měla ves 15 sedláků, roku 1424 obsahovala 13 statků. Ve 15. a 16. století byla opakovaně zdevastována vojenskými zásahy, například saskými vojsky (1447), českou armádou (1452) nebo valonskými žoldáky (1596).

Po třicetileté válce byla ves obnovena a rozšířena. Roku 1782 se stala součástí církevního fondu Sv. Klára a v roce 1850 byla připojena k obci Mýtina. Měla dva mlýny, hostinec, školu (od 1839) a polovinu katastru tvořily lesy. Ve 30. letech 20. století zde byla farma na chov stříbrných lišek.

Po druhé světové válce byla vesnice opuštěna, v roce 1948 zcela evakuována a v 50. letech zbořena. Na místě vznikla pohraniční rota, která byla později zrušena. Dnes lze mezi stromy nalézt zbytky základů domů. U bavorské hranice je pietní místo s křížem a pamětním kamenem.



současný ortofoto snímek



### bývalé objekty pohraniční stráže

Přibližně kilometr severně od vrcholu hory Dyleň se nacházela základna Pohraniční stráže. Monumentální, poněkud zchátralá stavba, která připomíná scénu z hororu, je viditelná při turistické trase. Tento „horský hotel“ byl postaven ve druhé polovině 60. let a jeho kolaudace proběhla v roce 1971. Od 70. let sloužil jako ubytovací zařízení pro pohraničníky a vojáky, kteří zde sloužili na stanovišti na vrcholu Dyleň. Základna byla zásobována vodou z blízkého pramene u bývalé turistické chaty. Nový areál pohraniční roty Dyleň nahradil starší rotu z 50. let, která se nacházela na stejném místě a skládala se z dvou dlouhých baráků, finského domku pro důstojníky s rodinami a dalších objektů.



současný ortofoto snímek



dobové foto - [obr.01]

**bývalá turistická chata Dyleň**

Zalesněné hory kolem Dyleně lákaly návštěvníky již od konce 19. století. Roku 1920 se Německý alpský spolek Cheb začal zaměřovat na rozvoj domácí turistiky a zřídil trasy vedoucí přes Dyleň. Myšlenka postavit turistickou chatu vznikla v roce 1924 a již o rok později spolek zakoupil pozemek u Granátového pramene. Stavba chaty začala v dubnu 1926 a byla dokončena na podzim téhož roku. Slavnostní otevření proběhlo 3. října 1926.

Chata nabízela občerstvení, ubytování a měla bazén napájený Granátovým pramenem. Stala se populární turistickou destinací i centrem zimních sportů. Po válce fungovala do roku 1947, avšak v roce 1948 byla zničena. Dodnes lze nalézt zbytky jejích základů a bazén.



současný ortofoto snímek

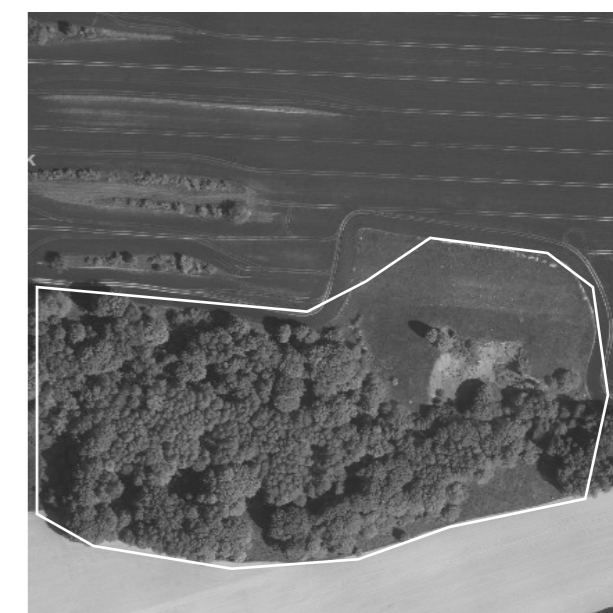


### **bývalá osada Rovinka / Boden**

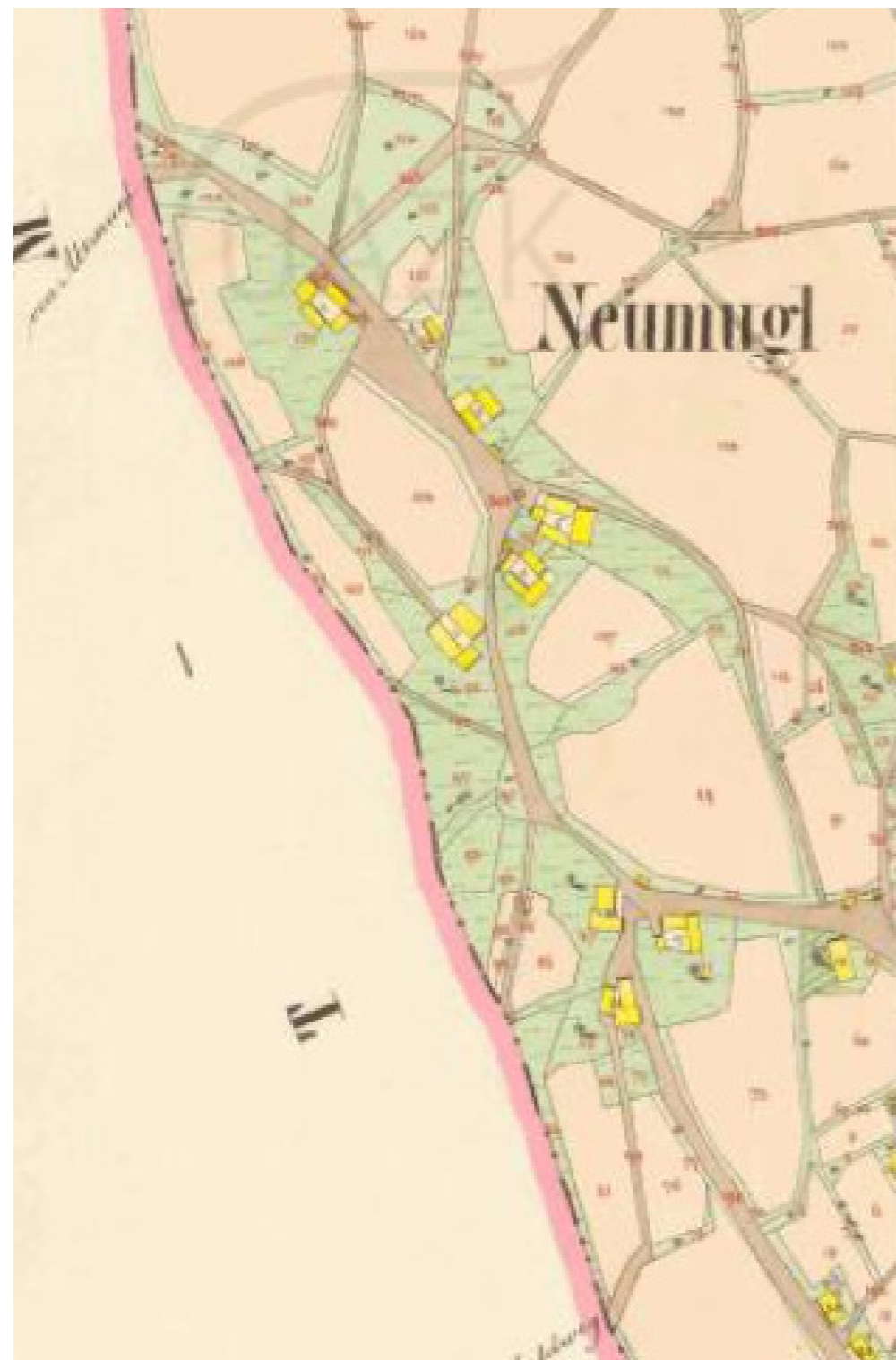
*Boden byla malá osada poblíž hraničního přechodu Mýtina/Neualbenreuth, jejíž zbytky jsou ukryty v hájku za poli. První zmínka pochází z roku 1316, kdy osada prosperovala díky úrodné půdě v blízkosti sopky Železná hůrka. Patřila do oblasti Fraisch, v roce 1846 byla připojena k Čechám a od roku 1850 začleněna do obce Mýtina.*

*Dne 23. srpna 1823 navštívil Železnou hůrku Johann Wolfgang Goethe. Na přelomu 20. století žilo v Bodenu 62 obyvatel v devíti státcích u potoka se třemi rybníky. Z osady vedly cesty k hranicím, kde stával celní úřad a kříž.*

*V roce 1910 otevřel místní sedlák Nattmüller výčep vína, což bylo na Chebsku výjimečné. Po odsunu německých obyvatel po druhé světové válce byla osada opuštěna, návrh na přejmenování na Rovinku se neujal a v roce 1953 byla zbořena.*



*současný ortofoto snímek*



císařské otisky stabilního katastru

### bývalá osada Nové Mohelno / Neumugl

A\

Osada Nové Mohelno se nacházela na jihozápadních svazích vrchu Čupřina, v nadmořské výšce 710–750 m. Byla nejméně položenou zaniklou osadou na Chebsku. Název Mohelno pochází z českého „mohyla“, což odkazuje na pohřební násep. Původní osada na německé straně hranice, Altmugl, je zmiňována již v 14. století.

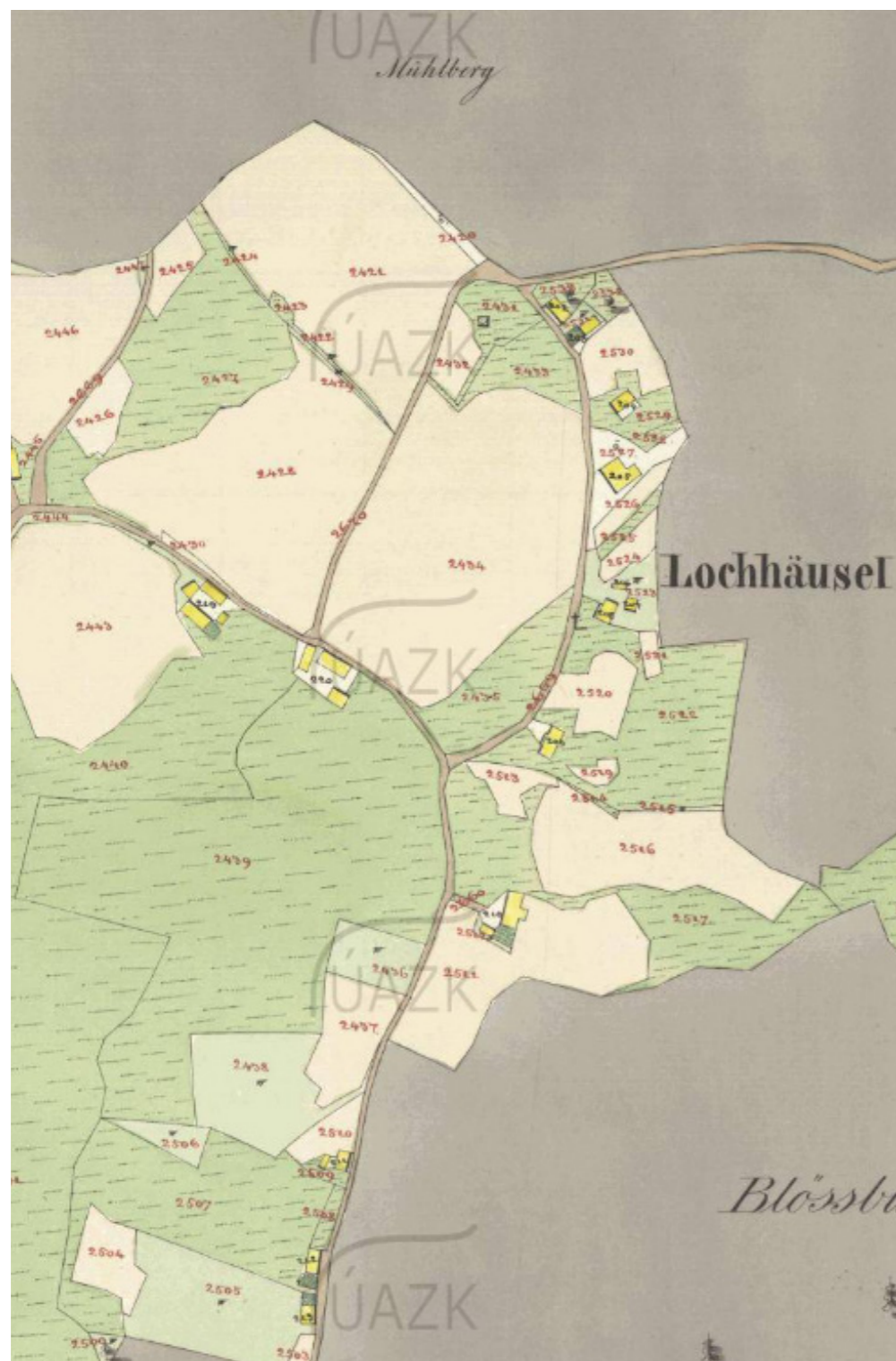
Nové Mohelno bylo menší než jeho bavorský protějšek a poprvé zmiňováno v letech 1654–1655, kdy zde žili uhlíři. V roce 1747 bylo evidováno 10 domů, v roce 1847 již 24 stavení. Až do zrušení vrchnostenských poměrů v roce 1848 patřilo pod panství Kynžvart.

Osada ležela v oblasti Fraisch, kde se střídala nadvláda města Chebu a kláštera Waldsassen. Hranice byla definitivně stanovena smlouvou z roku 1862. Obyvatelé se obraceli na německé obce kvůli duchovním službám až do roku 1787, kdy byla přičleněna k farnosti v Otíně.

Po druhé světové válce byla německá populace odsunuta a osada zničena. Pohraniční rota byla umístěna do oblasti v roce 1951 a zrušena v roce 1978. Dnes zde zůstávají jen pozůstatky původních objektů a obranné struktury z dob studené války.



současný ortofoto snímek



císařské otisky stabilního katastru

**bývalá osada Slatina**

Vesnice Slatina ležela na jihozápadních svazích kopce Tišina, v pohraničních lesích u Hamerského potoka. Její historie sahá do roku 1667, kdy zde byla postavena myslivna, a do roku 1781 vzniklo šest domů. Původní název Finkenschlag byl v roce 1797 změněn na Lohhäuser a český název Slatina získala v roce 1947. Osada patřila pod Tři Sekery, ale od roku 1888 byla samostatná. Obyvatelé se živili těžbou dřeva, výrobou šindelů a sklářstvím. V letech 1782–1816 a 1848–1888 zde fungovala sklárna.

V roce 1893 byla postavena škola, v roce 1848 mělo osada 18 domů a 167 obyvatel. V roce 1925 byl odhalen pomník padlým z první světové války. Kromě mlýnů a hostinců zde bylo i povoznictví. Mlýn Lochmühle, postavený v roce 1838, byl po několika požárech zničen v roce 1947.

Během druhé světové války zde pracovali cizinci a váleční zajatci. Po odsunu německého obyvatelstva v roce 1946 byla vesnice opuštěná a zbořena. V devadesátých letech začala obnova památek, včetně válečného památníku, který byl zrekonstruován v roce 1993. Dnes zde naleznete informační tabuli, Janovského pramen a ruiny mlýna. U státní hranice se nachází starý hraniční kámen, který spojoval Lohhäuser s bavorským Mähringem.



současný ortofoto snímek



Bad Neualbenreuth



Bad Neualbenreuth





*Bad Neualbenreuth*



*Bad Neualbenreuth*



*Zelezná hůrka*



*byvalá osada Rovinka / Boden*



*Chebský statek Doubrava*



*Chebský statek Doubrava*



*Bývalá vesnice Oldřichov*



*Bývalá vesnice Oldřichov*



...cestou na vrchol



vysílač na Dyleni



...Bavorsko - výhled z vysílače

téma

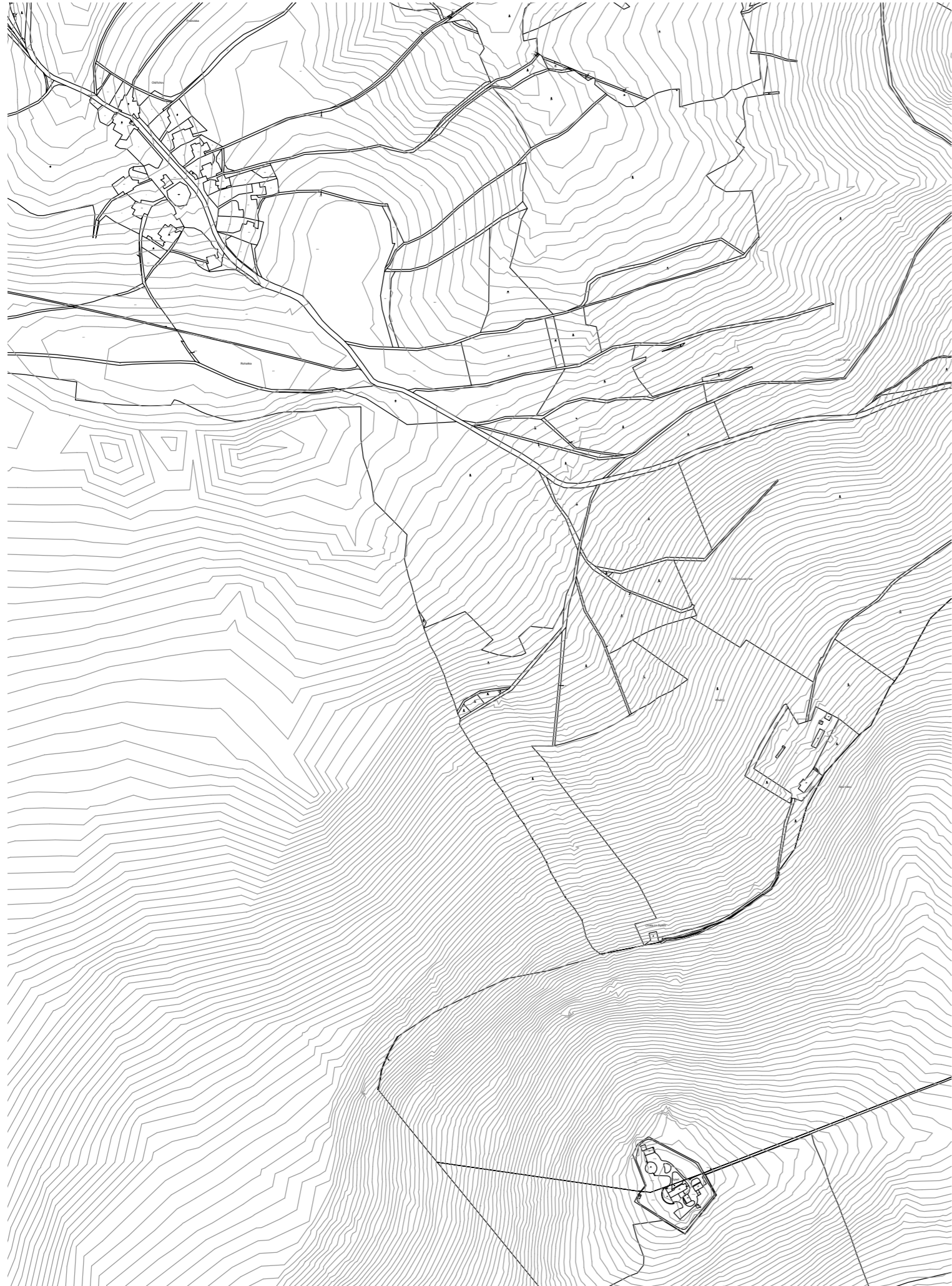
**obnova**

Hlavním tématem mé diplomové práce je obnova. V první části se zabývám širšími vztahy celého regionu. Poté se zabývám propojením území, obnovením urbanismu zaniklé vesnice Oldřichova a návrhem dominanty na vrcholu Dyleň.

B

**návrhová část**

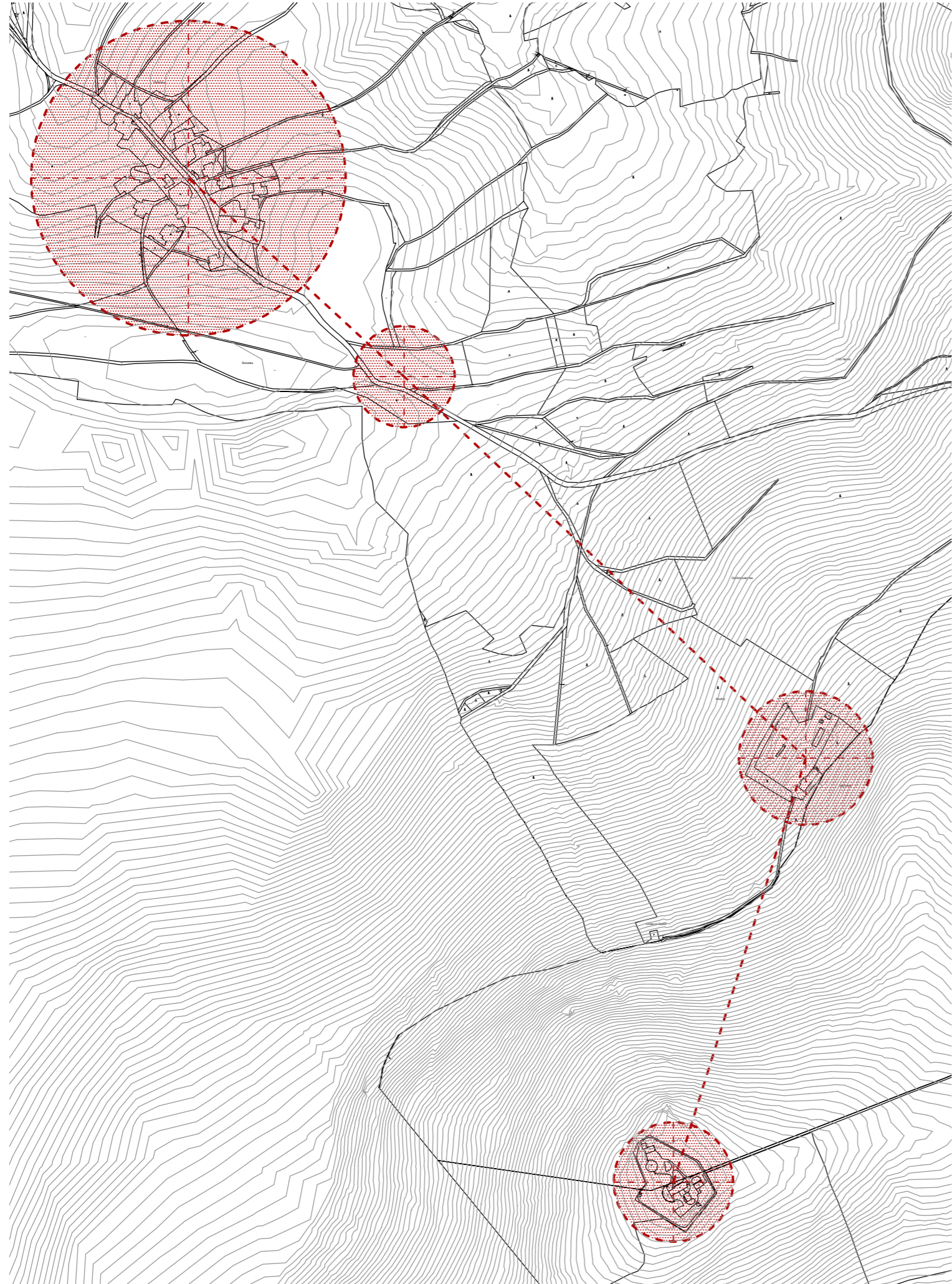




region | 00

**Stávající stav**

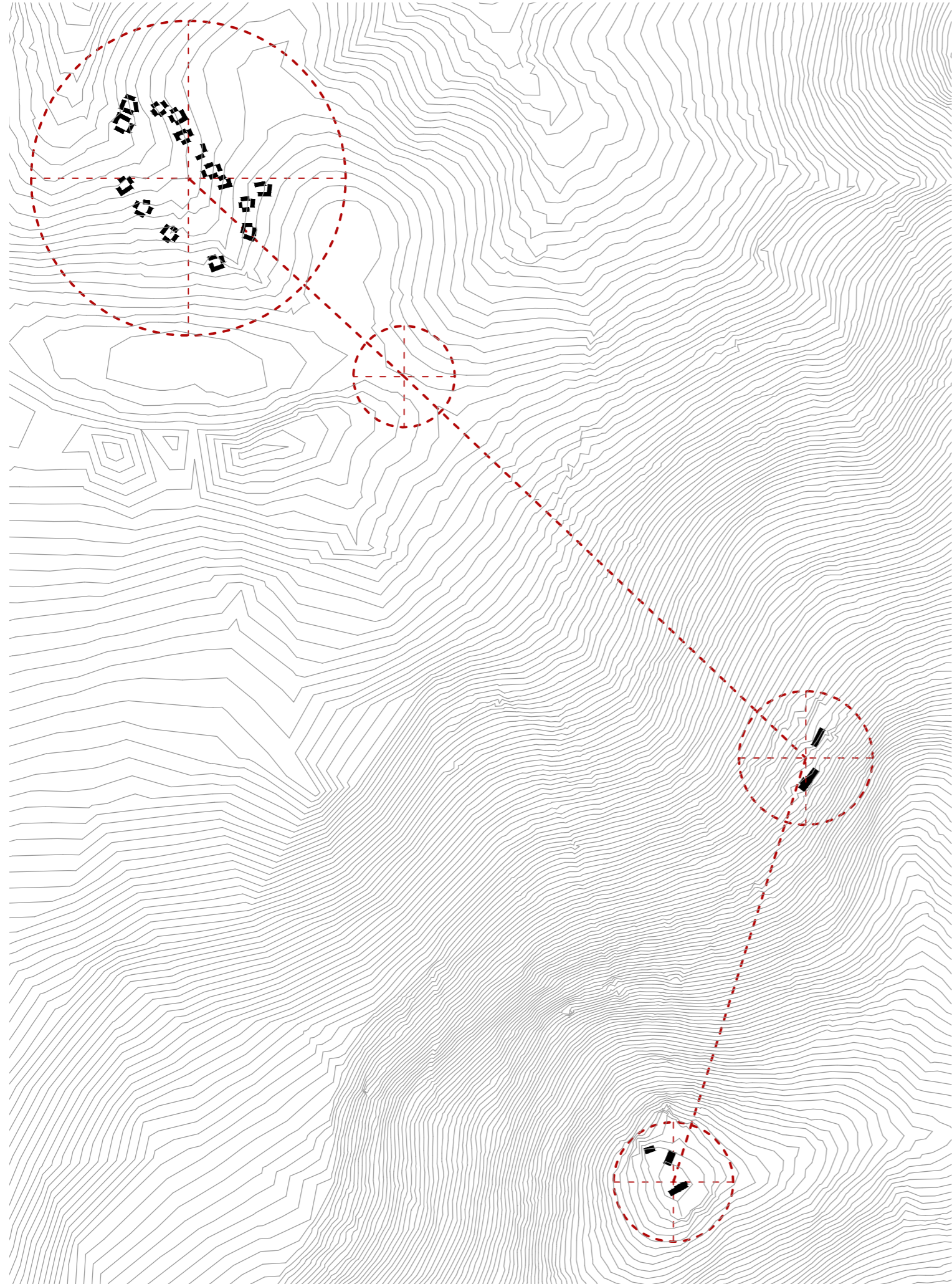
V současnosti se v regionu nachází velké množství zajímavých míst ať už svou historií nebo krajinnou hodnotou. Bohužel vzhledem k odlehle poloze nejsou tyto lokality dobře dostupné.



region | 00

**Koncept**

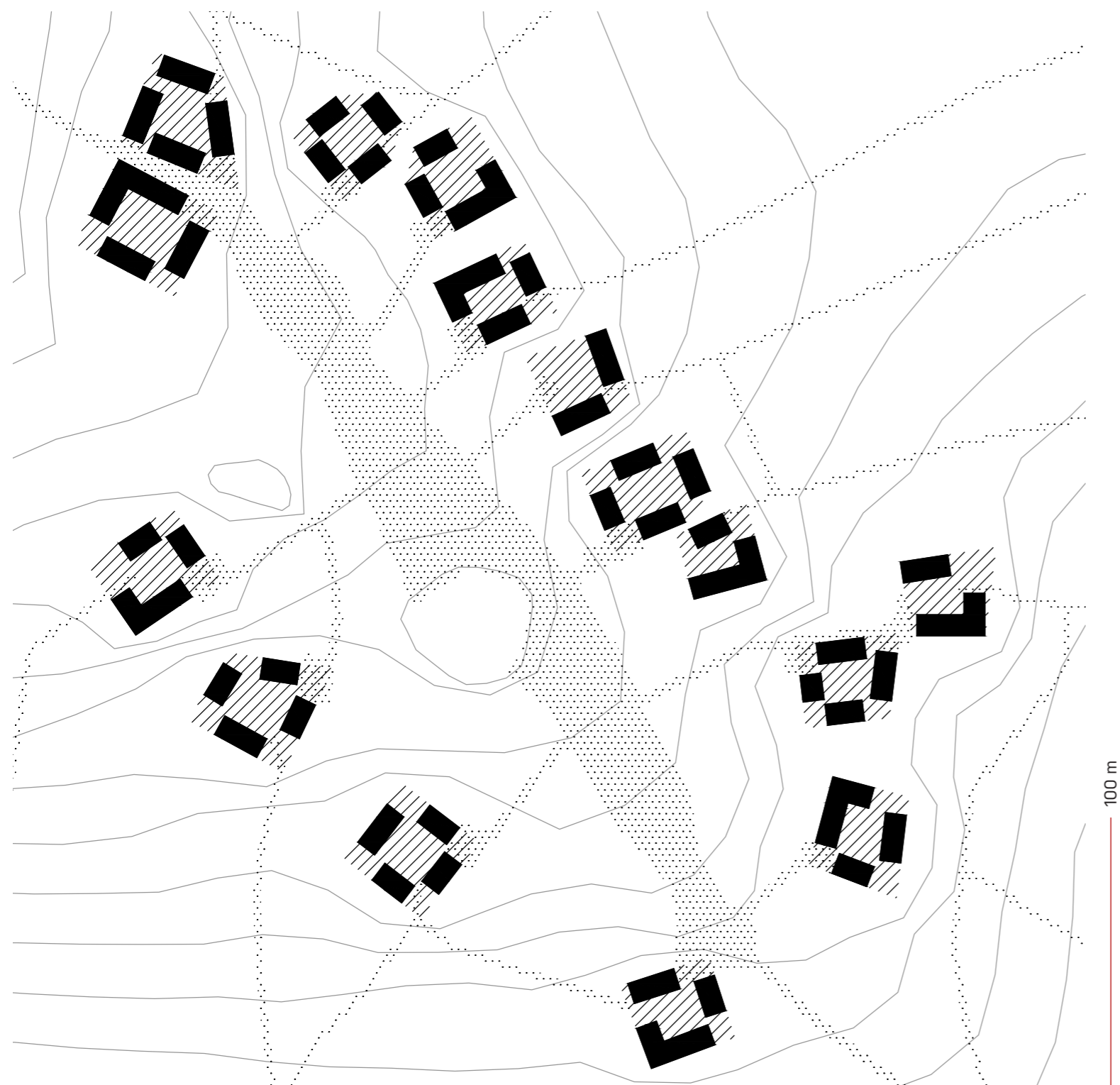
Mou ideou je zpřístupnění celého regionu s vytvořením dominanty na vrcholu hory Dyleň, která se svou úctyhodnou nadmořskou výškou 939 m.n.m. tvoří bod v krajině, ke kterému po desetiletí vzhlíží obyvatelé Chebska i Bavorska.



region | 00

**Návrh**

Navrhuji využití stávajících objektů na vrcholu - vysílače, na svahu - bývalých budov pohraniční stráže a obnovu vesnice Oldřichova. Všechny tyto lokality mají společného jmenovatele a to možnost obnovy a výstavby dle územního plánu. Ve své diplomní práci se snažím přinést možnost rozvoje tohoto regionu. Jeho napojení - ať už rozvojem cestní sítě nebo urbanistickým návrhem lanovky na vrchol.



lokalita | 01

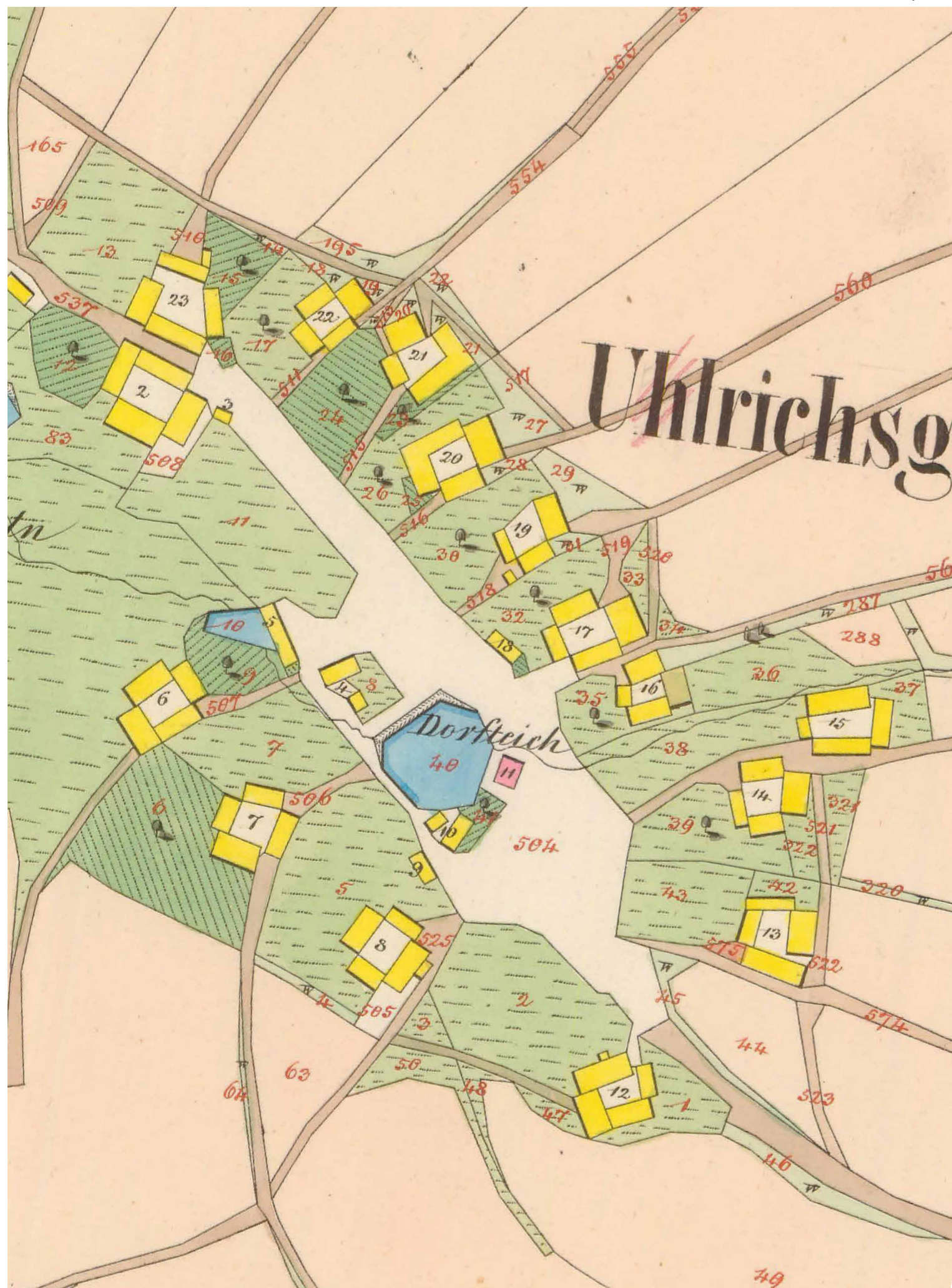
**Urbanistické řešení - koncept**

V rámci konceptu návrhu zástavby bývalé vesnice Oldřichov navrhuji urbanismus, který vychází z původních císařských otisků stabilního katastru.



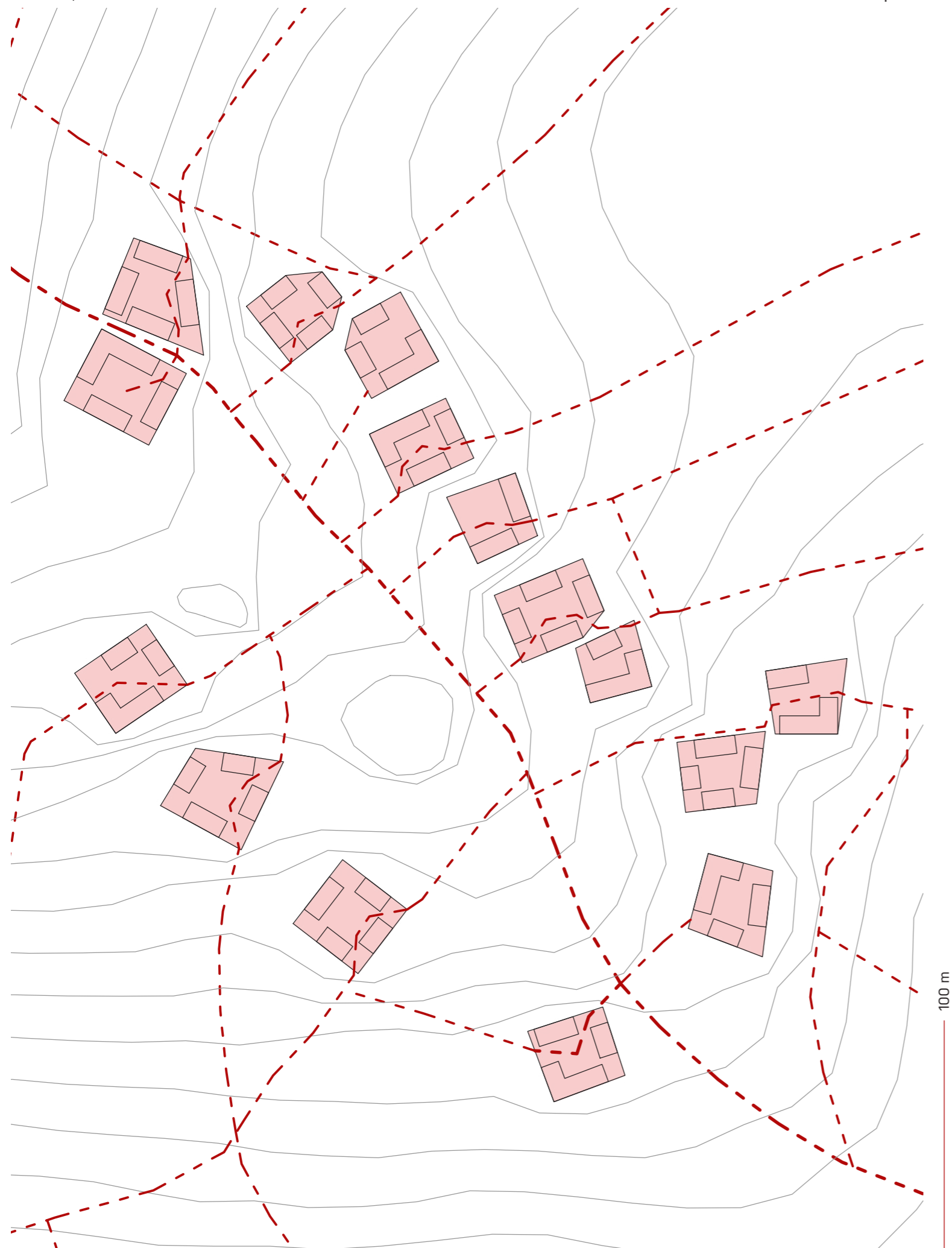
**Současný stav**

V současnosti se v území nachází pouze zbytky zástavby - části kamenných zdí a základů. Při zkoumání katastrálních snímků je patrné, že i v současnosti se v pozemcích stále nacházejí „otisky“ původních budov. Tato skutečnost se promítá rovněž do územního plánu, ve kterém je tato oblast zanesena jako plocha pro obnovu s využitím „Bydlení rekreační“.



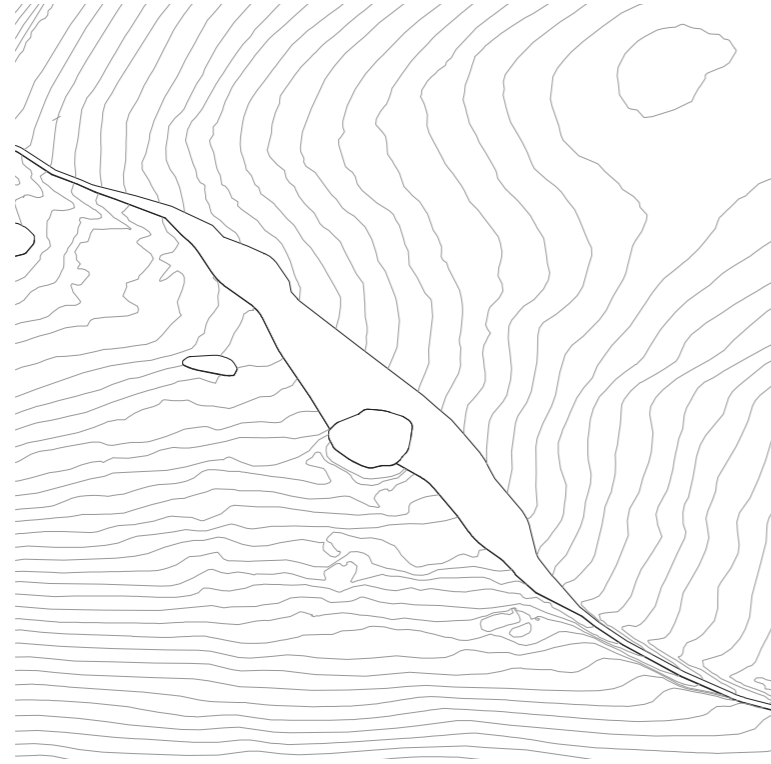
**Historie**

Na císařských otiscích stabilního katastru můžeme vidět na místní poměry vcelku kompaktní vesnici se 14 hlavními statky. Tyto statky tvořily vždy 4 budovy, které „ohraničovaly“ vnitřní dvůr. Ve středu vesnice se nacházel rybník / mokřad, který se na stejném místě nachází doteď.



**Návrh**

Můj urbanismus vychází z obnovy objektů otisklých ve stabilním katastru. Jejich napojení na hlavní cestu vedoucí do Německa a směrem na vrchol Dyleně. Rovněž navrhuji znovu využití cest podél polností pro lepší prostupnost krajiny.



01



02

**Hmotové řešení - koncept**

01 / stávající stav

V současnosti se v území nachází pouze zbytky osídlení a mokřad / rybník, podél kterého vede šterková cesta.

02 / bloky

V rámci urbanismu přistupují k chebským statkům podobně jako městským blokům. Tyto potenciální bloky vychází z obrysů budov zanesených ve stabilním katastru.

03 / hmota objektů

Jednotlivé bloky stejně jako ty městské jsem rozdělil na objekty, které svým uspořádáním, podlažností a orientací definují veřejný, soukromý a polosoukromý prostor.

04 / hmoty a střechy

V rámci zachování střešní krajiny jsem se rozhodl pro jednotný tradiční typ sedlové střechy se sklony od 45° do 50°.

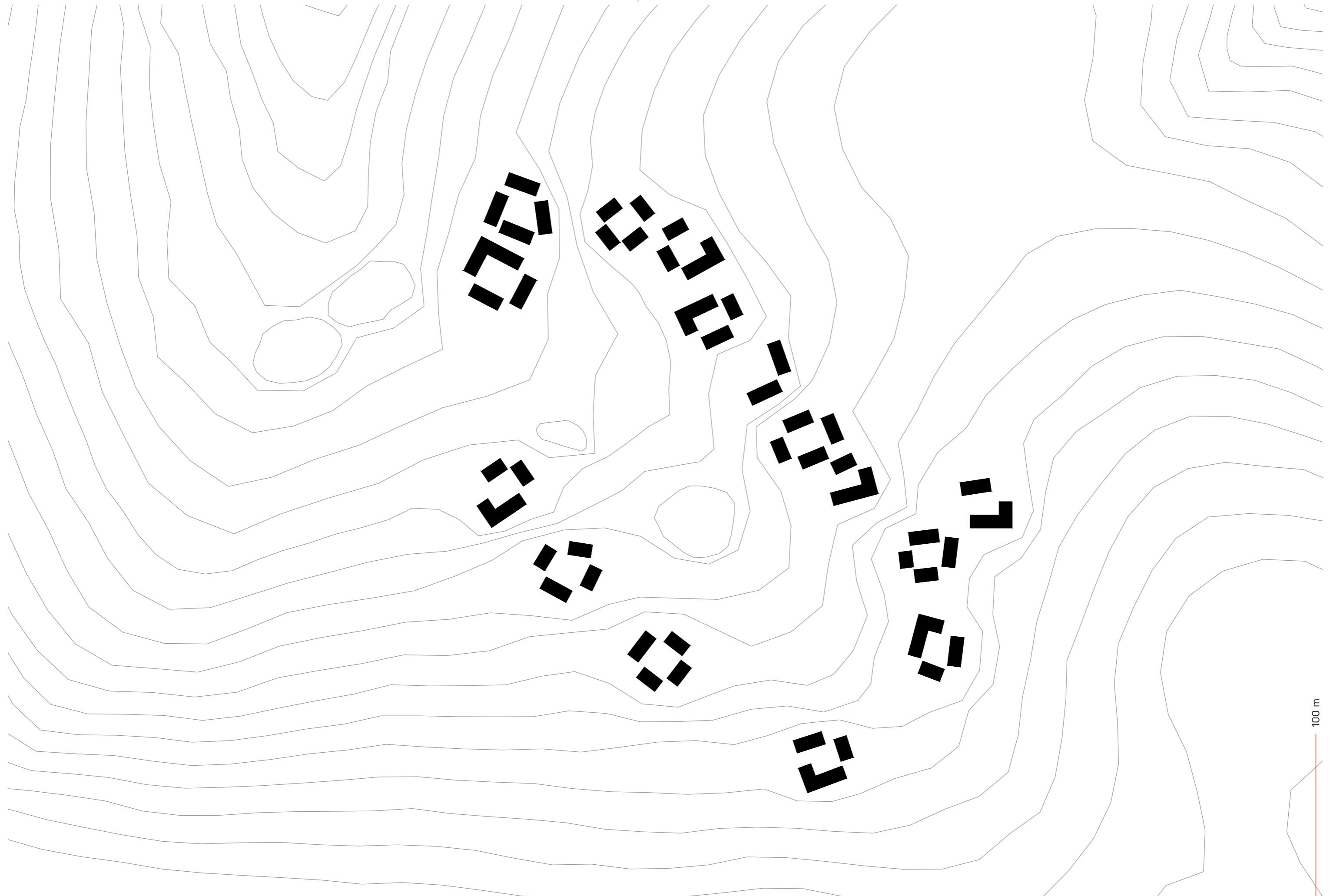


03

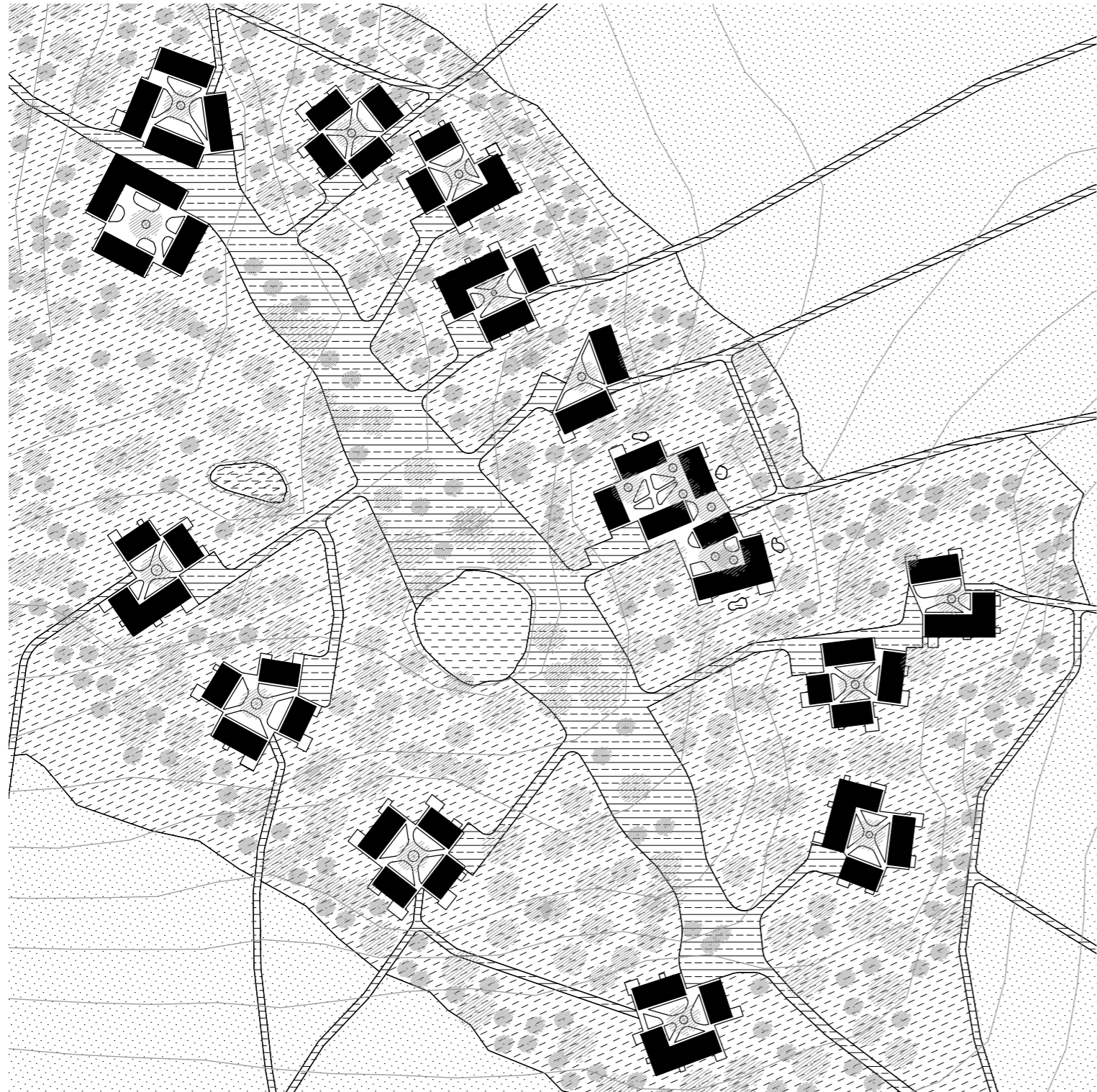


04





100 m



lokalita | 01

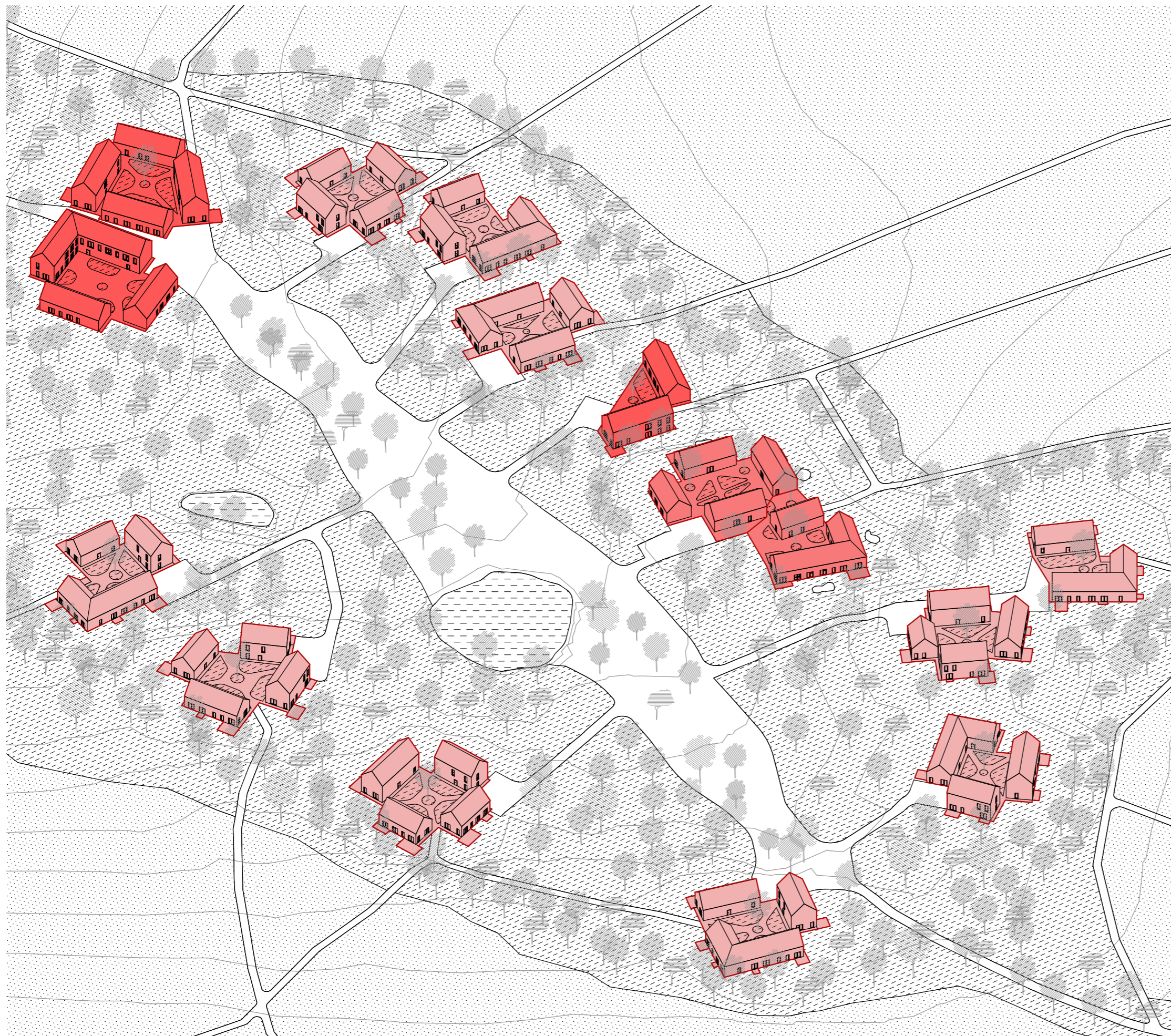
**Urbanismus - návrh**

V rámci návrhu urbanismu jsem se zaměřil především na vnitřní členění bloků, budovy svou orientací definují soukromější prostor uvnitř bloků a zároveň zachovávají prostupnost krajiny, která je také podpořena absencí plotů.



**Funkční členění**

Celý komplex je navržen jako „ubytovací zařízení“ s apartmány v odlehle přírodě. Umožňující tzv. „OFF-GRID“ rekreaci. Celý návrh klade důraz na zachování krajinných hodnot a původního rázu ať už urbanismem nebo jednotlivými objekty.



- ubytování
- wellness
- zázemí, restaurace, atd.



100 m

Parametry dělení na bloky

**B01 - Restaurace + bar**

podlažnost: 1-2  
 rozloha: 1491 m<sup>2</sup>  
 zast. plocha: 676 m<sup>2</sup>  
 koef. zast.: 45 %  
 HPP: 1032 m<sup>2</sup>

**B02 - Recepce + zázemí zam. + bike rental**

podlažnost: 1-2  
 rozloha: 1360 m<sup>2</sup>  
 zast. plocha: 640 m<sup>2</sup>  
 koef. zast.: 47 %  
 HPP: 960 m<sup>2</sup>

**B03 - Ubytování**

podlažnost: 1-2  
 rozloha: 1006 m<sup>2</sup>  
 zast. plocha: 448 m<sup>2</sup>  
 koef. zast.: 44 %  
 HPP: 560 m<sup>2</sup>

**B04 - Ubytování**

podlažnost: 1-2  
 rozloha: 1116 m<sup>2</sup>  
 zast. plocha: 558 m<sup>2</sup>  
 koef. zast.: 50 %  
 HPP: 670 m<sup>2</sup>

**B05 - Ubytování**

podlažnost: 1-2  
 rozloha: 1073 m<sup>2</sup>  
 zast. plocha: 520 m<sup>2</sup>  
 koef. zast.: 48 %  
 HPP: 792 m<sup>2</sup>

**B06 - Bar + bike rental**

podlažnost: 1-2  
 rozloha: 751 m<sup>2</sup>  
 zast. plocha: 272 m<sup>2</sup>  
 koef. zast.: 36 %  
 HPP: 408 m<sup>2</sup>

**B07 - Wellness**

podlažnost: 1-2  
 rozloha: 1286 m<sup>2</sup>  
 zast. plocha: 496 m<sup>2</sup>  
 koef. zast.: 38 %  
 HPP: 744 m<sup>2</sup>

**B08 - Wellness**

podlažnost: 1  
 rozloha: 768 m<sup>2</sup>  
 zast. plocha: 408 m<sup>2</sup>  
 koef. zast.: 53 %  
 HPP: 408 m<sup>2</sup>

**B09 - Ubytování**

podlažnost: 1-2  
 rozloha: 1015 m<sup>2</sup>  
 zast. plocha: 521 m<sup>2</sup>  
 koef. zast.: 51 %  
 HPP: 866 m<sup>2</sup>

**B10 - Ubytování**

podlažnost: 1-2  
 rozloha: 1028 m<sup>2</sup>  
 zast. plocha: 444 m<sup>2</sup>  
 koef. zast.: 43 %  
 HPP: 692 m<sup>2</sup>

**B11 - Ubytování**

podlažnost: 1-2  
 rozloha: 1089 m<sup>2</sup>  
 zast. plocha: 547 m<sup>2</sup>  
 koef. zast.: 50 %  
 HPP: 783 m<sup>2</sup>

**B12 - Ubytování**

podlažnost: 1-2  
 rozloha: 1093 m<sup>2</sup>  
 zast. plocha: 552 m<sup>2</sup>  
 koef. zast.: 50 %  
 HPP: 968 m<sup>2</sup>

**B13 - Ubytování**

podlažnost: 1-2  
 rozloha: 1272 m<sup>2</sup>  
 zast. plocha: 512 m<sup>2</sup>  
 koef. zast.: 40 %  
 HPP: 800 m<sup>2</sup>

**B14 - Ubytování**

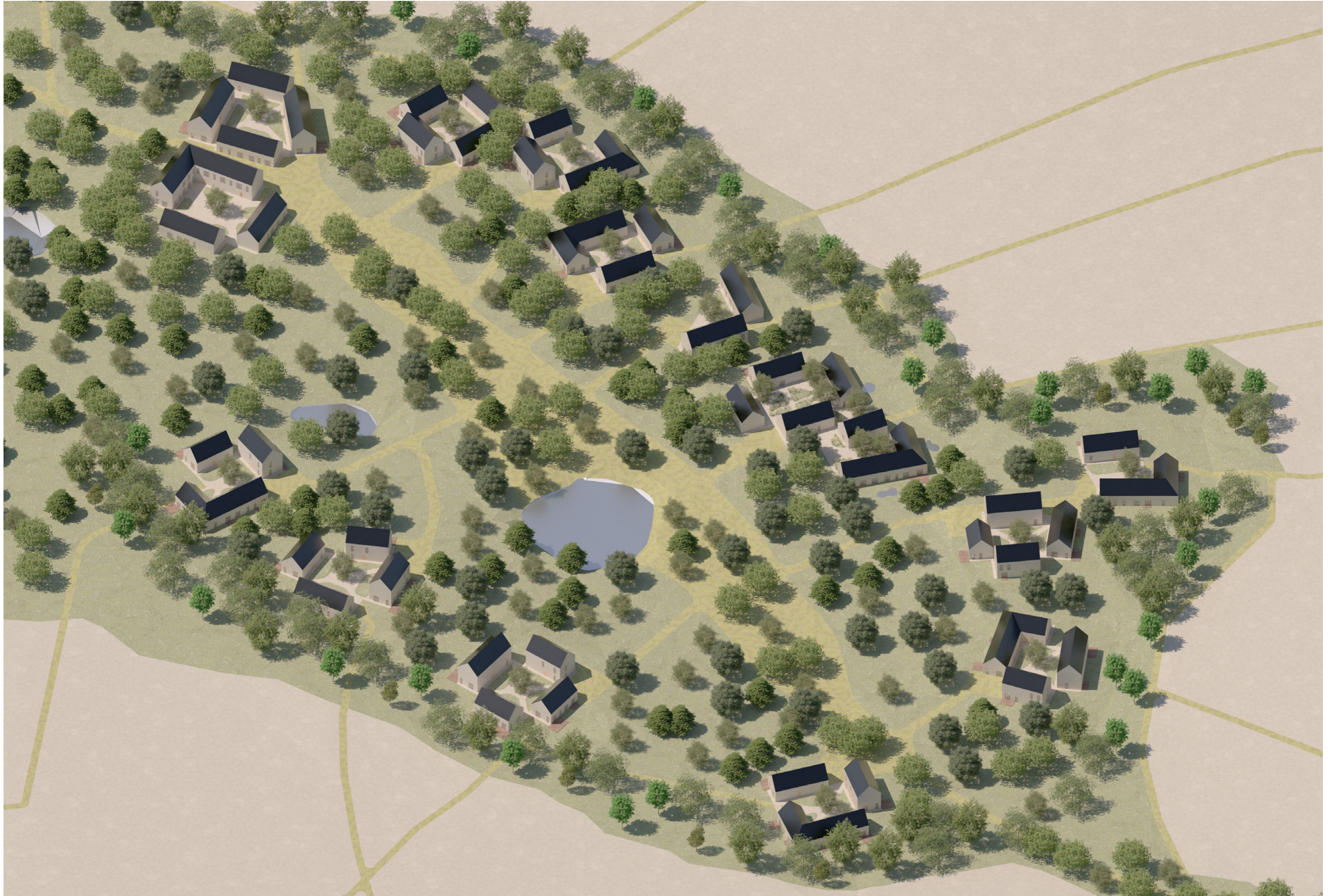
podlažnost: 1-2  
 rozloha: 1395 m<sup>2</sup>  
 zast. plocha: 496 m<sup>2</sup>  
 koef. zast.: 35 %  
 HPP: 720 m<sup>2</sup>

**B15 - Ubytování**

podlažnost: 1-2  
 rozloha: 1216 m<sup>2</sup>  
 zast. plocha: 544 m<sup>2</sup>  
 koef. zast.: 44 %  
 HPP: 976 m<sup>2</sup>

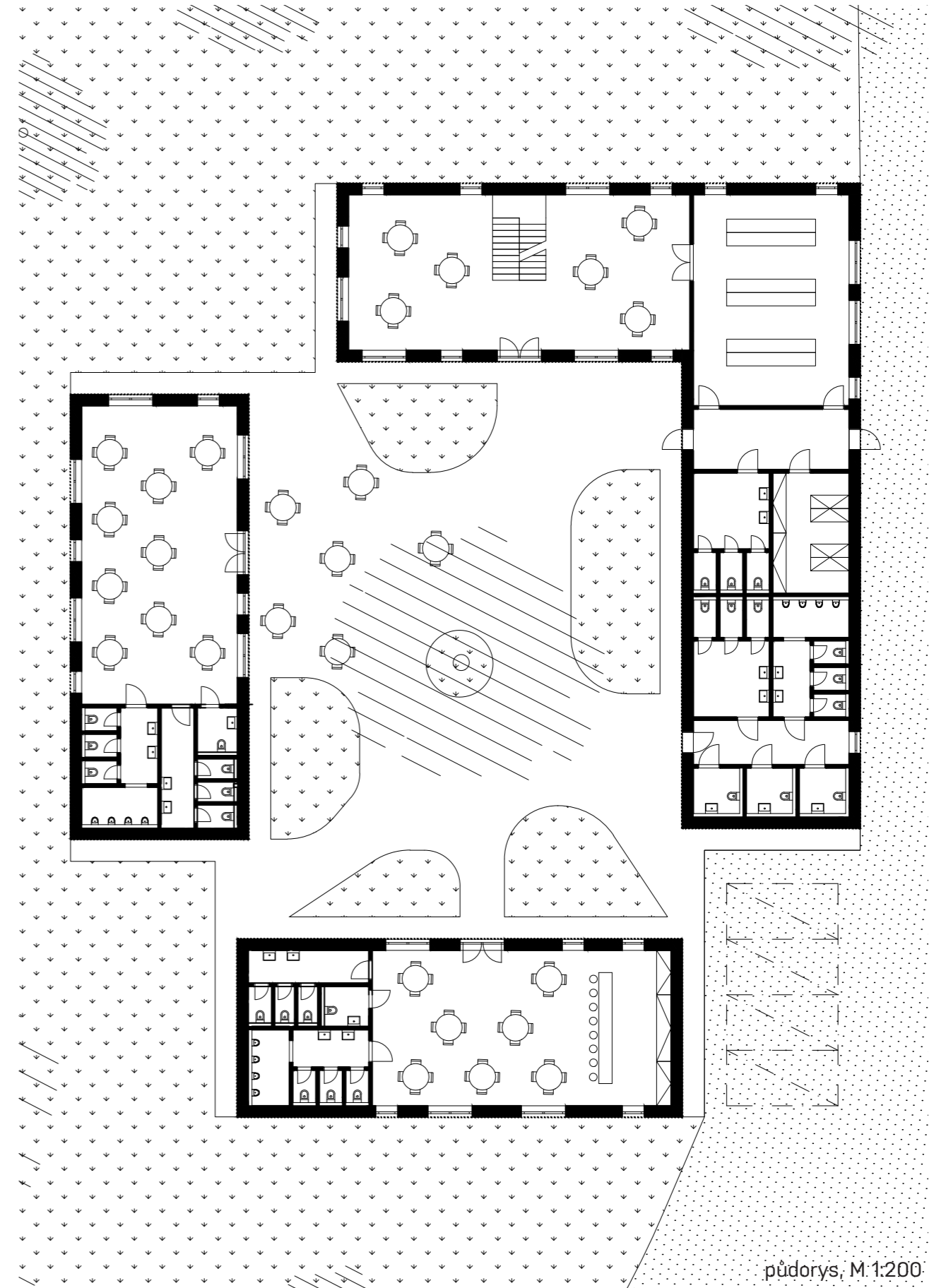






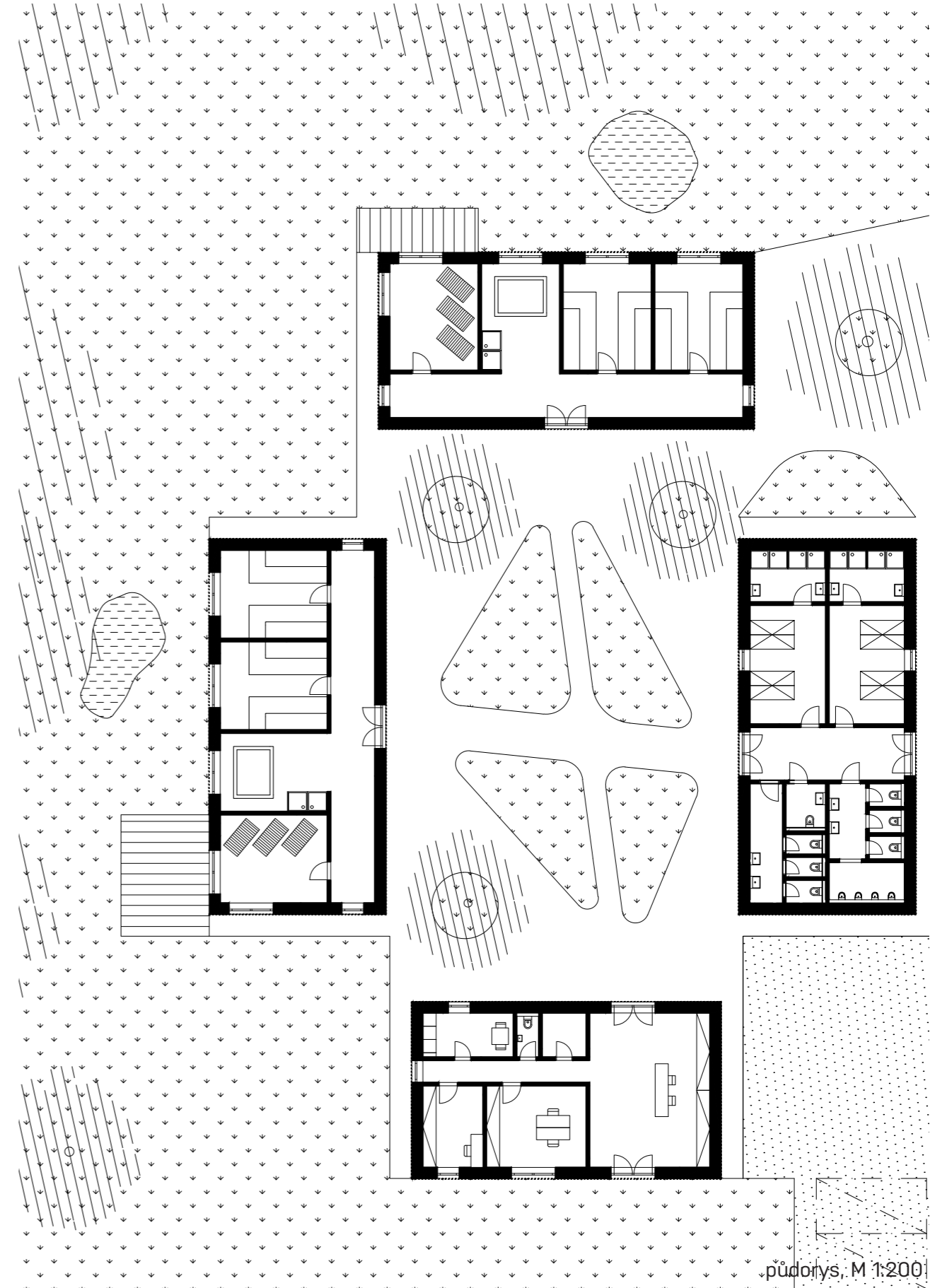






půdorys, M 1:200

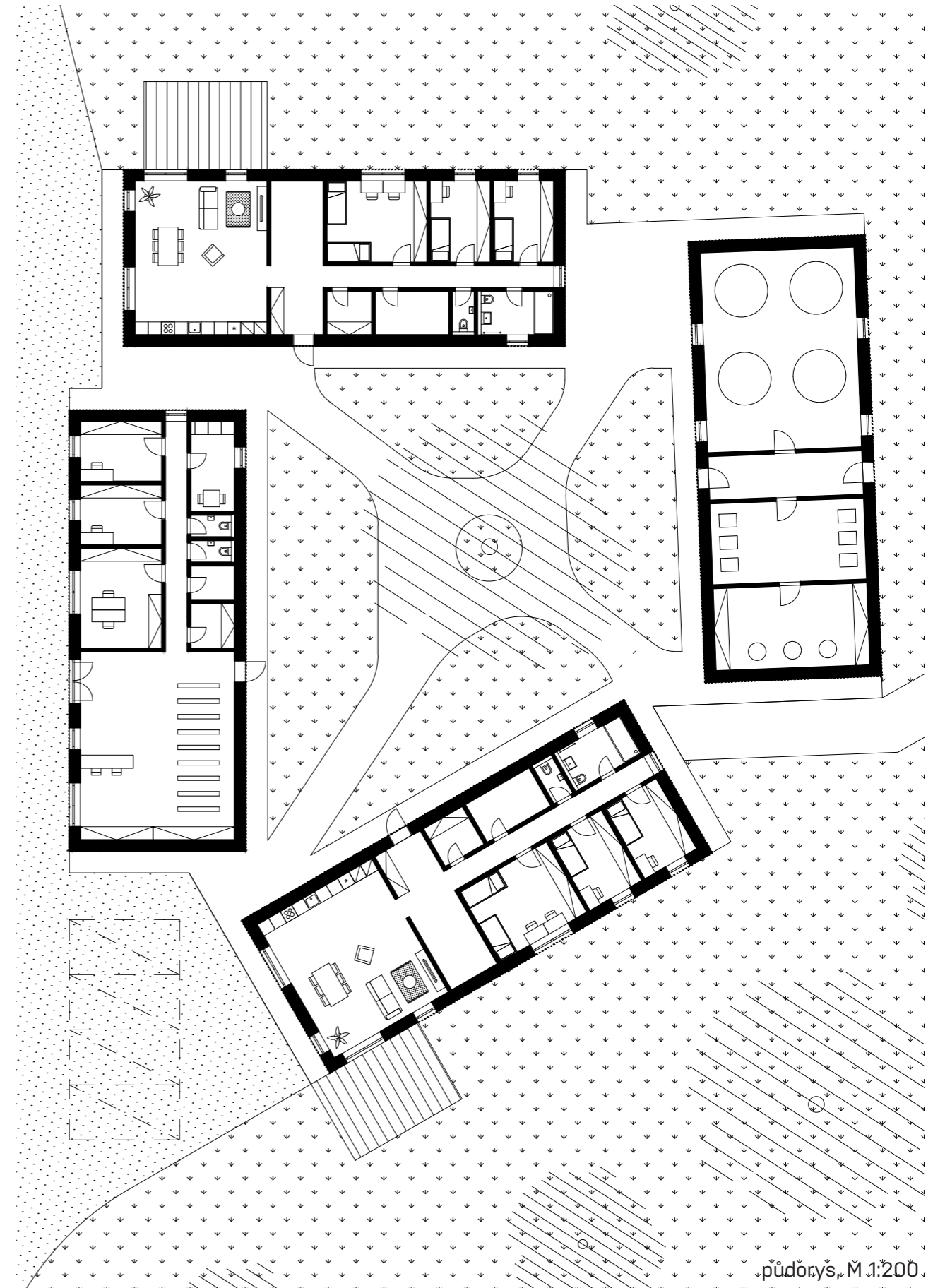






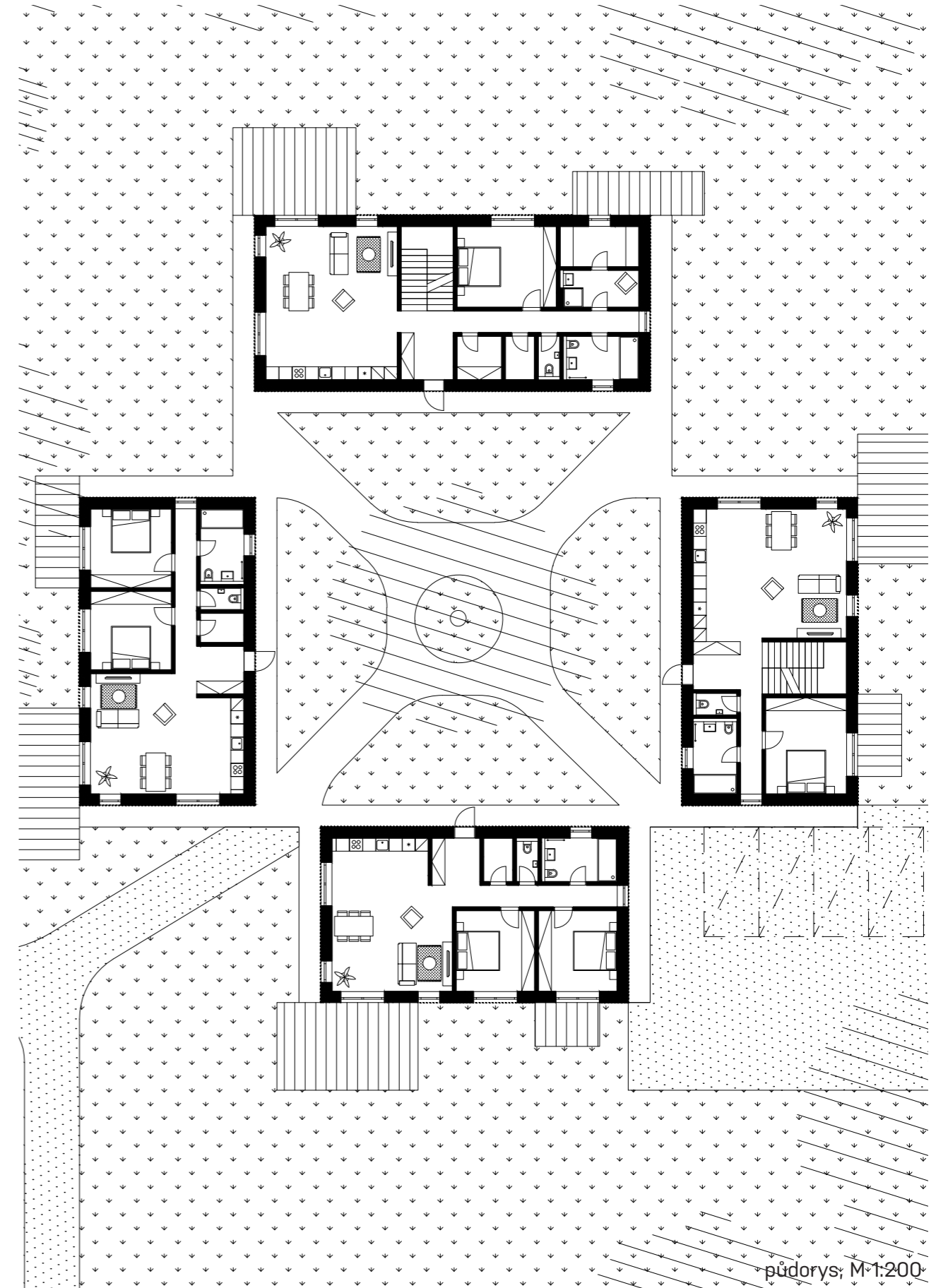
podorys, M. 1:200.





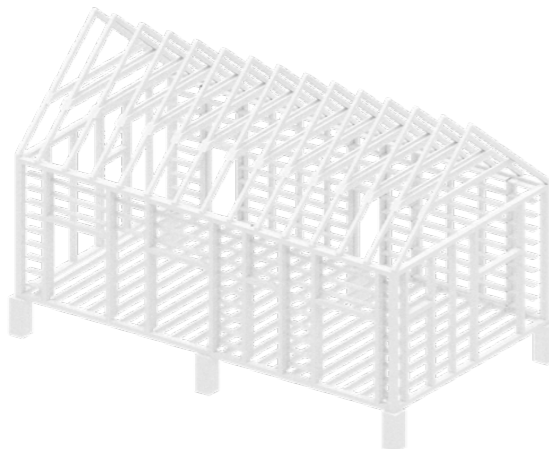
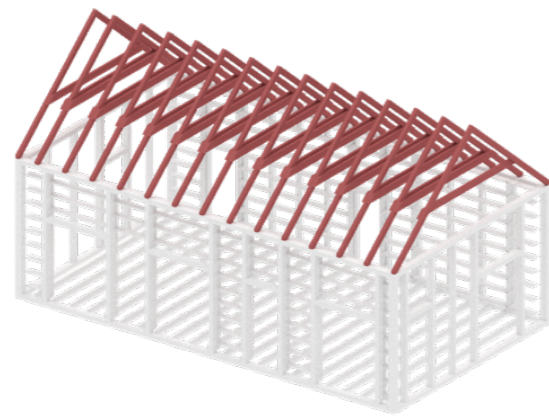
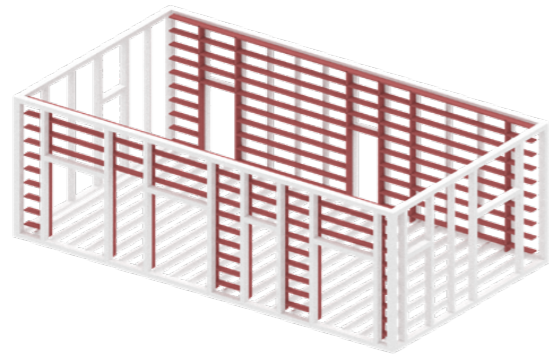
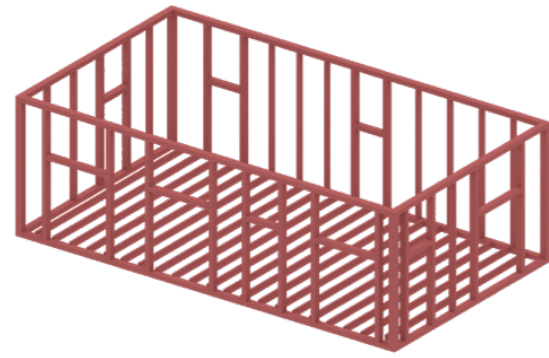


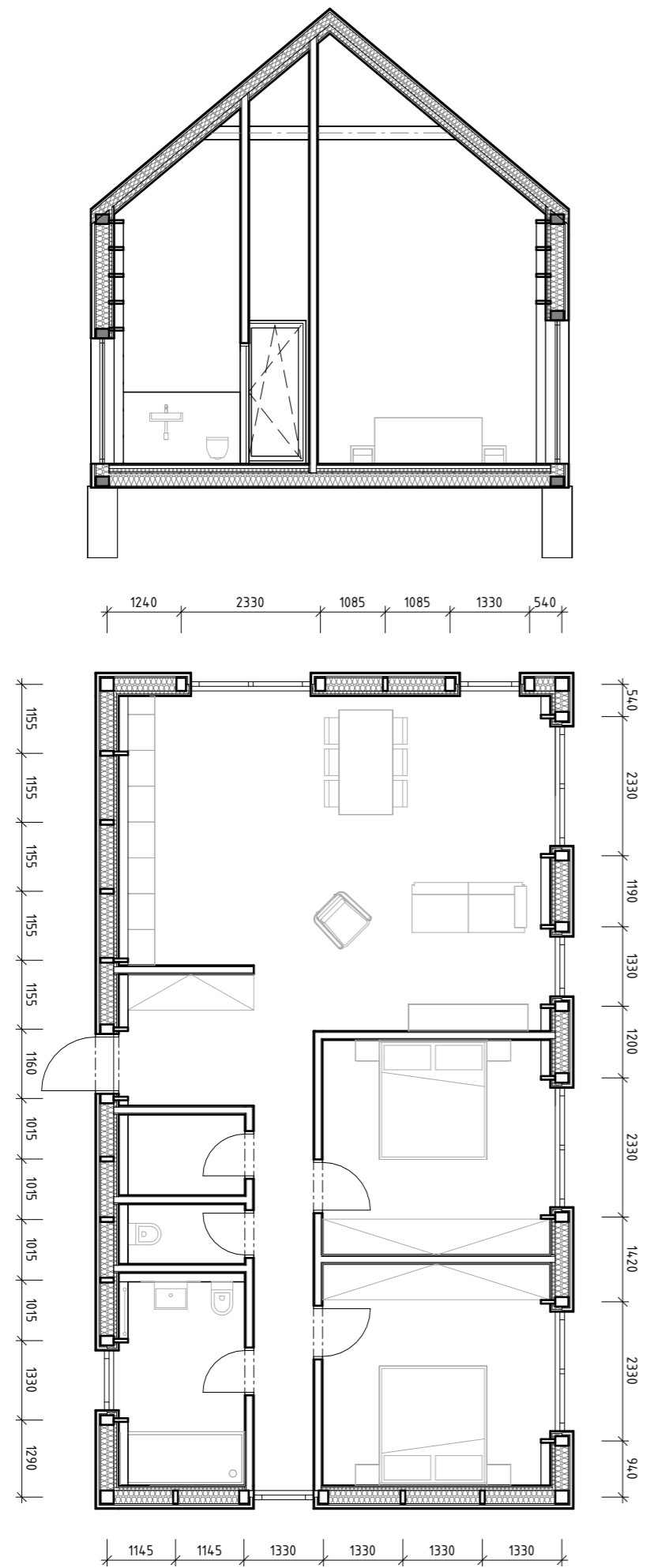




**Konstrukce**

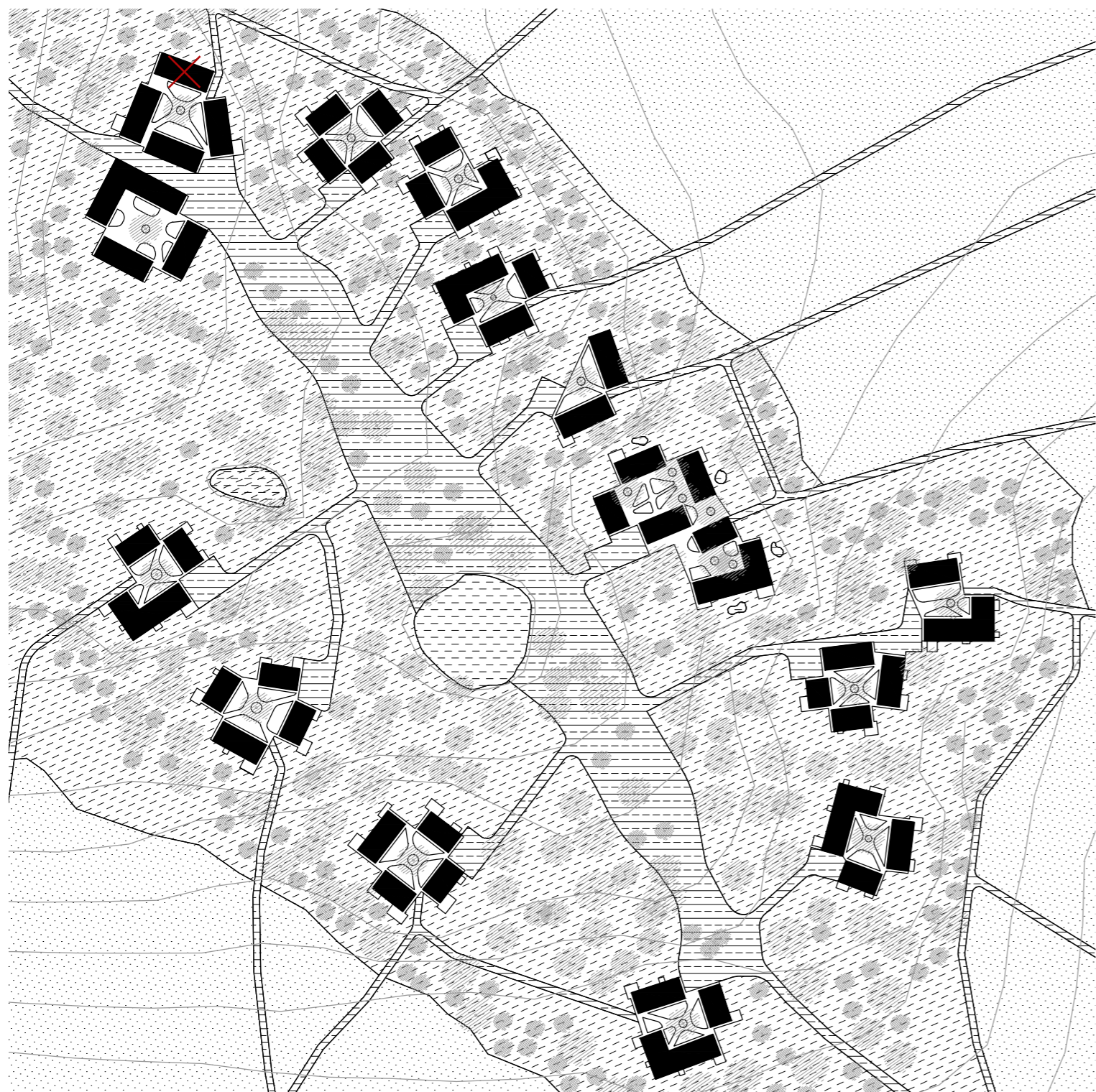
Jednotlivé objekty jsou navrženy jako dřevostavby s lehkým dřevěným laťováním na fasádě. Naopak tradiční chebské hrázdní, typické pro chebské statky je přeneseno do interiéru jednotlivých objektů, kde plní jak původní funkci ztužení tak i estetickou.





### Stavební řešení

Objekty jsou navrženy jako pasivní dřevostavby pro zachování udržitelnosti celého projektu. Jednoduchá konstrukce nosných rámu, krokve ztužené kleštinami. Vnitřní hrázdní plnicí funkci horizontálních výztuh.



### Udržitelnost - rozvaha

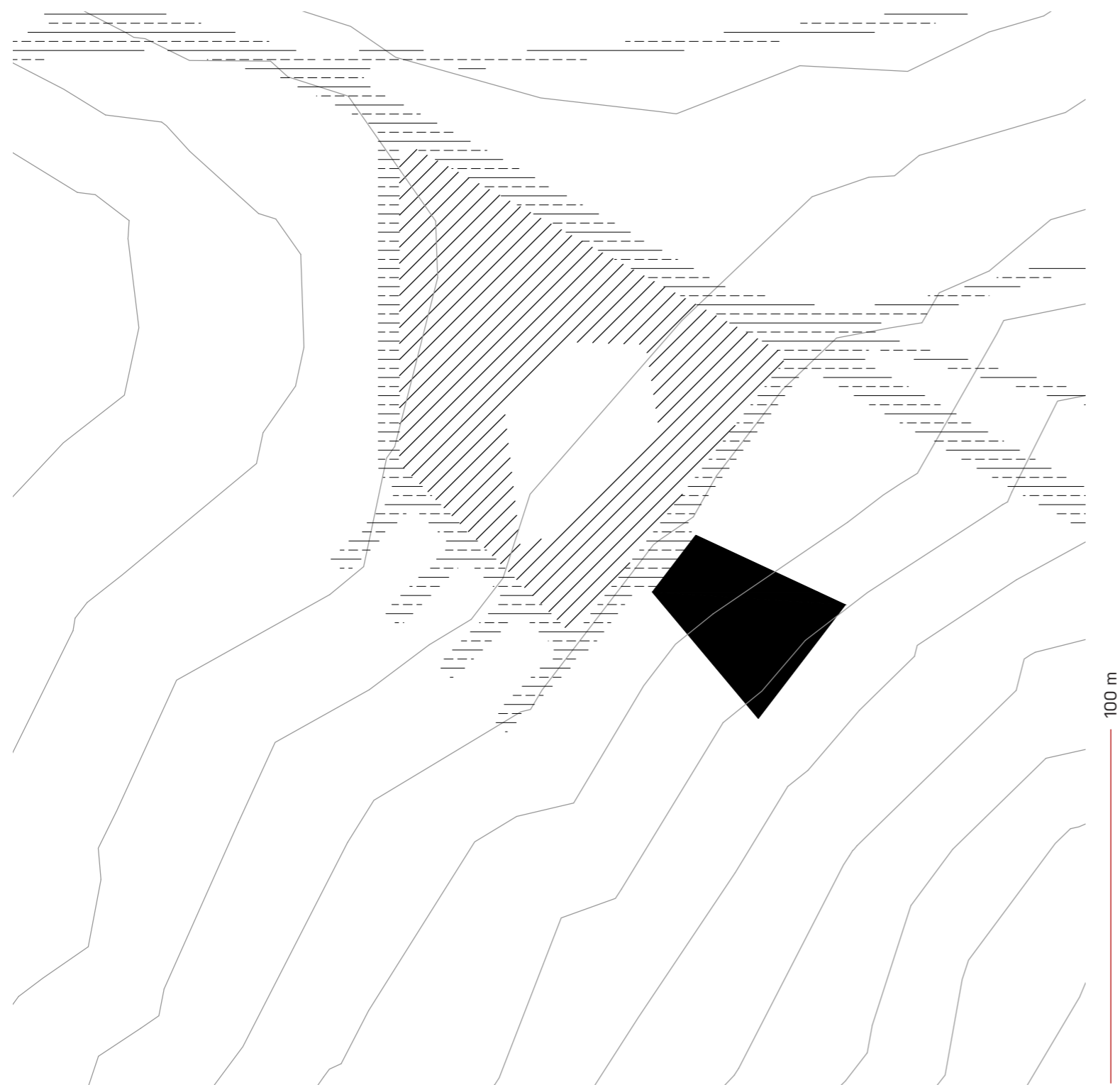
Celý areál je navržen jako trvale udržitelný. Zásobování vodou je řešeno jako v původním stavu pomocí vrtaných studní. Je navrženo centrální zásobování vodou, aby si jednotlivé studny nekonkurovaly - proto jsem umístil do bloku B02 objekt pro filtraci a rozvod vody.

Zásobování elektřinou je zajištěno pomocí trafostanice na severovýchodní straně. Hlavním zdrojem energie budou ale fotovoltaické panely integrované ve falcích plechové střešní krytiny.

Vytápění jednotlivých objektů a ohřev teplé vody je řešen vždy po blocích / stacích / 4 objektech tepelnými čerpadly země - voda a zásobníky TUV.

Likvidace dešťových srážek je řešena lokálními vsakovacími objekty vždy pro jednotlivé bloky.

Likvidace splaškových vod je navržena centrálně pomocí čističky odpadních vod a následného přepadu přečištěné vody do vsaku.



lokalita | 02

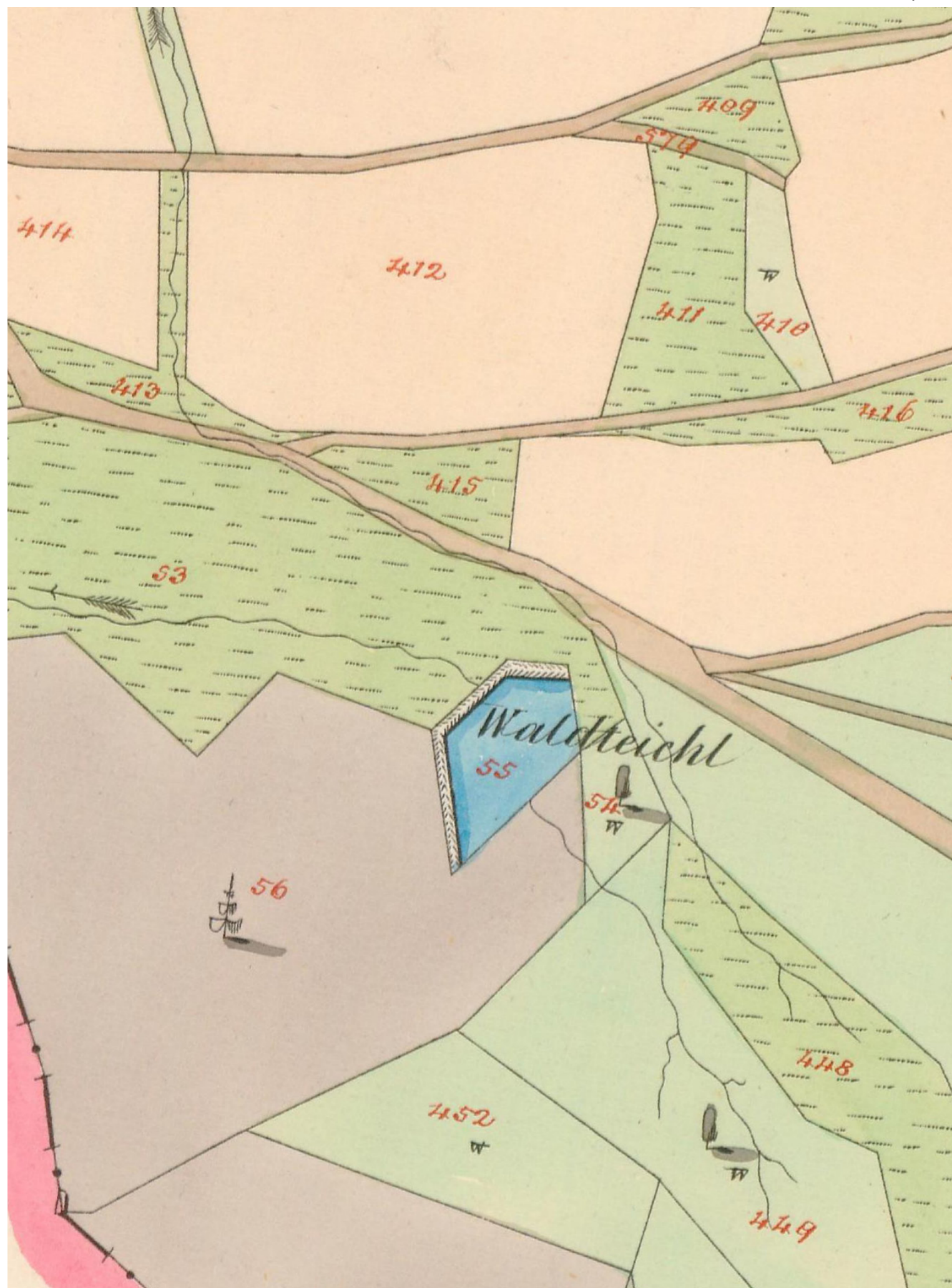
**Urbanistické řešení - koncept**

V rámci lokality 02 se zabývám návrhem umístění potenciální spodní stanice lanovky na vrchol Dyleň. Tento způsob napojení vrcholu je sice spíše ideový, ale i přesto by byl vlídně přijet administrativami jak české tak německé strany. Vzhledem k vytíženosti lázní v Bad Neualbenrethu by i česká strana mohla profitovat z přísunu turistů a kupní síly, prodeje lokálních produktů farem, agroturistiky atp.



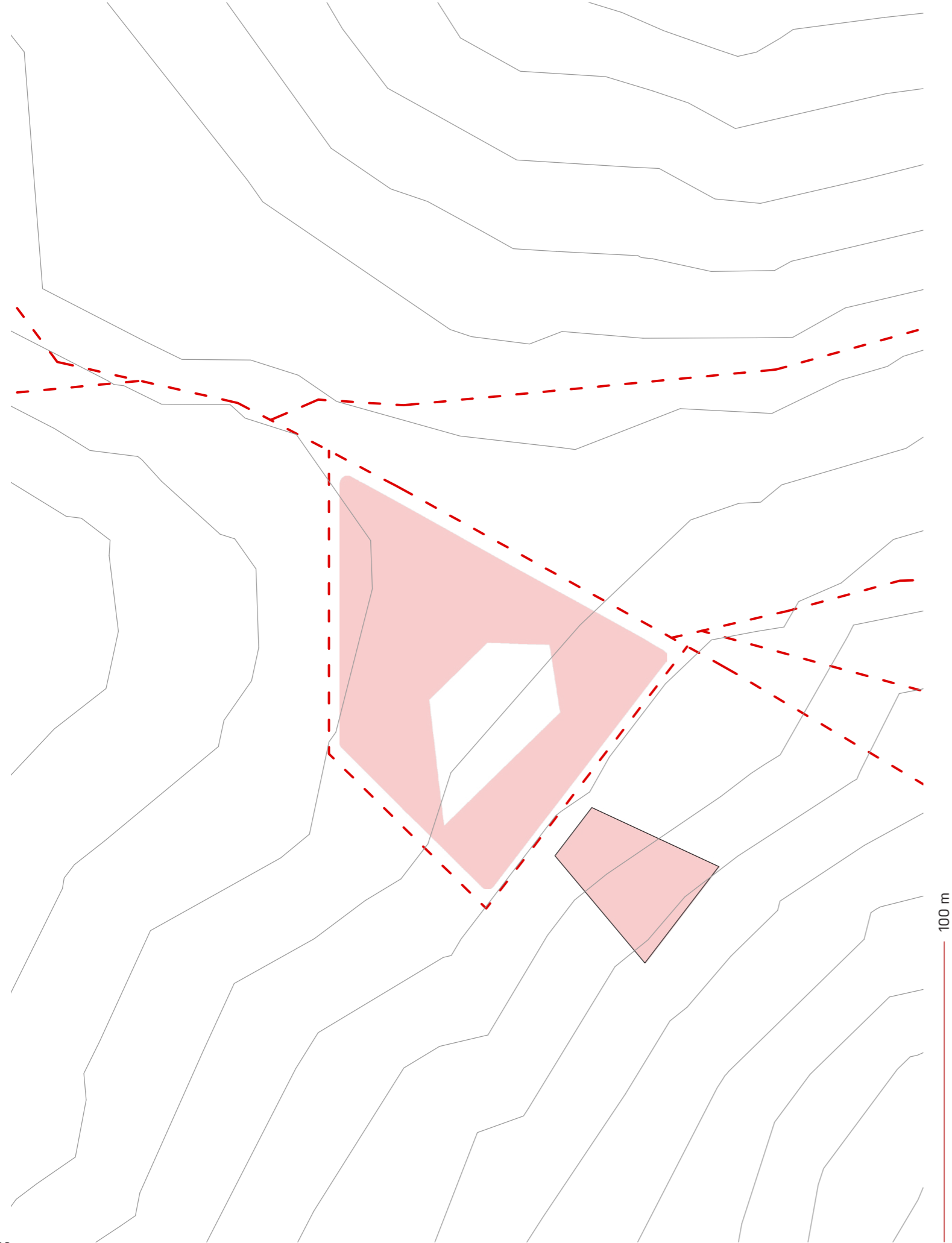
**Současný stav**

Jako místo pro umístění spodní stanice jsem vybral začátek prudkého svahu u hlavní cesty z Oldřichova na Dyleň. Je vzdáleno asi 300 m od bývalé vesnice a 2 km od vrcholu.



**Historie**

Na císařských otiscích stabilního katastru je patrný rybník / vodní nádrž typická pro tyto podmáčené lesy. Navrhuji jeho obnovu jak pro účely přísunu požární vody tak pro rekreační / koupací využití.



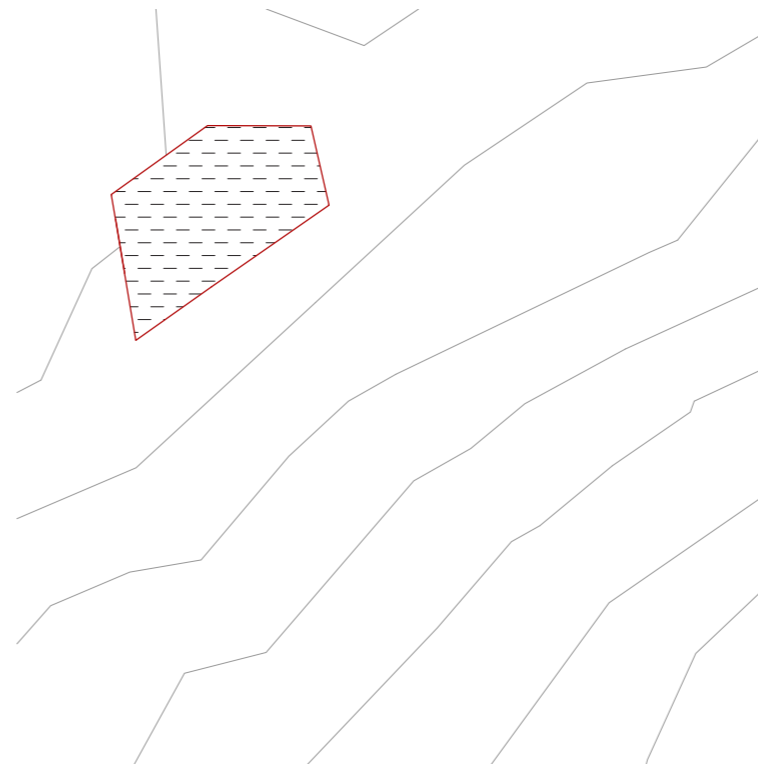
**Návrh**

Navrhuji komunikaci obkružující vodní nádrž. Na jejím kraji umístění spodní stanice lanovky. A napojení na „hlavní“ byt s těrkovou cestu směrem do Německa. Bad Neualbenreuth je vzdálen cca 3 km od toho místa.





01



02

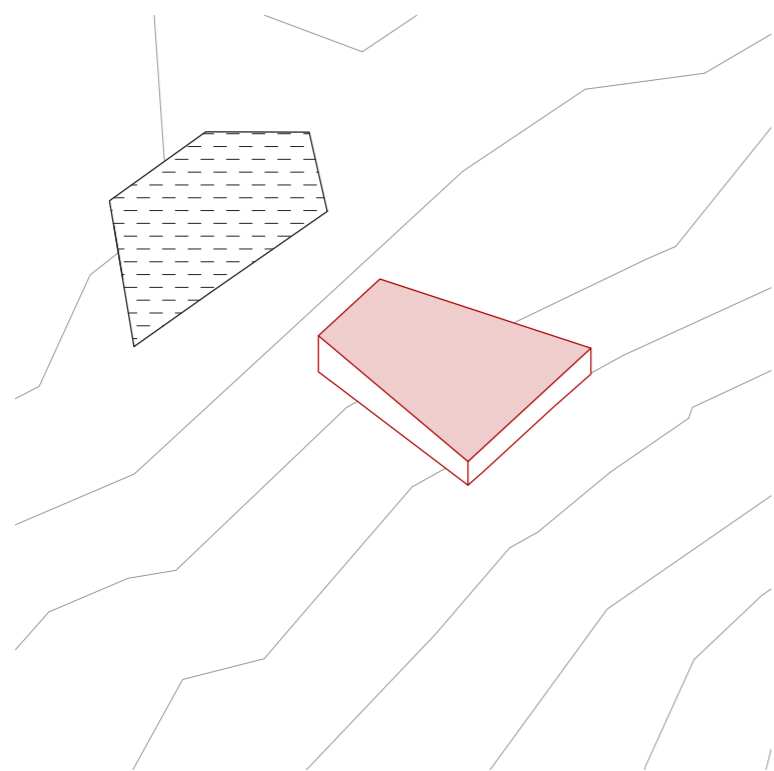
**Hmotové řešení - koncept**

01 / stávající stav

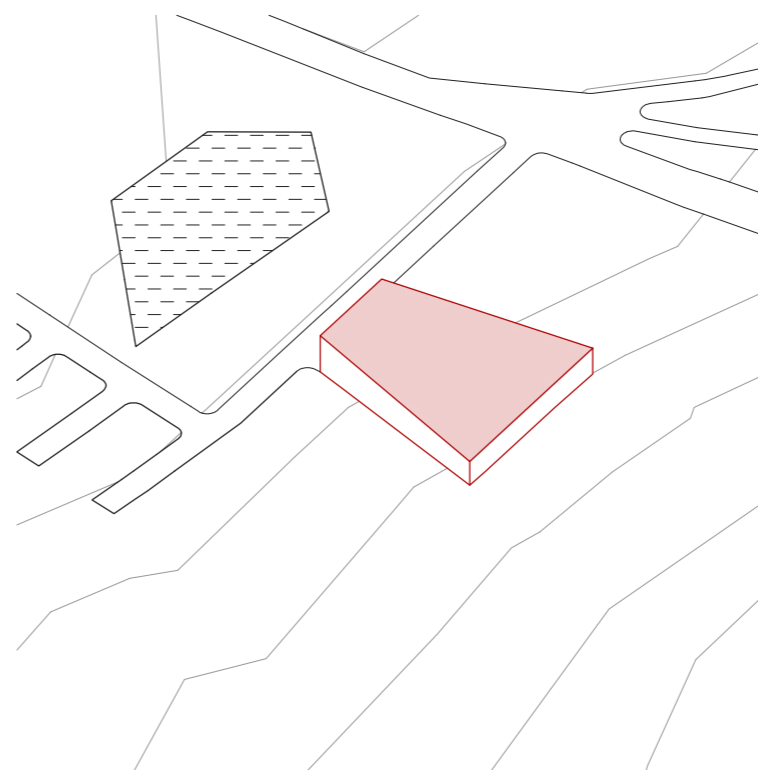
02 / obnova vodní plochy

03 / hmota objektů

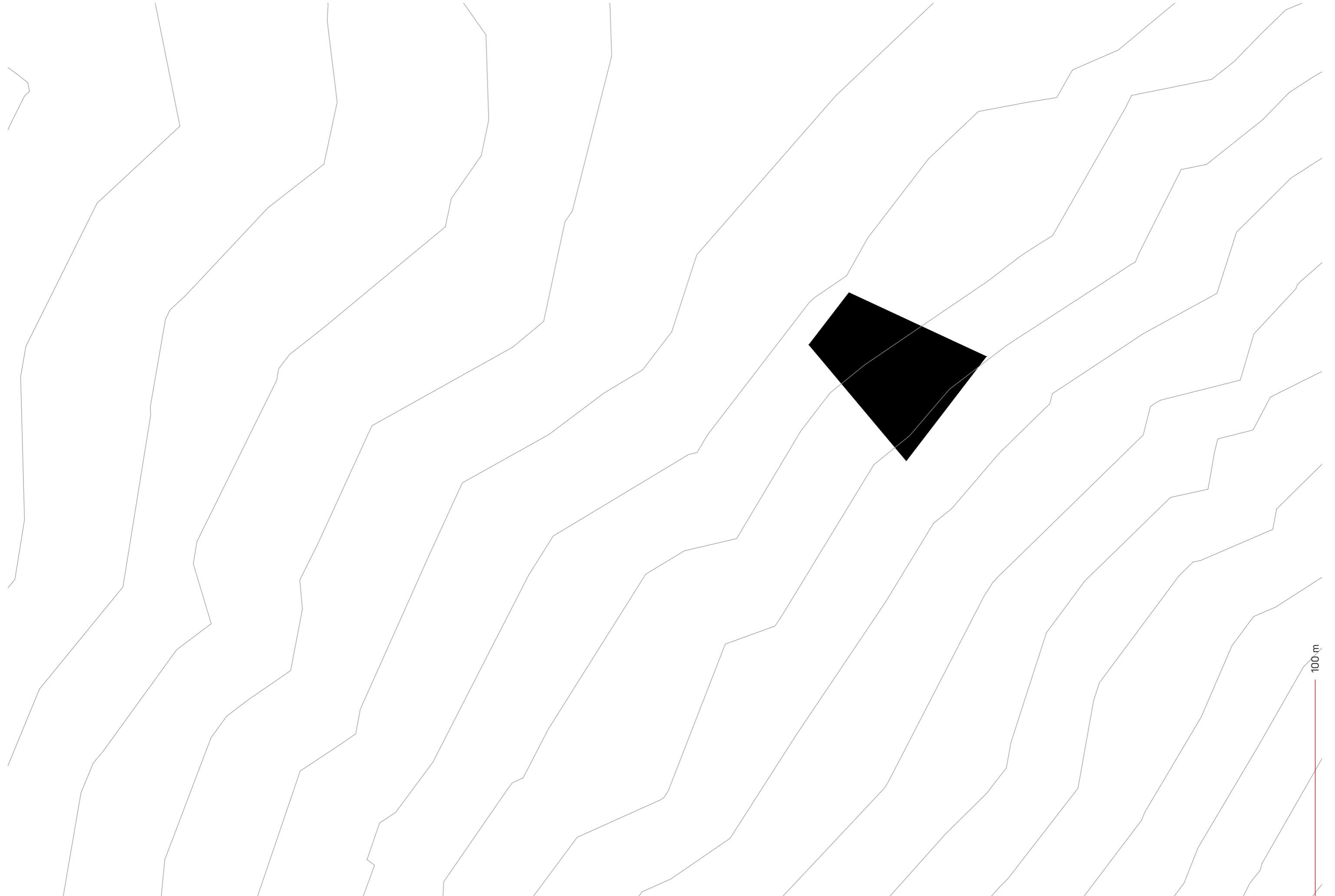
04 / hmoty a cesty

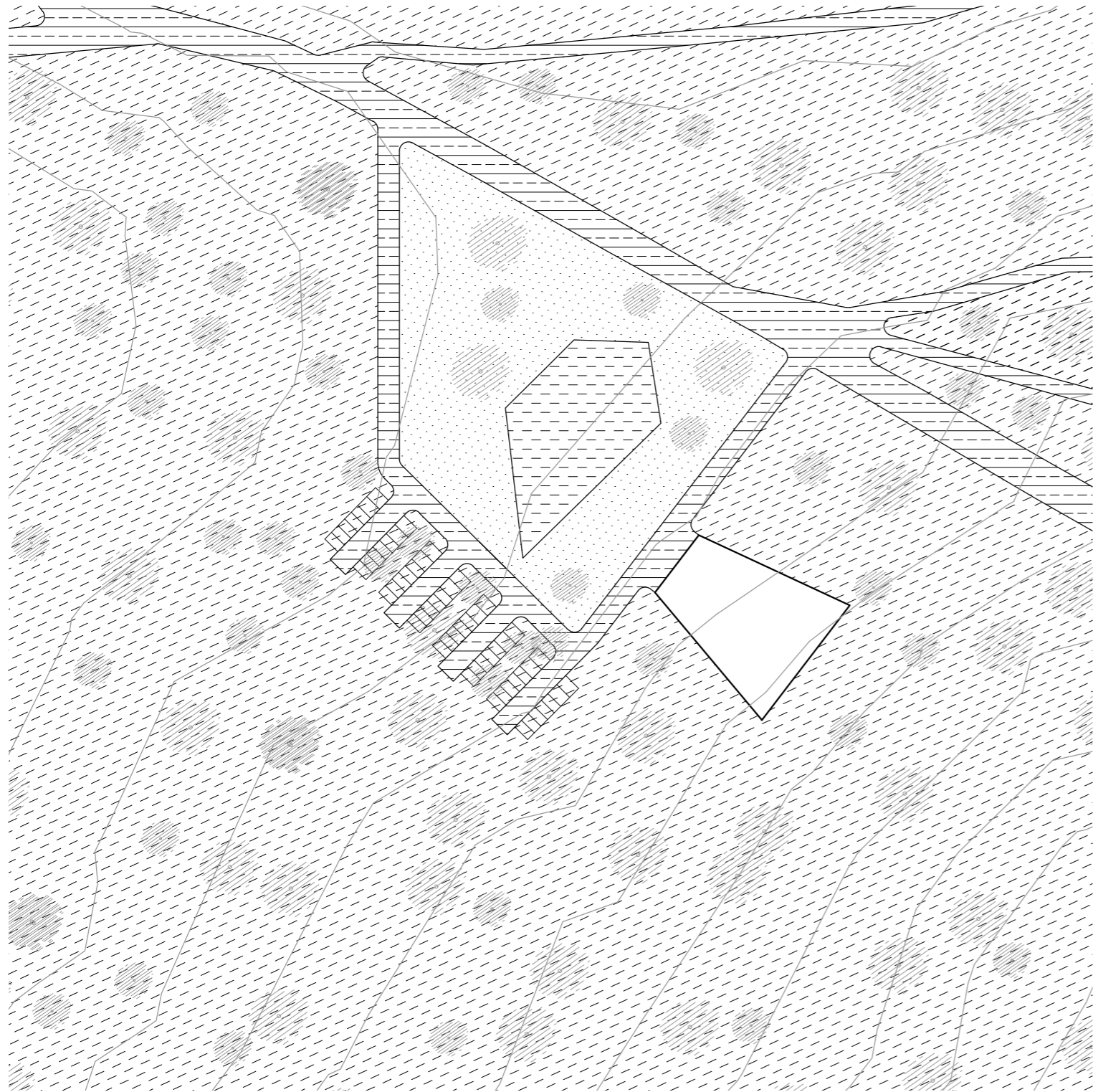


03



04

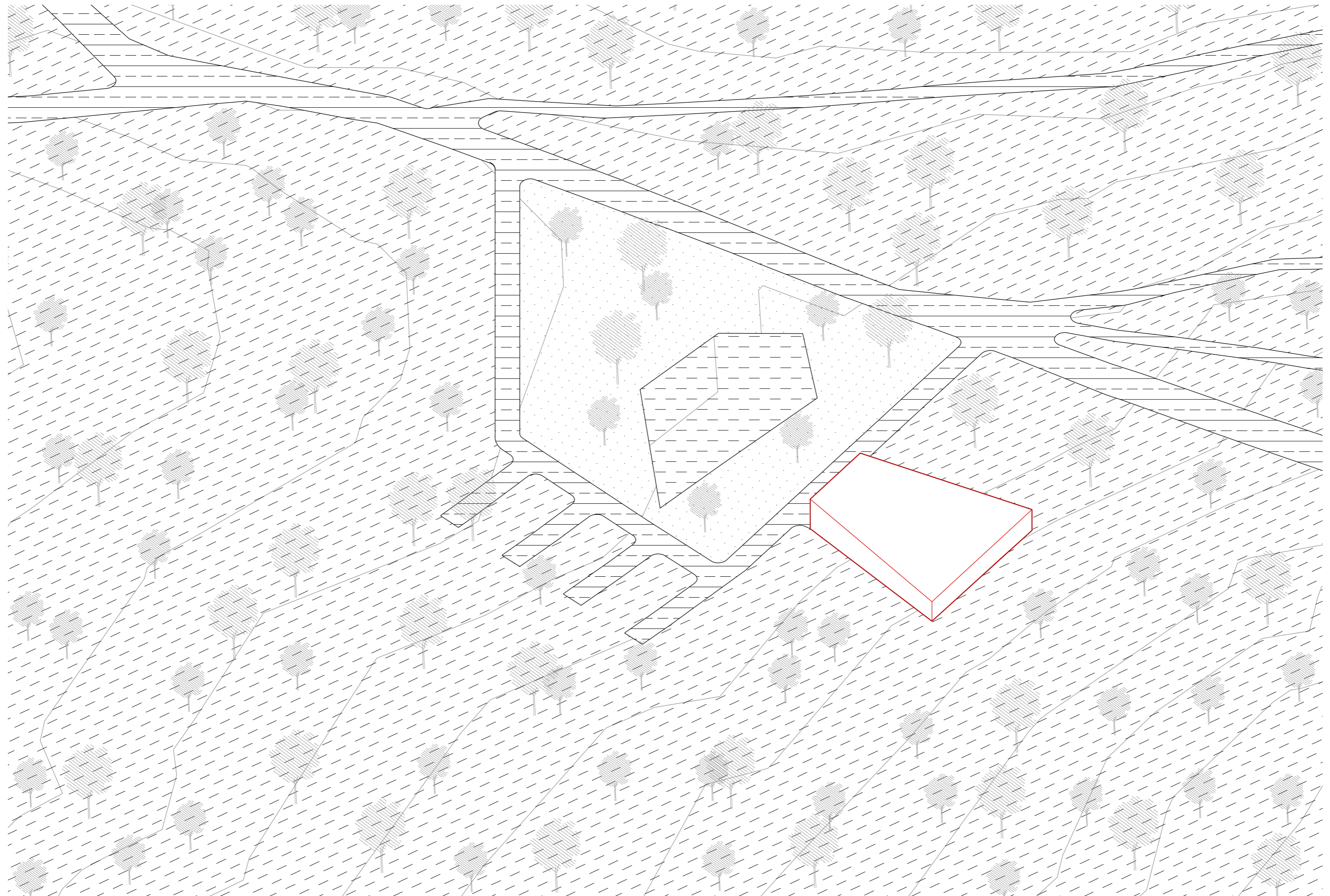


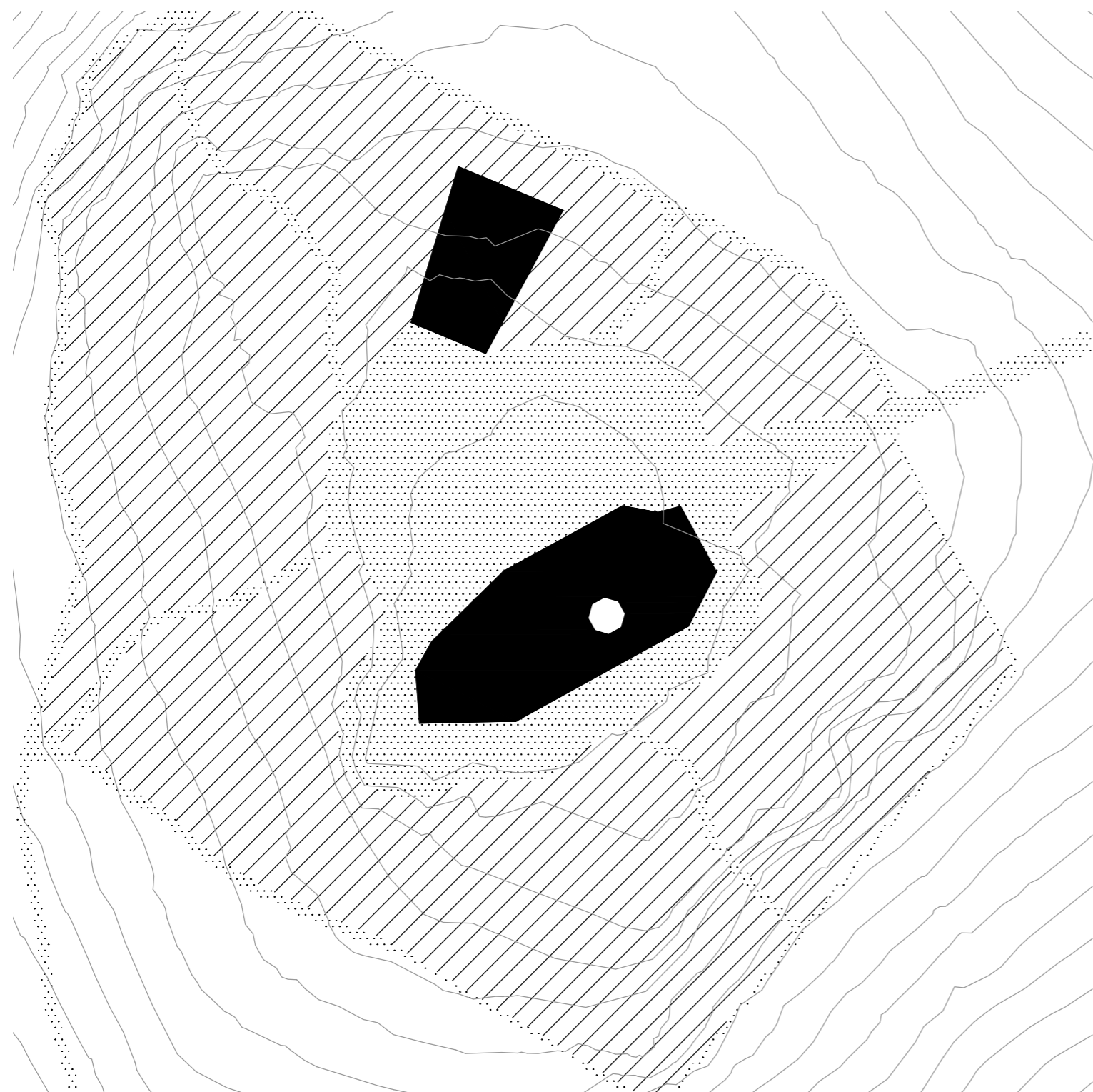


lokalita | 02

**Urbanismus - návrh**

Návrh vychází z šetrného umístění jednoduché hmoty spodní stanice lanovky, obnovy vodního prvku a vytvoření „přírodního“ nepevněného parkoviště v lese pro návštěvníky.

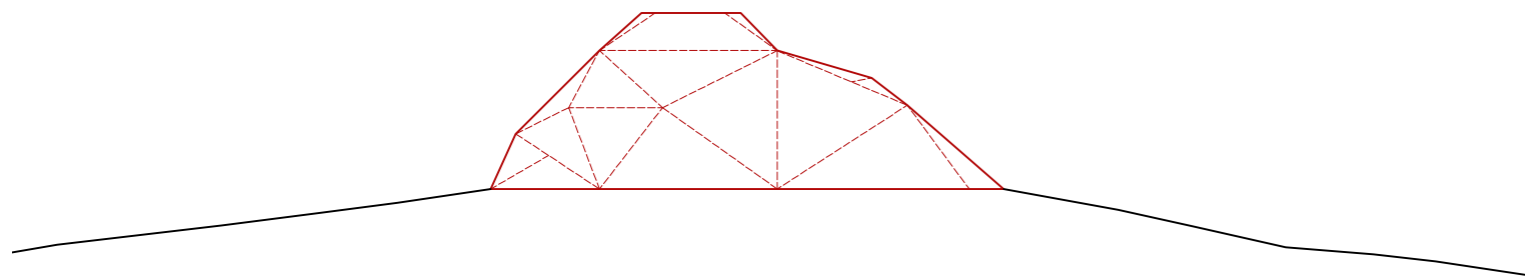
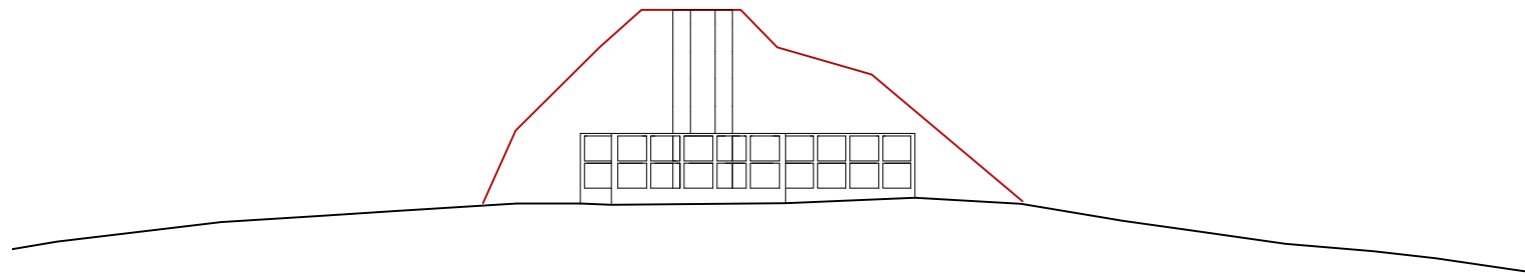
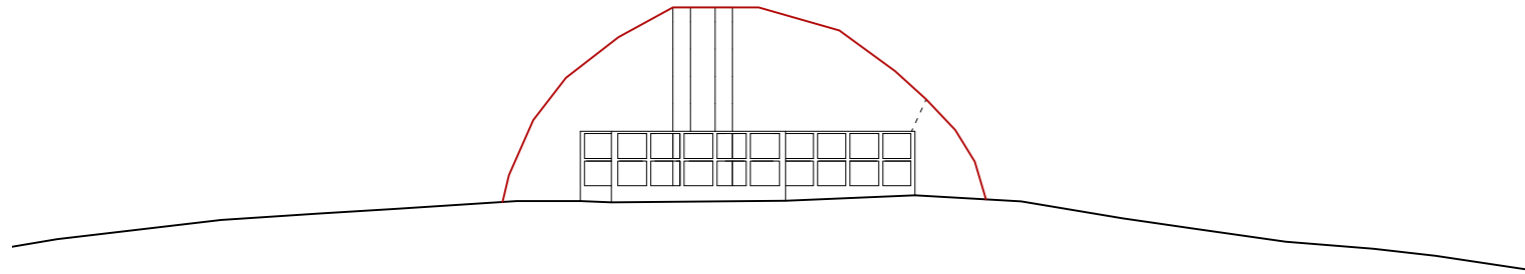
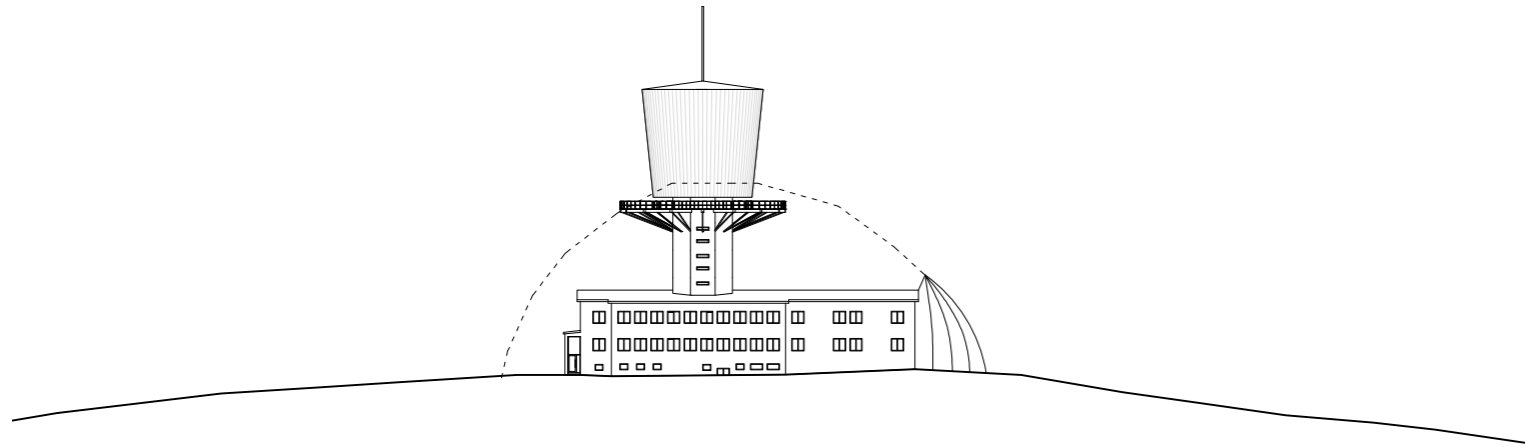




lokalita | 03

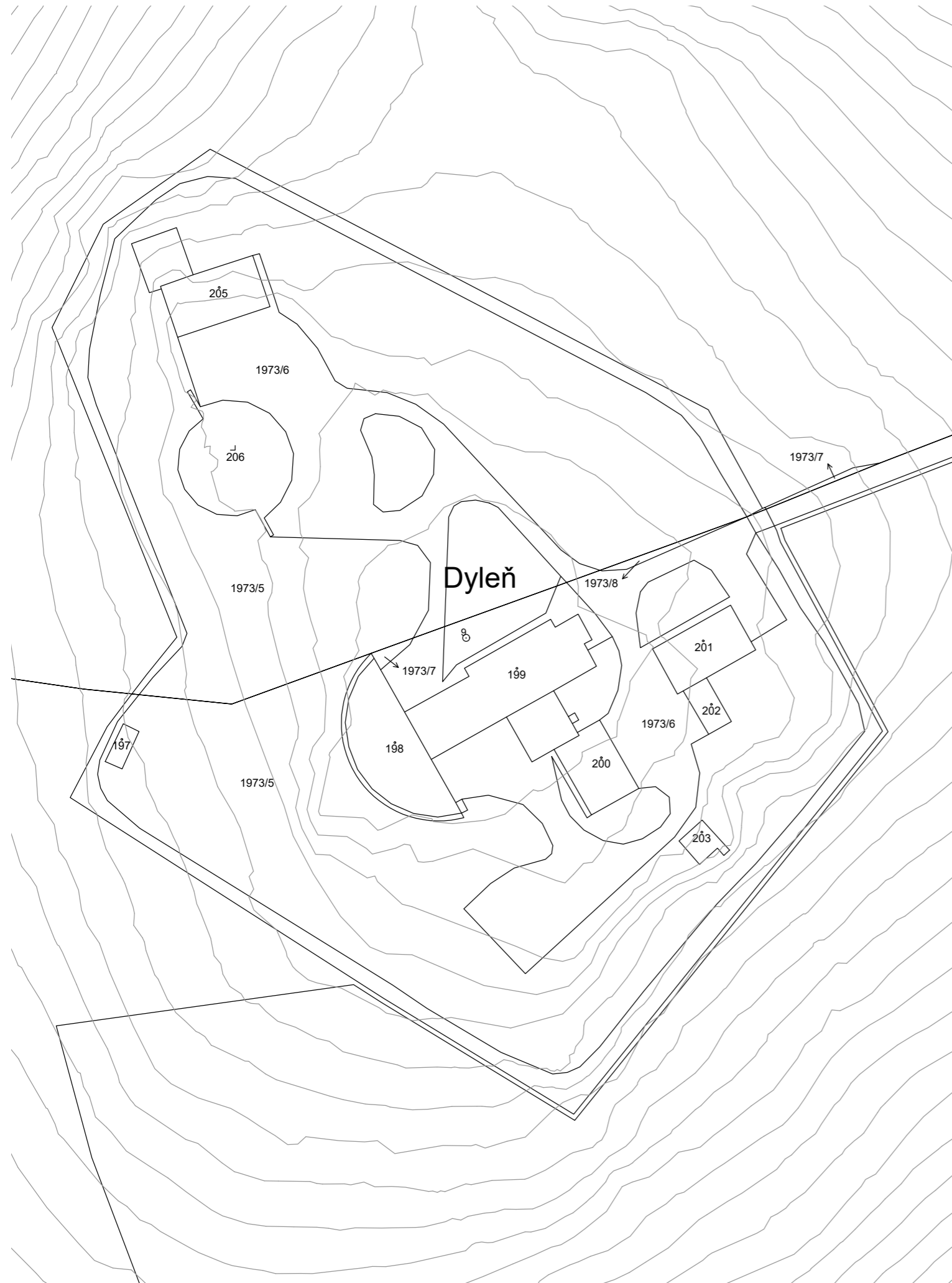
**Urbanistické řešení - koncept**

Návrh na vrcholu vychází z konceptu vytvoření na dominanty na vrcholu kopce opředeného tajemnou minulostí. Rovněž zde umísťují horní stanici lanovky, která by vrchol propojila jak s areálem v Oldřichově tak s Bavorskem. Klíčem k urbanismu kopce je jeho zpřístupnění - v současnosti je areál oplocen ostatným drátem ještě z minulého režimu a pro návštěvníky je přístupný jen vyjímečně.



**Koncept hmoty**

Koncept hmoty vychází z technologických objektů, které se na Dyleni nacházely. Hlavní inspirací byla kruhová výseč zařízení pro odposlouchávání radiokomunikace. Při jejím pomyslném protažení jako by se celý vysílač schoval. Navrhuji očištění původního objektu na Dyleni do čistě konstrukčních prvků a jeho nástavbu do tvaru vrcholku kopce, který na Dyleni chybí.



**Současný stav**

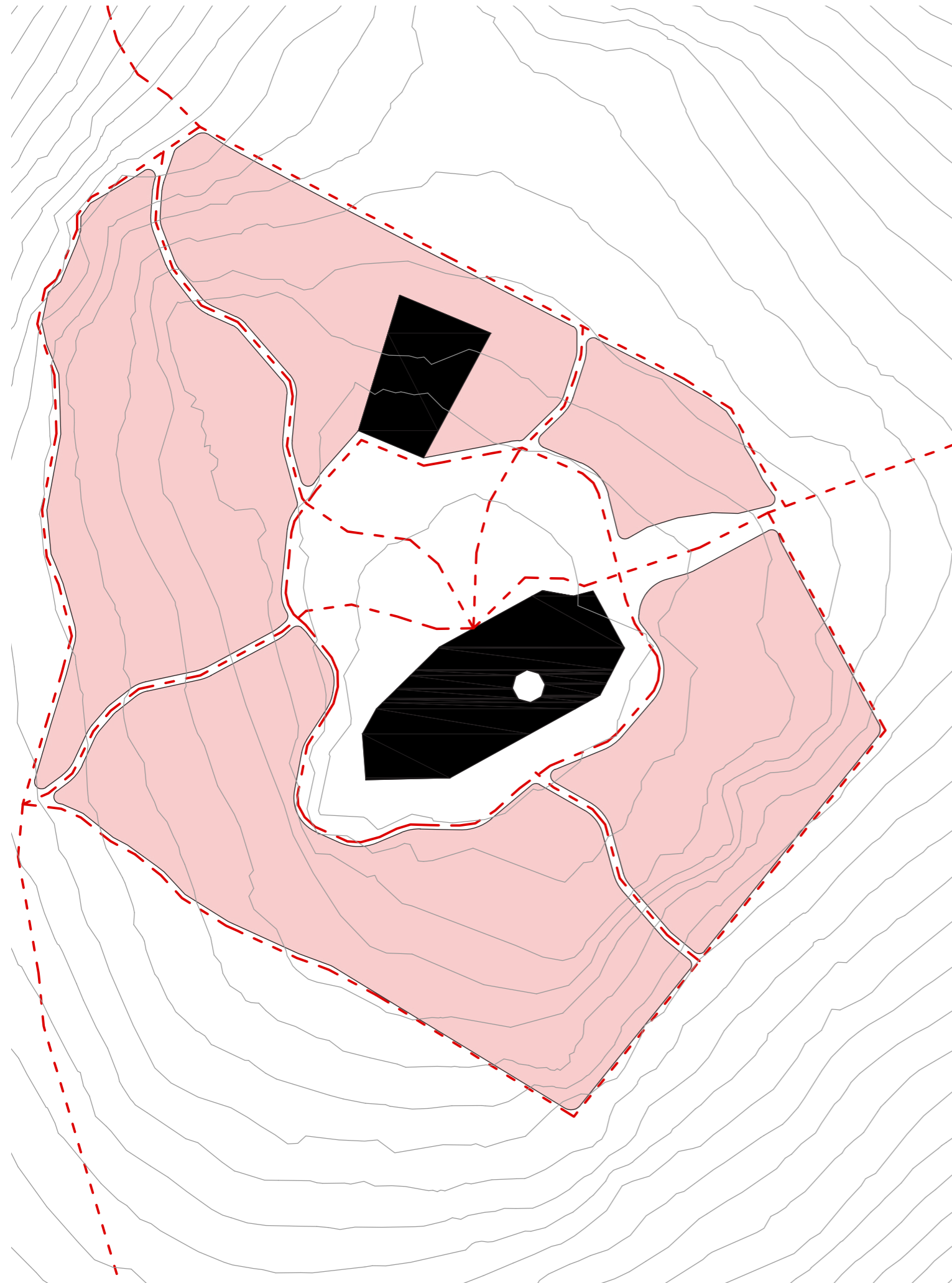
V současnosti se na vrcholu Dyleň nachází dva objekty - vysílač s bývalými garážemi pro vojenskou techniku a objekt „obytný“, který tvoří jeden prostor s kuchyní a toalety.

**Historie**

Pohnutá historie toho místa držela dlouho vrchol Dyleně nepřístupný veřejnosti. Stále je oplocen ostatním drátem. Zajímavostí je, že ostatný drát nesloužil k zamezení vstupu, ale naopak k zabránění úteků vojáků, kteří se zde museli střídát ve 24 hodinových turnusech, aby „nehrozilo“ riziku útěku do Německa.

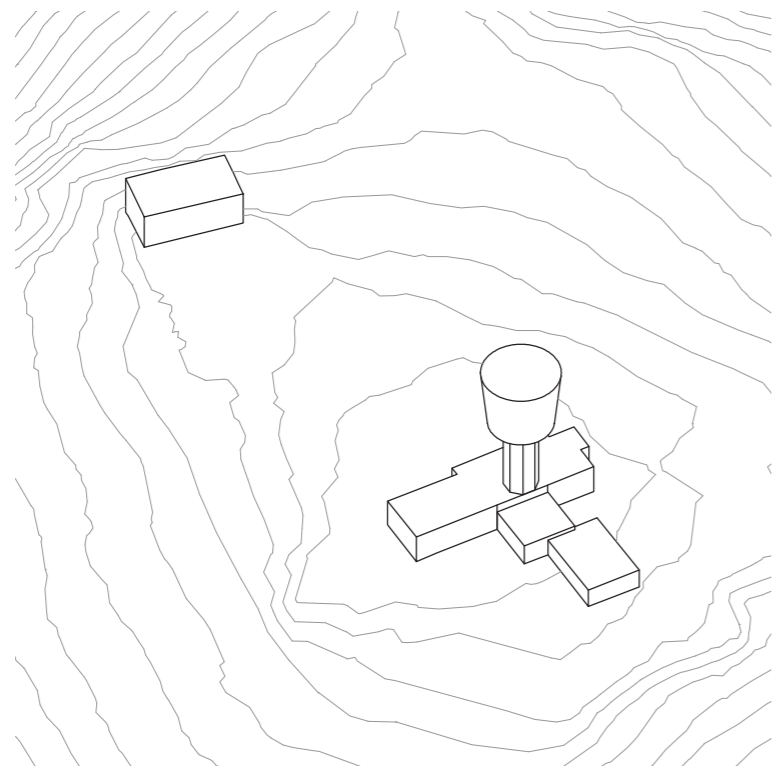




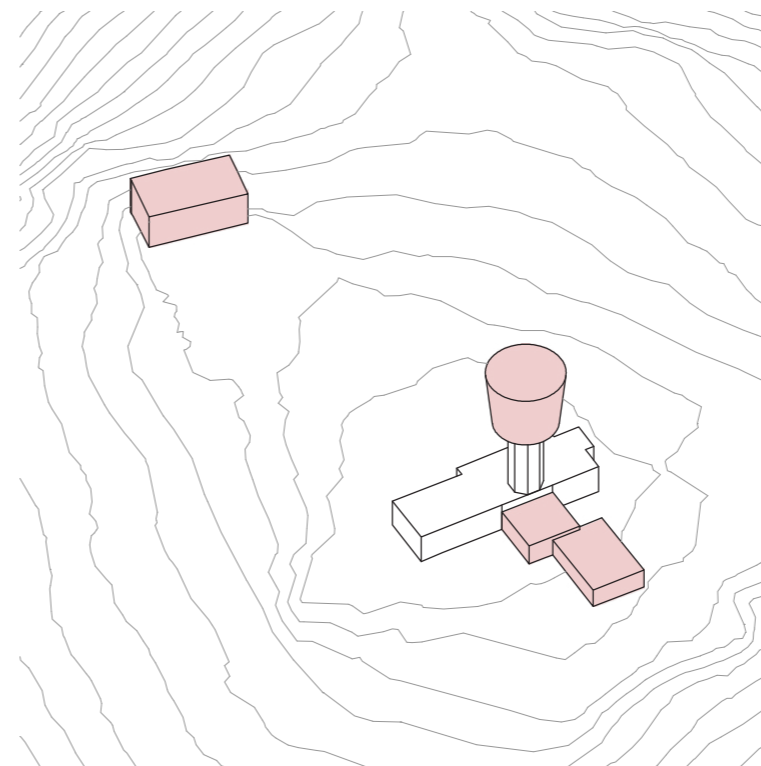


**Návrh**

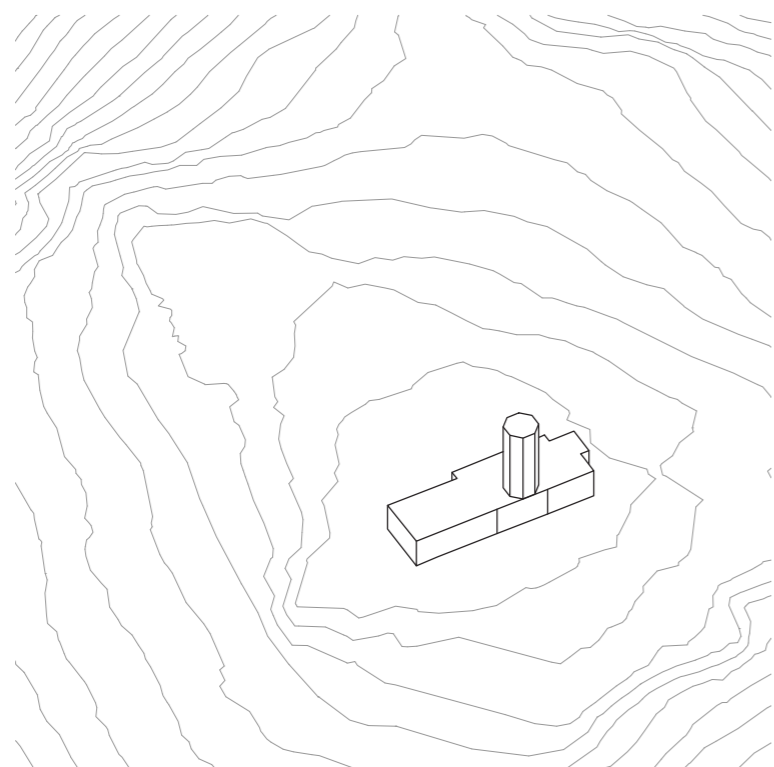
Navrhují hmotu, která pomyslně doplňuje vrcholek kopce jako pokračující svah. Jednoduché a organické napojení stávající okružní cesty podél v návrhu již zrušeného plotu. A v poslední řadě napojení na silnici vedoucí na vrchol z obce Vysoká.



01



02



03



04

**Hmotové řešení - koncept**

01 / stávající stav

V současnosti se na vrcholku nachází vysílač a objekt pro soukromou rekreaci.

02 / bourané části

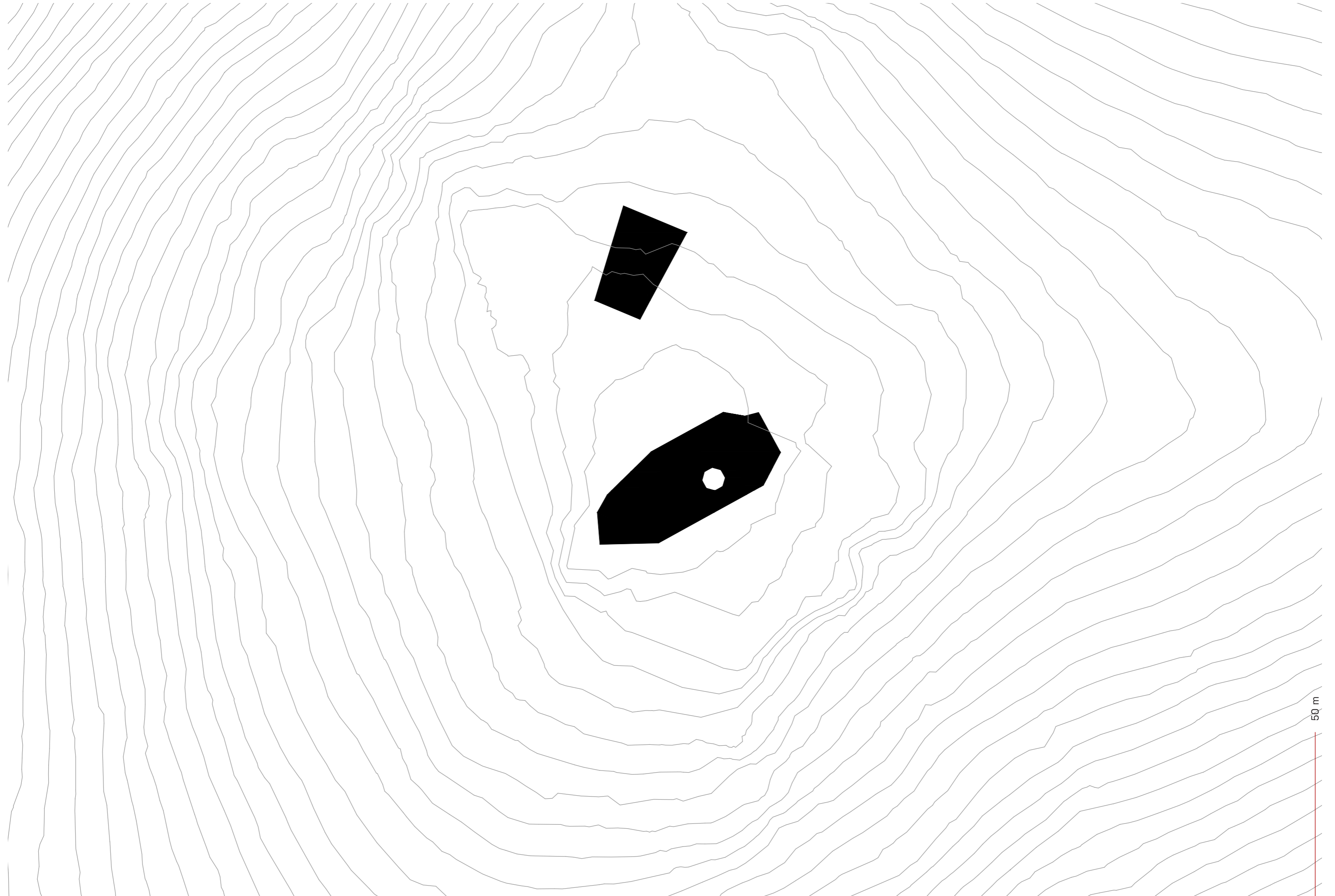
Navrhují odstranění garáží, bohužel nepoužitelné dřevěné konstrukce válcového vysílače a rekreačního objektu.

03 / očištěná hmota

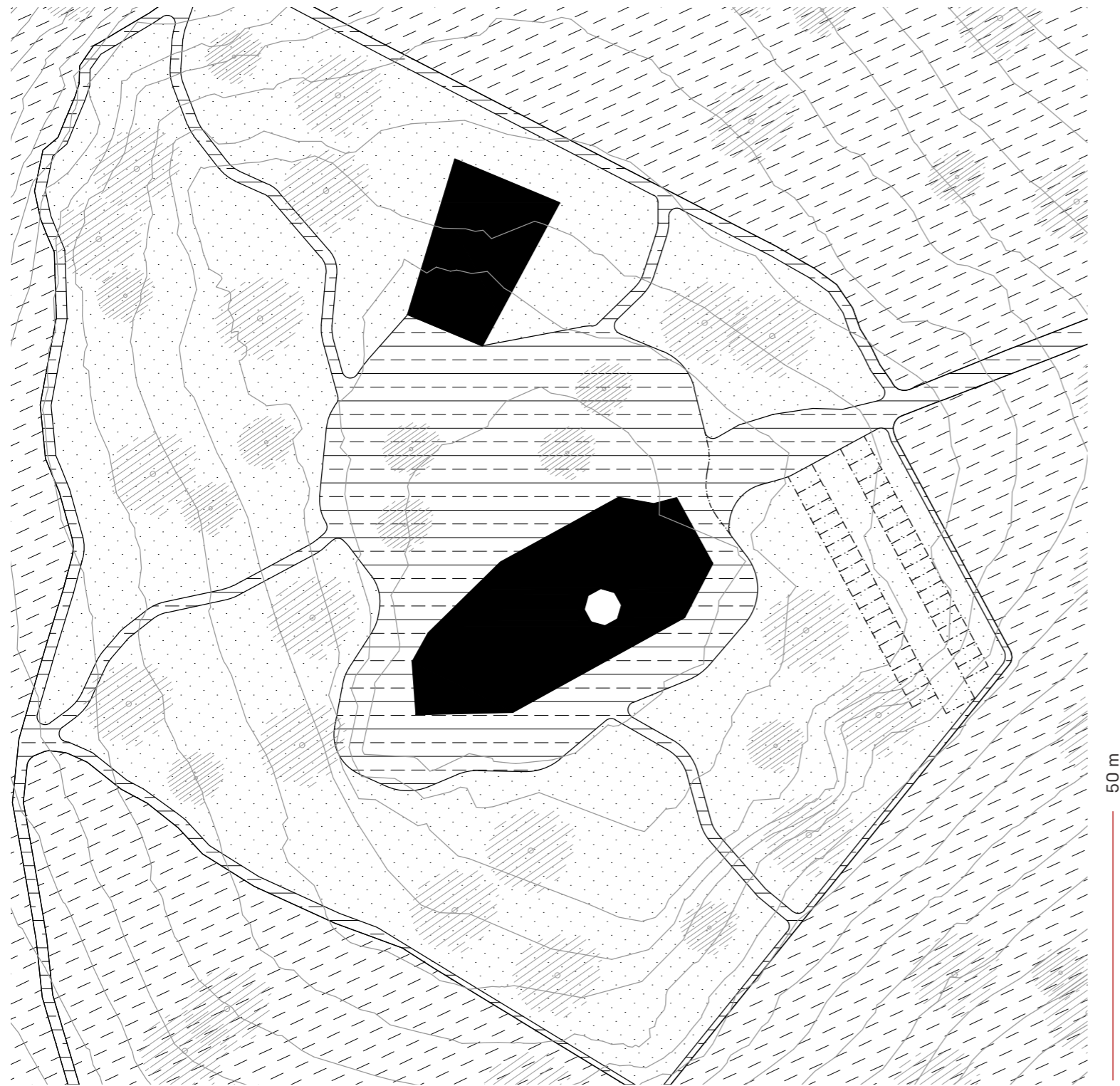
Hmota očištěná pouze na konstrukci - nosné sloupy, průvlaky, a desky.

04 / navržená hmota

Navržená hmota složená z trojúhelníků tvořících plášť nástavby na původní dvě patra vysílače.



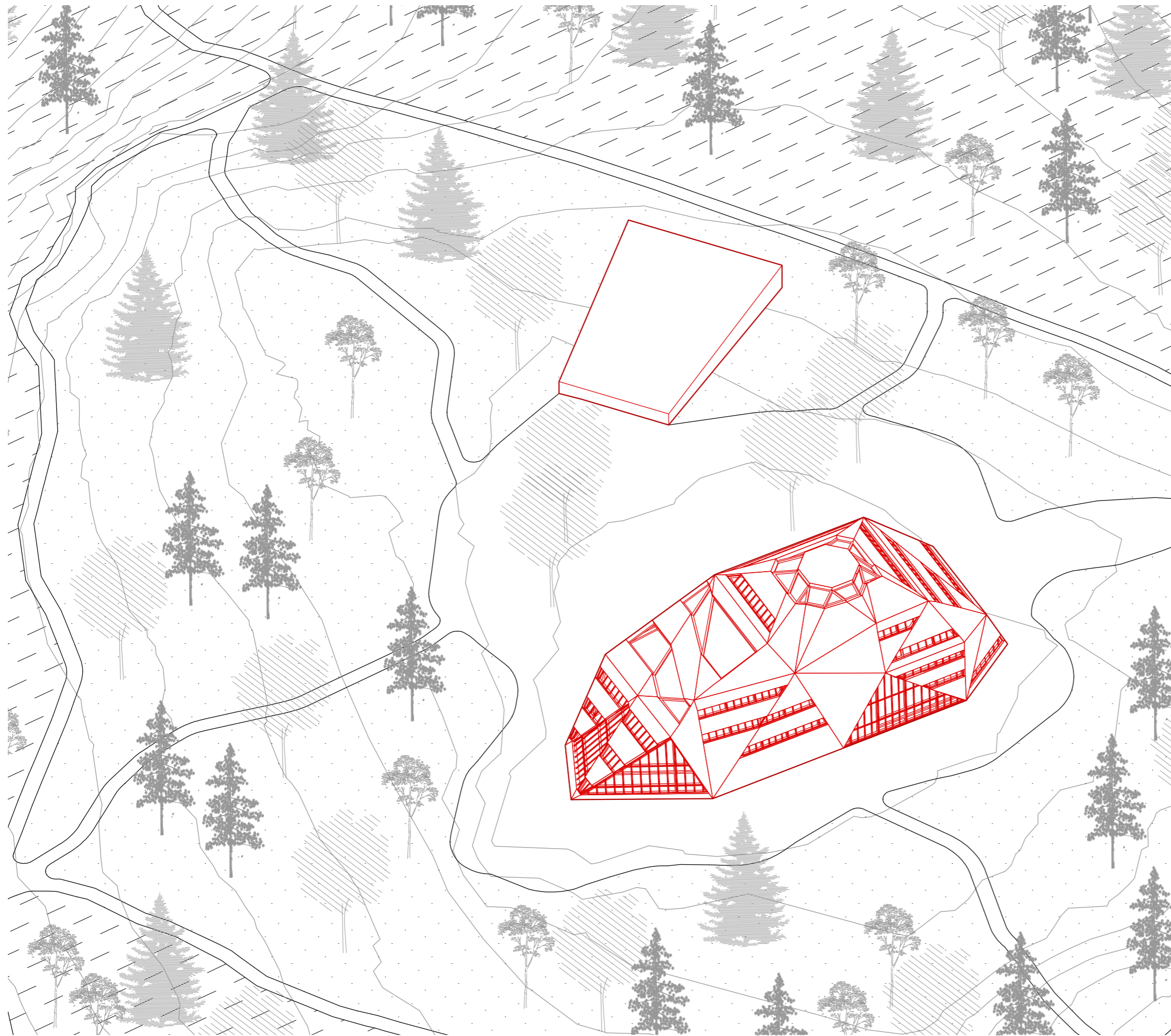
50 m



lokalita | 03

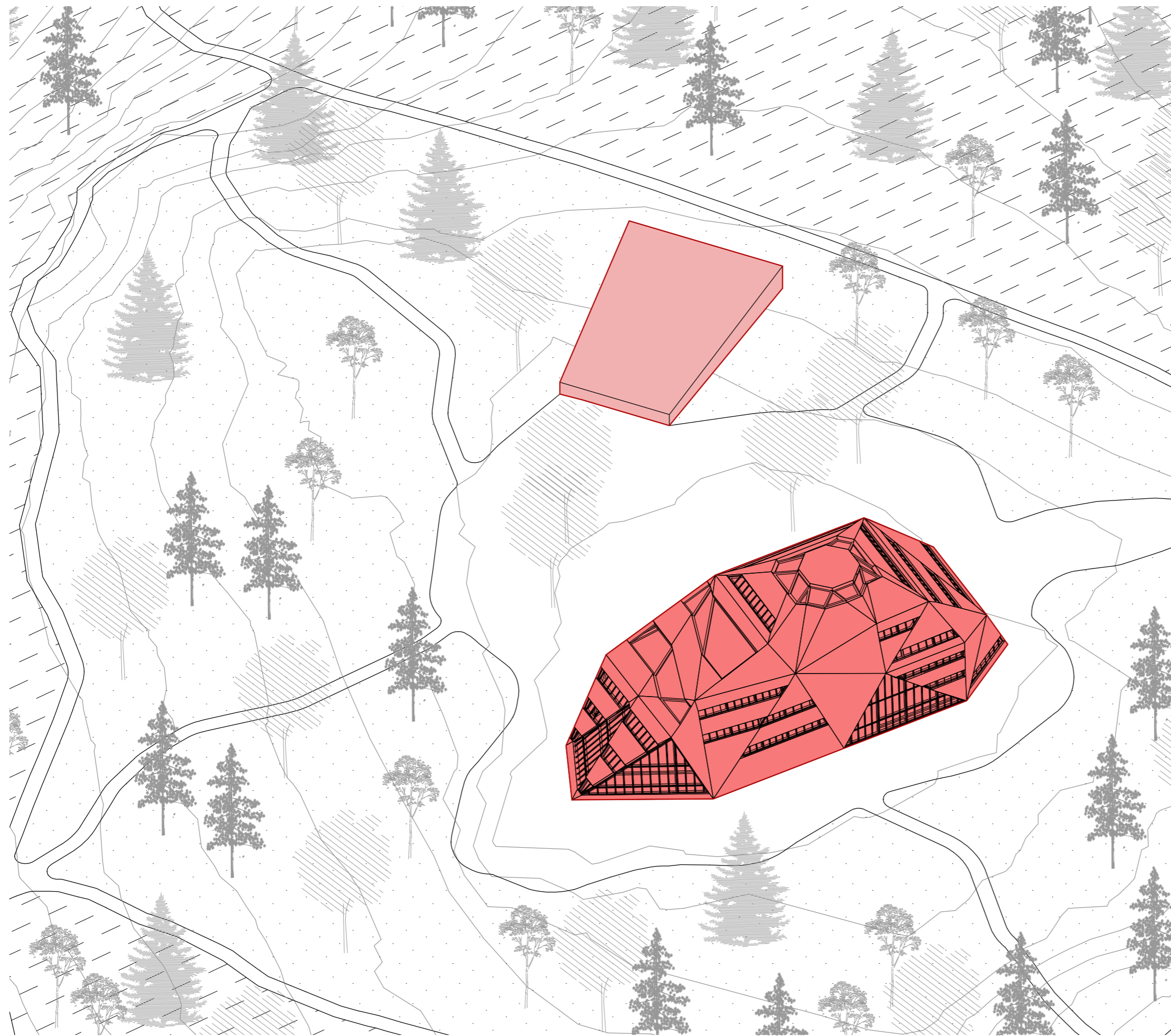
**Urbanismus - návrh**



V rámci urbanismu navrhuji jednoduché propojení vrcholu na všechny strany a cesty vedoucí z něj dolů. Rovněž umísťuji na severozápadní úpatí svahu objekt lanovky a na jihovýchodní část pozemku parkoviště umístěné na terénu pro návštěvníky objektu na vrcholu.



**Funkční členění**

Hlavní náplní přestavěného vysílače bude horský hotel s restaurací, která bude sloužit jak pro hosty tak pro turisty, přichozí ať už pěšky nebo lanovkou. V rámci hotelu zachováám původní tubus vysílače se schodištěm a na jeho vrcholu umístí výstavní prostor s expozicí o místním regionu a v posledním patře poté otevřenou „rozhlednu“ přístupnou každému návštěvníku.



-  horní stanice lanovky
-  horský hotel + rozhledna

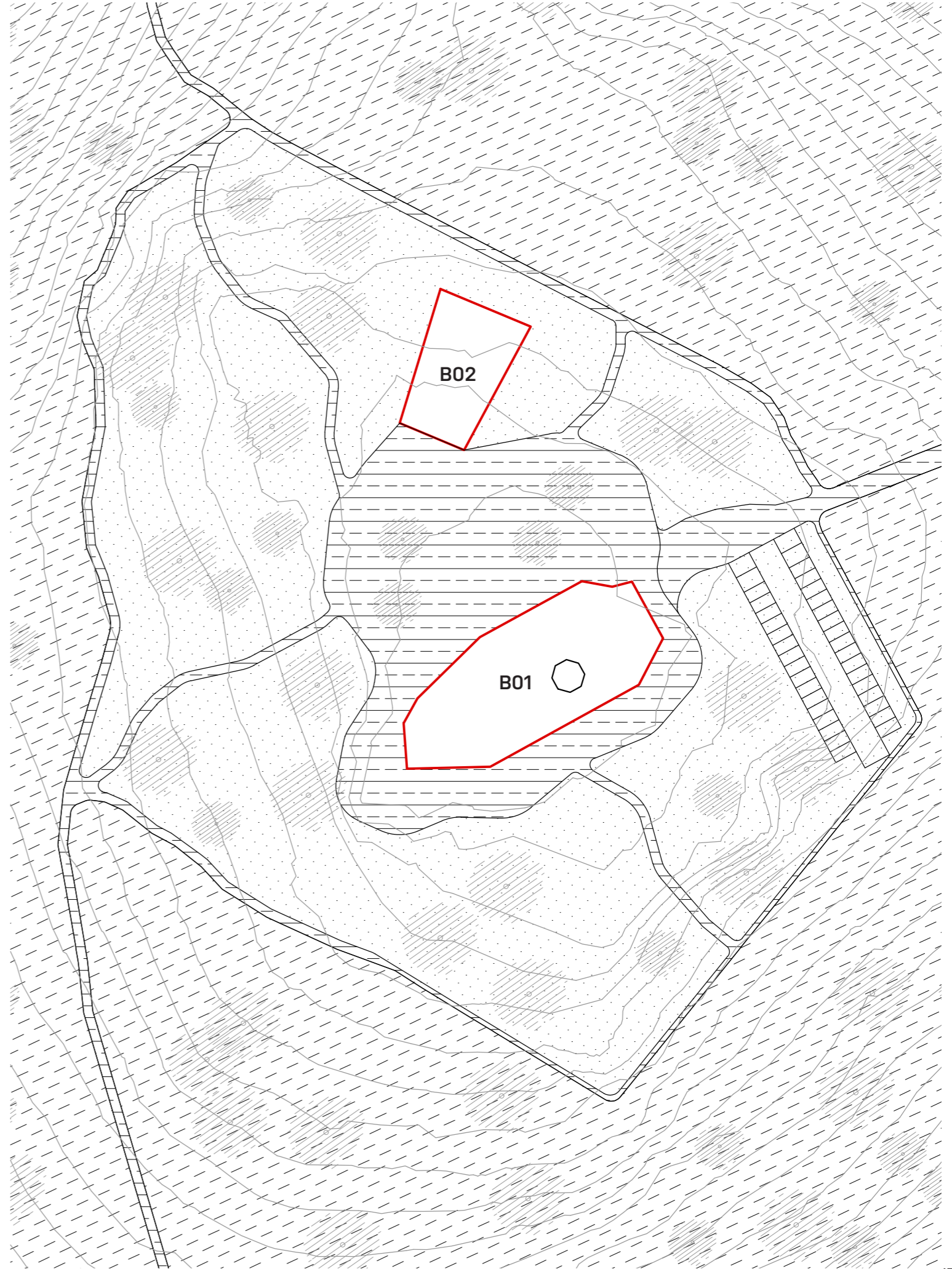


**B02 - Horní stanice lanovky + zázemí**

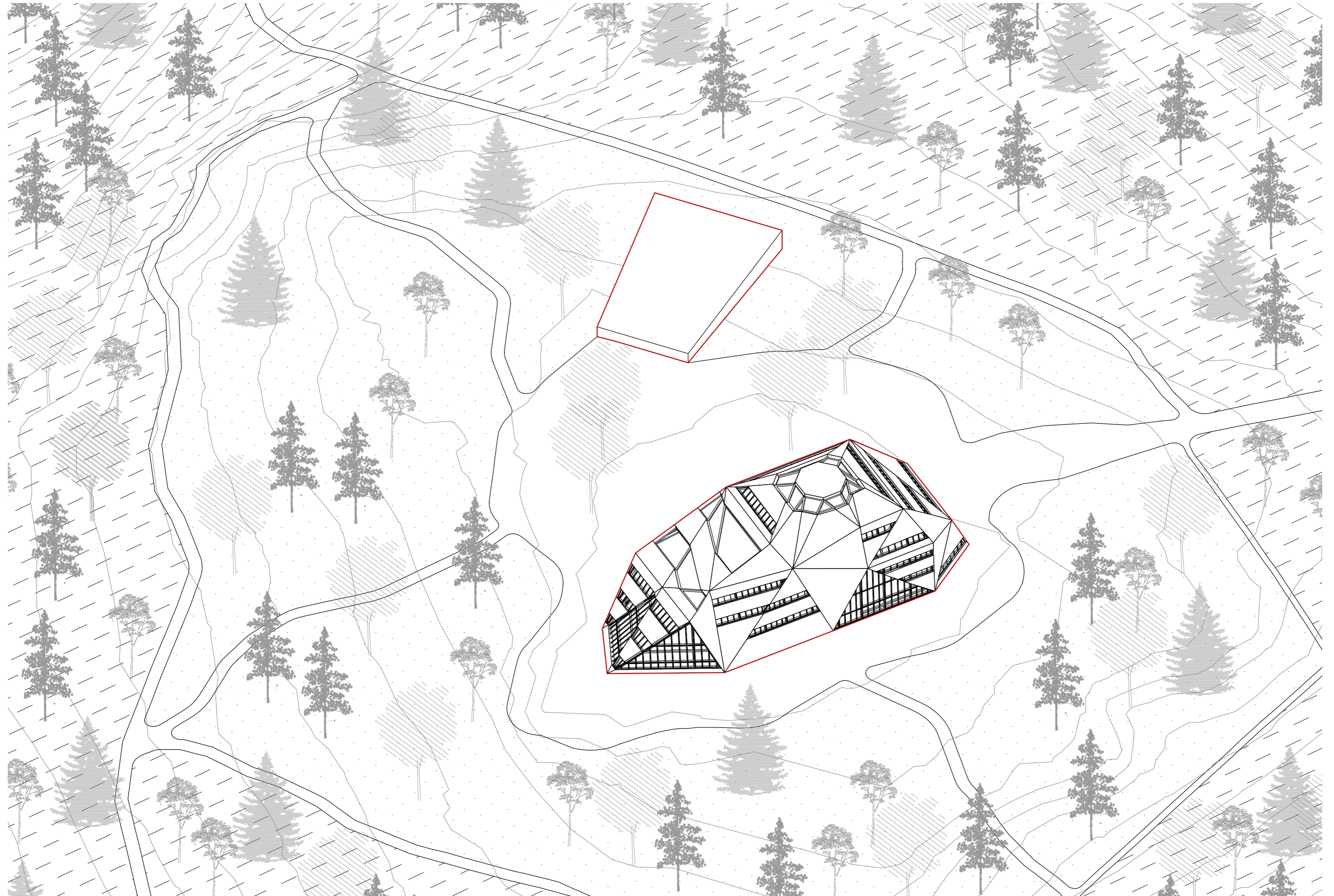
podlažnost: 2  
rozloha: 450 m<sup>2</sup>  
zast. plocha: 450 m<sup>2</sup>  
HPP: 900 m<sup>2</sup>

**B01 - Hotel + rozhledna**

podlažnost: 7  
rozloha: 1500 m<sup>2</sup>  
zast. plocha: 1500 m<sup>2</sup>  
HPP: 5554 m<sup>2</sup>



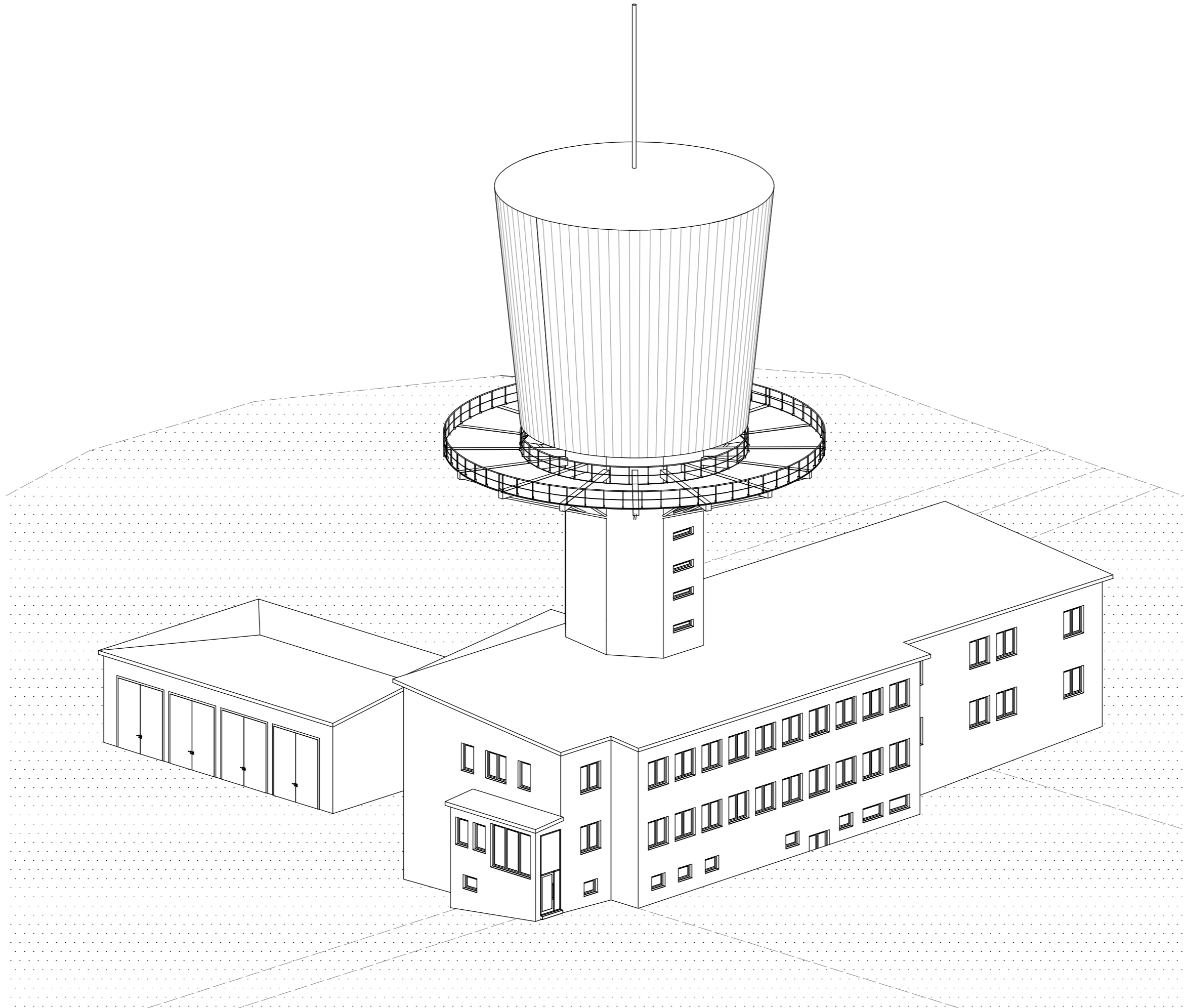


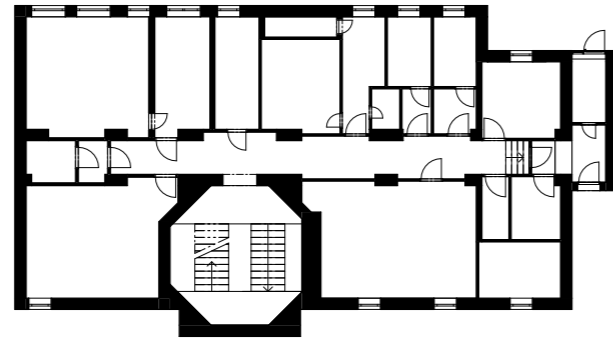




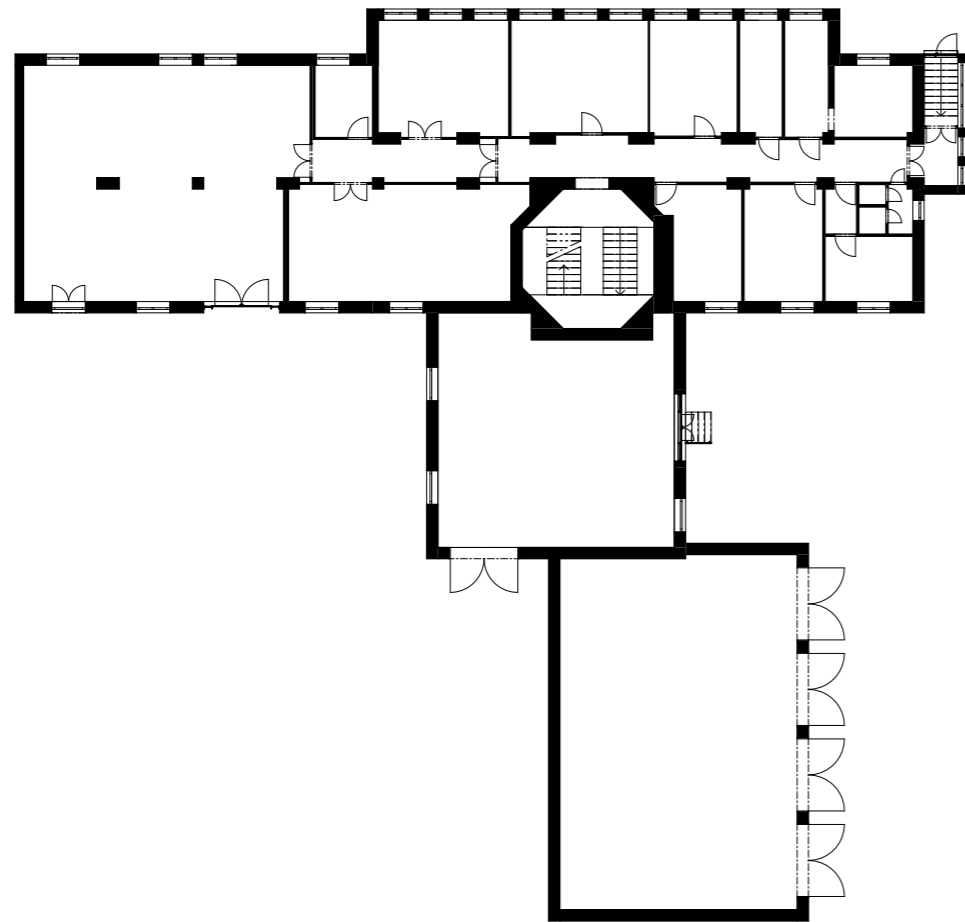
**Stávající stav**

Stávající budova vysílače má dvě nadzemní podlaží a jedno podzemní. Vysílač samotný má poté 11 pater. V zadní části objektu je samostatný trakt s garážemi.

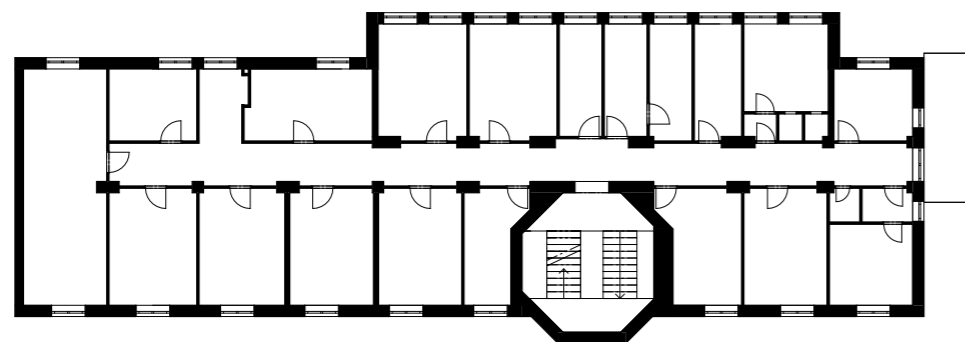




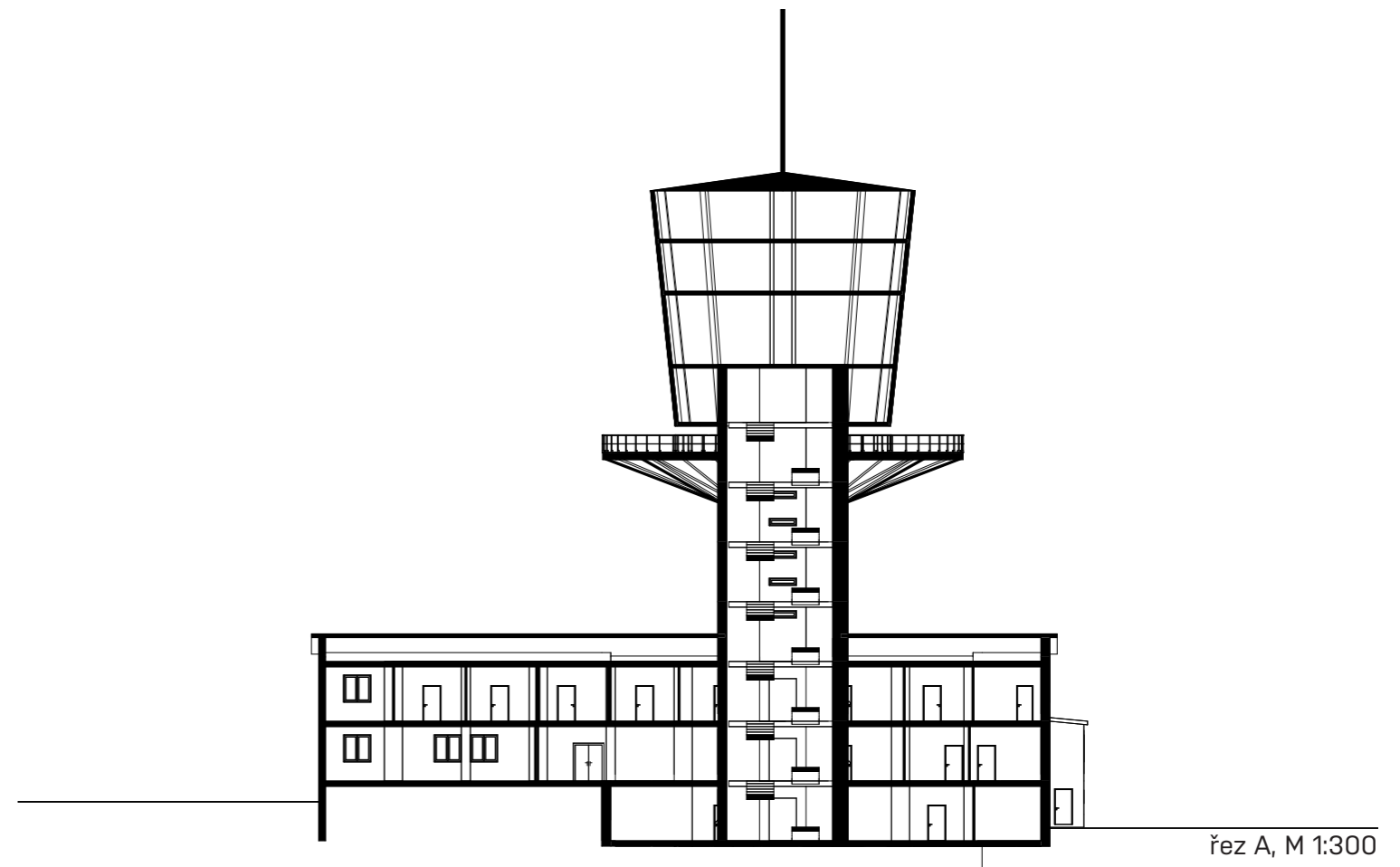
půdorys 1PP, M 1:300



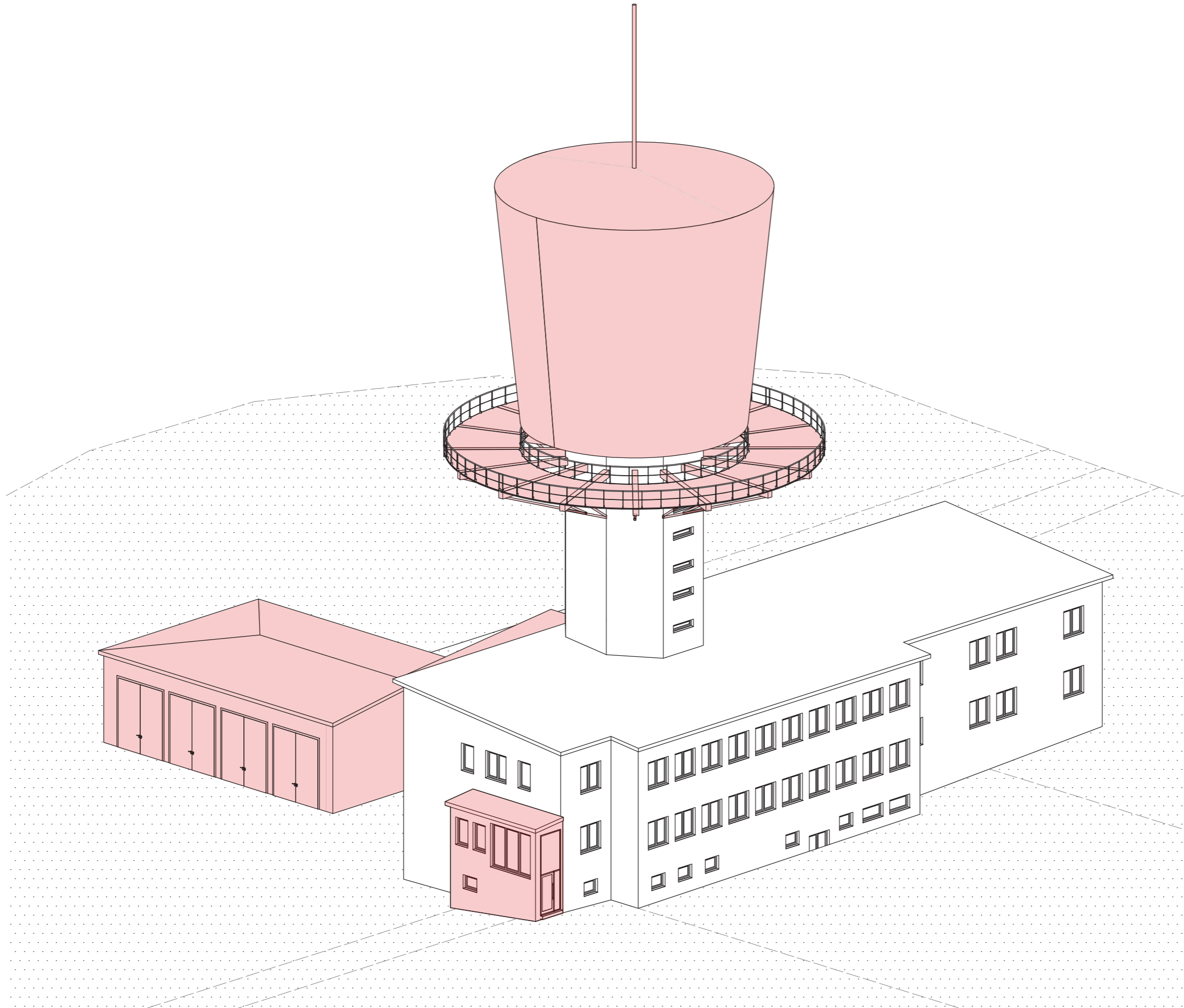
půdorys 1NP, M 1:300



půdorys 1NP, M 1:300

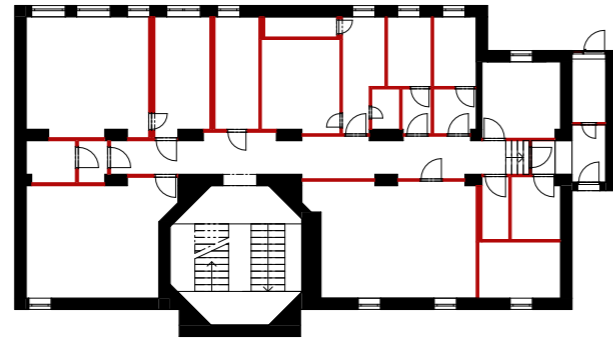


řez A, M 1:300

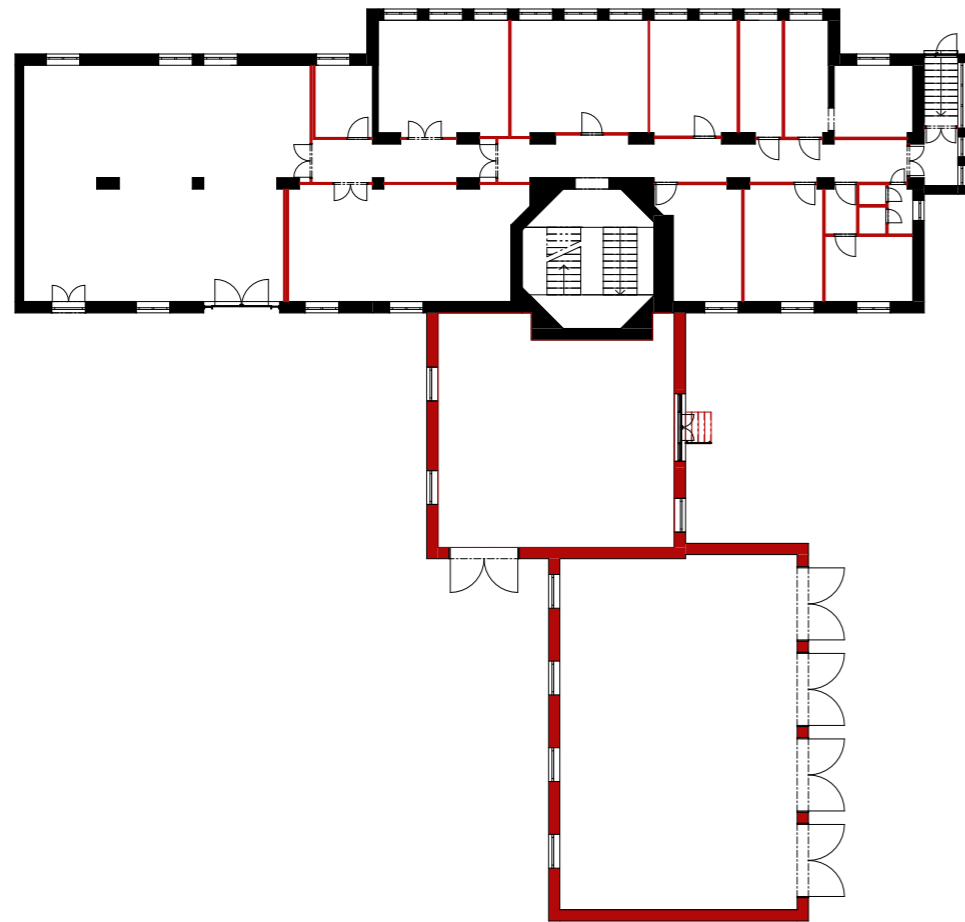


**Bourání**

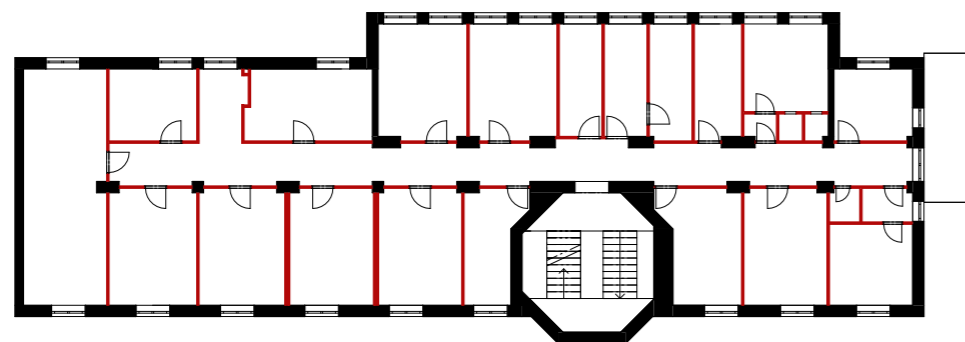
Navrhují odstranění dřevěné konstrukce vysílače, jehož rekonstrukce nebo zachování by byla pravděpodobně velmi náročná. Rovněž také odstranění garáží, které jsou v demoličním stavu.



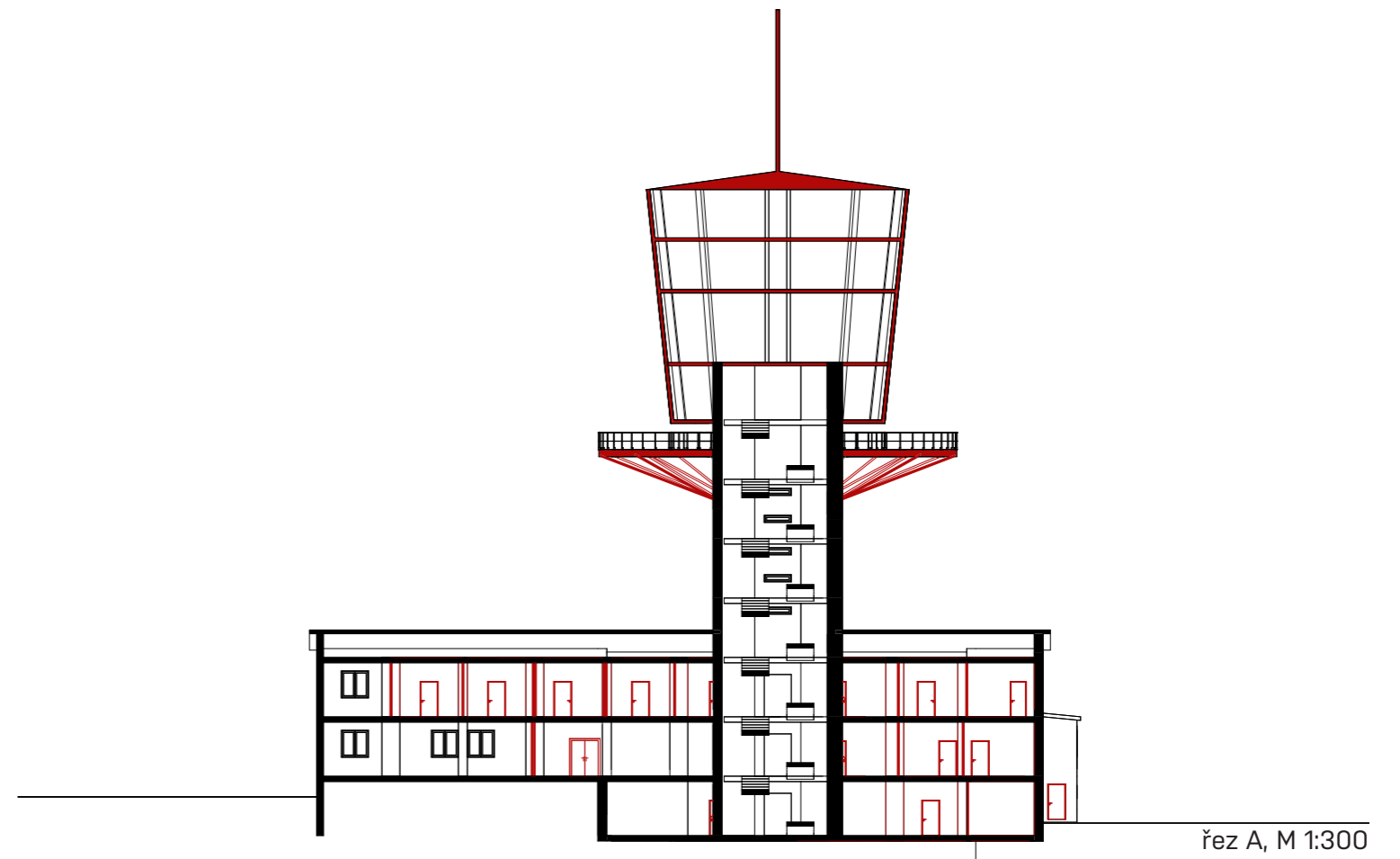
půdorys 1PP, M 1:300



půdorys 1NP, M 1:300



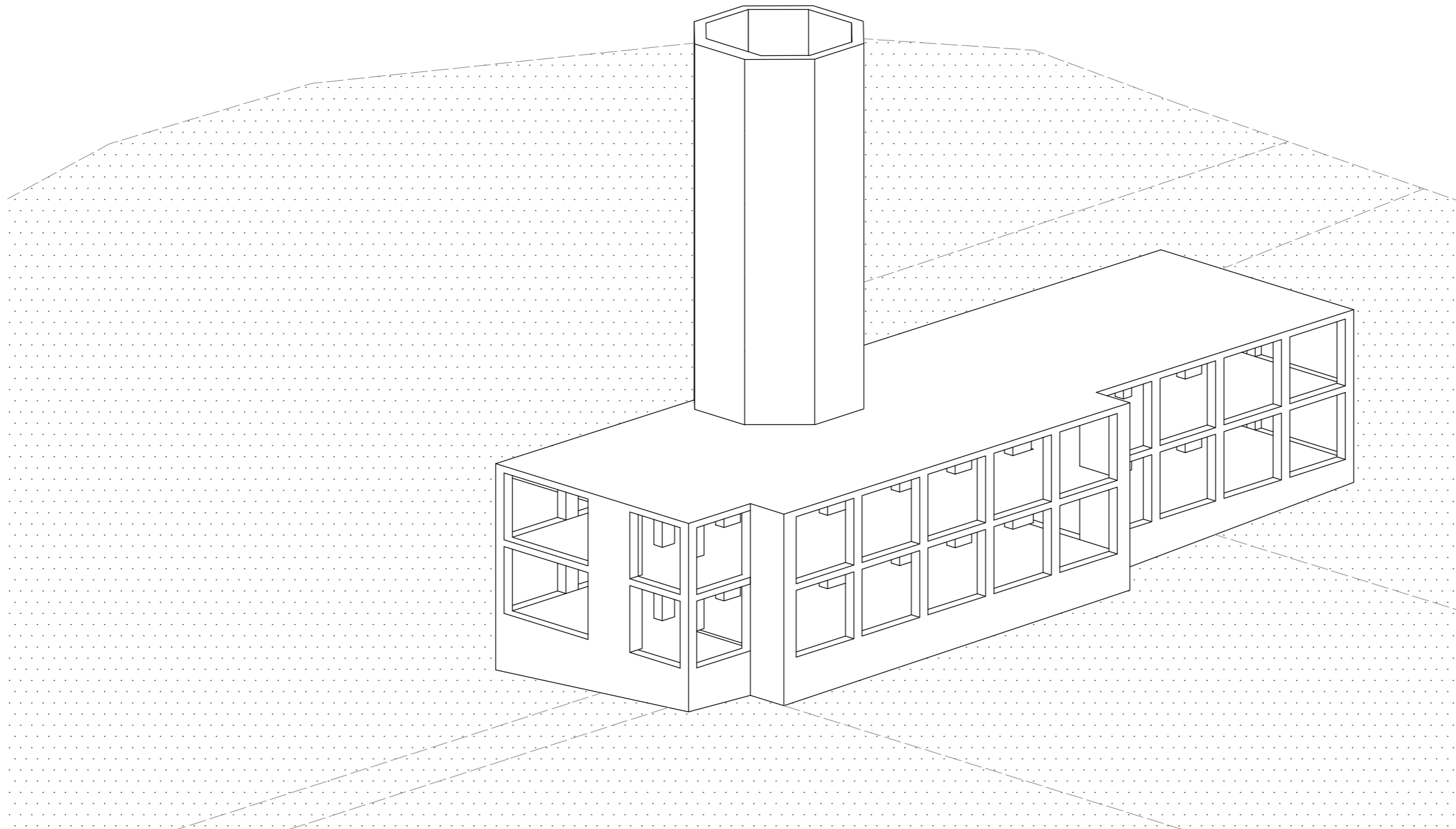
půdorys 1NP, M 1:300

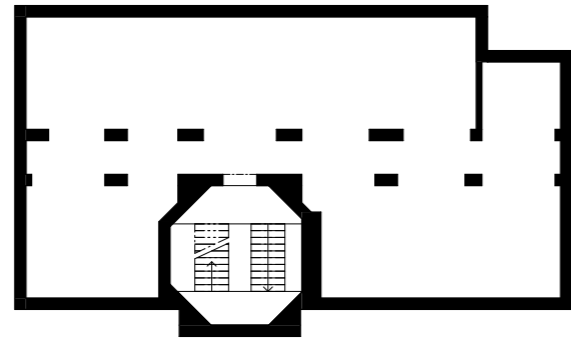


řez A, M 1:300

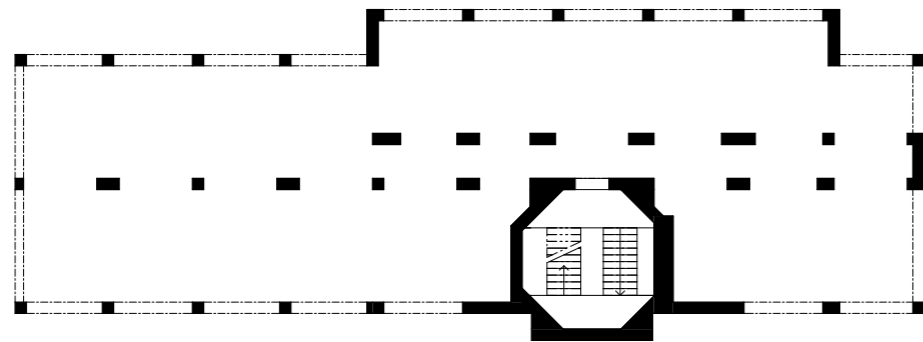
**Očištěná hmota**

Výsledkem bourání je hmota očištěná pouze na konstrukci, jejíž jednoduchost a krásu využiju pro můj návrh.

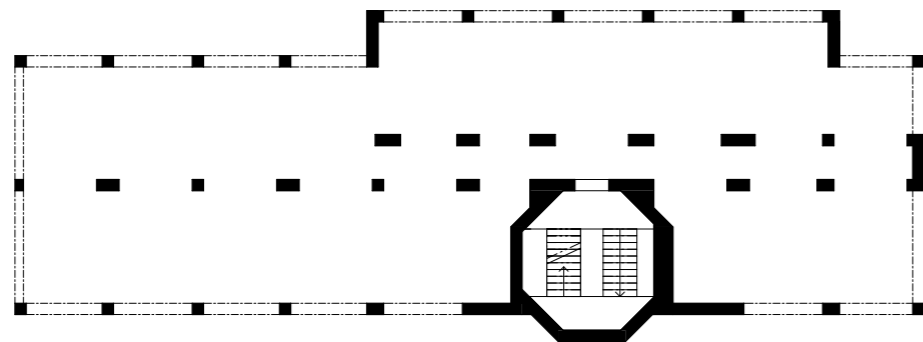




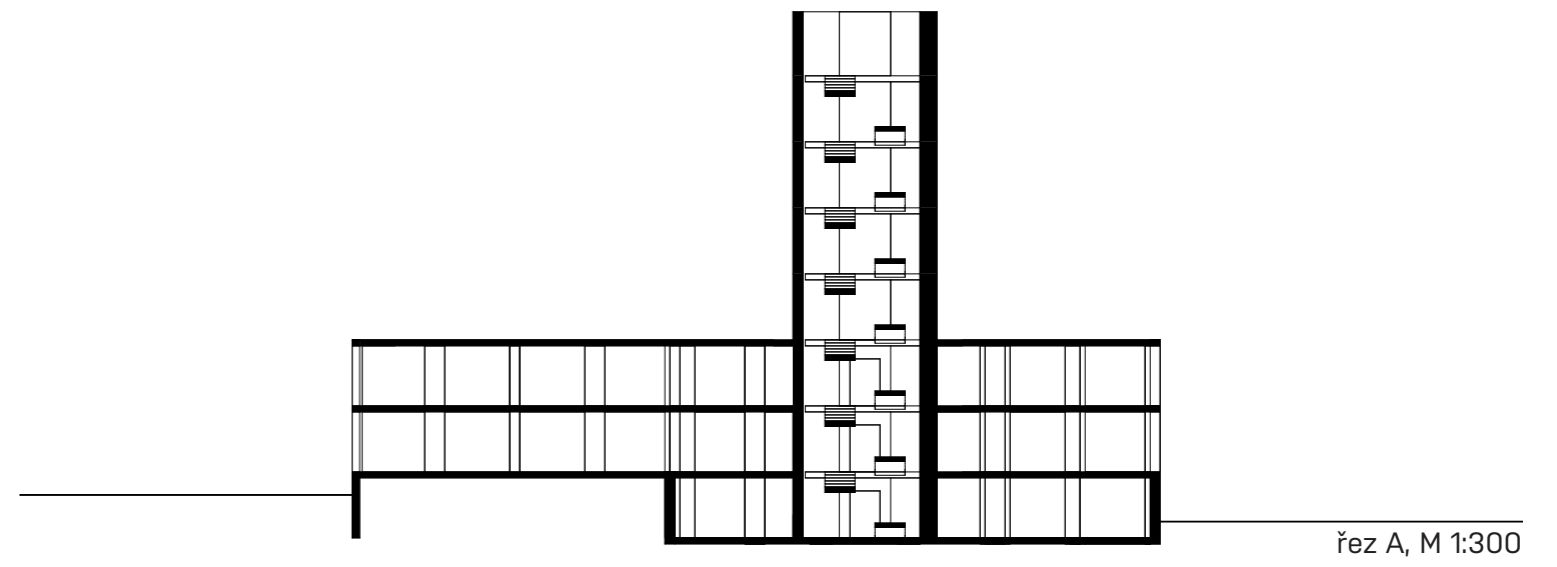
půdorys 1PP, M 1:300



půdorys 1NP, M 1:300



půdorys 1NP, M 1:300

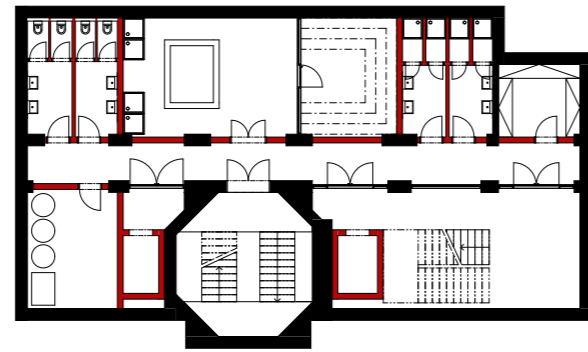


řez A, M 1:300

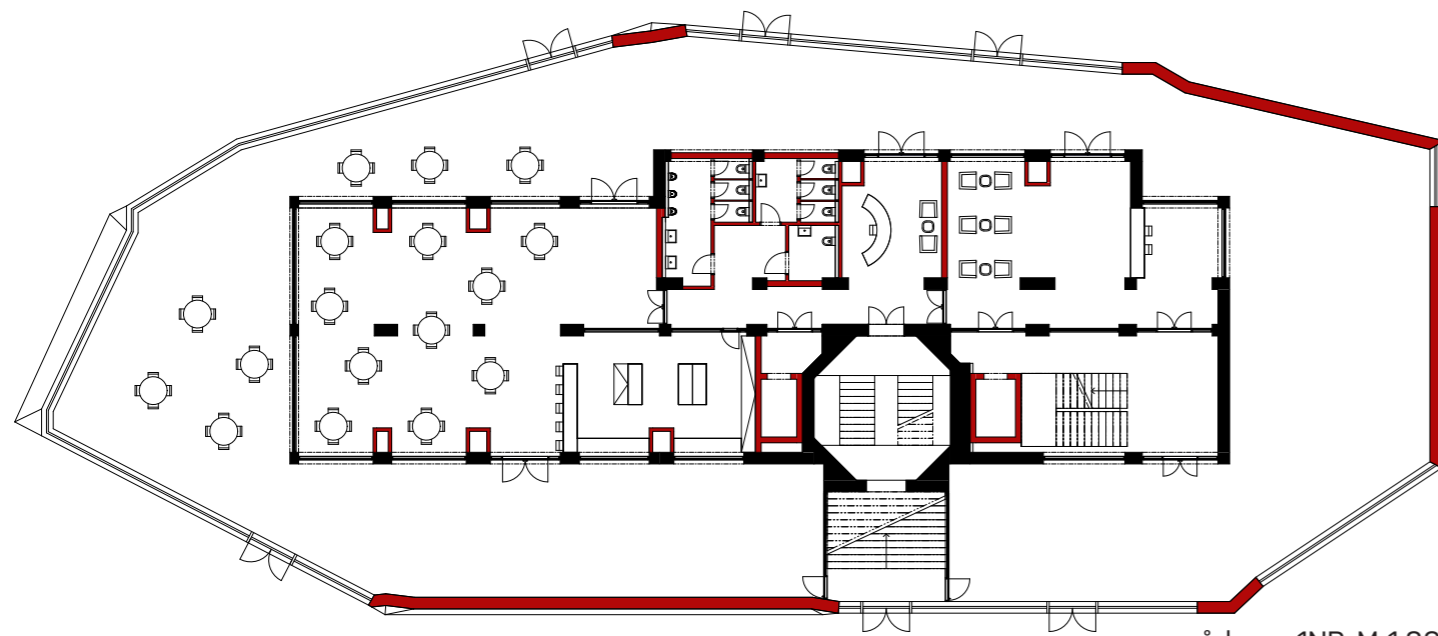


**Návrh**

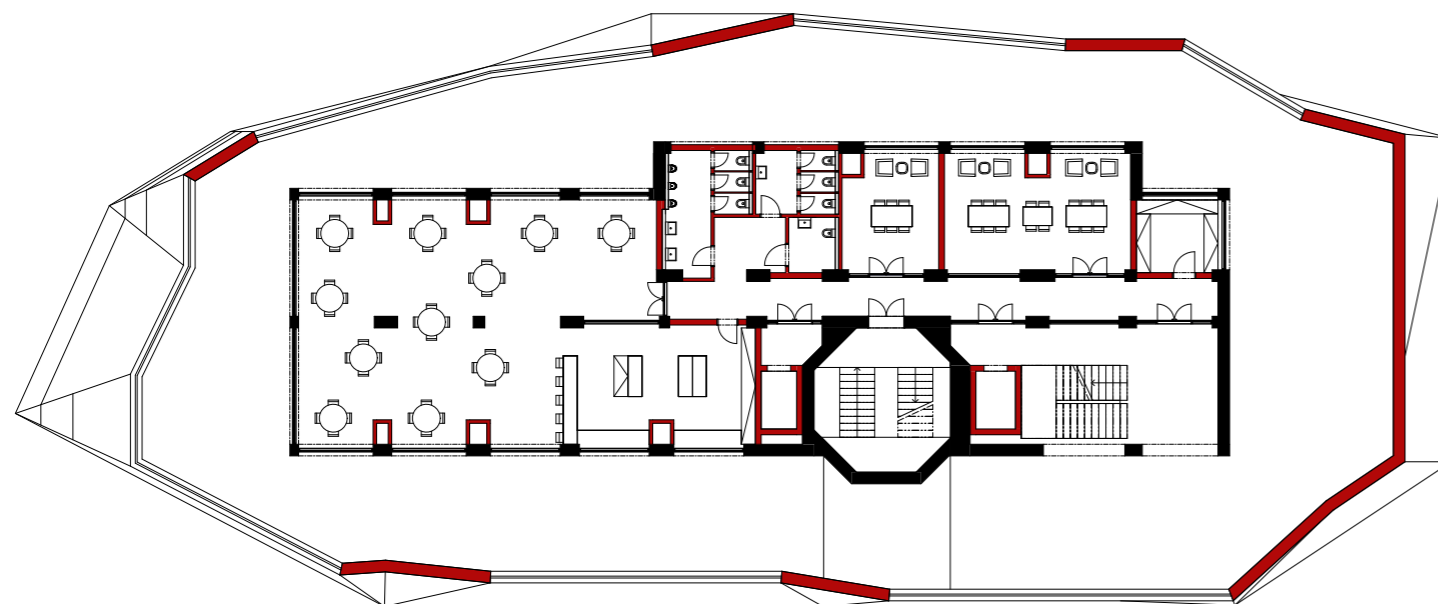
Návrh je inspirován jak doplněním kopce, tak i charakteristickou horskou brutalitou, kterou vyjadřují ostře řezané trojúhelníkové tvary a plechový plášť. Typické chebské hrázdění je zde otištěno do interiéru objektu kde je jako přiznaná nosná konstrukce. Celá nástavba je navržena jako dřevostavba včetně nosné konstrukce pláště z lepených dřevěných vazníků kotvených na pilotech. Samotná konstrukce 3-7 nadzemního podlaží vychází ze stávajícího modulu vysílače.



půdorys 1PP, M 1:300



půdorys 1NP, M 1:300



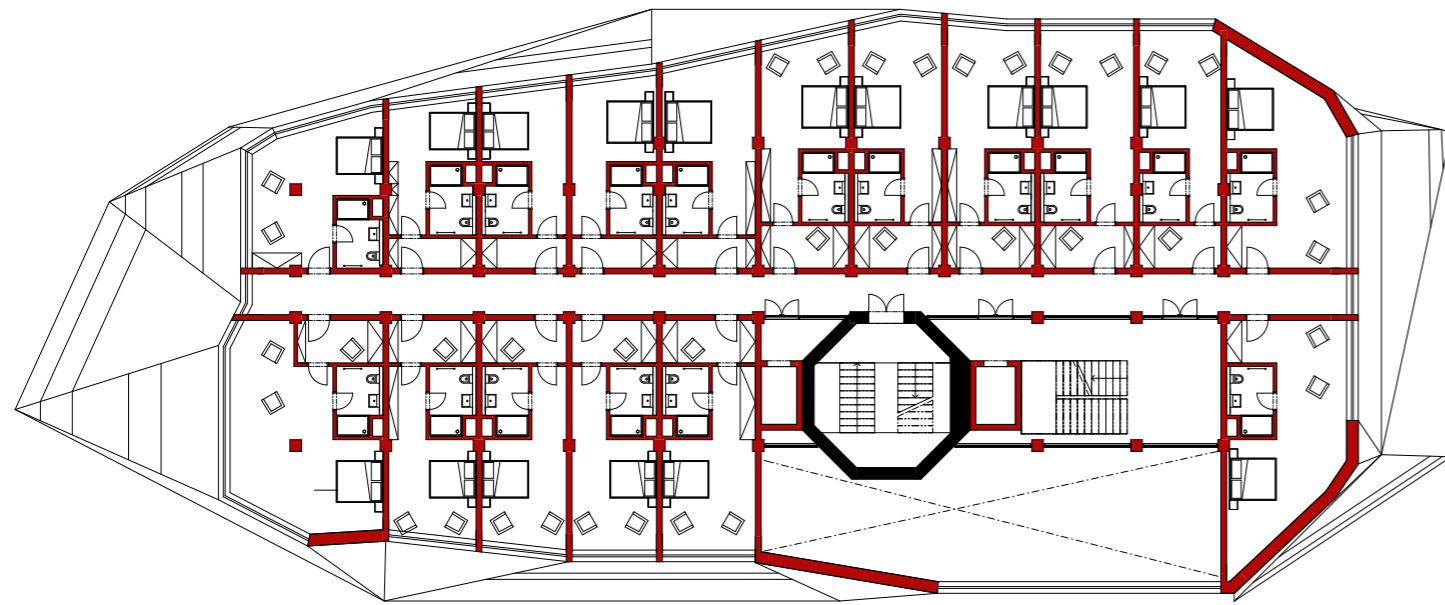
půdorys 2NP, M 1:300

### Návrh

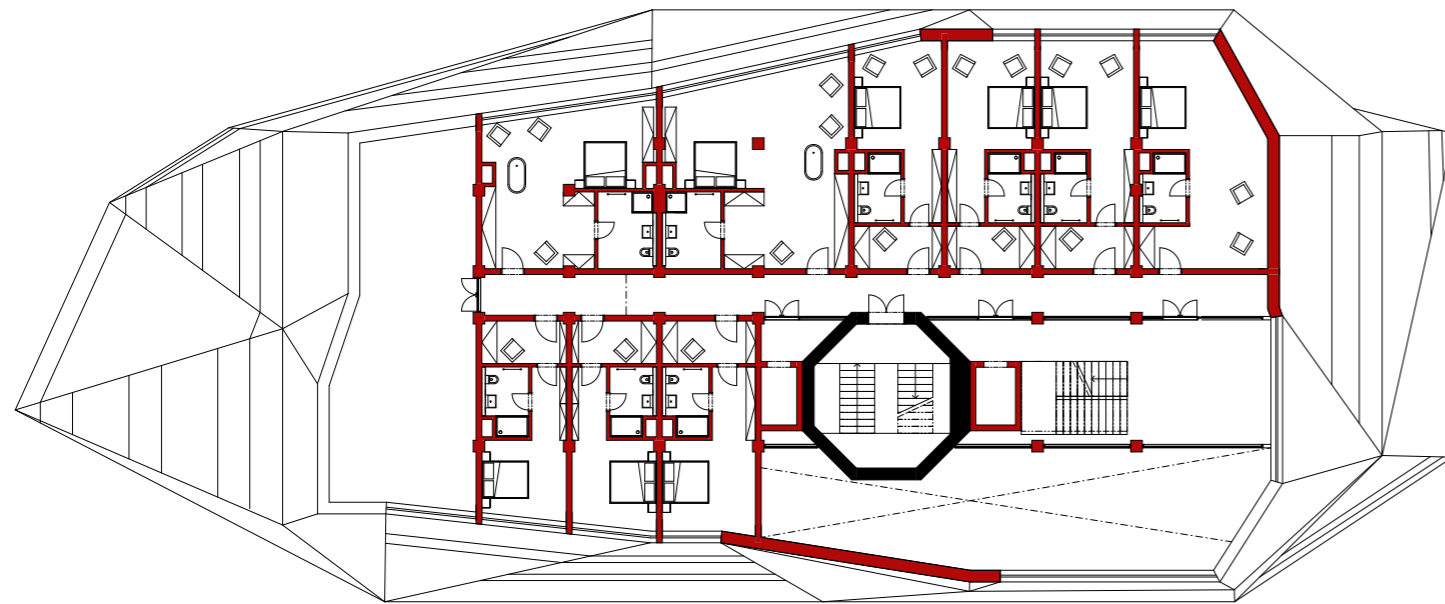
V suterénu objektu se nachází wellness, sauny a technické zázemí.

V přízemí se nachází vstupní lobby pro návštěvníky rozhledy, oddělené lobby pro hosty hotelu a restaurace pro ostatní návštěvníky i hotelové hosty.

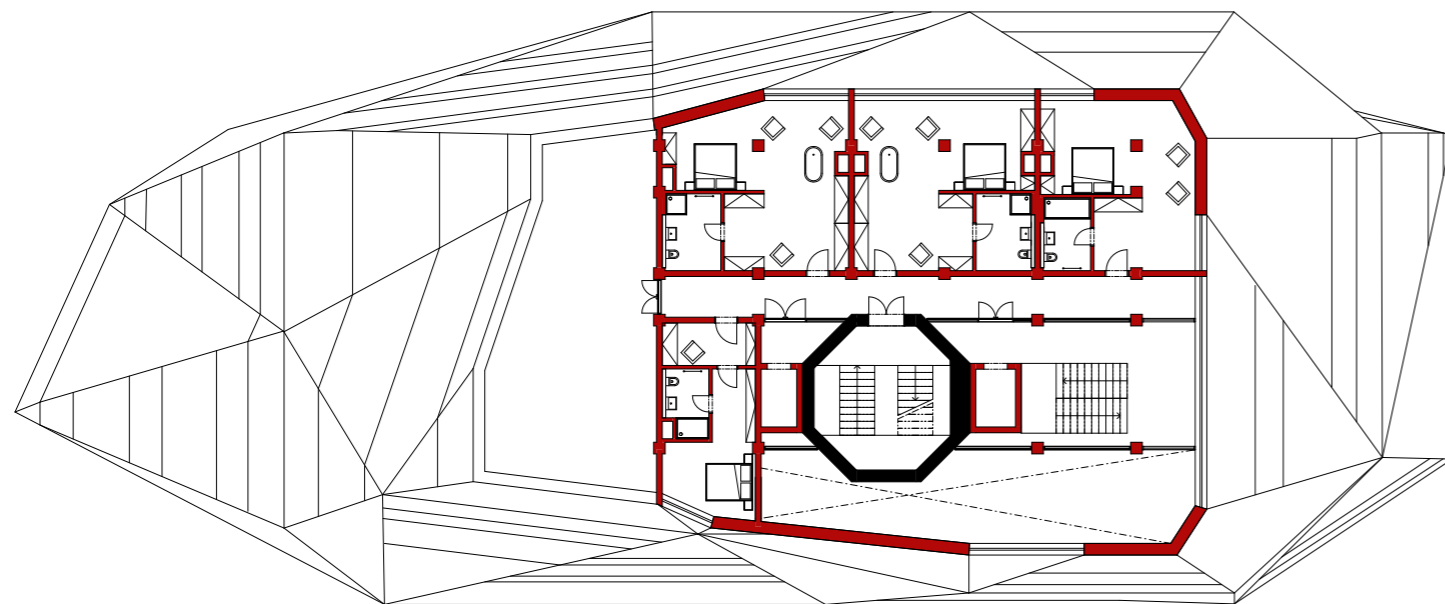
V druhém nadzemním podlaží se nachází konferenční místnosti a restaurace s barem již čistě pro hotelové hosty. První i druhé nadzemní podlaží jsou otevřené do „átria“ zastřešeného vnějším trojúhelníkovým pláštěm. Ten se v místech vstupů a restauraci otvírá prosklením celých trojúhelníků pro lepší výhledy.



půdorys 3NP, M 1:300



půdorys 4NP, M 1:300

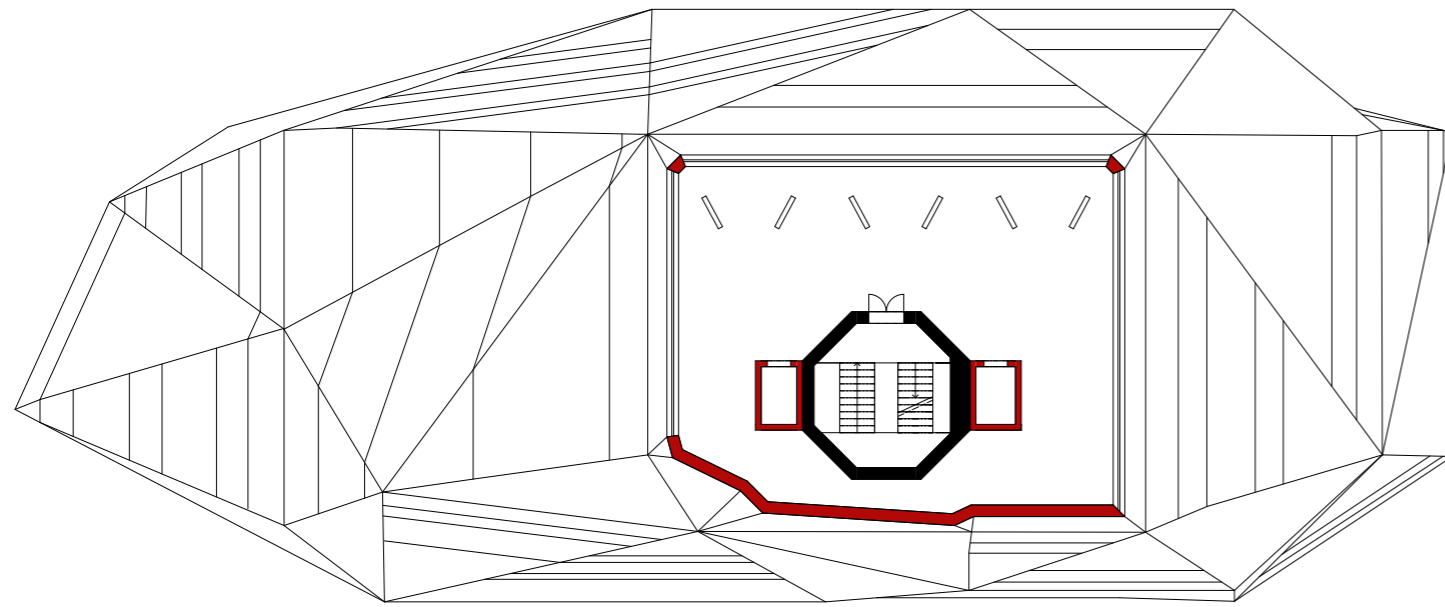


půdorys 5NP, M 1:300

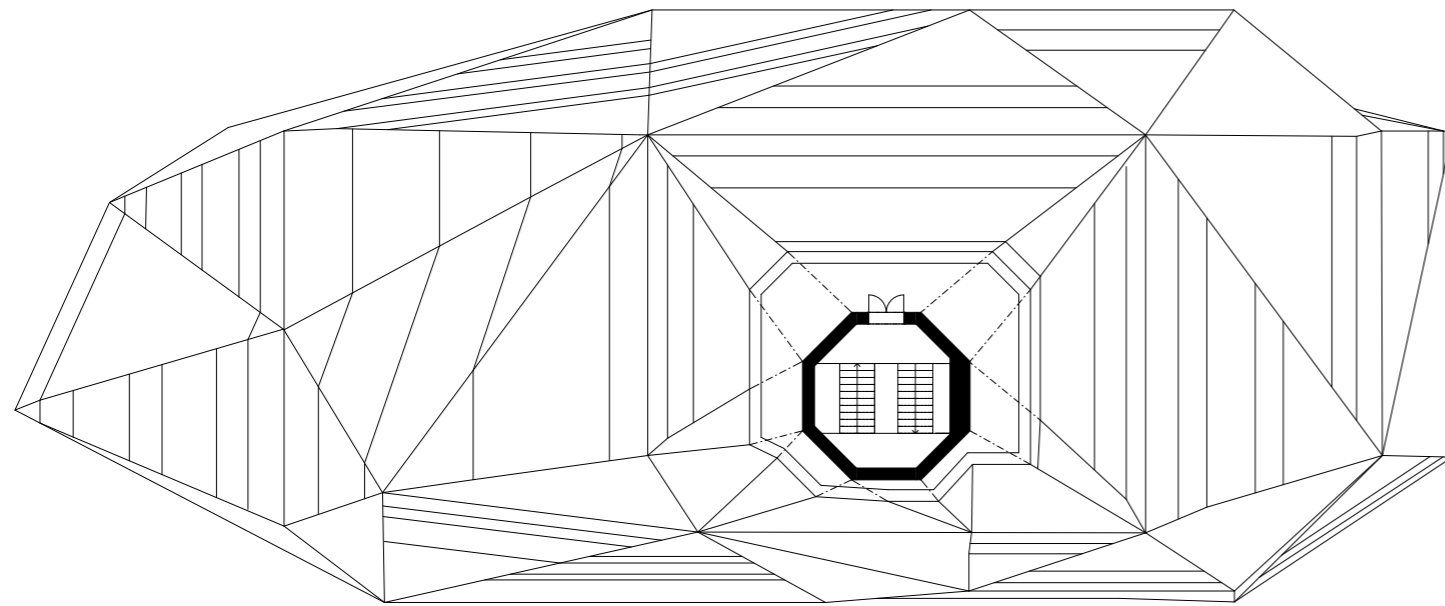
**Návrh**

Ve třetím - pátém nadzemním podlaží se nachází hotelové pokoje vyššího standardu. Jejich velikost byla definována modulem stávajícího objektu a z vnější strany poté pláštěm, který formuje jejich stěnu s výhledem.

V pravé části objektu se nachází schodiště a výtah pouze pro hotelové hosty. Schodiště v tubusu původního vysílače, stejně jako přilehlý výtah na levé straně slouží pro návštěvníky rozhledy a expozice, ale je přístupné i pro hotelové hosty pomocí elektronického karetního systému.



půdorys 6NP, M 1:300

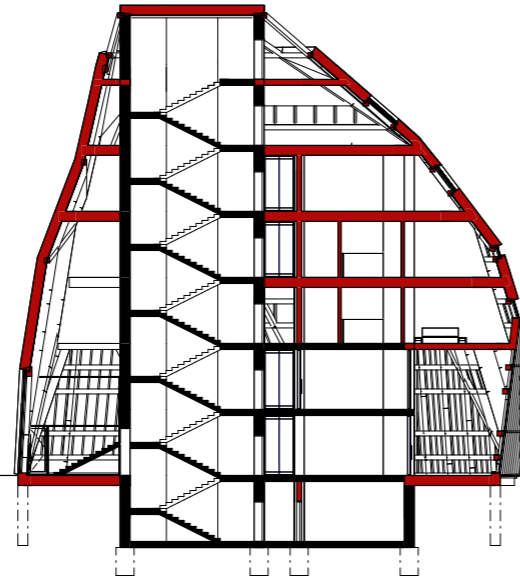


půdorys 7NP, M 1:300

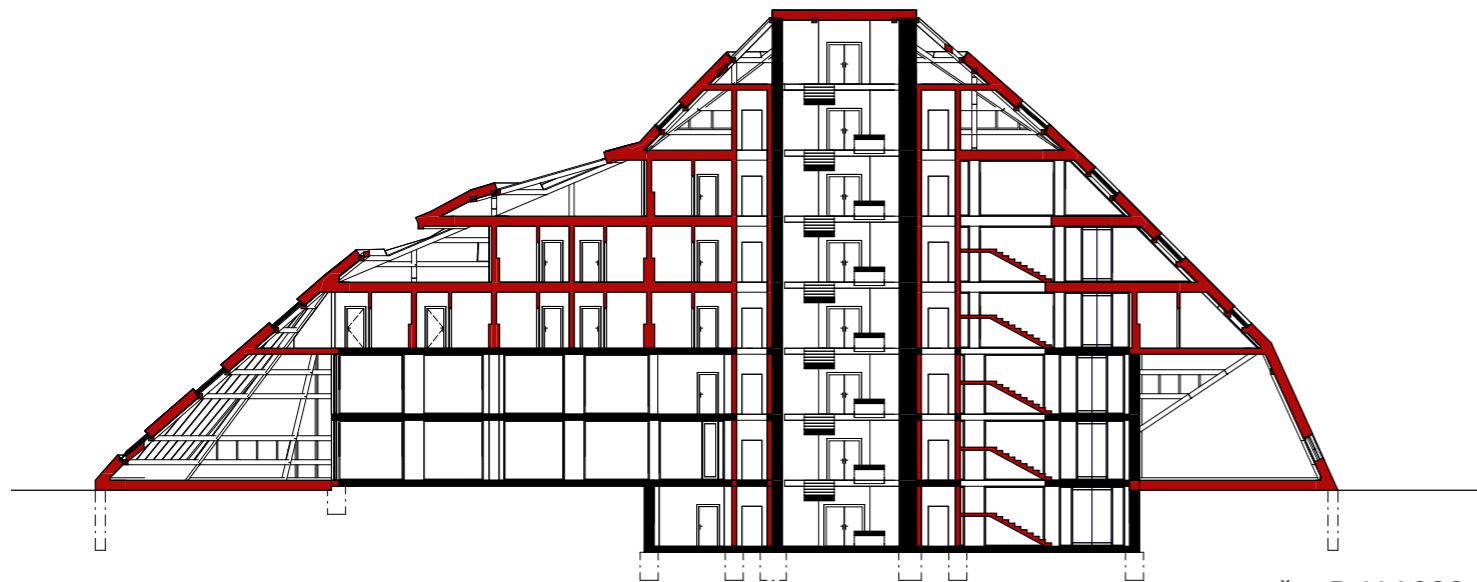
**Návrh**

V šestém nadzemním podlaží jsem navrhl expozici o těžkém osudu a historii celého Dyleňska. Jednoduchý otevřený prostor je na tři světové strany proklen pásovým oknem a již sám o sobě nabízí výhledy.

V nejvyšším patře, přístupném po schodišti se nachází otevřená rozhleda, ze které lze při dobrém počasí vidět i Alpy.



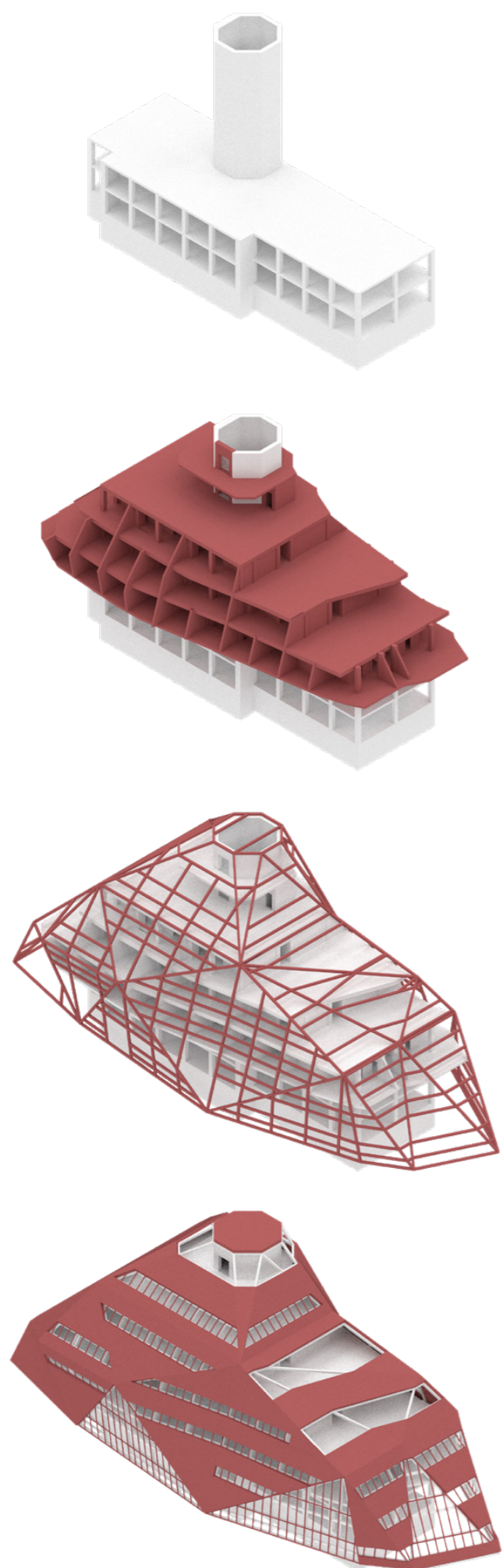
řez A, M 1:300



řez B, M 1:300

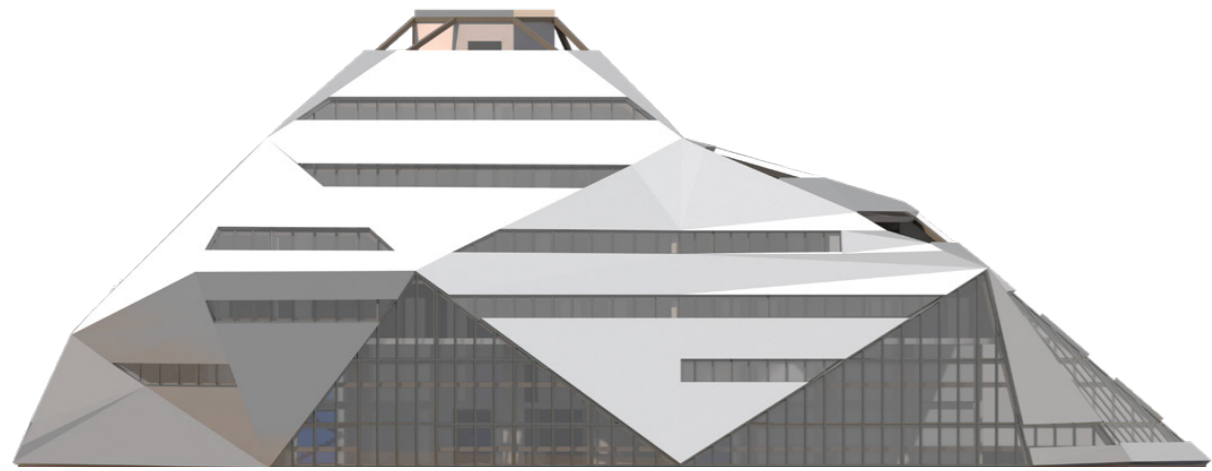
### Návrh

Stavebně je objekt navržen se sloupovým systémem. Na stávající hmotu očištěnou na skelet nastavuji dřevěnou konstrukci ze sloupů a průvlaků. Plášť je tvořen hranoly z lepeného dřeva, které v interiéru odkazují na tradiční chebské hrázdění. Předpokládám ztužení konstrukce stávající stavby, stejně jako potencionální podbetonování základů v závislosti na posouzení jednotlivých sond průzkumu. Založení pláště bude na piloty, které budou cca do hloubky 3-4 m, kde se „opřou o skalnaté podloží.“

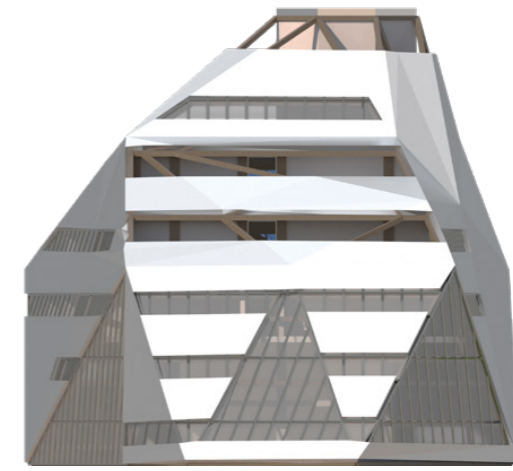


### Konstrukční systém pláště

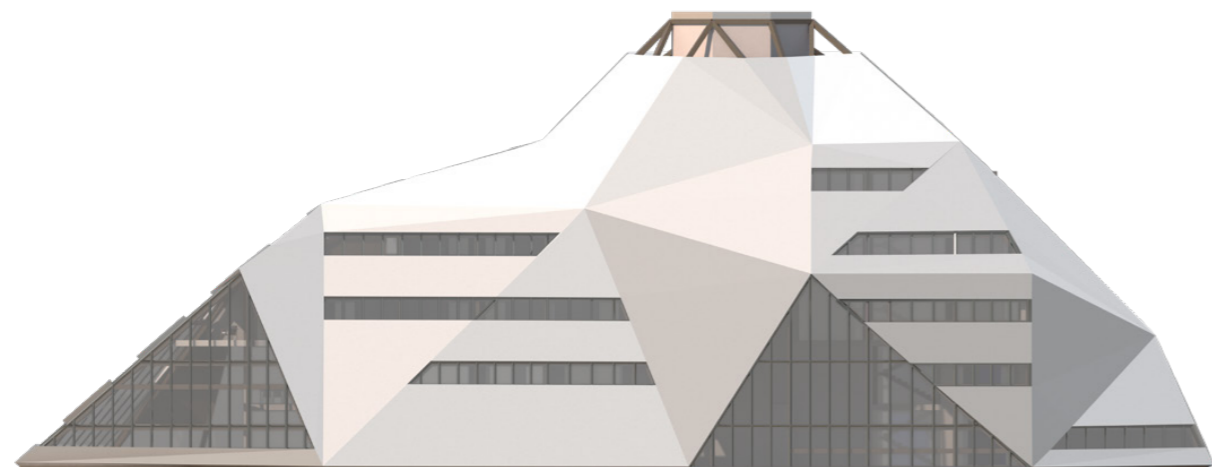
Plášť je tvořen dřevěnými lepenými hranoly, které budou ve styčnicích spojené přes zafrézované ocelové plechy. Tato nosná konstrukce bude přiznaná do interiéru jako odkaz na chebské hrázdní. Na vnější straně této konstrukce bude křížový rošt, mezi který bude bránit tepelné izolaci pláště v posouvání. Na tomto roštu s tepelnou izolací bude klasická skladba plechové falcované „střechy“ od Rheinzinku.



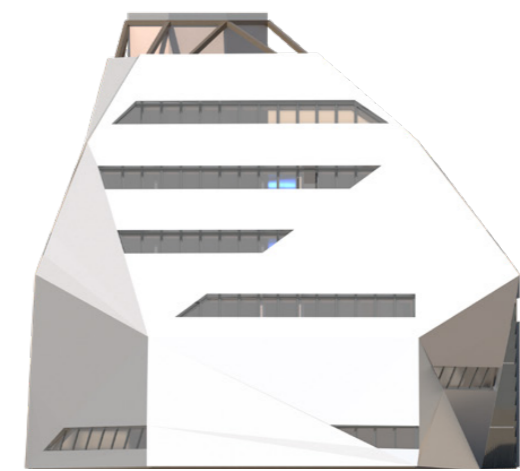
pohled severozápadní, M 1:300



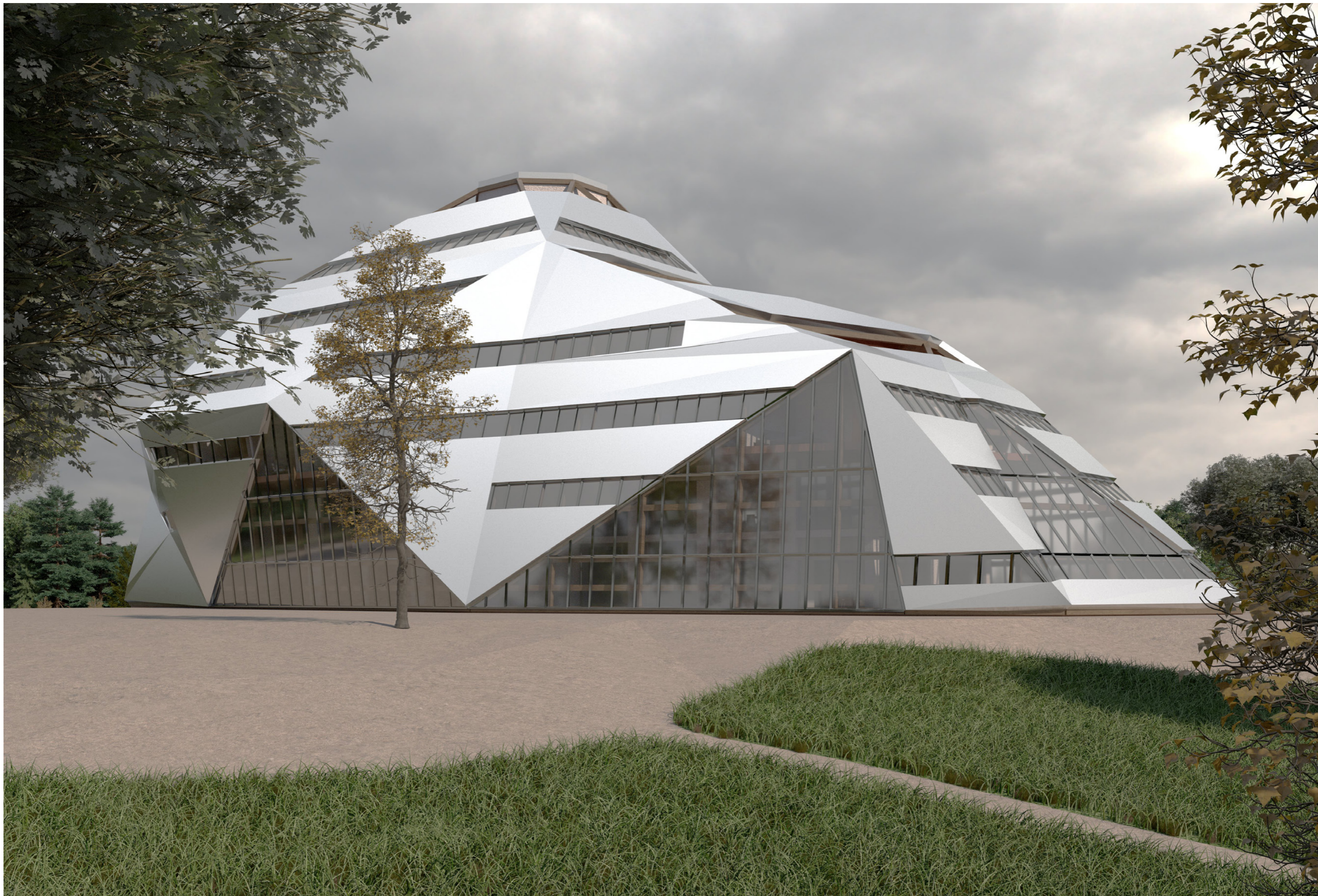
pohled jihozápadní, M 1:300



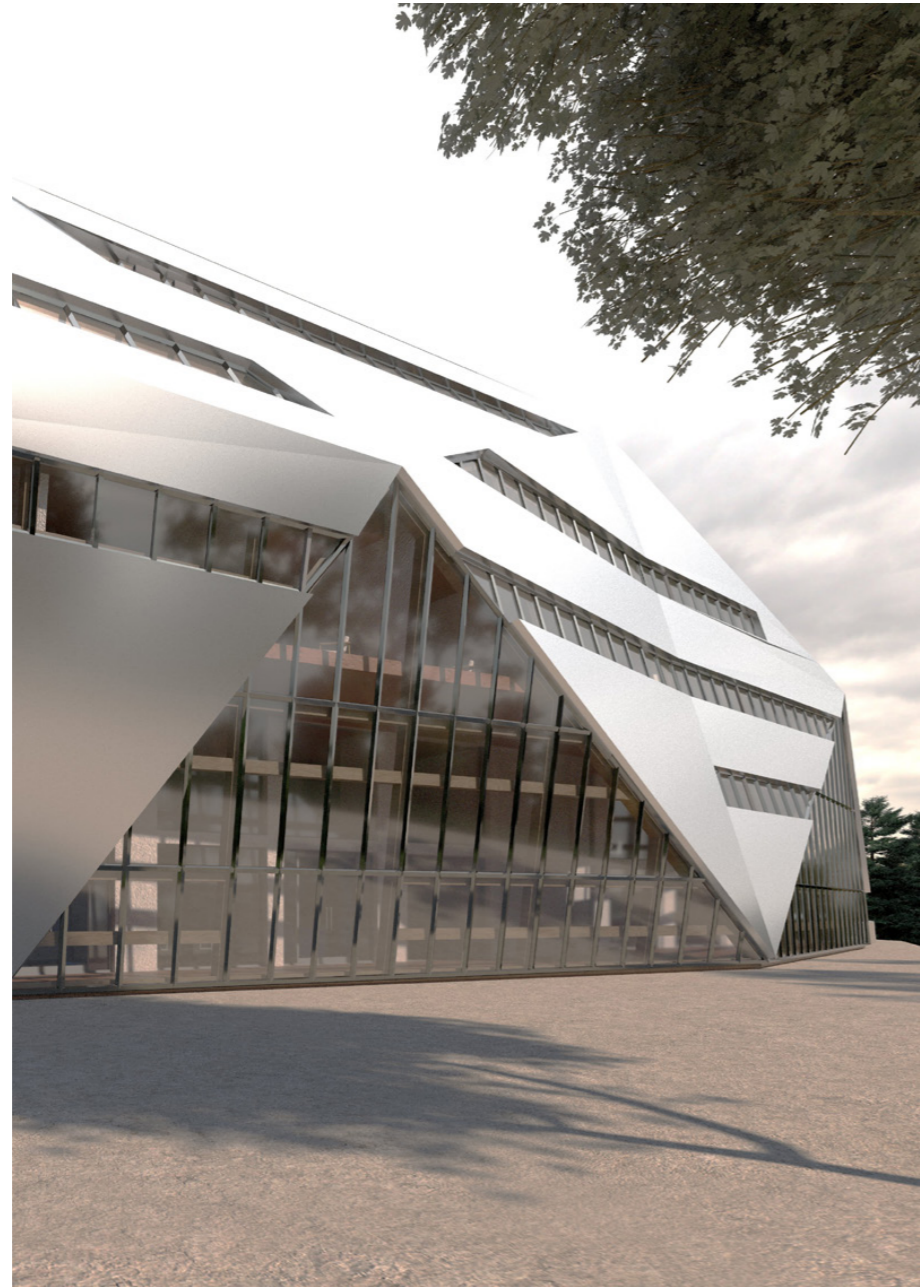
pohled jihovýchodní, M 1:300



pohled severovýchodní, M 1:300

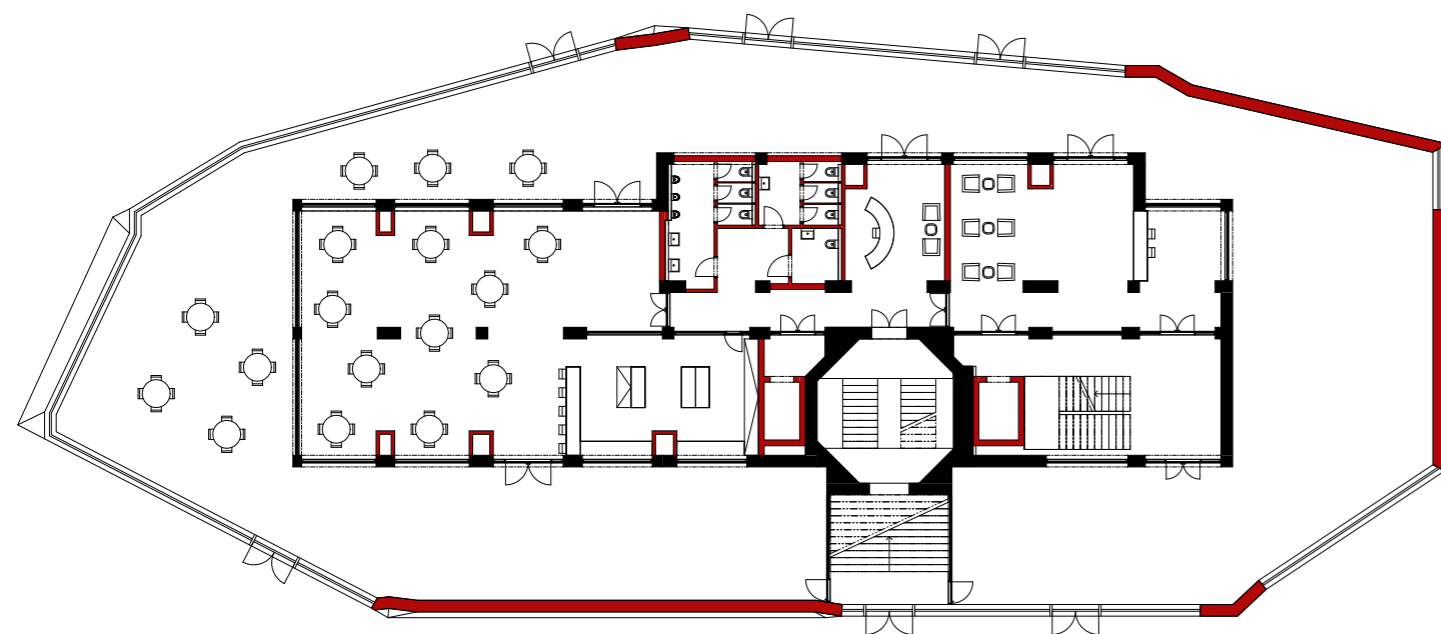




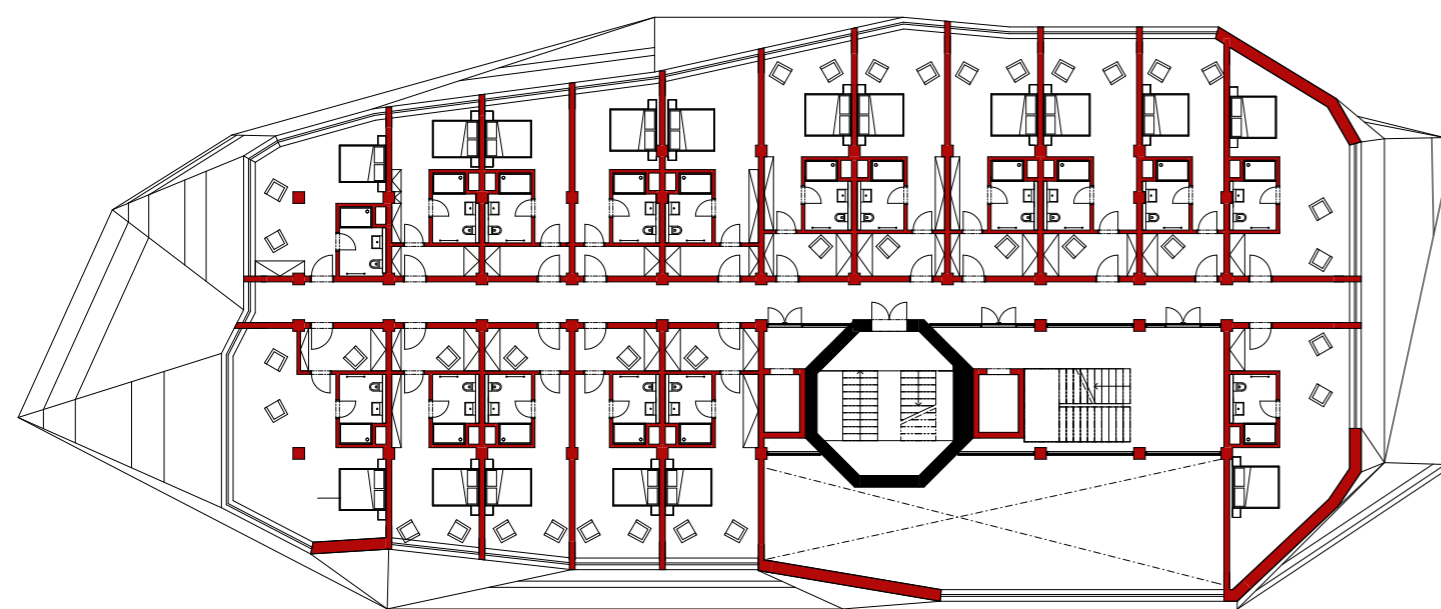








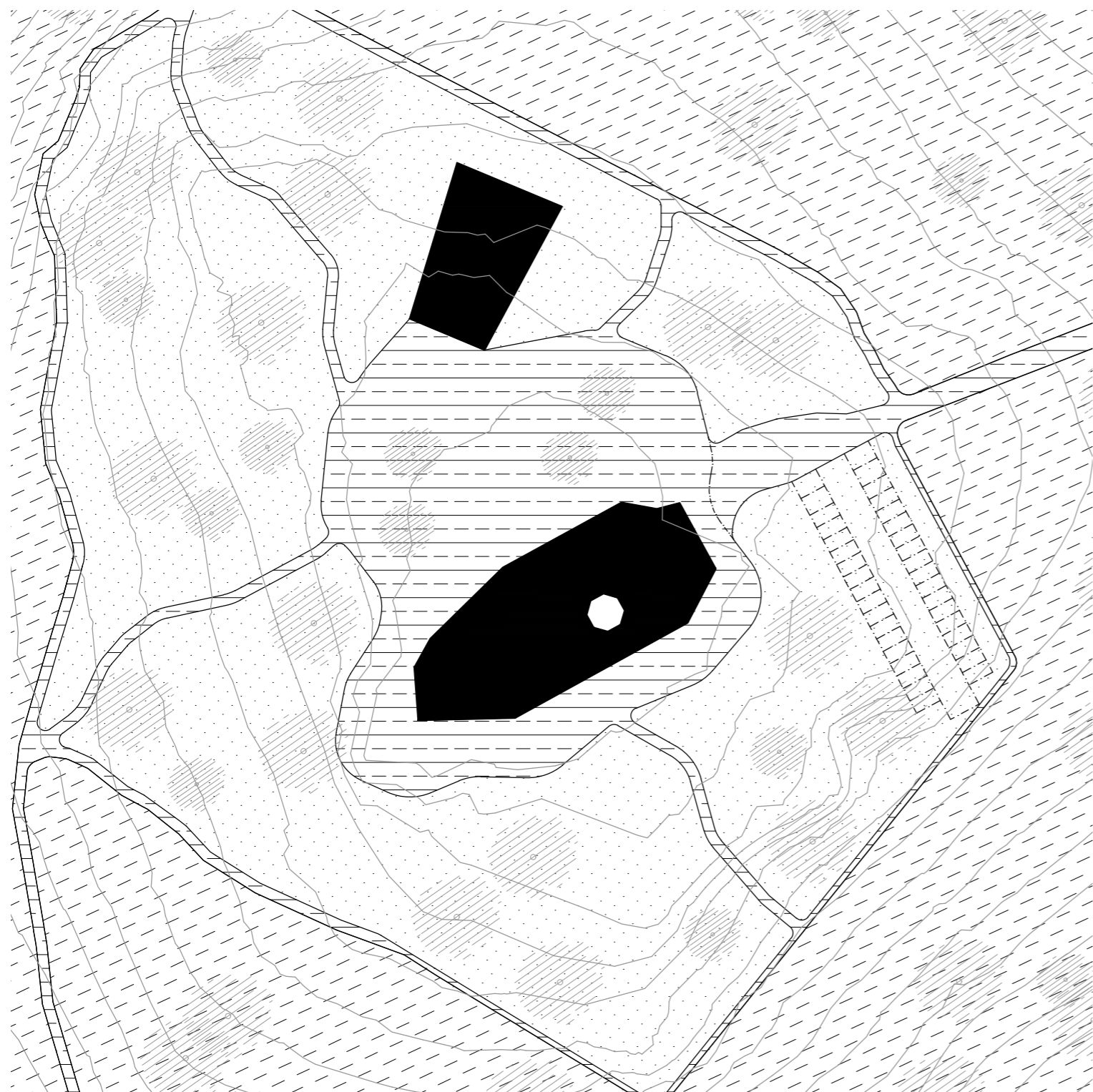
půdorys 1NP, M 1:300



půdorys 3NP, M 1:300

**PBŘ - rozvaha**

Vzhledem k faktu, že objekt má požární výšku vyšší než 12 metrů a je to dřevostavba, bude se muset projít tzv. „inženýrským“ přístupem s detailním výpočtem požární zatížení. Rovněž předpokládám umístění mlhových sprinklerů kvůli dřevěnému plášti. Hlavní únikovou cestu tvoří schodiště v tubusu, které má výstup přímo na terén na zadní straně objektu. Bude se jednat o chráněnou únikovou cestu typu B.



**Udržitelnost - rozvaha**

V rámci udržitelnosti celého objektu bude k TZB přistupováno podobně jako v případě Oldřichova. Navrhují použití tepelného čerpadla země - voda pro vytápění objektu. Rovněž navrhují umístění rekuperace s přísávacím ŽB kanálem pro přírodní ochlazení vzduchu před filtrací. Splaškové vody budou likvidovány pomocí čističky odpadních vod s přepadem přečištěné vody do vsakovacího objektu na pozemku. Zásobování elektrickou energií je zajištěno trafostanicí přímo na pozemku.

C

**dokladová část**

**Text**

Život na Dyleň. Online. 2025. Dostupné z: <http://www.zivotnadylen.cz/>. [cit. 2025-01-08].

Statek Milíkov. Online. 2025. Dostupné z: <https://muzeumcheb.cz/statek-milikov-predani-stavby-k-rekonstrukci/>. [cit. 2025-01-08].

**Bibliografie**

BOLDT, Frank. Cheb : město evropských dějin : esej o česko-německé koexistenci. Nakladatelství Paseka, 2010. ISBN 9788074320590.

BOHÁČ, Jaromír. Jaromír Boháč - Zmizelé Čechy-Cheb Zmizelé Čechy-Cheb. Nakladatelství Paseka, 2008. ISBN 978-80-7185-899-7.

**Digitální podklady**

vrstevnice, ortofoto a katastrální mapy - GEOPORTÁL ČÚZK. Online. 2025. Dostupné z: [https://geoportal.cuzk.cz/\(S\(kafttstb0qvkjgdjzvhgik5a\)\)/Default.aspx?head\\_tab=sekce-00-gp&mode=TextMeta&text=uvod\\_uvod&menu=01&news=yes&UvodniStrana=yes](https://geoportal.cuzk.cz/(S(kafttstb0qvkjgdjzvhgik5a))/Default.aspx?head_tab=sekce-00-gp&mode=TextMeta&text=uvod_uvod&menu=01&news=yes&UvodniStrana=yes). [cit. 2025-01-08].

císařské otisky stabilního katastru a III. vojenské mapování - ARCHIV - GEOPROHLÍŽEČ ČÚZK. Online. 2025. Dostupné z: <https://ags.cuzk.cz/archiv/>. [cit. 2025-01-08].

**Obrázky**

[obr.1] - HRÍBAL, Antonín. Dyleň: zničené budovy, ruiny turistické chaty i věž a krásné výhledy. Online. In: Domažlický deník. 2020. Dostupné z: [https://domazlicky.denik.cz/zpravy\\_region/dylen-znicene-budovy-ruiny-turisticke-chaty-i-vez-a-krasne-vyhledy-20201023.html](https://domazlicky.denik.cz/zpravy_region/dylen-znicene-budovy-ruiny-turisticke-chaty-i-vez-a-krasne-vyhledy-20201023.html). [cit. 2025-01-08].

**Fotografie**

Veškeré fotografie bez označení pocházejí od autora.



České vysoké učení technické v Praze, Fakulta architektury

## Zadání diplomové práce

Mgr. program navazující

jméno a příjmení: **Boleslav Pazdziora**

datum narození: **13.05.1998**

akademický rok / semestr: **2024/2025 zimní semestr**

studijní program: **Architektura a urbanismus**

ústav: **15118 – ústav nauky o budovách**

vedoucí diplomové práce: **doc. Ing. arch. Boris Redčenkov**

téma diplomové práce: **Uzamčená krajina Dyleň**

viz přihláška na DP

zadání diplomové práce:

1/ popis zadání projektu a očekávaného cíle řešení

**Hledání možností rozvoje regionu Dyleňska.**

2/ Pro AU/ součástí zadání bude jasně a konkrétně specifikovaný stavební program

Pro D/ součástí zadání budou jasně a konkrétně specifikované jednotlivé fáze projektu, které jsou nezbytnou součástí řešení

**Stavební program bude vycházet z diplomního semináře, z další analýzy lokality a bude stanoven dle pozdější konzultace s vedoucím diplomové práce.**

3/ popis závěrečného výsledku, výstupy a měřítka zpracování

**Dle pozdější konzultace s vedoucím diplomové práce.**

4/ seznam dalších dohodnutých částí projektu (model)

**Dle pozdější konzultace s vedoucím diplomové práce.**

Datum a podpis studenta **10.09.2024**

*Pazdziora*

Datum a podpis vedoucího DP

*13.9.2024*

Datum a podpis děkana FA ČVUT

registrováno studijním oddělením dne

*14.9.2024*

*J. Hlaváč*

*W*



ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE FAKULTA ARCHITEKTURY	
<b>AUTOR, DIPLOMANT: Bc. Boleslav Pazdziora</b> AR 2024/2025, ZS  <b>NÁZEV DIPLOMOVÉ PRÁCE:</b> (ČJ) UZAMČENÁ KRAJINA DYLENĚ (AJ) THE LOCKED LANDSCAPE OF DYLEŇ  <b>JAZYK PRÁCE: ČESKÝ</b>	
<b>Vedoucí práce:</b>	doc. Ing. arch Boris Redčenkov <b>Ústav:</b> 15118 - ústav nauky o budovách
<b>Oponent práce:</b>	MgA. David Kubík
<b>Klíčová slova (česká):</b>	Dyleň, Oldřichov, Chebsko
<b>Anotace (česká):</b>	Diplomová práce se zabývá tématem obnovy oblasti Dyleňska. Součástí návrhu je obnova zaniklé vesnice Oldřichov, urbanistický návrh lanovky na Dyleň a horský hotel na vrcholu. V první části se zabývám urbanismem a napojením celého území jak na českou tak německou stranu. V druhé části se zabývám detailním návrhem vesnice vycházejícím z původního urbanismu a přestavbou bývalého vojenského vysílače na horský hotel s rozhlednou.
<b>Anotace (anglická):</b>	The diploma thesis deals with the topic of the restoration of the Dyleň region. The proposal includes the restoration of the vanished village of Oldřichov, the urban design of a cable car to Dyleň and a mountain hotel on the top. In the first part I deal with the urban planning and the connection of the whole area to both the Czech and the German side. In the second part I deal with the detailed design of the village based on the original urbanism and the conversion of the former military transmitter into a mountain hotel with a lookout tower.

### Prohlášení autora

Prohlašuji, že jsem předloženou diplomovou prací vypracoval samostatně a že jsem uvedl veškeré použité informační zdroje v souladu s „Metodickým pokynem o etické přípravě vysokoškolských závěrečných prací.“

V Praze dne 08.01.2025

podpis autora-diplomanta



*Tento dokument je nedílnou a povinnou součástí diplomové práce / portfolio a CD.*

**Architektonické řešení**

doc. Ing. arch. Boris Redčenkov  
Ing. arch. Vítězslav Danda

**Stavební řešení**

Ing. Aleš Marek, Ph.D.

**Konstrukční statické řešení**

Ing. Miloslav Smutek

**Požárně bezpečnostní řešení**

doc. Ing. Daniela Bošová, Ph.D.

**Technické zařízení budov**

doc. Ing. Lenka Proková, Ph.D.

**Krajinářské řešení**

Ing. arch. Laura Jablonská

V rámci epilogu bych rád vyjádřil své díky doc. Ing. arch. Borisovi Redčenkovi za konzultace a skvělý přístup při vedení mé diplomové práce. Rovněž děkuji Ing. arch. Vítězslavu Dandovi za konzultace a workshop s ateliérem na Dyleni. Mým rodičům děkuji za jejich profesní kritiku a podporu během celého studia. Děkuji mým přátelům za trpělivost a mimořádné díky Veru.



