

**Centrum Kamenice**

diplovní projekt

Jiří Novák



**FAKULTA  
ARCHITEKTURY  
ČVUT V PRAZE**

**Centrum Kamenice**

diplomní projekt

České vysoké učení technické v Praze

Fakulta architektury

Ústav navrhování I.

**autor:** Bc. Jiří Novák

**vedoucí práce:** Ing. arch. Vojtěch Sosna

**asistent:** Ing. arch. Karel Filsak

zimní semestr 2024/2025

Úvodní část diplomového projektu se zabývá návrhem re-vitalizace centrálního území obce Kamenice, jehož cílem je vytvoření nové podoby Ringhofferova náměstí. Cílem projektu je nejen redefinovat prostor náměstí jako srdce obce, ale navázat na existující struktury možným využitím existujících budov. Urbanistický návrh slouží jako podklad pro návrh jedné z budov – obecní úřad.

Diplomní projekt je složen z analytické části, kde je zmapována obec jako celek, ale i podrobněji vybraná veřejná prostranství a řešené centrum. Vlastní návrh je rozdělen do urbanistické roviny a návrh budovy úřadu.

#### Analytická část

širší vztahy	6
kontext	8
morfologie	10
krajina, zeleň	12
historie	14
zástavba	22
občanská vybavenost	24
doprava	26
veřejná prostranství	28
veřejná prostranství – karty	30

lokalita – centrum	36
--------------------	----

#### Návrhová část

principy návrhu	48
bourání	50
návrh	52
dopravní řešení	54
uliční profily	56
majetkoprávní vztahy, bilance	60
vegetace, modrozelená infrastruktura	62
nadhledová axonometrie	64
náměstí	66

koncept objektu	74
situace	76
půdorysy	78
řezy	84
konstrukční řešení	86
pohledy	90
řez fasádou	96

#### Přílohy

zadání	104
prohlášení autora	105
zdroje	106

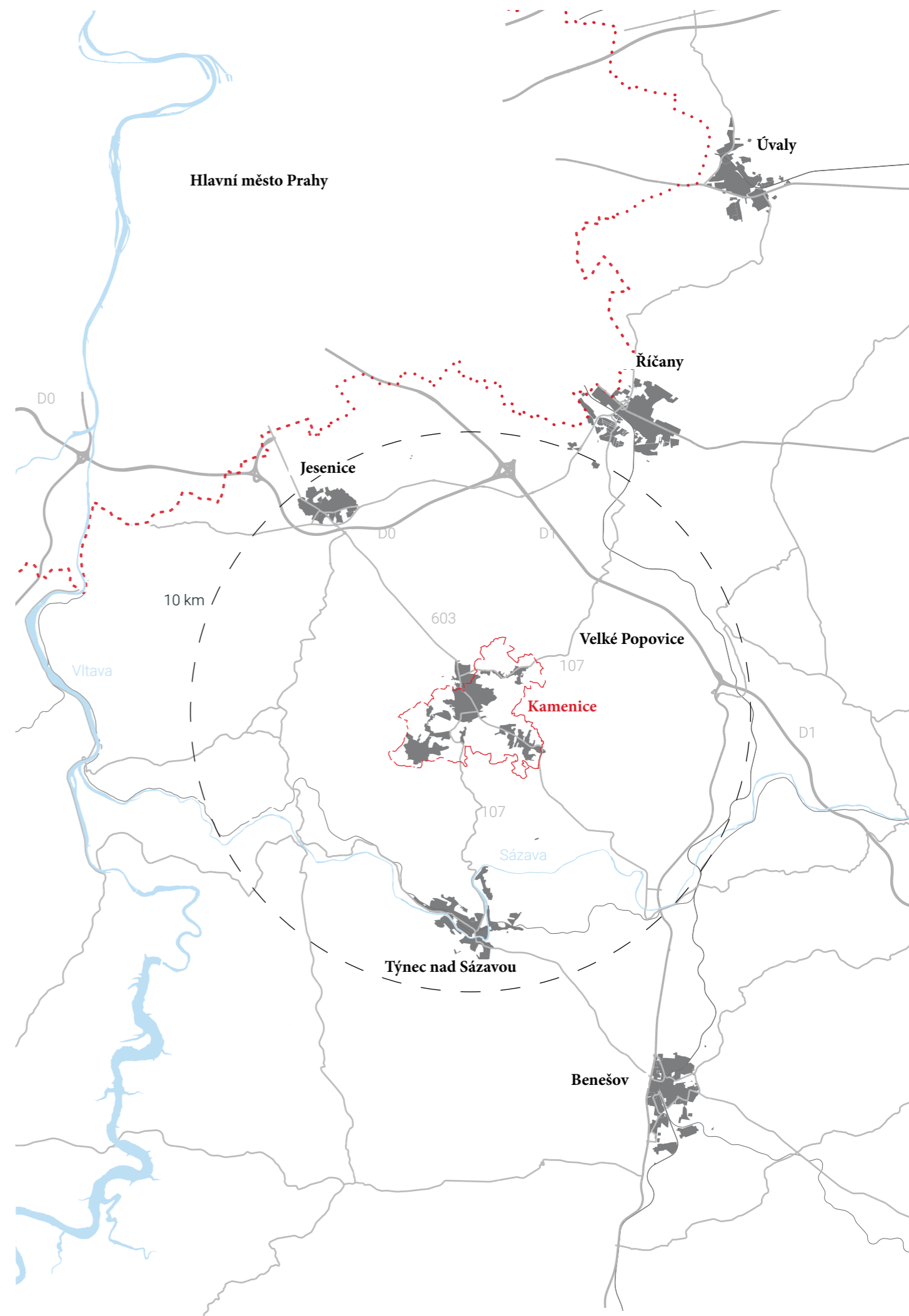
## širší vztahy

Kamenice je obec nacházející se ve Středočeském kraji, přibližně 25 kilometrů jihovýchodně od centra Prahy. Obec je součástí okresu Praha-východ a její okolí se vyznačuje bohatou historií, kulturními památkami i malebnou krajinou navazující na kraj Josefa Lady. Kamenice se rozkládá na rozsáhlém území, které zahrnuje několik menších osad a částí obce. Tyto části zahrnují například Těptín, Ládví, Struhařov, Novou Hospodu, Všedobrovice, Skuheř, Štířín a další. Každá osada má svůj specifický charakter a často i historické kořeny, přičemž dohromady tvoří funkční celek, který má svůj středobod v centru Kamenice–Ringhofferovo náměstí.

Jednotlivé osady mají bohatou historii sahající až do středověku, kdy původní tvrze dali umístění pro vznik zámků. Největší rozvoj však nastal za Ringhofferů, průmyslnického rodu, který ovlivnil urbanistický i hospodářský charakter obce. Z této doby pochází také zámek Kamenice, významná dominanta obce.

Kromě historických památek, jako je zámek Kamenice a Štířín, nebo hrobka rodiny Ringhofferů, nabízí obec možnosti občanského vybavení, školství a sportovního využití. Významnou část území tvoří příroda s lesy, kterou spolu s blízkým Posázavím protíná síť turistických tras poskytující ideální zázemí pro rekreační a sportovní aktivity v dojezdové vzdálenosti Prahy.

<b>rozloha obce:</b>	17,4 km <sup>2</sup>
<b>části:</b>	10
<b>katastrální území:</b>	3
<b>nadmořská výška:</b>	368 m. n. m.
<b>počet obyvatel:</b>	5142 (2024)
	muži: 2499      ženy: 2643
	průměrný věk: 40,5 let
	0-14 let: 955
	65+: 856 obyvatel
<b>hustota:</b>	296 osob/km <sup>2</sup>
<b>počet domů:</b>	1188
	počet bytů v RD: 1282
	počet bytů v BD: 486
<b>dojíždění:</b>	průměr 1700 (2021-2022)
<b>vyjíždění:</b>	průměr 2900 (2021-2022)
	směr: Praha 4 - 312;
	Velké Popovice - 266;
	Sulice - 175; Praha 1 - 144;
	Praha 10 - 116
	(prosinec 2019)

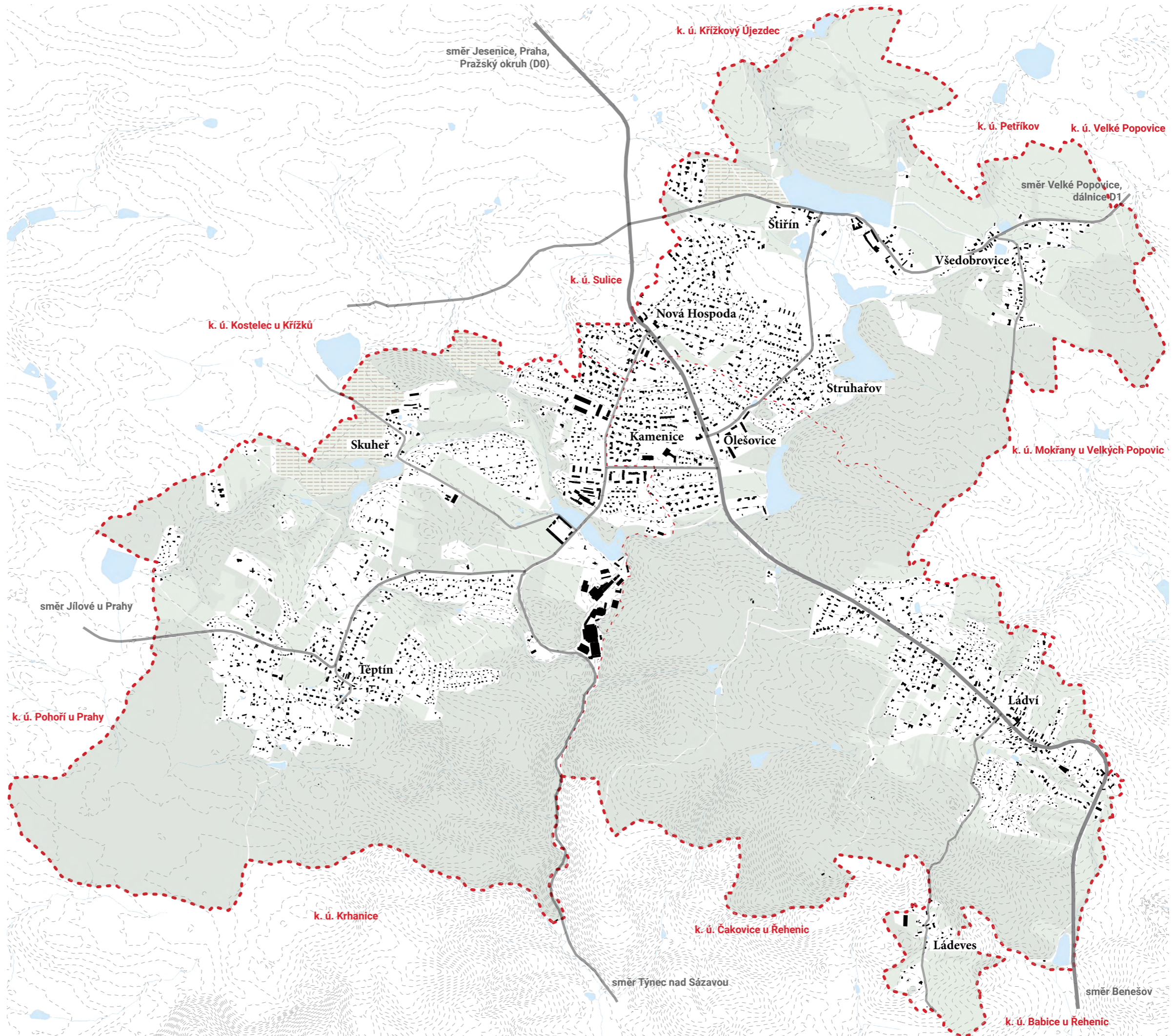


## kontext

Obec Kamenice se skládá z deseti částí, které můžeme nalézt převážně na páteřních silnicích, které spojují Prahu s Benešovem a Velké Popovice s Jílovým u Prahy. Jedná se o osady Ládví, Ládeves, Nová Hospoda, Olešovice, Skuheř, Struhařov, Štířín, Těptín, Všedobrovice a Kamenice, jakožto centrální část. Tady můžeme najít i hlavní náměstí s obecním úřadem, ordinacemi lékařů, mateřskou školou a kulturní dům. Centrální část je poznamenána svým opožděným vznikem a vývojem oproti jednotlivým osadám. Centrální část vznikla až ve 2. polovině 20. století na polích a loukách.

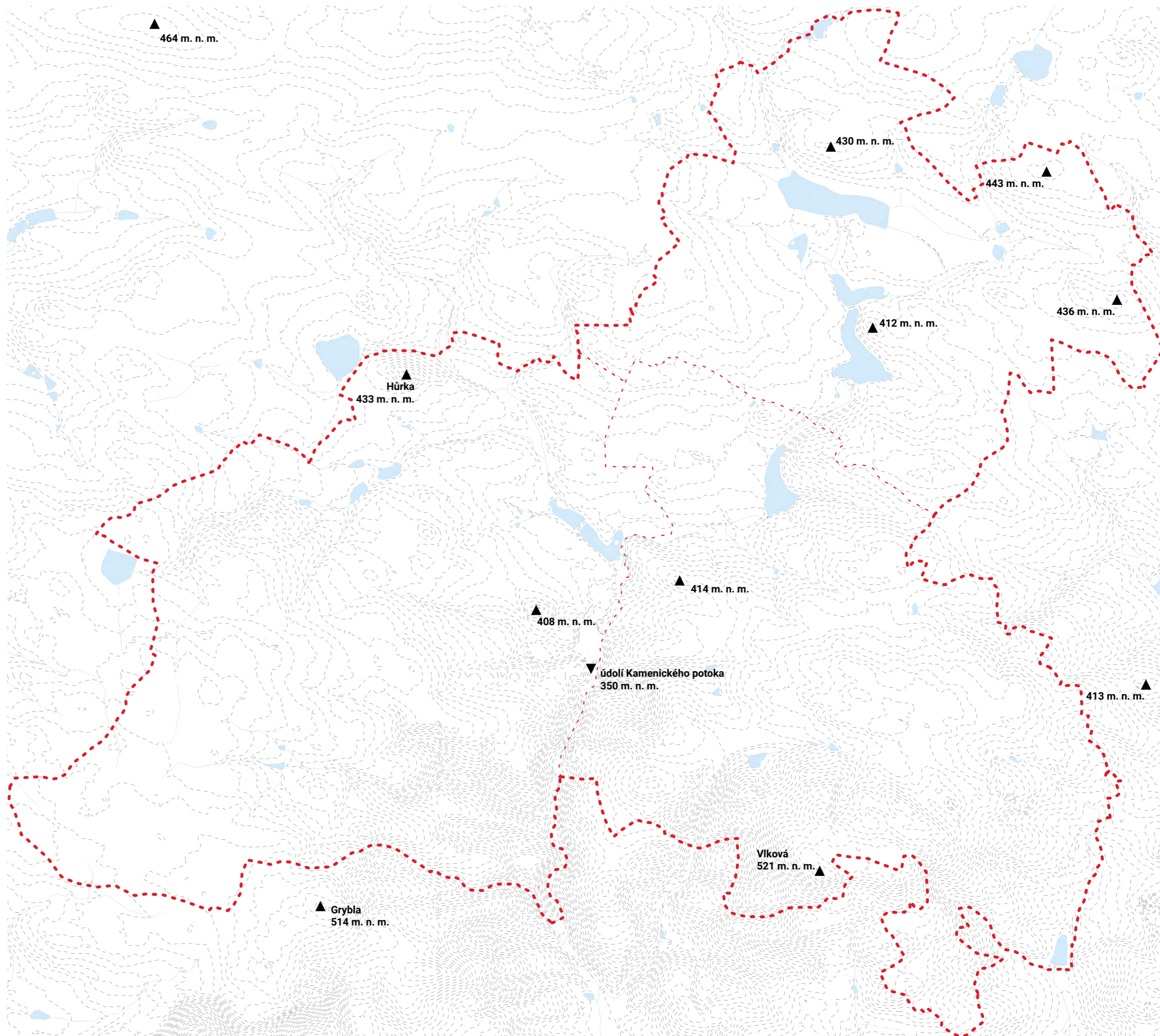
Kamenice, tak jako velká většina obcí v blízkosti Prahy, byla dotčena přílivem obyvatel a tím související nárůst rodinných domů. Dnes se tento prstenec rozširuje od Prahy dál a Kamenicko nabízí už jen velmi drahé stavební pozemky, čímž rozrůstání ploch bydlení zpomaluje. Vliv na zpomalení má i dojezdová vzdálenost do Prahy, která za dob posledních 20ti let poměrně narostla. Rozvoj hromadné dopravy je limitovaný a území je odkázáno pouze na autobusové linky. Změnu může přinést zavedení tramvajové linky na jihozápadní hranici Jesenice, dostavbu metra D a dálnice D3.

- - - - - Kamenice
- - - - - rozdělení katastrálních území
- les
- louka/sad
- pole
- silnice I. třídy
- silnice II. třídy
- silnice III. třídy
- vrstevnice 2 m



## morfologie

Morfologie terénu je charakterizována přechodem mezi rovinatou až mírně zvlněnou krajinou a členitějšími kopcovitými útvary, které se blíží k Posázaví v jižní části území. Tam můžeme najít poměrně dramatický terén Hornopožárského lesa, který navazuje na Prosečnici a údolí řeky Sázavy



## krajina, zeleň

Mapa zobrazující zeleň převážně v extravilánu s významnou částí pokrytou lesy, přičemž jižní části dominuje Hornopožárský les, který se rozprostírá v dramatickém terénu směřujícím k řece Sázavě. Oblast Kamenicka spadá do dvou přírodních parků, a nemalou část území také zabírá obora Vlková, významný přírodní prvek regionu v historickém kontextu.

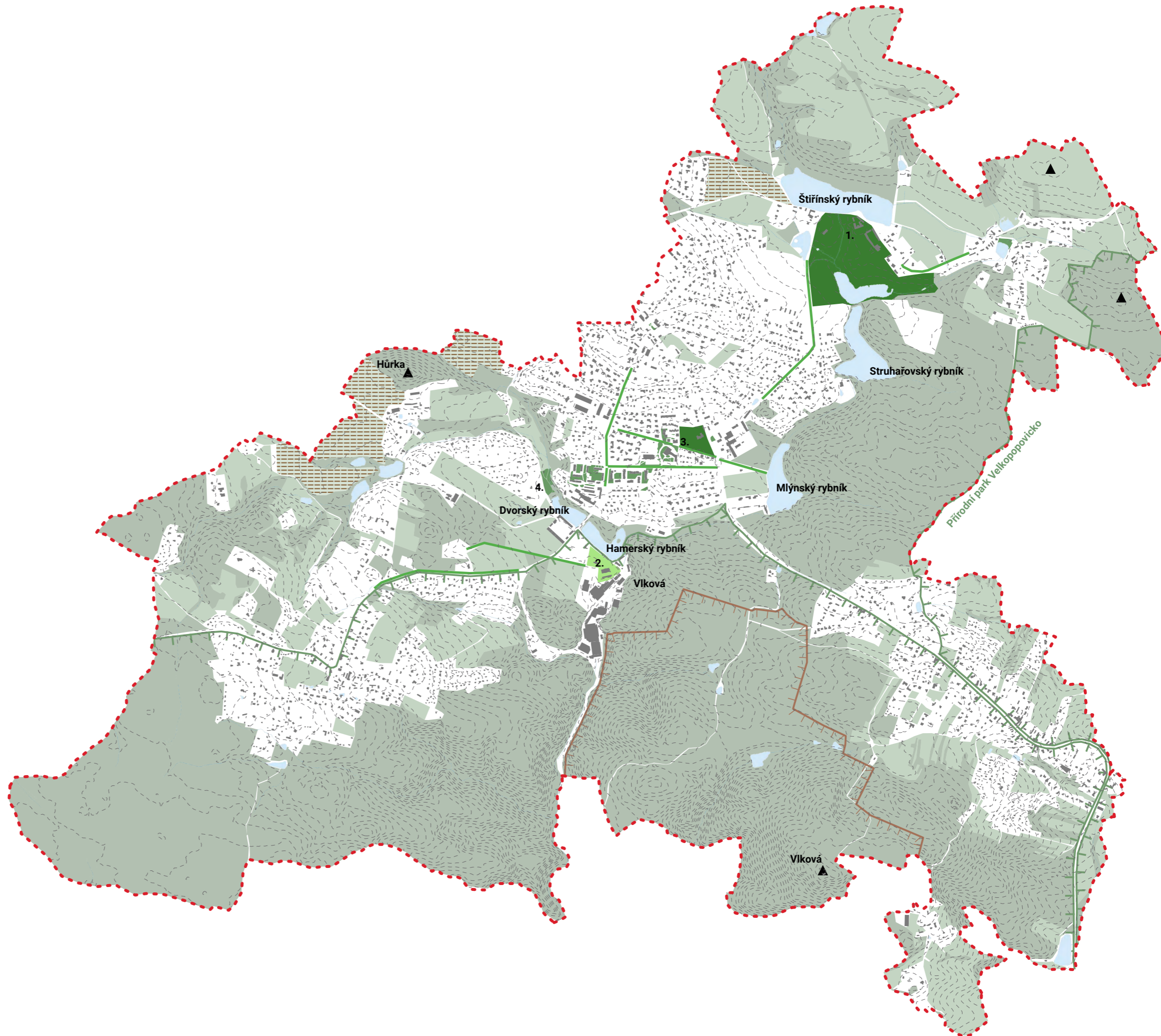
Kamenice je známá svou soustavou rybníků na Kamenickém potoce. Tyto rybníky společně s alejemi se vzrostlými stromy, převážně lipovými, dodávají krajině jedinečný ráz.

Přírodní dědictví obce zahrnuje tři zámecké zahrady, které jsou však momentálně nepřístupné. Park při ZŠ Olešovice je uzavřený veřejnosti z důvodu svého provozního charakteru, což omezuje možnosti volnočasových aktivit pro místní obyvatele v samém centru obce. Kamenický zámek je v soukromém vlastnictví průmyslového závodu, což neumožňuje jeho dostupnost pro veřejnost vyjma bohoslužeb. Zámek Štířín s rozsáhlým parkem s golfovým hřištěm je aktuálně uzavřen a na prodej.

Pro rekreační aktivity ve středu obce lze využít Ringhofferovo náměstí, kde se nachází travnaté plochy a občasné několik stromů. Vegetační plochy jsou však nekoncepční bez větší údržby. Další možností je Dvorská niva, která je poměrně nově zbudovaný park s ohništěm a grily. V extravilánu se nachází velké plochy lesů a luk, což lze určit jako primární zdroj rekreační zeleně.

1. Zámek Štířín
2. Zámek Kamenice
3. Zámek Olešovice - ZŠ
4. park Dvorská niva

- alej
- obora
- přírodní park
- obecní zeleň
- park
- les
- louka/sad
- pole
- vrstevnice 2 m
- ▲ vrchol



## historie

Díky složení Kamenice z vícero osad je historie tohoto území poměrně rozsáhlá. První zmínky o osadě Těptín sahají do 11. století ve spojitosti s rodem Těptínovců. Existenci tvrzí na místech Kamenického a Štířinského zámku se datují do 13. století, v případě štířinské tvrze pak do století čtrnáctého. Kamenická tvrz byla přestavěna do podoby zámku díky oblíbenosti pražských biskupů. O podobu zámku ve Štíříně se postarala rodina hrabat Salm - Reifferscheidů, kteří zámek přestavěli na reprezentativní sídlo s upraveným parkem (Hartvichová a Pišna, 2010, s. 93-97).

Historie Kamenice je od 19. do poloviny 20. století spjata s historií rodu Ringhofferů. Ti pod Hamerským rybníkem založili výrobu speciálních měděných zařízení, která velmi prosperovala. I díky tomu tento rod během své doby skoupil poměrně rozsáhlé plochy Kamenicka. Úspěch umožnil velký rozvoj, který je spojený se založením školy v Kamenici, mlýnem s vodním kolem, velkým rozvojem hamru na měděná zařízení, výstavbou vily v Olešovicích, úprav obou zámků, nebo výstavbou jejich hrobky na území Kamenice (Hartvichová a Pišna, 2010, s. 135-153).

Po událostech po 2. světové válce přešel majetek Ringhofferů pod stát, přičemž provoz továrny pod Hamerským rybníkem byl stále aktivní. V 60. letech vznikla i Kamenice samotná sloučením přilehlých osad. V tomto období byla Kamenice zařazena do slapské rekreační oblasti, což přineslo mnoho rekreatů a stavební rozmach rekreačních objektů. V 70. letech byly vykoupeny pozemky u Olešovické vily, které sloužily jako golfové hřiště. Byla zde vystavěna budova Jednotného klubu pracujících se sálem, restaurací a prostory pro služby. Výstavba se dotkla i bytového fondu, kdy vzniklo Sídliště I. a Sídliště II. v dnešním centru (Hartvichová a Pišna, 2010, s. 151).

Po roce 1989 došlo k vypracování nového územního plánu, který reflektoval zájem o výstavbu rodinných domů. S tím souvisela i výstavba „Centrální zóny“ 48 rodinných domů pod hlavičkou Ateliéru Gama pod vedením Ing. Arch. Karla Prágra. Díky podpoře developera došlo k navýšení kapacit technické infrastruktury, která přilákala další developery a soukromníky pro možnou výstavbu individuálního bydlení v blízkosti Prahy.



Obr. 1: Kamenický arcibiskupský zámek, 1814



Obr. 2: Kamenický zámek s továrnou a kostelem, 1841  
Obr. 3: Zámek Kamenice 1920



Obr. 4: Ilustrace stavení na Kamenicku



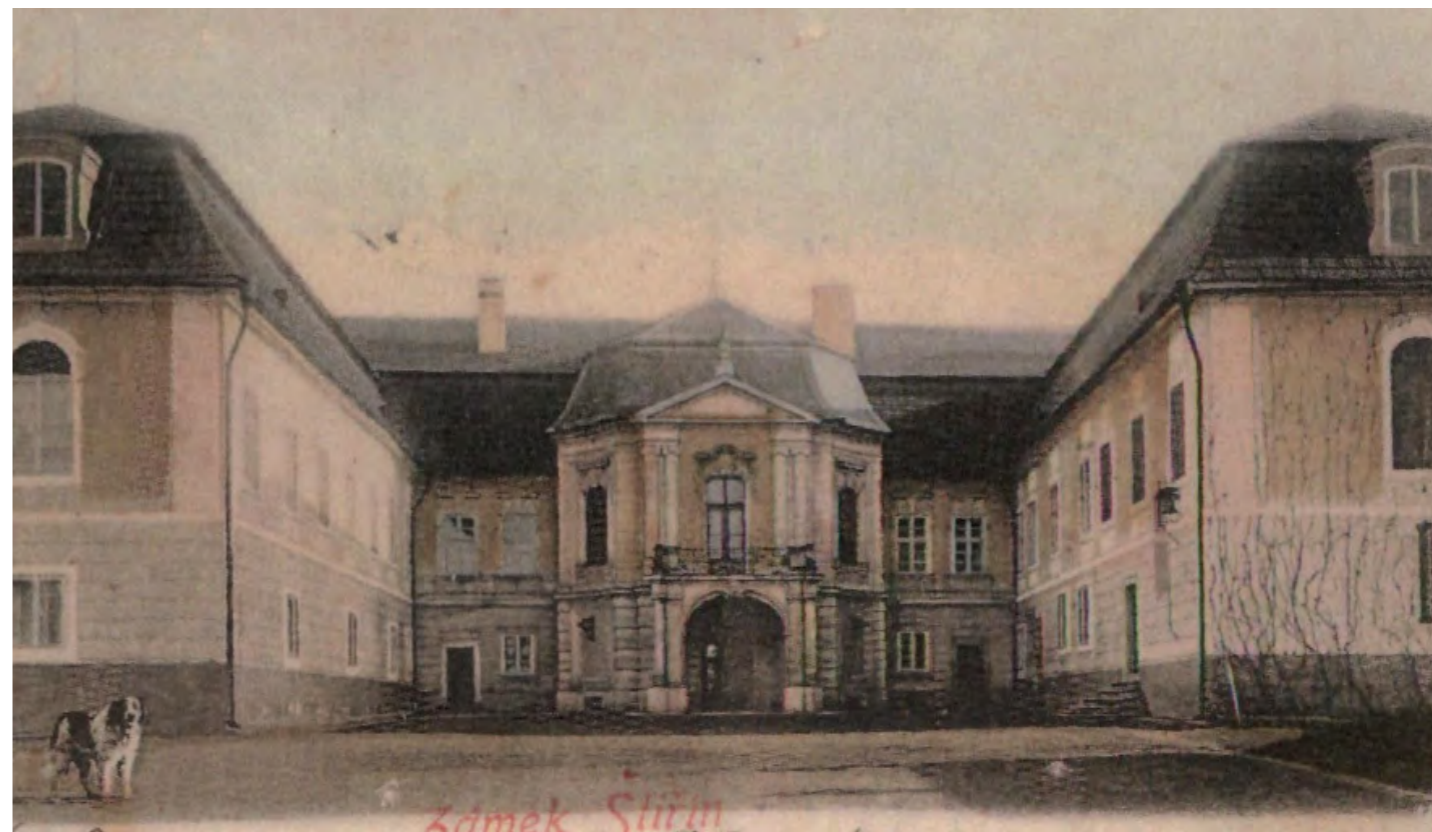
Obr. 5: Štířinský zámek 1897



Obr. 6: Náves na Nové Hospodě, rok 1900  
Obr. 8: Průčelí zámku Štířín



Obr. 7: Budova školy při měděném hamru







## ortofoto Kamenice: 50. léta

Letecký snímek z 50. let nastiňuje rozvoj blízko slévárny plechů u Kamenického zámku (1). Vznikající dělnické domky (2) se po další léta rozšířili a vzniklo Sídliště I. a Sídliště II.. Viditelným krajínovným prvek jsou rozsáhlé aleje, které lemují cestní síť.

Na mapě vyznačená plocha, která je dnešním centrem. Významným prvek je lipová alej na jihu území a březová alej při její severní hraně. Přilehlé plochy se vzrostlou vegetací je areál zámku Olešovice (3) a Brandejsova vila (4), která je jedním z prvních příkladů rozvoje rekreačních objektů v Kamenici.



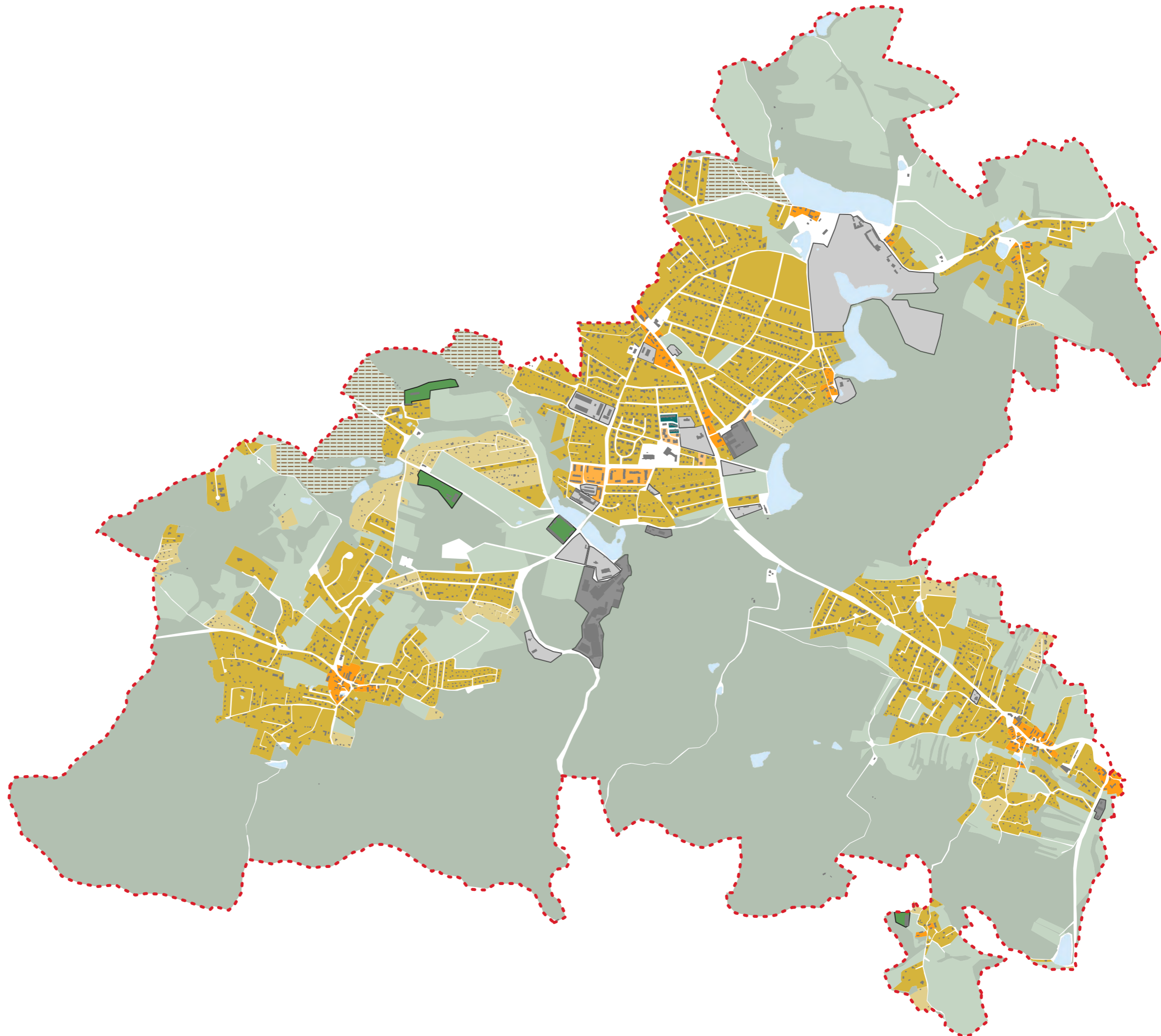
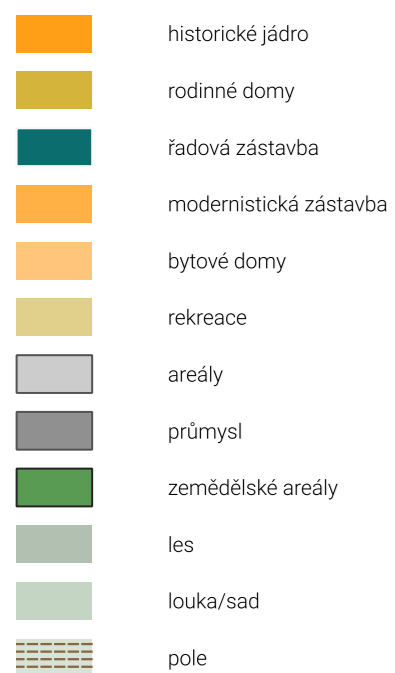


## zástavba

Zástavba je složena převážně z objektů sloužící pro individuální bydlení a rekreaci. Tyto plochy se rozrůstají kolem zástavby, která vznikla před 70ti lety a dříve. V centrální části Kamenice se nachází panelová výstavba spojená s rozvojem slévárny plechů, respektive původně měděným hamrem při Hamerském rybníku. Tam můžeme najít i rozsáhlé plochy s rodinnými domy. Autorem byl Ateliér GAMA, který navrhoval zástavbu kolem ulic Kruhová a Na Větrově (Hartvichová a Pišna, 2010, s. 295-297).

Zástavbu, která vznikla před 70 lety a dříve nalezneme převážně v „osadách“ – Ládvi, Struhařov, Nová Hospoda, Těptín, Všedobrovice a Štířín. Dnešní obraz sídla je však složený převážně z rodinných domů, které vznikly v posledních desítkách let. Využití území pro bydlení se často mísí s rekreační funkcí, která zde byla zakořeněna daleko dříve, než bydlení. Dnešní územní plán z velké části umožňuje přetváření objektů pro rekreaci na objekty s funkcí trvalého bydlení. Z toho lze předpokládat, že bydlení rekreaci vytlačí, a to i primárně díky blízkosti Prahy.

Sídlo je doplněno o několik areálů – průmyslové, zámecké a zemědělské.



## občanská vybavenost

Využití objektů a ploch v Kamenici je poměrně mono-funkční, kdy je většina objektů využívána pro bydlení a rekreaci. Několik budov tvoří průmyslovou oblast – pod Hamerským rybníkem slévárna plechů a závod v Olešovicích.

Občanská vybavenost nabízí několik škol, a to včetně speciální ZŠ Olešovice. Základní škola Kamenice byla v posledních desetiletí doplněna o ZŠ Těptín a ZŠ ve Skuhři, čímž se docházkové vzdálenosti pro žáky snížily. Jako centrální mateřská škola je klasifikovaná MŠ v Kamenici. Dále se v obci nachází dvě lesní mateřské školy. Charakter velké mateřské školy s tak rozsáhlým spádovým územím je pro občany značnou komplikací co se týká dopravy. Střední školy se nachází buďto v Benešově, Jílovém u Prahy, nebo Praze. Aktuálně se dokončuje gymnázium v Sulicích.

Sportovní stavby a plochy nabízejí tenisový kurt v centru Kamenice pod správou OÚ Kamenice. Dále pak fotbalové hřiště s přídatným hřištěm s umělým povrchem využívaný ZŠ. Při fotbalovém hřišti se nachází skate park. Velký podíl na sportovních staveb mají jezdecké areály. Golfový areál při Zámku Štířín je dnes uzavřen.

V centrální části Kamenice je obecní úřad s několika lékařskými ordinacemi. Dále se zde nachází lékárna, kulturní dům, knihovna, restaurace, hospoda, trafika, květiny, kadeřnictví, veterinární ordinace a prodejna Billy.

Vybavenost osad je poměrně malá. Platí, že jsou převážně závislé na centru Kamenice, případně okolních městech. Vliv Prahy a blízkých retailových zónách při vjezdu do hlavního města je také významný.

1. OÚ Kamenice + kulturní dům + knihovna + lékaři

2. Pošta

3. Lékárna

4. Čerpací stanice

5. Obchod

6. Restaurace, hospoda

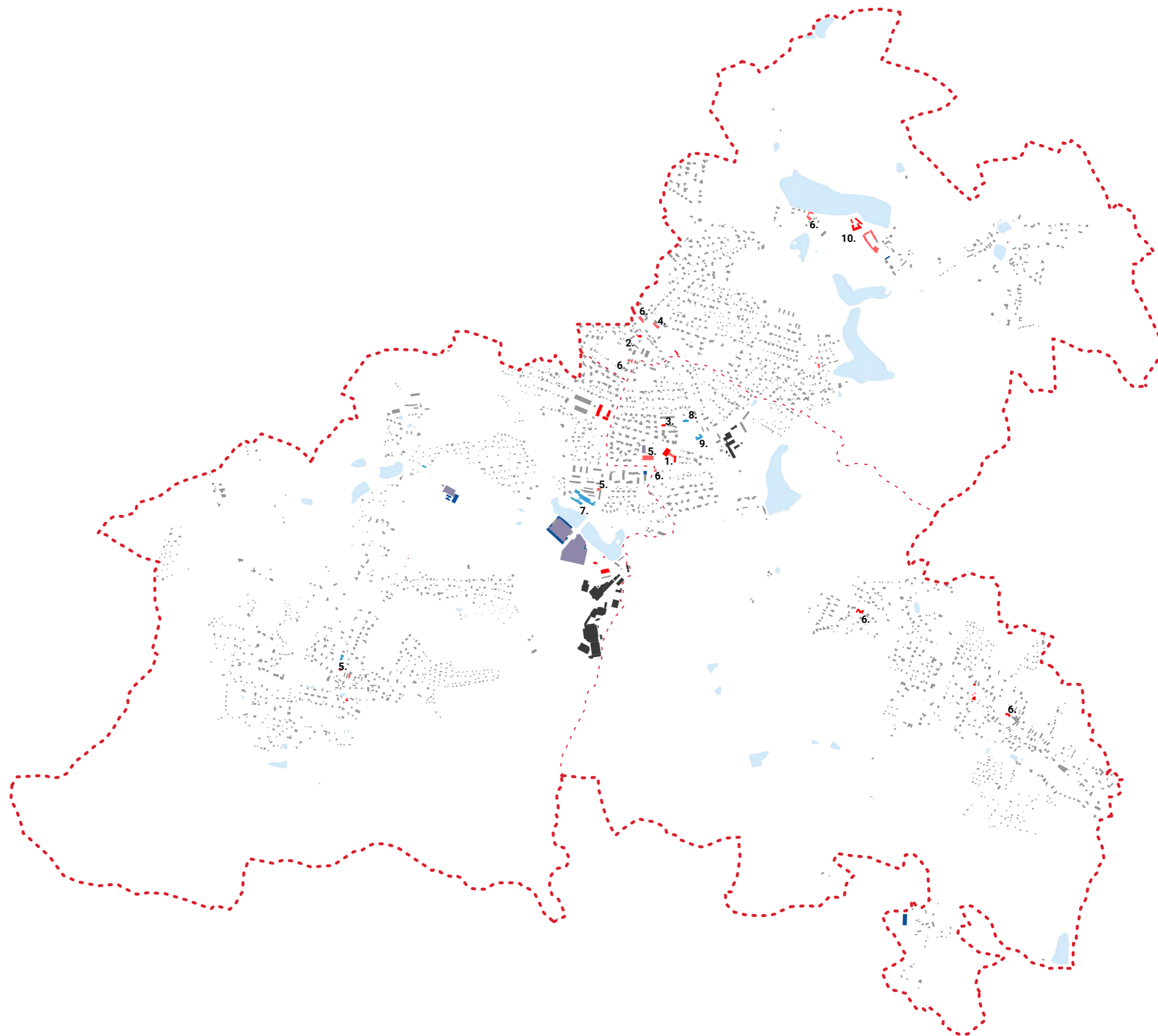
7. ZŠ Kamenice

8. MŠ Kamenice

9. ZŠ Olešovice

10. Zámek Štířín - hotel, golf, zavřeno

	školská zařízení
	sportovní stavby
	venkovní sportoviště
	výroba a průmysl
	ostatní občanská vybavenost
	obchody a služby



## doprava

Samotná Kamenice leží v blízkosti hlavního města, avšak v trojúhelníku mezi D1, Pražským okruhem a chystanou D3 s napojením v Jesenici. Kamenice je obsluhována silnicí II. třídy – konkrétně 603 z Prahy do Benešova a dále na jih. Dále silnicí 107, která spojuje Týnec nad Sázavou s Velkými Popovicemi s prodloužením do Říčany.

Hromadná doprava je zastoupena pouze autobusy. Ty nabízí možnosti pro přepravu do Davle, Jílového u Prahy, Velkých Popovic, Stránčic (vlak), Benešova, Týnce nad Sázavou a Prahy (metro Budějovická). Z jízdních řádů je časově nejvýhodnější pro dopravu do Prahy využít přímý spoj linky 337, nebo 339, který vzdálenost z Kamenice, kult. dům na metro Budějovická překoná za 40 minut. Do Benešova se ze stejné zastávky člověk dostane za 31 minut. Časová dotace však nezapočítává zpoždění, která ve špičkách dosahují desítky minut a autobusovou dopravu komplikují.

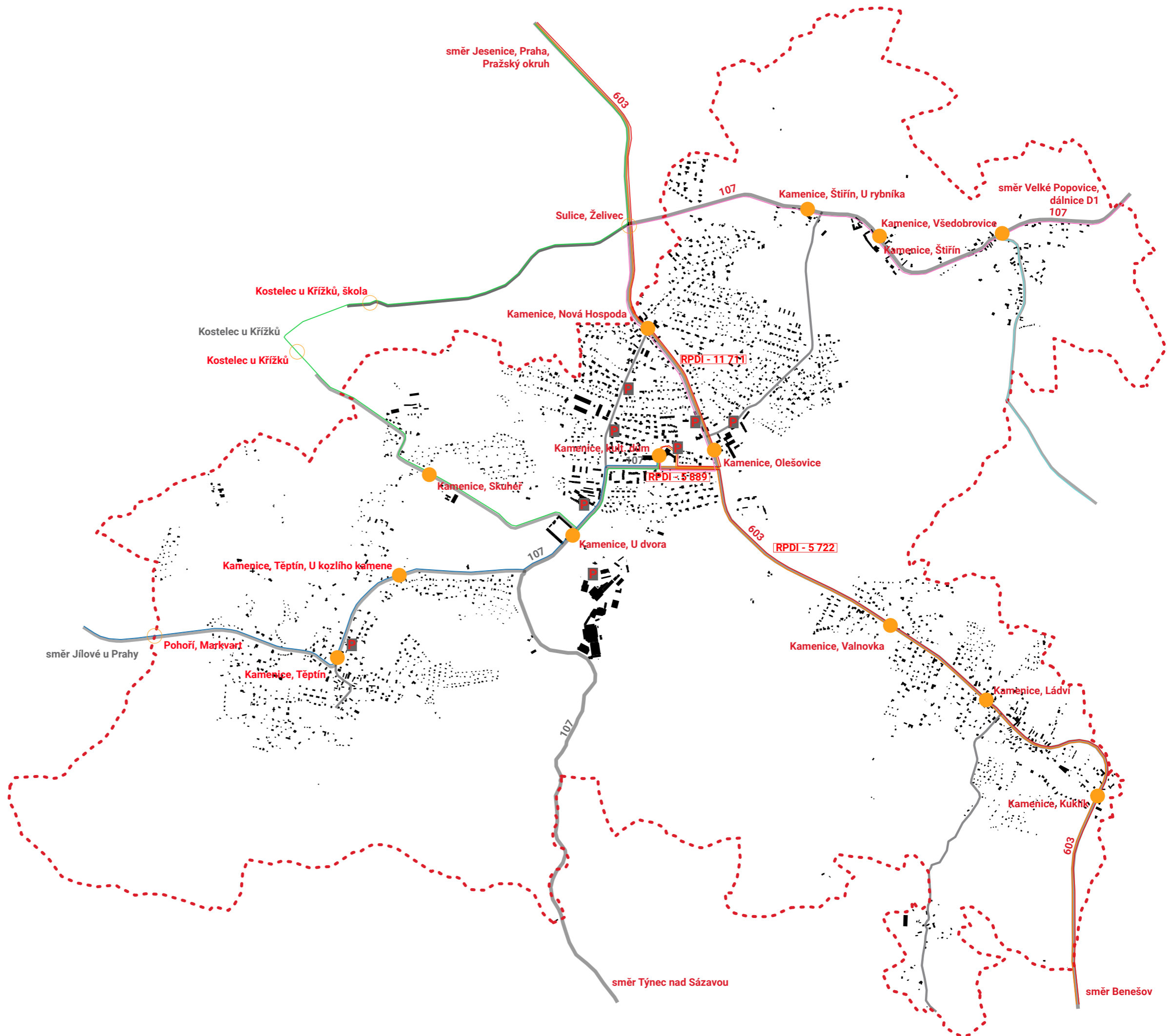
Síť zastávek je poměrně rozsáhlá, avšak spojení směr Praha a Benešov je jen ze silnice 603 se zjetím autobusu do Kamenice, kult. dům. To znesnadňuje využití linky občanům z Těptína, nebo Štířína. Autobusové točny jsou umístěny při zastávce Kamenice, kult. dům a Kamenice, U dvora.

Doprava v klidu je v rámci obce řešena převážně v Kamenici - centru. Nejvíce parkovacích stání můžeme nalézt před obecním úřadem, kulturním domem a budovou s obchody. Parkovací stání před budovou s obchody je určena jen pro obchodní jednotky. V nedávnou při úpravě povrchu v ulici Jednosměrná došlo k vytvoření zálivů pro několik desítek aut. Dále je doprava v klidu řešena u ZŠ Kamenice a MŠ Kamenice, avšak jen pro účely zařízení. Parkování pro Sídliště I. a II. je řešeno v rámci přilehlých plochy. V minulosti, při výstavbě kapacitního parkoviště pro průmyslový areál u Kamenického zámku, vzniklo několik parkovacích míst, která umožňují parkování při návštěvě sportovního areálu.

### RPDI

Roční průměr intenzity dopravy pro pracovní dny (po-pá) z dat dostupných ze sčítání dopravy 2020.

	Silnice II.
	Silnice III.
	místní významné komunikace
	zastávky
	337
	339
	335
	444
	461
	761



## veřejná prostranství

Kamenice jako sídlo, s přihlédnutím k vývoji, který započal v jednotlivých osadách, nemá centrální náměstí či náves. Jako hlavní náměstí, i díky umístění obecního úřadu, kulturního domu a lékařů, můžeme považovat Ringhofferovo náměstí.

Jednotlivé osady mají své návsi, které plní funkci lokálních center. Využití a funkčnost je poměrně rozsáhlého spektra. Veliký vliv na podobu mají místní komunity. Popis vybraných prostranství je na následujících kartách. O podobu prostor se kromě technických služeb Kamenice starají i osadní výbory v rámci komunitní činnosti. Důkazem o dobře fungující komunitě a osadním výboru je prostor kolem hasičárny ve Všedobrovicích. Mnoho návsi v průběhu vývoje, a to především rozvoji dopravní infrastruktury, přišlo o svůj charakter. Nejvíce zasaženy byly Nová Hospoda, Olešovice a Ládví. Silniční tepna II. třídy jakožto spojnice Prahy a Jižních Čech představuje bariéru mezi jednotlivými částmi. Náves Nové Hospody byla motorovým vozidlům věnována téměř celá. Krom zmiňované silnice zde byla vystavěna čerpací stanice.

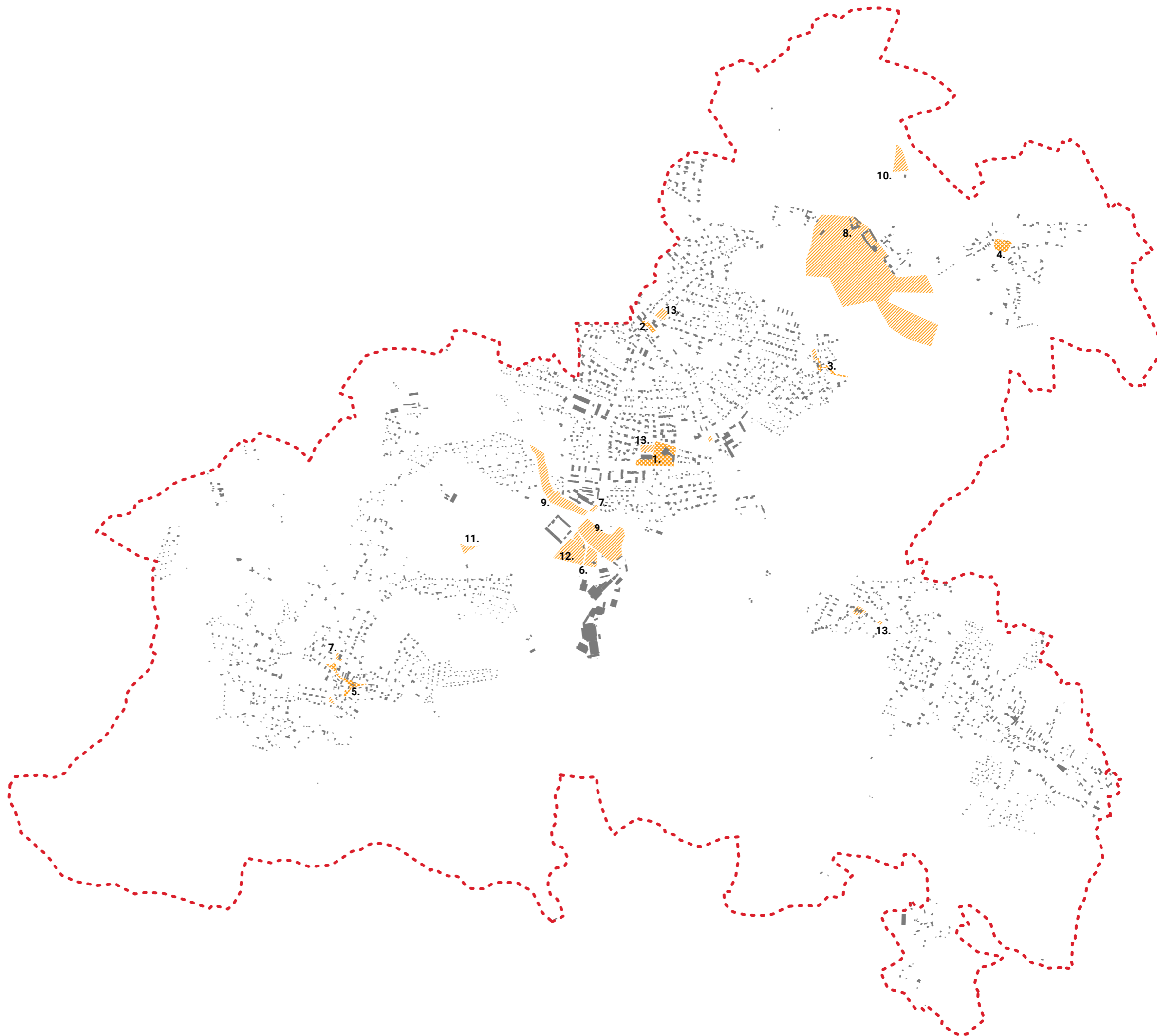
Pokud bychom se podívali na střed Kamenice, předpokládali bychom, že krom Ringhofferova náměstí bude mít svůj význam i kostel Sv. Františka Serafinského s přílehlým zámkem a anglickým parkem. Zámek s neudržovaným parkem, který byl v minulosti v majetku obce, je dnes v soukromém vlastnictví a neplní celoobecní službu. Kostel je přístupný pouze při mších, které jsou každou sobotu a o svátcích.

Mapa zobrazuje veřejná prostranství náměstí a návsi, jakožto vyššího významu. Tyto plochy slouží pro interakci občanů, konání trhů, nebo masopustů. Kategorie druhotných veřejných prostranství tvoří plochy, které jsou významné lokálně.

1. Ringhofferovo náměstí
2. náves na Nové Hospodě
3. struhařovská náves
4. okolí hasičárny ve Všedobrovicích
5. Těptínská náves
6. alej a prostor kolem kostela a zámku (omezeno)
7. předprostory základních škol
8. přílehlé plochy k Zámku Štířín a zámek samotný (uzavřen)
9. okolí Hamerského a Dvorského rybníka s parkem
10. Štířínské studánky
11. předprostor před hrobkou
12. prostor u sportovního areálu
13. dětská hřiště

 náměstí, náves

 lokální význam



## veřejná prostranství: Ringhofferovo náměstí

Ringhofferovo náměstí je definováno Ringhofferovou ulicí se vzrostlými stromy lip. Dále je náměstí doplněno o solitérní stavby kulturního domu s úřadem a objekt Billy, který nabízí další komerční jednotky. Velká plocha je věnována trávníku, který nepřináší hodnoty, které bychom od vegetace v centru obce očekávali. Travnatá poušť je v jižní části obměněna za plochy pro parkování. Severozápadní část lokality je vyhrazena pro oplocené dětské hřiště a tenisový kurt, který je pod správou obecního úřadu. Na dětském hřišti je umístěn objekt s kavárnou.

Dnes je parkoviště před Billou ještě rozšířeno západním směrem a prostor nově vydlážděn.



Obr. 9: Objekt Billa s parkovištěm.



Obr. 10: Hlavní vstup do kulturního domu.



Na návsi můžeme najít několik historických domů, které v minulosti tvořily veřejné prostranství. V druhé polovině 20. století došlo k nahrazení jednoho stavení novým objektem konzumu. Později byla dostavěna čerpací stanice. Aktuálně je hlavní náplní návsi tranzitní doprava a provoz čerpací stanice. Prostranství stále dominuje budova hostince se sálem. Prostranství slouží i jako křižovatka s vyústěním místní komunikace z rezidenční oblasti a zaústěním do ulice Jednosměrná na jihu. Tam se nachází i objekt pošty.

## veřejná prostranství: náves na Nové Hospodě



Obr. 11: Budova čerpací stanice a železářství s byty v patře.



Obr. 12: Hostinec a přilehlá zástavba k silnici II. třídy.





## veřejná prostranství: Struhařovská návěs

Stále čitelná, avšak komunitně zaniklá návěs, která spadá do osady Struhařov. Na návěsi se nachází objekt hotelu s terasou, který je však uzavřen. Dále několik rodinných domů, z nichž některé lze dohledat na historických mapách.

Samotná návěs má přímou návaznost na Struhařovský rybník, který v 2. polovině 20. století sloužil jako koupaliště. To mělo veliký význam. I proto v lokalitě vznikl hotel a mnoho rekreačních objektů, které jsou dnes z velké části přestavěny na rodinné domy.



Obr. 13: Úzké uličky ústící na návěs osady Struhařov.



Obr. 14: Svažující se terén přes návěs k rybníku.



Okolí hasičské zbrojnice převzalo roli veřejného prostoru, kde se schází místní komunita. To lze pozorovat na kvalitě veřejného prostoru, jeho údržbě a zabydlenosti. Prostor hasičárny je obklopen travnatou plochou, která přechází k rybníku. Dříve hojně využívaná travnatá plocha naproti hasičárně je minulostí a aktuálně zde probíhá výstavba rodinného domu.

Osadním výborem je prostor hojně využíván k pořádání akcí nejen pro děti, ale i pro seniory, nebo se zde konají jiné kulturní akce, či se prostor pronajímá.

## veřejná prostranství: okolí hasičárny ve Všedobrovicích



Obr. 15: Detail odpovídající vesnické návěsi.



Obr. 16: Hasičárna jako kulturní centrum osady.



## veřejná prostranství: Těptínská návěs

Těptínské návsi dominuje Kaple Sv. Jana, která je doplněna vzrostlou lípou, která nabízí stín v samotném středu osady. Návěs se přelévá do západní části, kde nalezneme obchod. V těchto místech je však návěs zaterasena silnicí spojující Kamenici s Jílovým u Prahy.

V čele návsi stojí hostinec, který je řadu let mimo provoz. Při jižní hranici návsi stojí budova dobrovolných hasičů, která do určité míry přebírá funkci lokálního centra.



Obr. 17: Kaple Sv. Jana s vyhrazeným prostorem.



Obr. 18: Objekt hostince na návsi.



Kostel Svatého Františka Serafinského a Kamenický zámek leží v nepřístupném anglickém parku, který je aktuálně spolu s budovou zámku v soukromém vlastnictví. Samotný zámek je několik desítek let nevyužívaný i díky nevhodným zásahům předchozího majitele. Zámek leží na kompoziční ose tvořené vzrostlými stromy, které spojují zámek s hrobkou rodiny Ringhofferů.

Anglický park je neudržovaný, z jižní strany je spolu s alejí přetát nově vzniklým parkovištěm pro níže nacházející se průmyslový areál. Přilehlé plochy k oplocení jsou nově dlážděny kamennými odseky, které podporují význam místa. Park i zámek jsou však uzavřeny. O sobotních bohoslužbách je možné vyznačeným chodníčkem dojít ke kostelu.

## veřejná prostranství: alej a prostor kolem kostela a zámku



Obr. 19: Samotný kostel v anglickém parku.



Obr. 20: Směr osy od zámku k hrobce.







Obr. 21: Pohled na náměstí přes parkoviště



Obr. 24: Okolí úřadu s restaurací



Obr. 22: Pohled od Billy k úřadu se stánkem zmrzliny



Obr. 25: Předprostor obecního úřadu směrem od Ringhofferovy ulice



Obr. 23: Silnice jako točna autobusů dělicí náměstí se zastávkou



Obr. 26: "Záda" obecního úřadu a kulturního centra obracející se k aleji a bytové výstavbě



Obr. 27: Chodník podél dětského hřiště od březové aleje k Bille.



Obr. 30: Chodník od březové aleje k Bille s odpočinkovými zónami



Obr. 28: Plochy směrem k březové aleji s komunikací - točna autobusů.



Obr. 31: Veřejné prostranství u vstupu na dětské hřiště



Obr. 29: Oplocené dětské hřiště.



Obr. 32: Objekt "Medúzy" - bývalá posilovna, dnes ordinace lékařů, kanceláře a sklad stavební firmy

## lokalita - centrum

Centrum Kamenice, respektive Ringhofferovo náměstí je spádové centru pro celou obec. Zázemí tu má obecní úřad s kulturním centrem a nalezneme tu i vybavenost - lékaři, drobní prodejci, restaurace, atd. Slouží i pro osady, kterým vybavenost schází.

Historický kontext samotného náměstí se začal psát až v druhé polovině 20. století. Ve 2. polovině 70. let byla postavena budova Jednotného klubu pracujících symbolizující kulturní a společenské sjednocení všech osad obce. Stavba lékařského střediska byla přerušena revolucí a objekt přešel do soukromého vlastnictví. Dnes objekt slouží jako prodejna Billy. Jsou zde další komerční jednotky - kadeřnictví, květiny, trafiká a veterina.

Objekt kulturního domu s obecním úřadem svým hmotovým uspořádáním utváří jakýsi záliv, který aktuálně zabírá letní terasa přilehlé restaurace. Zadní část objektu směrem k bytovým domům slouží čistě provozním účelům. Předprostor úřadu je rozšířen pro pěší, nicméně je zde přímá návaznost na parkoviště. Celý blok slouží jako točna pro autobusy z Prahy do Benešova nebo Týnce nad Sázavou. Zastávka je umístěna mezi objektem Billy a kulturním domem na komunikaci přetínající prostor.

Náměstí je dnes dopravně velmi vytížené a i z dostupných sociologických šetření vyplývá, že pobytovou funkci centrum není využíváno.

Velká část plochy v samém centru je věnována dopravě v klidu a zeleni. V posledních týdnech došlo o rozšíření kapacit parkovacích stání západním směrem. Pás podél Ringhofferovi ulice je určen pro parkování. Západní část je označena cedulí „Parkoviště pro zákazníky Billa“, pravá pak nabízí parkování všem. Další parkovací stání jsou umístěna ve východní části, které slouží převážně obecnímu úřadu. Za objektem kulturního domu se nachází plochy odstavných parkovišť autobusů.

Náměstí působí díky urbanistickému uspořádání budov nečitelně. Člověk se v rozsáhlém prostoru ztrácí. Obecní úřad je umístěn v nejvýchodnější části, která je vesměs nejméně frekventovaným místem (vyjma frekvence automobilové dopravy). Poušť doživajících betonových ploch se přelévá v poušť zelenou s trávnikem a nekoncepční zelení. Ekologická služba, kterou bychom v centrální části obce čekali, tu ve velké míře plněna není.

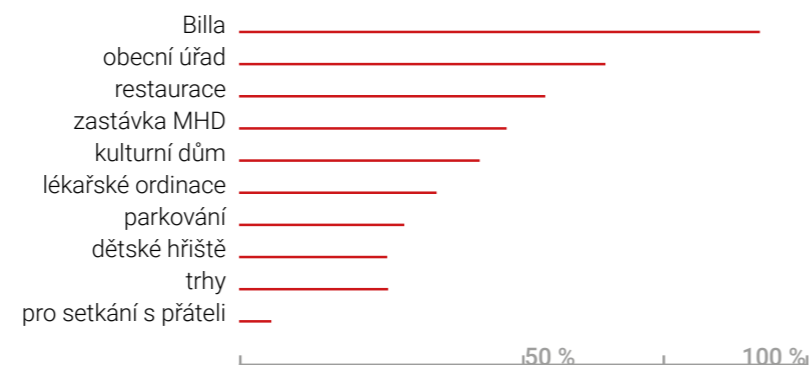
### Poznámka

Graf vytvořen autorem na základě dat z participativního průzkumu Ringhofferovo náměstí Kamenice, Část I - Participace, 2022 (2022).

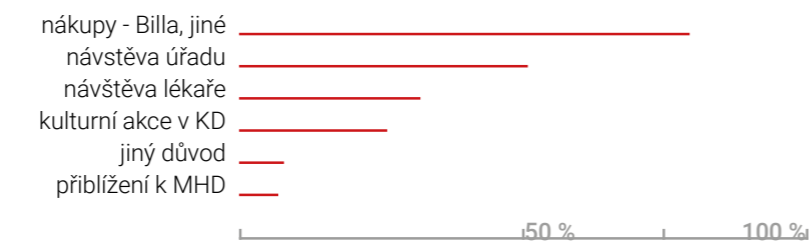
## Sociologický průzkum

Sociologický průzkum si nechávala zpracovávat obec jako podklad pro následné vyhlášení regulérní soutěže na podobu Kamenického náměstí. Průzkum je volně dostupný na webových stránkách obce (k září 2024). Část vyhodnocení ankety v následujících grafech:

**Graf 1:** Využití náměstí, odpovědělo 423 osob:



**Graf 2:** 85% respondentů zodpovědělo, že parkují na náměstí. Důvod parkování je patrný z následujícího grafu:



**Graf 3:** Celkem 369 účastníků odpovědělo, jak dlouho na náměstí parkují:



**Graf 4:** 423 respondentů zodpověděli v případě využívání Billy četnost nákupů:



Z odpovědí plyne, že všechny obchody a služby na náměstí mají své zákazníky a jsou také z velké většiny účelem návštěvy náměstí. Z pozorování a rozhovorů vyplynulo, že lidé náměstím procházejí – nezastavují se. Lze konstatovat, že potenciál náměstí jakožto pobytového prostoru s možností trávení volného času, není naplněn.

Dále v samotném šetření zaznělo, že by respondenti rádi zachovali zeleň, kterou považují za hodnotnou (37 %). Dále jako hodnotné prvky považují dětské hřiště (30 %), nebo budovu obecního úřadu a kulturního domu (23 %). Jako poměrně významný bod šetření se jeví nedostatečné kapacity prostor pro kluby a kulturně-komunitní spolky (rodinné centrum, komunitní centrum, klub seniorů, cvičení s dětmi, ochotníci).

Svůj bod má i stárnutí populace, která souvisí s přílivem rodin před 30–40 lety. V Kamenici chybí dům pro seniory, nebo byty s pečovatelskou službou. Mobilní sociální služba a sociální poradenství je zajištěno úřadem.



- existující propojka nepřístupná
- Billa
- dětské hřiště
- knihovna sál
- restaurace
- areál speciální školy
- jednopodlažní hmota lékař, kanceláře
- parking
- parking OÚ
- parking bus
- obecní úřad lékaři
- mobilní stánky - kebab, zmrzlina

## lokality - centrum

Zástavba přiléhající k náměstí je rozvolněn. Severozápadní hranici vymezují zahrady s rodinnými domy, severní hranu lemuje nižší zástavba bytových domů. Při západní hranici jsou pozůstatky rekreačních objektů, což můžeme pozorovat i při jižní hranici podél Ringhofferovi ulice. Jihozápadní cíp území přechází v zástavbu bytových domů.

### S

navázání na zelené osy obce  
územní rezervy  
rezidenční stabilita  
majetková výhoda obce  
blízkost volné krajiny  
centrum obce - spádová oblast  
aktivní společenský život  
vazba na Ladův kraj

### W

vysoká automobilová a nákladní doprava - Ringhofferova  
plochy pro parkování v centru  
monofunkční zeleň  
nakládání s dešťovými vodami ze zpevněných ploch  
vizuální smog na objektu Billa  
nedefinované náměstí

### O

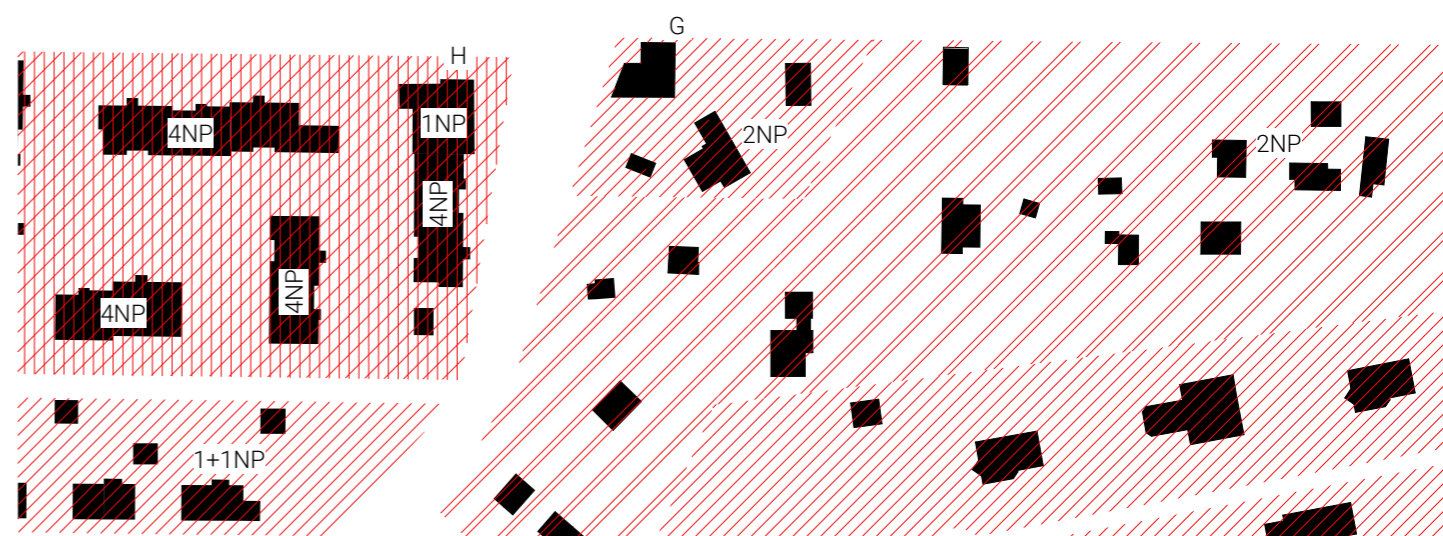
podpoření významu alejí  
propojení zelených os nově vzniklou strukturou  
zklidnění dopravy  
nová polyfunkční čtvrť s intenzivnější zástavbou  
nové plochy bydlení i na obecních pozemcích  
možná spolupráce s místními firmami  
pěší propojení  
zadržení dešťových vod v území

možnost umístění nové zastávky HMD s definováním nové točny  
vytvoření různorodých ploch pro možný pobyt obyvatel i z osad

### T

konkurence občanské vybavenosti Prahou  
závislost obyvatel na individuální dopravě  
parkování jako dominantní prvek  
nutnost demolice a fázování výstavby  
hmotově různorodá zástavba v centru  
nárůst nákladní dopravy z průmyslového areálu při zámku

- A. Objekt s Billou, květinami, trafikou, kadeřnictvím, veterinou
- B. Kulturní dům s knihovnou, velká sál a obřadní síň
- C. Restaurace
- D. Obecní a stavební úřad, praktičtí lékaři, gynekologie, zubař
- E. Parking, stánky s kebabem, zmrzlina, vánoční strom
- F. Oplocené dětské hřiště s tenisovým kurtem a kavárnou
- G. Hospoda
- H. Objekt "Medúza" - původně fitness, dnes lékaři, administrace
- I. Lékárna s bývalou zubní ordinací
- J. Areál speciální školy, původně zámek/vila Olešovice
- K. Mateřská škola
- L. Zadní část kulturního domu - parkování a točna autobusů

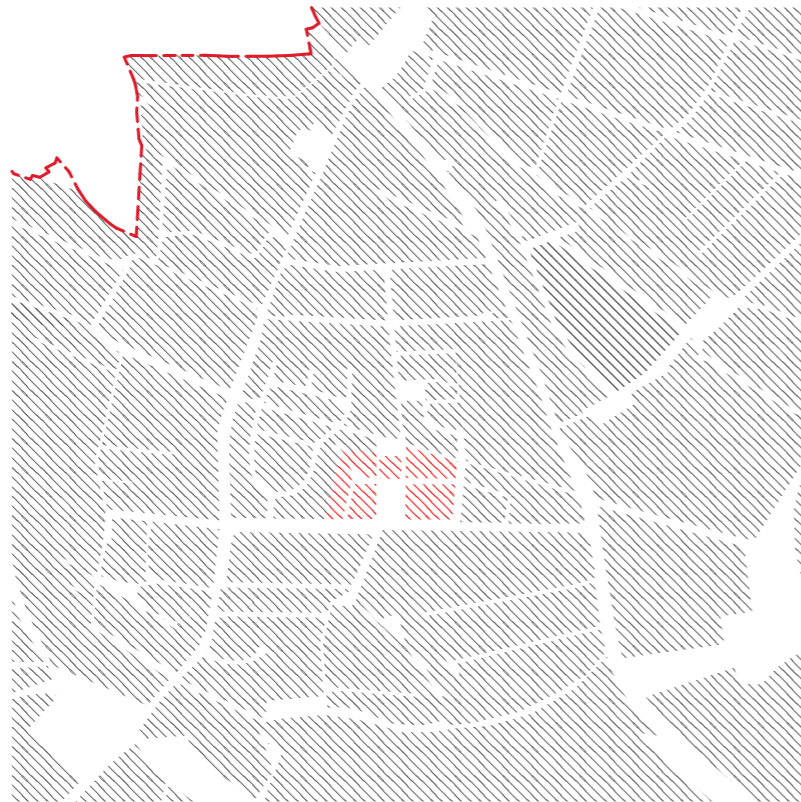






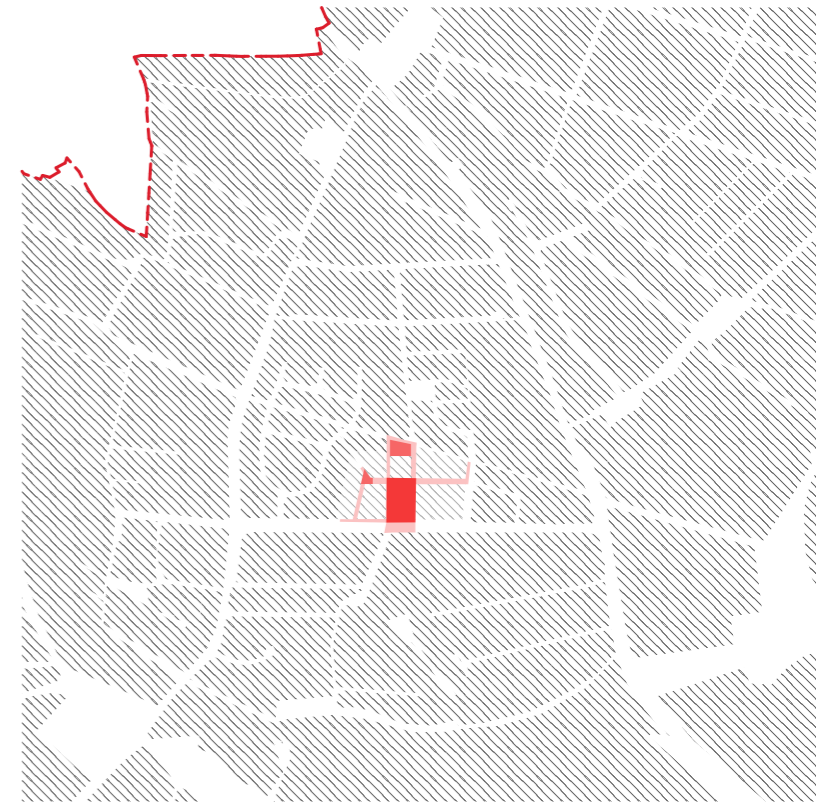
### Hustota centra s jasnými hranami

Novými bloky jsou jasně definovány nová prostranství, která v dnešní struktuře definována nejsou a prostor tak působí značně nečitelně. Bloky navazují na ty stávající a pomyslné osy, které je také formují. Bloky jsou posléze děleny v návaznosti na existující uliční síť.



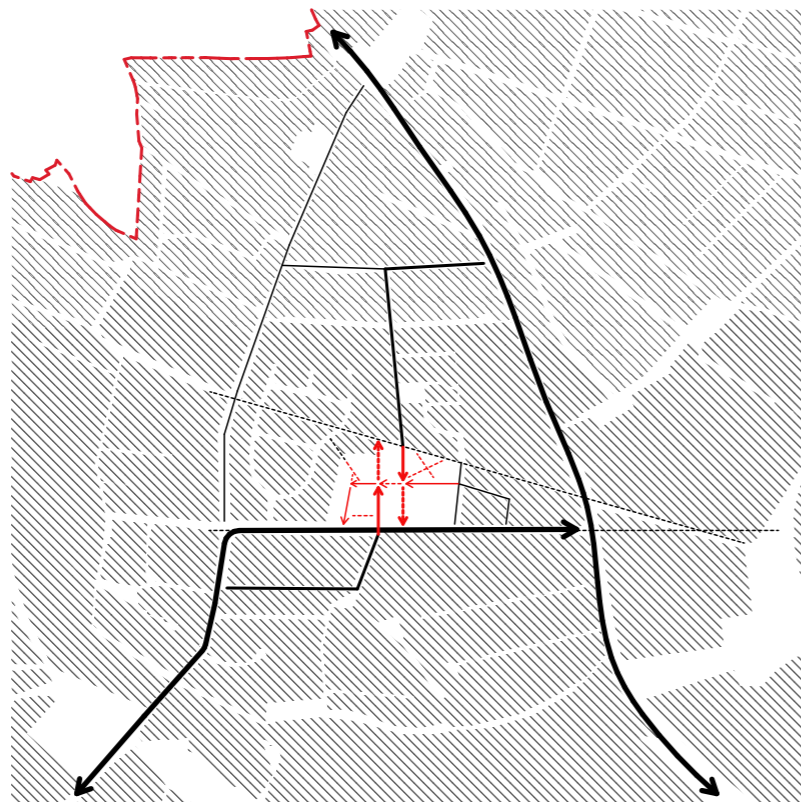
### Veřejné prostranství

Vytvořením kvalitních ploch veřejného prostranství s novým náměstím jako středobodem obce dojde k dodefinování scházené identity. Navrhovaná prostranství jsou navíc rozčleněna dle hierarchie míry soukromí, což umožní lepší sociální komunikaci. Návrh nabídne propojené pobytové zóny různých charakterů, které v dnešním centru scházejí.



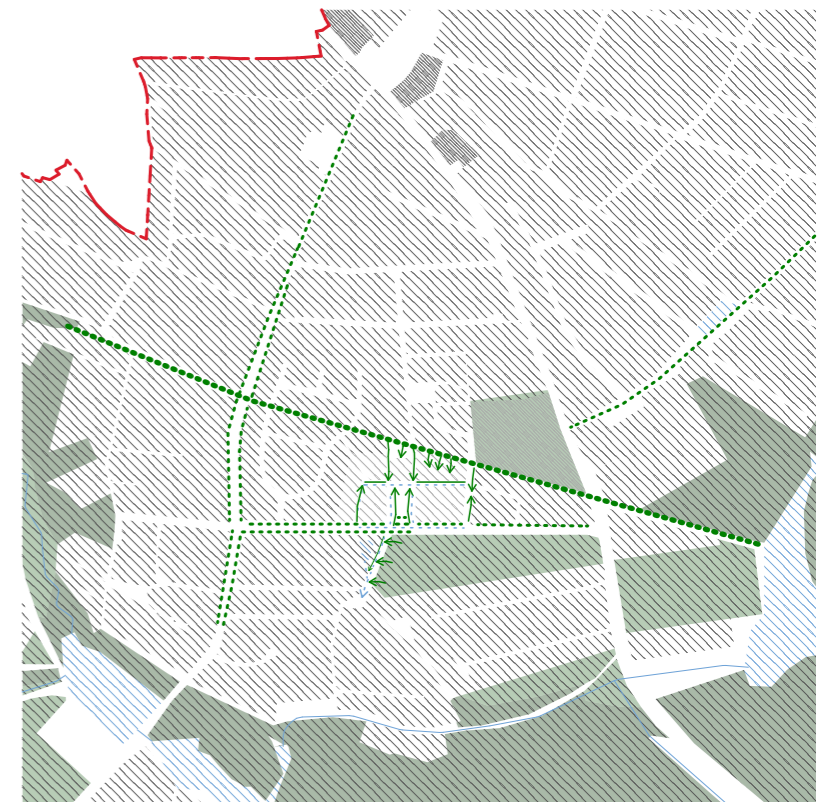
### Doprava

Dopravní řešení navazuje na stávající a to i v rovině pěší dostupnosti - aleje, propojky. Je zachována hlavní komunikace Ringhofferova, kterou se snažím zklidnit a zajistit tak bezpečné propojení nového centra s přílehlou zástavbou. Vymístěním dopravy v klidu na východní část území a využitím podzemních parkovacích míst eliminuje parkovací místa jakožto možné bariéry na náměstí a v ulicích. Koncepce náměstí pracuje s omezením automobilové dopravy na minimum, tím dává přednost pěším.



### Navázání na zeleň

Navrhovaný koncept zeleně pracuje se stávajícími alejemi, do kterého je řešené území vklíněno. Návržená zeleň z těchto liniových ploch vstupuje do území a nabízí tak rozmanité plochy ve formě "nik" - veřejný vnitroblok s dětským hřištěm a zadní prostor při úřadu. Vegetace dále proniká do struktury, čímž vytváří vegetační systém, který slouží i pro retenci dešťových vod.



## bourání

Návrh zahrnuje odstranění několika objektů, zpevněných ploch a nekoncepční zeleně. Ta je zde zastoupena převážně trávnikem, který vytváří spíše bariéry a holé ostrovy. Jeho údržba je velmi náročná a ekologický přínos minimální. Návrh zároveň respektuje a zachovává významné aleje, které tvoří hodnotný krajinný prvek. Odstranění se dotkne také navazující parkoviště podél komunikace Ringhofferova, které bylo v posledních týdnech rozšířeno západním směrem. Demolice se týká i silnice fungující jako točna autobusů kolem kulturního domu.

Současný stav způsobuje více problémů než užitku a neodpovídá zamýšlené koncepci řešení této významné lokality centra. K tomuto kroku bylo částečně přistoupeno také s ohledem na situaci na obecním úřadě, protože podobně zásadní změna v rámci centra Kamenice pravděpodobně v následujících letech nenastane.



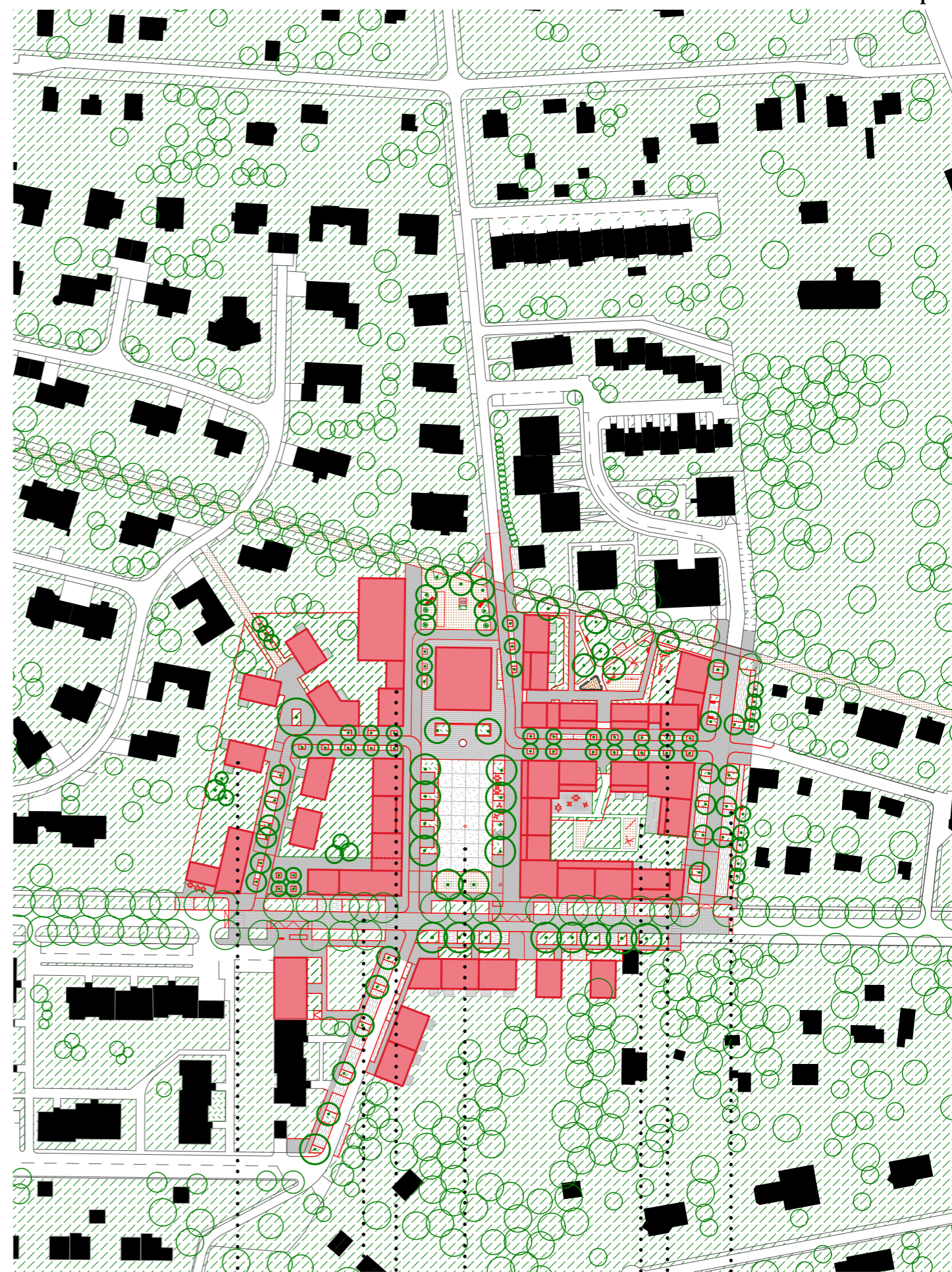
Návrh řeší komplexní revitalizaci centrálního území obce s vymezením nového náměstí jako nového středobodu. Plocha řešeného území, je přibližně 3,6 hektarů, přičemž počet obyvatel v rámci řešeného území je v jednotkách. Návštěvnost díky vybavenosti a správnému centru je podstatně vyšší.

Celý koncept navazuje na stávající zástavbu a propojuje ji s dopravní a pěší sítí. Důraz je kladen na pěší prostupnost, která je zajištěna podél ulice Ringhofferova v návaznosti na Sídliště II a dále podél březové aleje, která spojuje Kamenici s Olešovicemi.

V projektu navrhuji plochu Ringhofferova náměstí s omezenou dopravou. Na náměstí jsou napojeny nové ulice Osadní a K Náměstí. Prostor náměstí je rozdělen navrhovaným objektem obecního úřadu na dvě části: jižní, která má formální charakter, a západní, která je neformálním předprostorem navazujícím na březovou alej – jakási návěs. Toto rozdělení odpovídá celkovému charakteru Kamenice jako obce s nejasnou klasifikací obce, či města.

**Zástavba**

Zástavba reflektuje stávající strukturu, ale snaha je o navýšení hustoty v samém centru, což podporuje i samotnou občanskou vybavenost, která je v dnešním centru poměrně málo zastoupená i díky blízkosti Prahy. Funkčně se jedná o polyfunkční zástavbu s převahou bydlení. Solitéry v západní části nabízí obecní byty a zástavba při východní části naopak byty soukromníků. V navržených hmotách jsou zastoupeny i administrativní prostory v jednotkách procent celkových ploch. Parter náměstí a část ulice Osadní je navržen jako aktivní. Středem náměstí je nový obecní úřad se sousedícím kulturním centrem. Jedna z obecních budov bude sloužit i jako volnočasové centrum s možným umístěním dětské skupiny se soukromou zahradou. Další rozvoj je možný podél ulice Ringhofferova směrem k Benešovské ulici, kde bude navazovat na řešený „klín“.



- úprava profilu
- soukromý vnitroblok s garážemi
- parkování v zeleni
- doplnění zástavby viladomy
- kulturní centrum
- osa náměstí s úřadem
- veřejný vnitroblok s hřištěm

## Dopravní řešení

Snaha je o zklidnění ulice Ringhofferova v centrální části, která si zachovává svou dopravní funkci s vedením hromadné dopravy. Tato komunikace a navazující ulice Osadní bude v režimu 30. Komunikace K Dubu a K Náměstí budou v režimu obytná zóna. Veškeré komunikace jsou navrženy na totožné výškové úrovni společně s přílehlými plochami a provedeny kamennou dlažbou. Koncepce dopravy řeší i pěší prostupnost, která přímo navazuje na březovou alej s navrženým vnitroblokem a propojku z ulice Kruhová. Parkování je řešeno povrchově v ulici Ohradní, jednotkami míst na náměstí a v podzemních garážích v rámci navržené výstavby.

### Ringhofferova ulice

Ulice má svůj dopravní charakter, který je dán obsluhou přílehlých oblastí (Těptín, Skuheř,...). V centrální zóně navrhuji zmenšení profilu silnice na co nejmenší profil s opatřením ve formě režimu 30. Vozovka je ve stejné niveletě jako přílehlé plochy a exponovaná místa jsou doplněna o přechody pro chodce. Hrany komunikace navazují na nové zastávky, které jsou koncipovány jako "špuntové". Vzhledem ke snížení rychlosti lokálně navrhuji kolmá parkovací stání.

### Ulice K Náměstí

Nová obytná zóna je navržena jako jednosměrná profilu 4 m. Obsluhuje přílehlé objekty a západní část náměstí, která je jako jediná dopravně přístupná. Profil při západní straně komunikace nabízí stromořadí s kolmým parkováním, kdežto chodník při východní straně přímo navazuje na komunikaci, čímž je zajištěn přímý kontakt chodců-řidičů, což zvyšuje bezpečnost a podporuje pobytový charakter.

### Parkování v zeleni ulice Ohradní

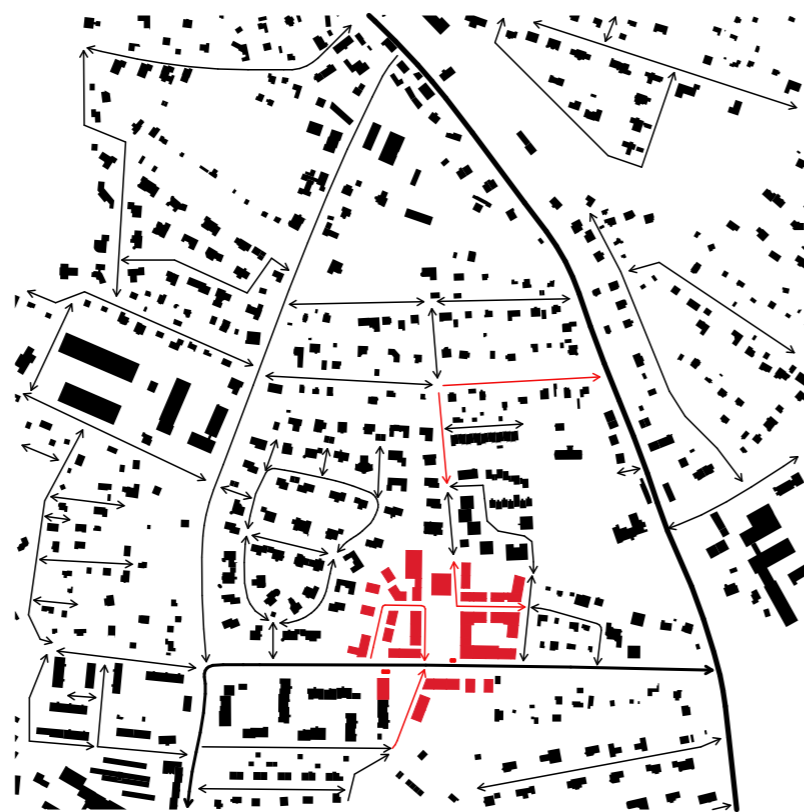
Tato komunikace je upravovaný stávající profil, kdy silnice obsluhuje zastávku v Ohradní a navržené objekty. Profil komunikace je režimu 30 šíře 6 m a je doplněn o kolmá parkovací stání s retenční dlažbou jakožto primární parkovací plochy. Profil je doplněn o chodník při hraně parkovacích stání, který umožní dostupnost parkovacího místa.

### Ulice Osadní

Navazuje na stávající profil, přičemž se jedná o obytnou zónu jednosměrného charakteru s profilem 4 m, což umožní vedení cyklistů v protisměru. Profil je osazen jednotkami podélných parkovacích míst pro přímou návaznost na možnou vybavenost s časovým omezením. Na ulici navazuje pěší zóna (zásobování) při úřadu a v místě mezi úřadem a kulturním centrem.

### Doprava v klidu

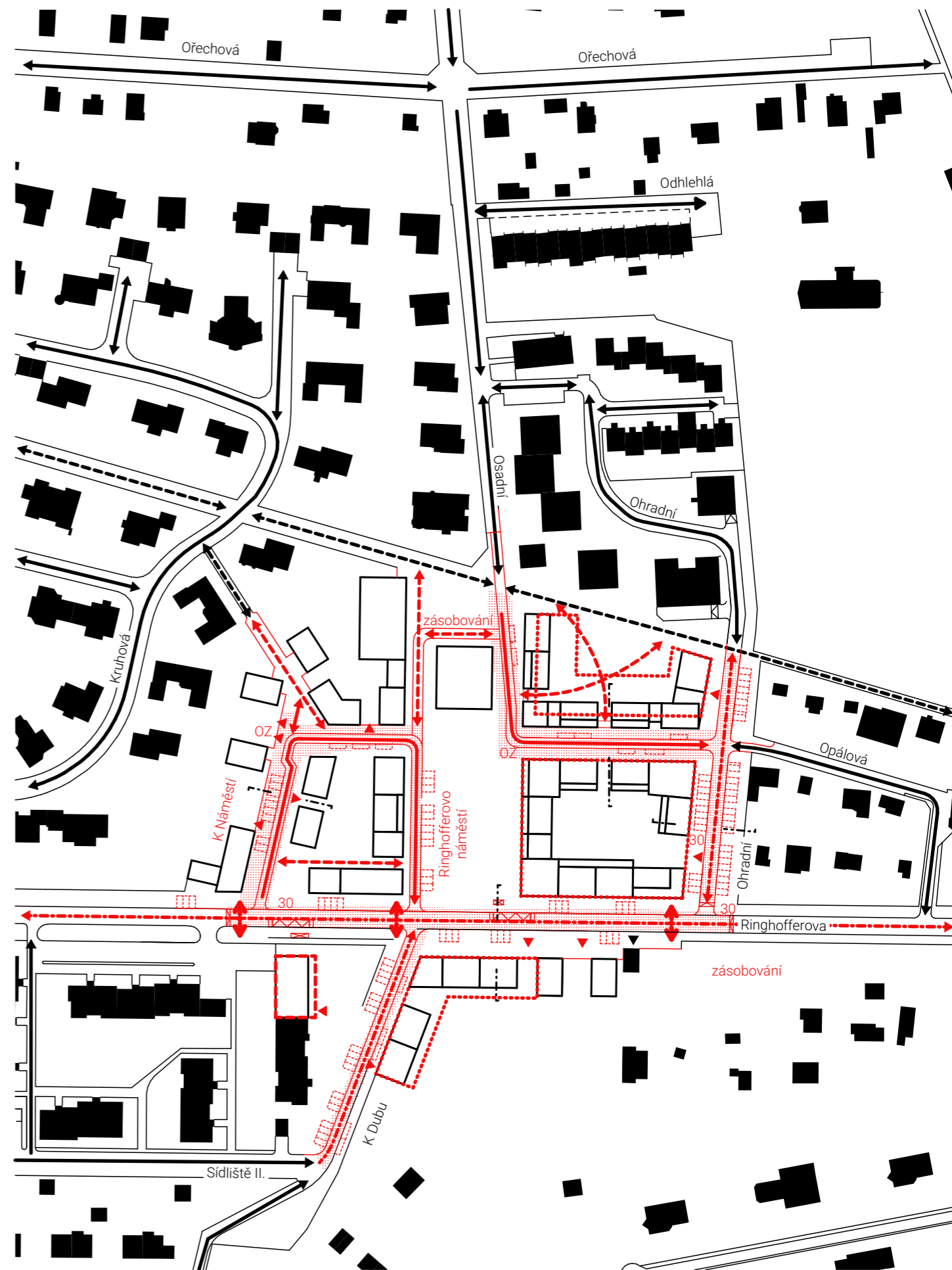
V rámci projektu jsou navržena parkovací stání na náměstí a v ulici Ohradní, což zastává hlavní kapacity pro přílehlou vybavenost. Další parkovací stání jsou i v ulici Osadní a K Náměstí. Kapacity parkovacích stání pro vybavenost obchodu jsou navrženy do podzemní garáže v rámci bloku s vjezdem z ulice Ohradní. Tato garáž umožní parkovací kapacity pro objekty v ulici K Náměstí, kde lze případně řešit parkování v klidu v rámci pozemku investora.



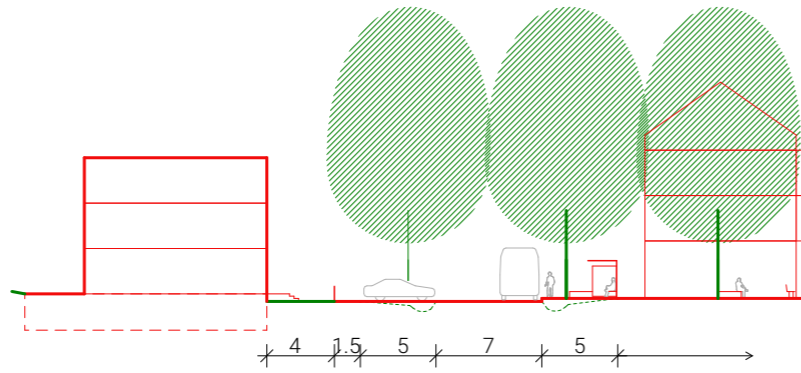
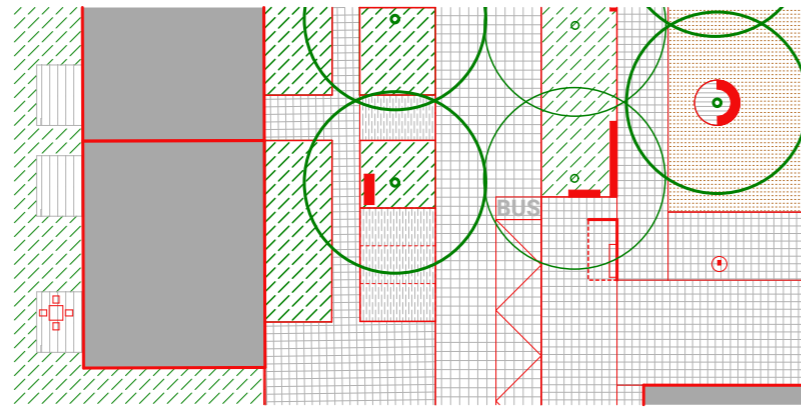
Kontext dopravního řešení v schématickém zobrazení.



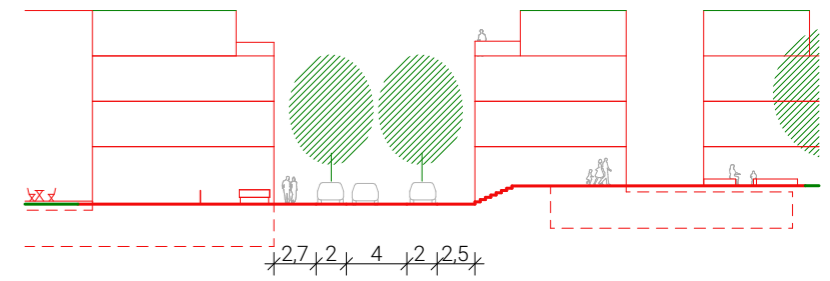
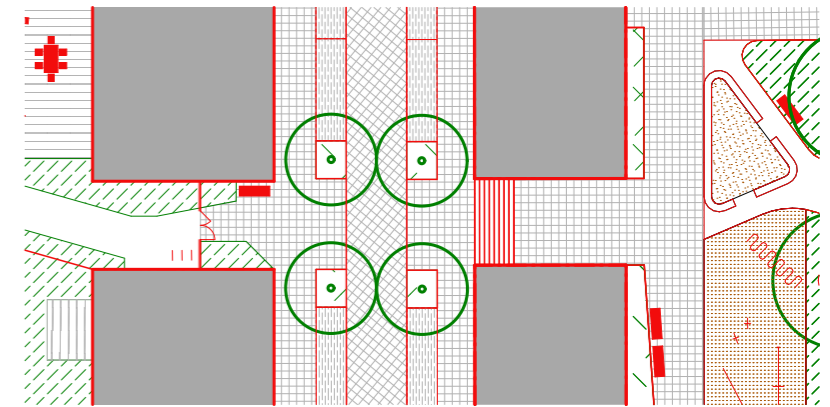
Posunutím konečné stanice na existující točnu při stanici U Dvora dojde k prodloužení linek 337, 339 a 461. Nově budou tyto linky obsluhovat i zastávku u základní školy, průmyslového areálu a sportoviště. V centrální části nebude umožněno otáčení autobusů a ubude ploch pro jejich parkování.



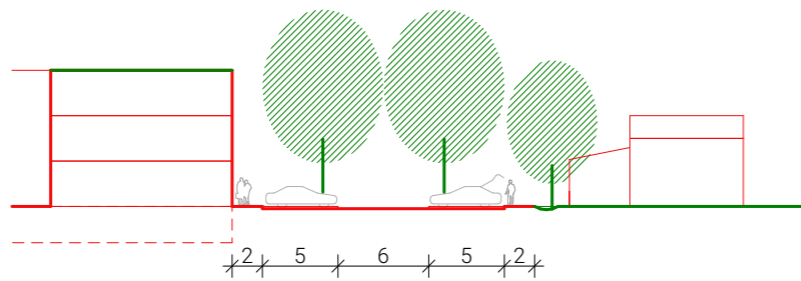
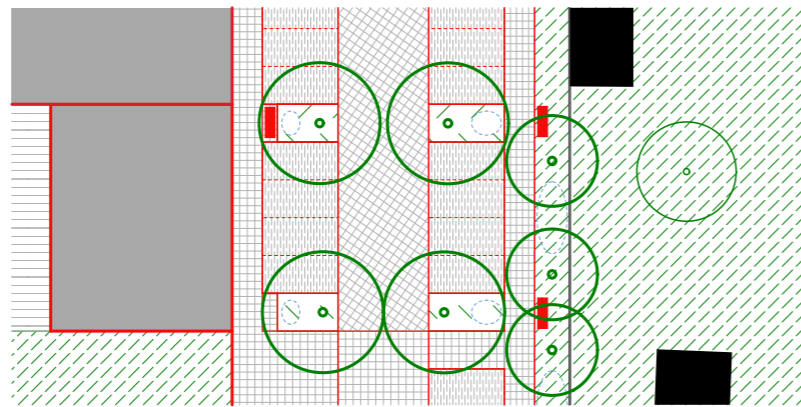
- |                           |                        |                  |          |
|---------------------------|------------------------|------------------|----------|
| STÁVAJÍCÍ                 | JEDNOSMĚRNÁ KOMUNIKACE | PŘECHOD          | ZASTÁVKA |
| NAVRHOVANÉ                | OBOUSMĚRNÁ KOMUNIKACE  | PARKOVACÍ STÁNÍ  | PID      |
| PĚŠÍ KOMUNIKACE, PROPOJKY | ZÓNA 30/OBYTNÁ ZÓNA    | PODZEMNÍ PARKING | M 1:2000 |
| UPRAVOVANÝ PROFIL         | ZÓNA 30/OBYTNÁ ZÓNA    | VJEZD            |          |



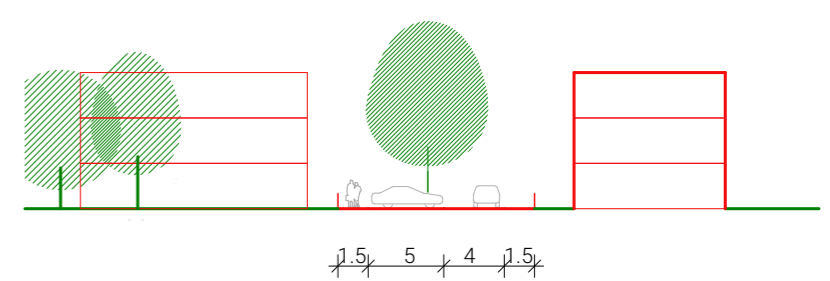
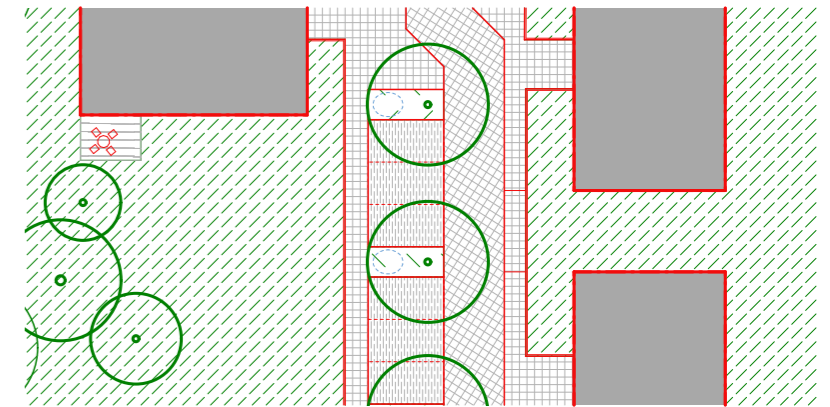
Ulice Ringhofferova



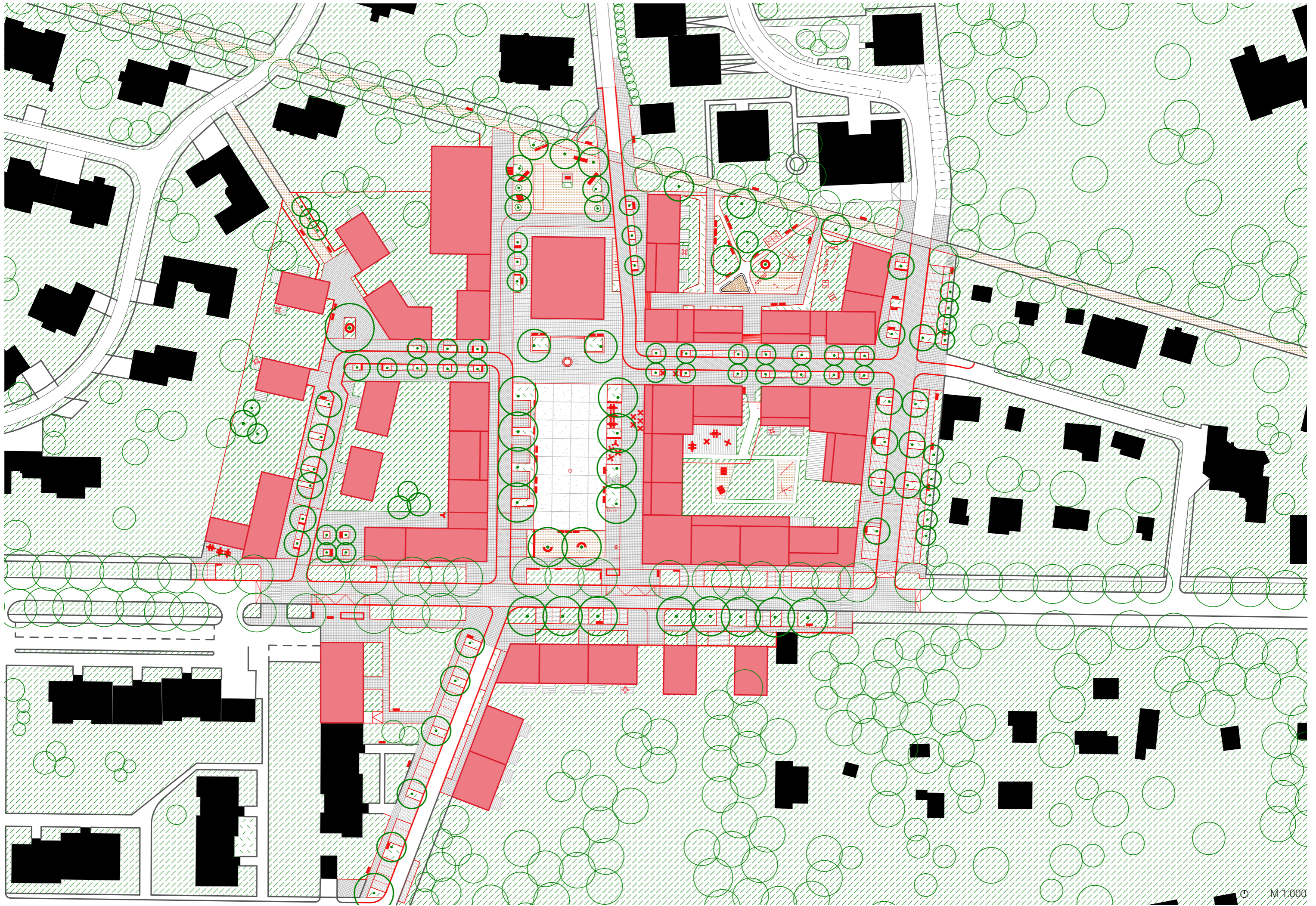
Ulice Osadní



Ulice Ohradní



Ulice K Náměstí



## majetkoprávní vztahy, bilance

Nová zástavba reaguje na vliv blízkosti Prahy, kdy do blízkého okolí i díky vysokým cenám bydlení v Praze proudí poměrně velké množství lidí. Rozvoj výstavby v Kamenici je spjatý s rodinnými domy, nicméně ceny stavebních pozemků již delší čas překračují enormní částky. Snahou je tedy o nabídku nových bytů v centru, čímž se i případně pozastaví požadavky na rozšíření zastavitelného území do krajiny.

Navrhované objekty jsou převážně pro bydlení, a to i obecní – forma dostupného bydlení. Dostupné bydlení navrhuji do převážně soliterních hmot viladomů, respektive nízkých bytových domů. Tímto krokem se náklady na výstavbu sníží a bude možné docílit etapizace. Funkčně se může jednat ale i o bydlení pro seniory. Dva bloky budou soukromé s funkčním využitím převážně pro bydlení, případně kancelářské plochy, ale i občanskou vybavenost.

### Majetkoprávní vztahy

Aktuálně je v území majoritním vlastníkem obec, ale zástavba rekreačních/rodinných domů jižní hrany Ringhofferovy ulice je soukromá. To platí i o objektu Billy.

Návrh počítá s přerozdělením procent mezi soukromý sektor a obec. Ideální forma financování by byla systémem PPP – private/public/partnership. Do procesu mohou vstoupit i místní firmy (např. továrna při Zámku Kamenice) a nabídnout tak služební byty. Celková koncepce navyšuje plochy a zastavitelnost, kultivuje centrum, nabízí nová prostranství. Tímto krokem obce mohou samotné parcely vzrůst na ceně, což pro soukromníka může být bonus i při případném požadavku na asanace.

### Bilance

Majetkoprávní schéma s bilancemi zobrazuje rozdělení vlastnictví v rámci území s příkladem vybavenosti.

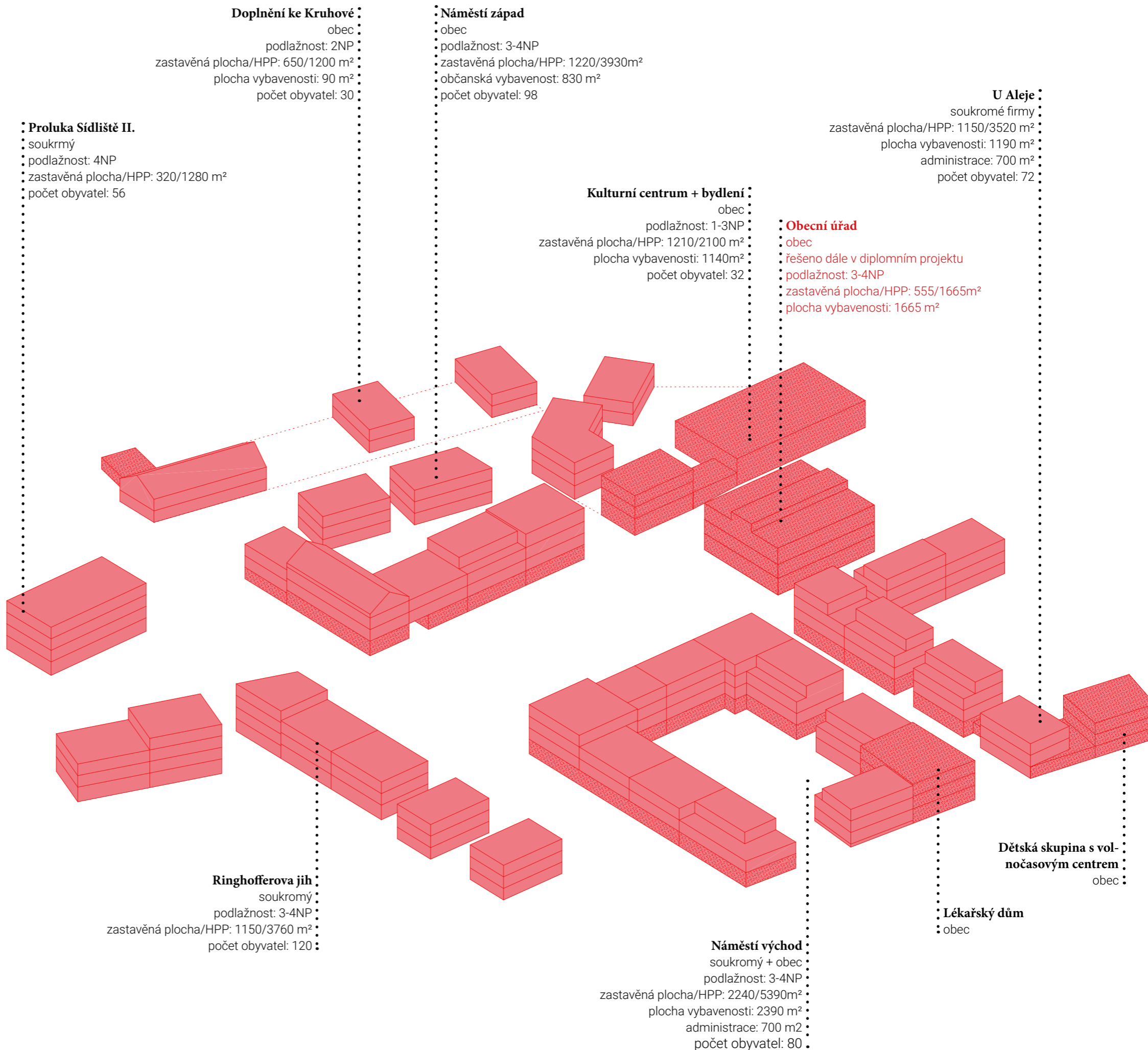
Schéma počítá se soukromým vlastnictvím u Ringhofferova jih a Proluka Sídliště II., kde dojde k respektování vlastnictví stávajících rezidentů. Dále je v soukromých rukách Náměstí východ - tento blok bude z velkého procenta patřit stávajícímu majiteli objektu bourané Billy. Jako externí vstupující může být lokální firma, která by například vlastnila blok U Aleje. Obecní objekty a podíly zaobírají byty, obecní úřad, kulturní centrum, lékařský dům, prostor pro dětskou skupinu s volnočasovým centrem a vybavenost v parteru bloku Náměstí západ. Bytová výstavba může být koncipována případně i jako bydlení pro seniory.

Vzhledem k rapidnímu nárůstu možností by se soukromý investor podílel na financování potřebné infrastruktury.

### Celkové bilance

plocha občanské vybavenosti:	11 065 m <sup>2</sup>
zastavěné plochy:	8 495 m <sup>2</sup>
HPP navržená:	23 190 m <sup>2</sup>
počet obyvatel:	488
plocha:	3,6 ha

navržená hustota **136 obyvatel/ha**



## vegetace, modrozelená infrastruktura

Pracuji se stávajícími alejemi, které vymezují řešené území. Vegetace do navrhovaného území vstupuje a objevuje se v uličních proflech, ale i na samotném náměstí, kde zlepšuje celkové klima a nabízí místa ke stinnému odpočinku.

### Lipová alej

Ulice Ringhofferova je lemována lípami, které postupně dozívají a obci jsou vysazovány nové. V rámci studie zachovávám maximální míru jedinců. Díky postupné obměně počítám s vysazením lip na hranu náměstí respektující osovost samotného náměstí.

Lípy jsou aktuálně vysazeny ve vegetačním pásu s průlehy, což v rámci úprav profilu ulice Ringhofferova respektují. Jižní hranu ulice při náměstí doplňuji taktéž o vegetační pás, který umožní vysazení lip i při jižním okraji komunikace. Lokálně je pás vydlážděn zatravnovací dlažbou pro možnost kolmého parkování a prostupu.

### Březová alej

Alej zachovávám, jakožto významnou pěší komunikaci a pás s vegetací. Pás bude nově navazovat na navržený „návesní“ předprostor radnice, kde budou dovšazeny břízy reflektující alej. Předprostor bude douzavřen pěticí stromů v rabátkách s bylinným patrem, která umožní i vsak dešťových vod.

### Ringhofferovo náměstí

Náměstí bude z jižní strany uzavřeno pěticí lip, které nabídnou stinné posezení a zároveň budou plnit funkci filtru. Protiváhu těmto stromům tvoří radnice, která je orámována dvěma lípami. Východní a západní hranu náměstí lemují nově vysazené stromy s nízkou vegetací.

Lípy před samotnou radnicí jsou vysazeny v zelené ploše, která pro každý strom zabírá přibližně 20 m<sup>2</sup>. Plochu bude možné v okrajových částech osázet.

Stromy na náměstí a v přilehlých ulicích budou v podzemí propojeny prokořenitelnou rýhou.

### Hospodaření s dešťovou vodou

Voda, která se nevsákne skrze spáry dlažby, je svedena do vegetačních ploch, které jsou v rámci ulic navrženy. Vegetační plochy se sestávají z dešťových záhonů, případně rabátek stromů, a v podzemí jsou systémem prokořenitelných prostorů ze strukturálního substrátu. Vytvořený retenční prostor prochází i ve vrstvách pod parkovacími místy, která jsou vydlážděna propustným povrchem.

Rabátka s dvojicí lip před úřadem budou lemována vyvýšeným obrubníkem, který při spodní hraně může sloužit jako posedová zídka. Přilehlé zpevněné plochy budou do vegetace vyspádovány, konkrétně do vpusti, kterou bude možné v zimních měsících uzavřít a tím ochránit jedince před posypovou solí. V ulici Ohradní je při východní hraně navržen průleh s výsadbou. Ulice Ringhofferova je při obou hranách lemována průlehy.

Všechny prvky MZI jsou osazeny přepady, přičemž systém nabízí kaskádové propojení, jímž voda v případě naplnění kapacity přetéká do nižších míst. Navrženou soustavu lze při Ulici K Dubu zakončit trvale nezavodněnými průlehy s přepadem do Kamenického potoka při jižní hraně řešeného území.

Pro zpětné využití dešťových vod i ze střech jsou dlážděné plochy doplněny o akumulační nádrže, které umožní zpětné využití pro možnou závlahu vegetace a zelených střech.

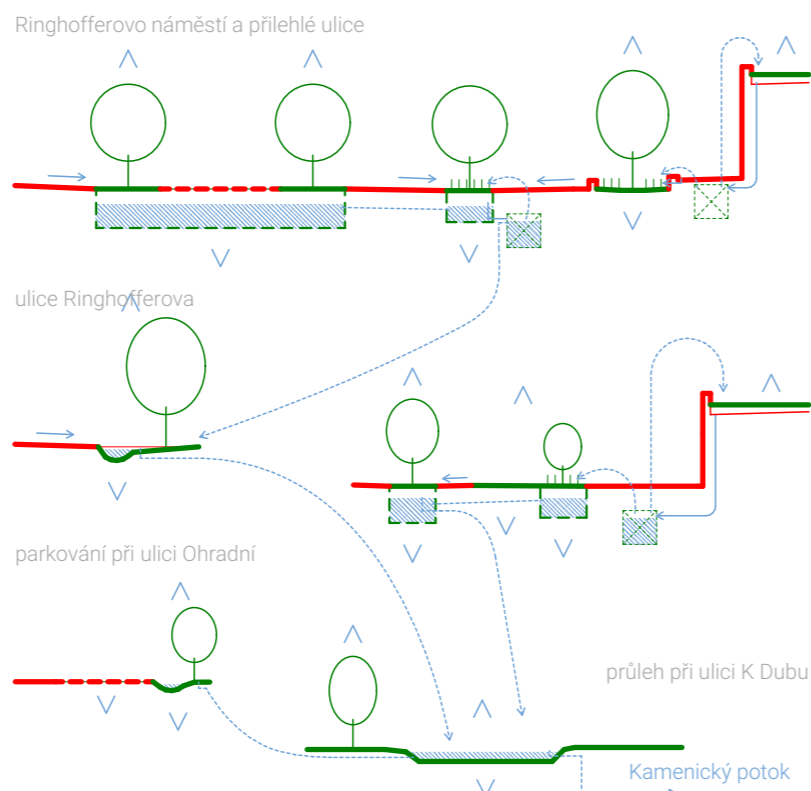
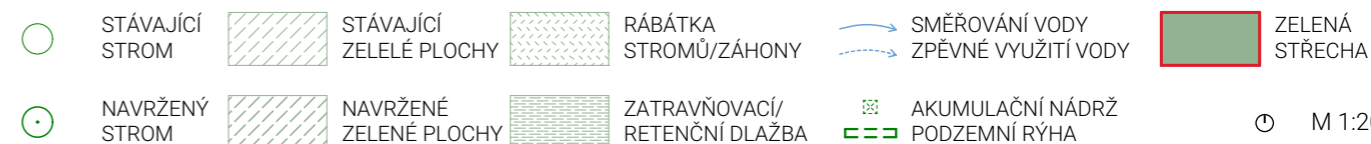
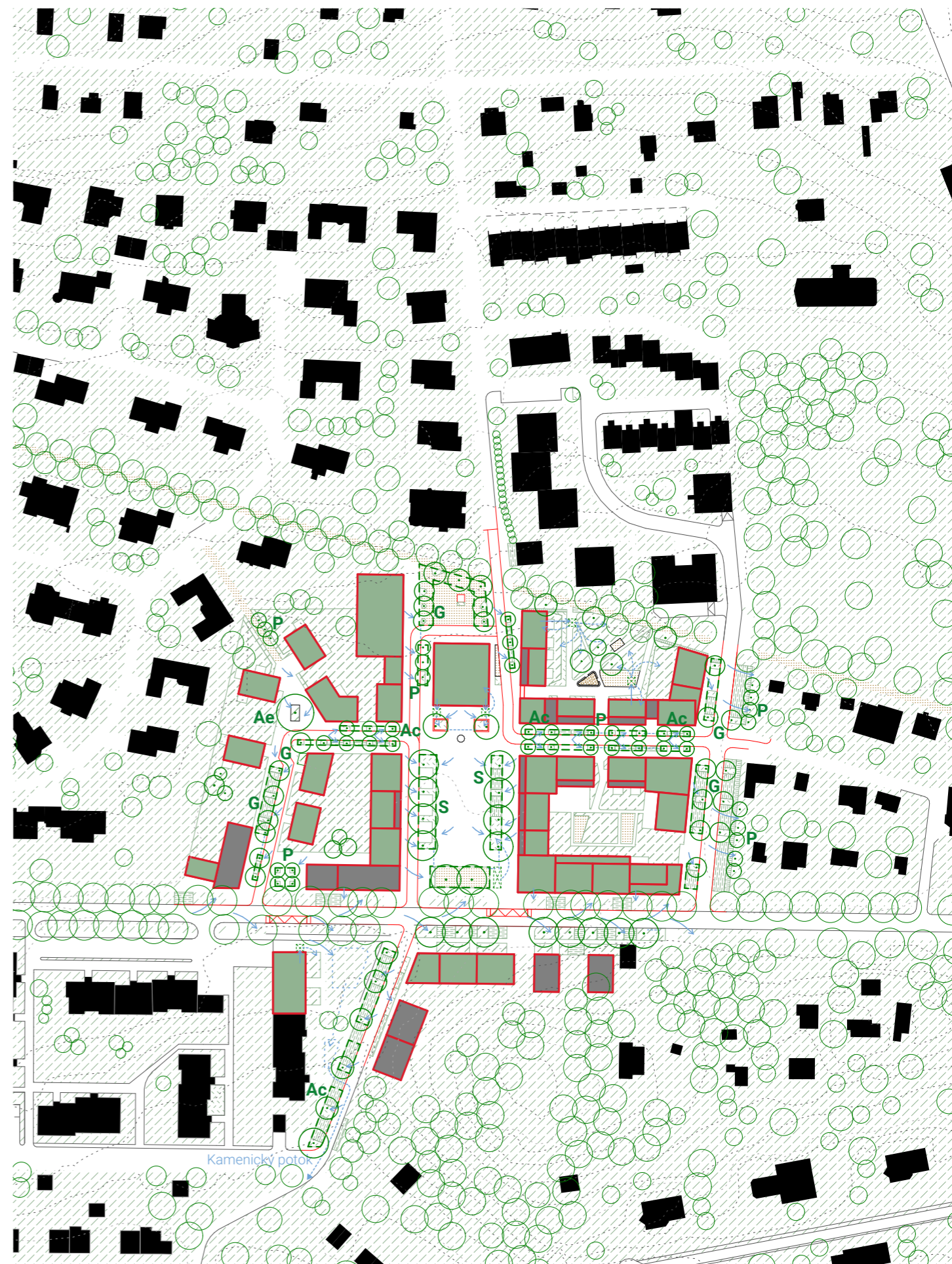


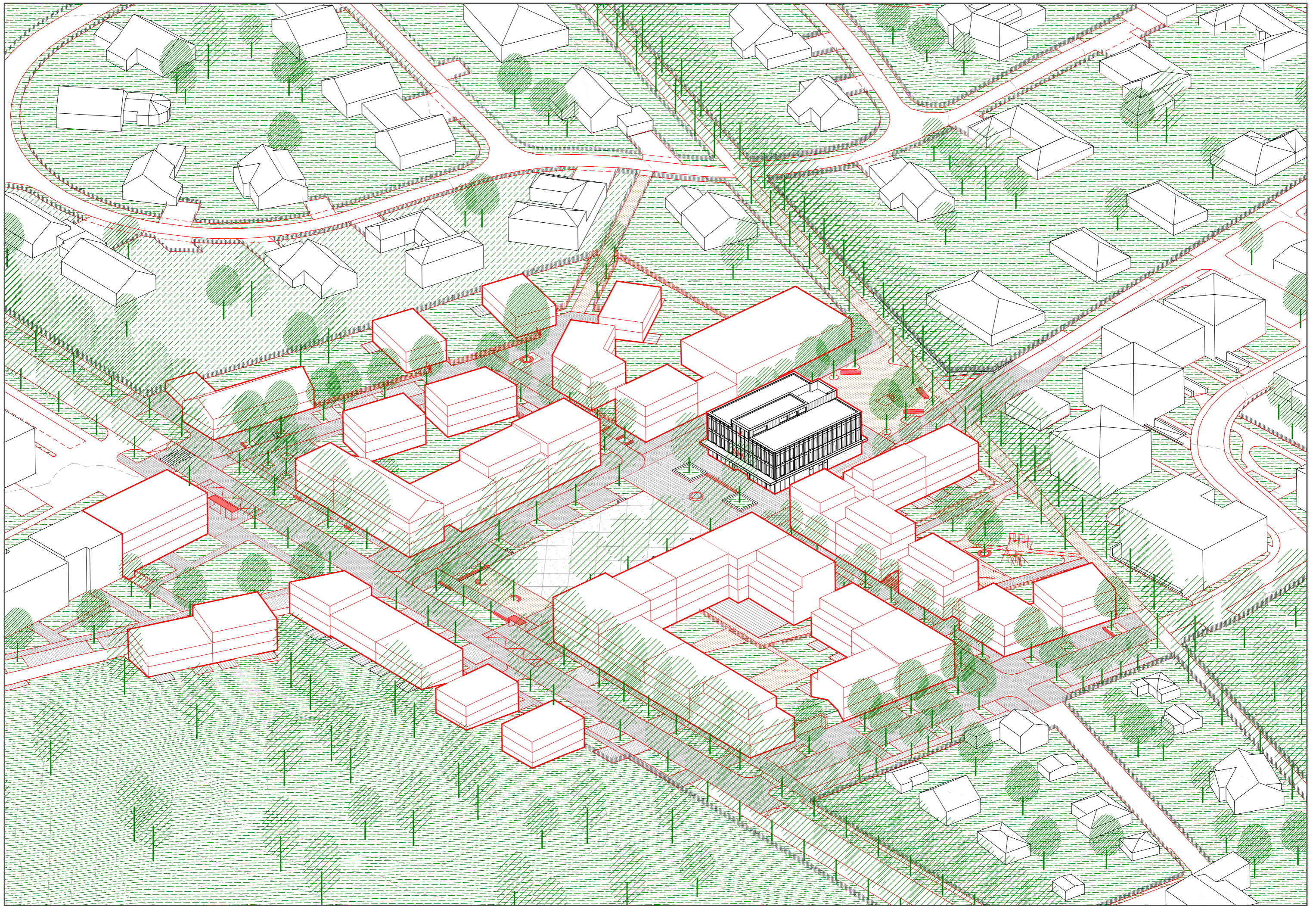
Schéma kaskádovitého uspořádání systému pro zadržení dešťových vod s dopojením na Kamenický potok v jižní části lokality.



Břízy (Obr. 33) a lípy (Obr. 34) budou doplněny o další druhy. V ulicích půjde o javory (*Acer campestre*) v kombinaci s kvetoucí hrušní (*Pyrus calleryana*). Dále budou vysazeny dřezovce (*Gleditsia triacanthos*) a na náměstí jertliny (*Sophora japonica*). Pláček při ulici K Náměstí bude osazen jírovcem (*Aesculus hippocastanum*).







## náměstí

Navrhované náměstí je tvořeno novou zástavbou, která jasně vymezuje jeho prostor díky přesně stanovené uliční čáře. Jižní hranici náměstí tvoří stávající silnice lemovaná vzrostlými lípami, které představují historicky a esteticky cenný prvek a jsou místními obyvateli vnímány jako důležitá součást prostoru. Dominantou severní části náměstí je osa zakončená budovou radnice, rámovaná dvojicí lip připomínající obecní symbol – lípu. Návrh klade důraz na pěší bezbariérové propojení sever-jih, od ulice Ringhofferova až k březové aleji, čímž podporuje pobytový charakter náměstí. Nárožní plochy jsou navrženy pro průhled na střed náměstí a dále na budovu úřadu.

Dopravní obsluha náměstí je zajištěna ulicí K Náměstí, což umožňuje krátkodobé parkování u provozoven a hlavně obecního úřadu. Severovýchodní cíp protíná komunikace propojující obytnou zástavbu na kterou navazuje ulice Ohradní, tam umísťují další parkovací stání. Tyto komunikace jsou navrženy v jedné niveletě s přilehlými prostory.

Veřejné prostranství je doplněno o pásy vegetace s výsadbou stromů s výš posazenou korunou. Konkrétně se jedná o jertliny japonské, které vynikají svou korunou a květem. Rabátka jsou dále osazena nízkou vegetací. Tímto krokem je podpořena symetrická osa prostoru a je umožněno multifunkční využití náměstí i pro kameňické akce - Jurkovič Open Air, Vánoční trhy, letní kino, konečná stanice pochodu Krajinou barona Ringhoffera, nebo dětský den.

### Zónování

Náměstí je navrženo tak, aby bylo nejen funkční, ale také příjemné pro každodenní život i pořádání společenských událostí. Formální předprostor radnice přechází v otevřený multifunkční prostor s křížovou strukturou dlažby. Hrany náměstí v centrální části přiléhají k aktivnímu parteru a jsou lemovány vegetací. Jižní hrana náměstí je ukončena mlatovým povrchem jakožto odpočinková zóna navazující na autobusovou zastávku a přilehlou ulici Ringhofferova. Zástavba jižně od Ringhofferovi ulice je od samotného náměstí segregována korunami lip, nicméně objemy budov dotváří pomyslnou hranu a samotné lípy dotváří charakter prostoru.

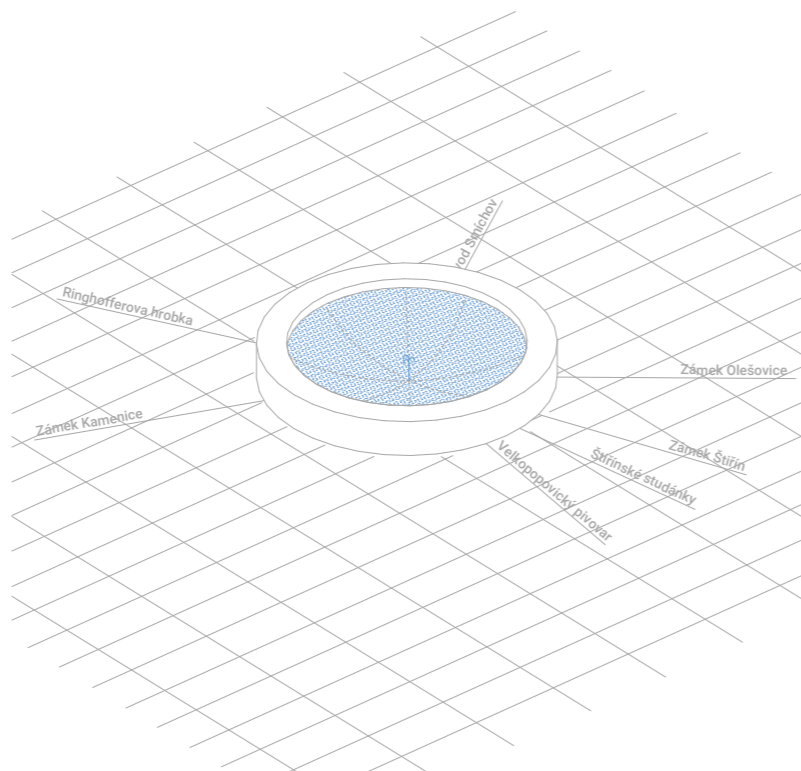
### Materiálové řešení

Řešení povrchů reflektuje funkci a charakter jednotlivých částí náměstí. Všechny dlážděné plochy jsou sjednoceny použitím hornopožárské žuly, těžené v blízkém kamenolomu Prosečnice. Místa doplněno o tmavší žulu. Návrh kombinuje různé formáty řezané tryskané dlažby. Menší formáty se vyskytují při hraně objektů, dále pak jako výplň dlažby do rastru v ploše náměstí. Pojízdňné plochy na náměstí jsou tvořeny velkou dlažební kostkou s většími spárami, která je řezaná a tryskaná, aby zajistila pohodlný pohyb chodců. Ringhofferova ulice je ze štípané velké kostky. Předprostor radnice je vydlážděn velkoformátovými deskami, které zdůrazňují jeho význam a reprezentativní charakter. Dláždění mezi stromy je navrženo s dostatečnými mezerami, aby umožnily vsakování vody. Jižní část je doplněna o voděpropustný mlatový povrch.

### Kašna

Kašna leží na ose komunikací a odkazuje k působení rodiny Ringhofferů, kteří Kamenicko povznesli.

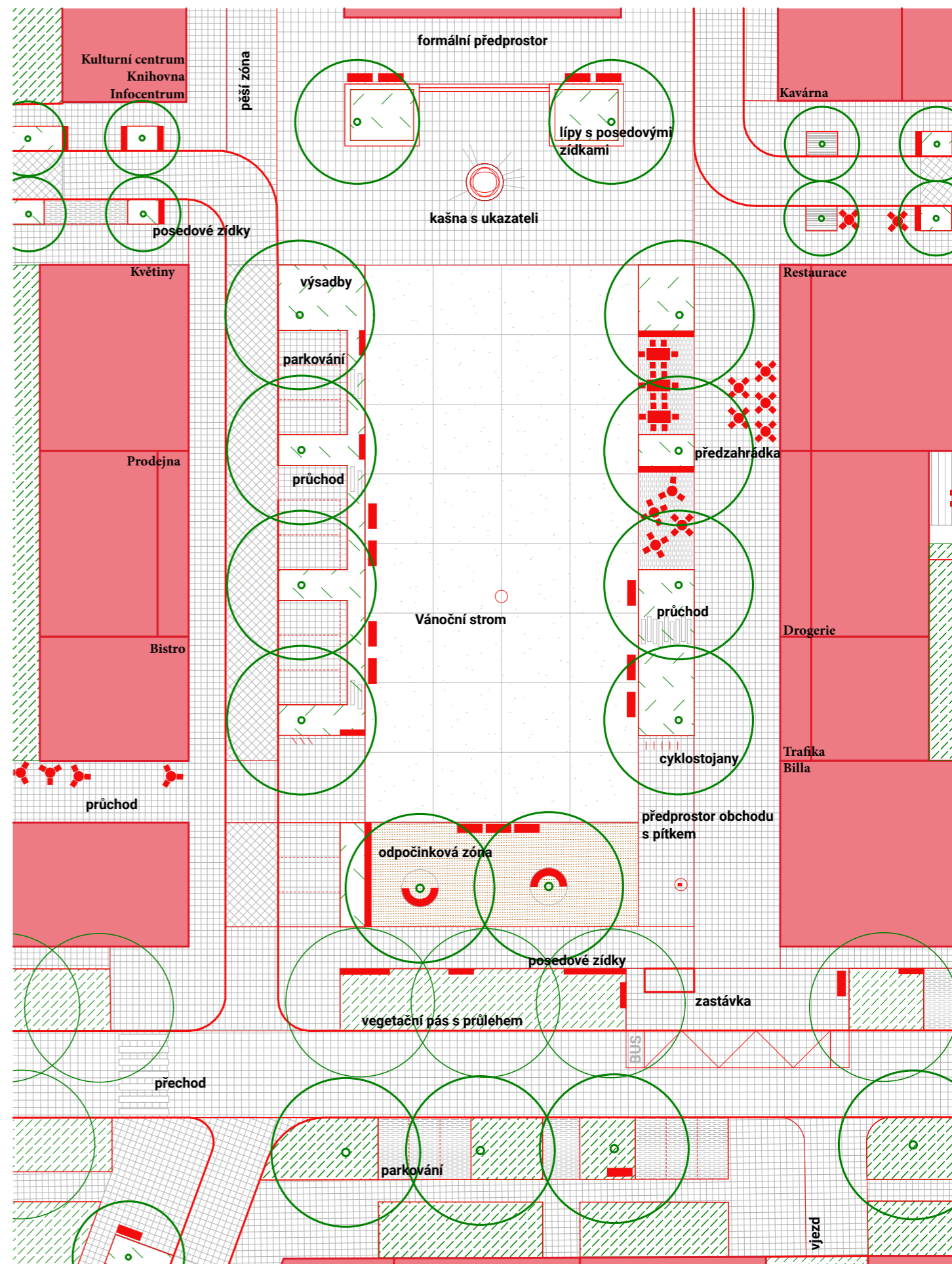
Kašna má kruhový půdorys s možným posezením. Vnitřní část s vodou má tvar pivovarského kotle, což připomíná hamr, který zde Ringhofferové vybudovali za své éry. Od kašny vybíhají paprsky, které směřují k cílům spojených s rodinou - Hrobka rodiny Ringhofferů, Zámek Kamenice, Smíchovské továrny, Zámek Štířín, nebo Pivovar Velké Popovice.



Obruba je z kamenných spárovaných bloků s tryskaným povrchem. Vnitřek kašny je z kovu - měď, či materiálů podobný kov do exteriéru. Ukazatele jsou z tožného materiálu ve formě pásoviny. Nápis bude umístěn na kovové destičce v rovině dlažby.



Dlažební kostky (Obr. 35) a desky většího formátu (Obr. 36) z blízkého kamenolomu Prosečnice.



## náměstí

Formální jižní náměstí doplňuje druhé náměstí, které se nachází za budovou úřadu a svou funkcí i charakterem připomíná spíše náves. Toto prostranství přímo navazuje na březovou alej, která slouží jako významná pěší komunikace. Vegetační pás zasahuje do prostoru této „niky“ a vytváří klidovou zónu pod stromy, ideální pro odpočinek. Nově navržený jednací sál v přízemí úřadu je orientován tak, aby mohl přímo komunikovat s tímto prostorem a v případě potřeby se do něj i otevřít. Pěší zóna na západě zajišťuje severo-jížní spojení aleje s Ringhofferovým náměstím.

Charakter místa je navržen s měkčími detaily a doplněn výsadbou bříz a pěti dřezovců. Plochy v blízkosti budov jsou dlážděny, zatímco střed prostranství je opatřen mlatovým povrchem s vodopropustným souvrstvím. Rabátka stromů jsou vymezeny ocelovou pásovinou, která zajišťuje plynulý přechod mezi povrchy. V místech většího pobytu lidí jsou rábátka bez výsadeb. Nízké výsadby vegetačních ploch budou zamulčovány kamenivem shodného materiálu jako mlat. Ocelová pásovinu bude rovněž vymežovat hřiště na pétanque, které spolu s lavičkami vytvoří příjemný prostor pro spočinutí.

### Pítka

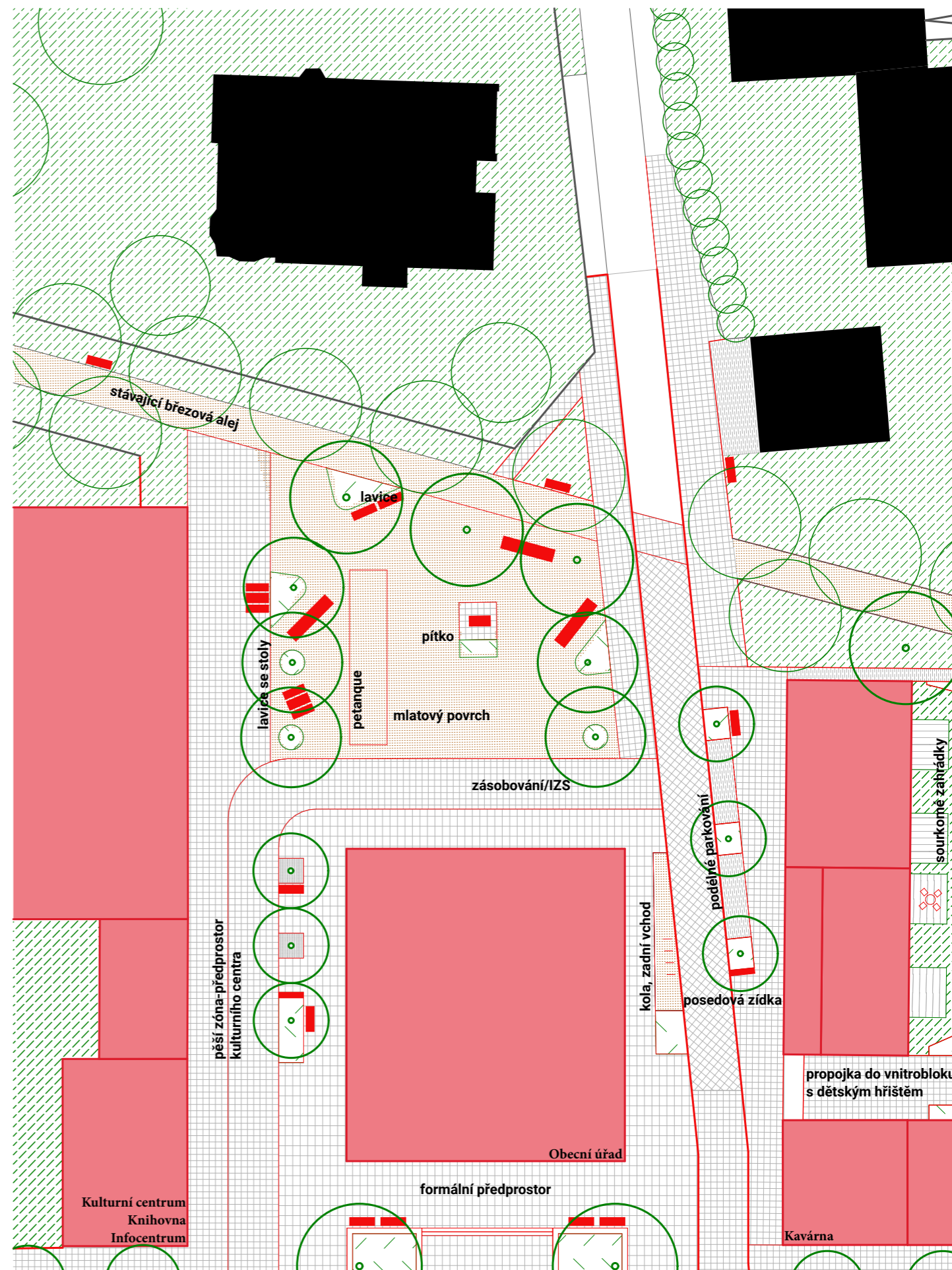
Umístění pítka podporuje prostor pro zastavení. Skládá se z pítka, které je spíše pumpou a kamenného surového koryta, které dočasně zadržuje vodu. Okolí pítka bude provedeno v kamenné dlažbě velkého formátu s širokými spárami. Přilehlá plocha je mírně spádována směrem k vegetační zóně, která umožní přirozené vsakování vody.

### Mobiliář

Mobiliář dopomáhá vytvořit funkčnost míst, proto je důležité vybrat fungující, estetické a odolné kusy. V území pracují s prvky pevně spojenými se zemí - doslova. Jedná se o posedové zidky, které ohraničují rabátka stromů, čímž nejen zajišťují ochranu vegetace, ale nabízejí plochu k sezení. Dále jsou prostranství doplněna o lavičky, kruhové lavičky kolem stromů, stolky a židle, koše, stojany na kola, mříže ke stromům, vývěsné tabule a lampy.

V území jsou vytipována místa k zastavení i s přihlédnutím ke starší populaci. Lavičky jsou tedy umístovány většínou ve stinné ploše při stromech. Uzly a frekventovanější místa doplňují o stojany na kola a odpadkové koše - např. před obchodem na Ringhofferově náměstí. Několik míst bude doplněno o mobiliář ve formě stolu s lavicemi pro diverzifikaci možnosti trávení času.

Autobusové zastávky vzhledem k vedení linek Pražské integrované dopravy budou provedeny dle standartu zastávek na území hl. města Prahy. Na zastávce s odjezdy bude využita rozšířená s průchodem. Zastávky budou osazeny digitálními odjezdovými tabulemi.







### 1. Přízemí – otevřený prostor propojený s exteriérem

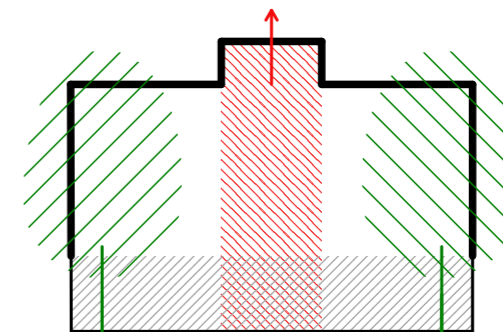
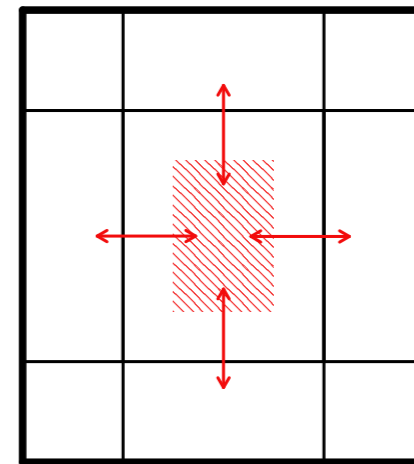
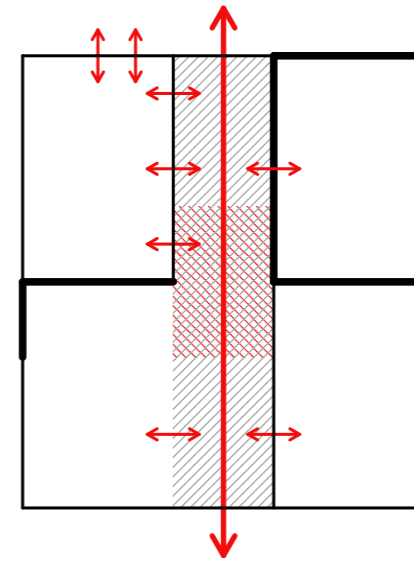
Přízemí budovy je koncipováno jako transparentní a otevřený prostor, který navazuje na okolní veřejné prostranství. Centrální průchod, vycházející ze zvýrazněného vstupu z hlavního náměstí, zajišťuje plynulé propojení mezi budovou a veřejným prostranstvím severo-j jižním směrem. Tento průchod tvoří osu celé dispozice, nad kterou je posazeno atrium.

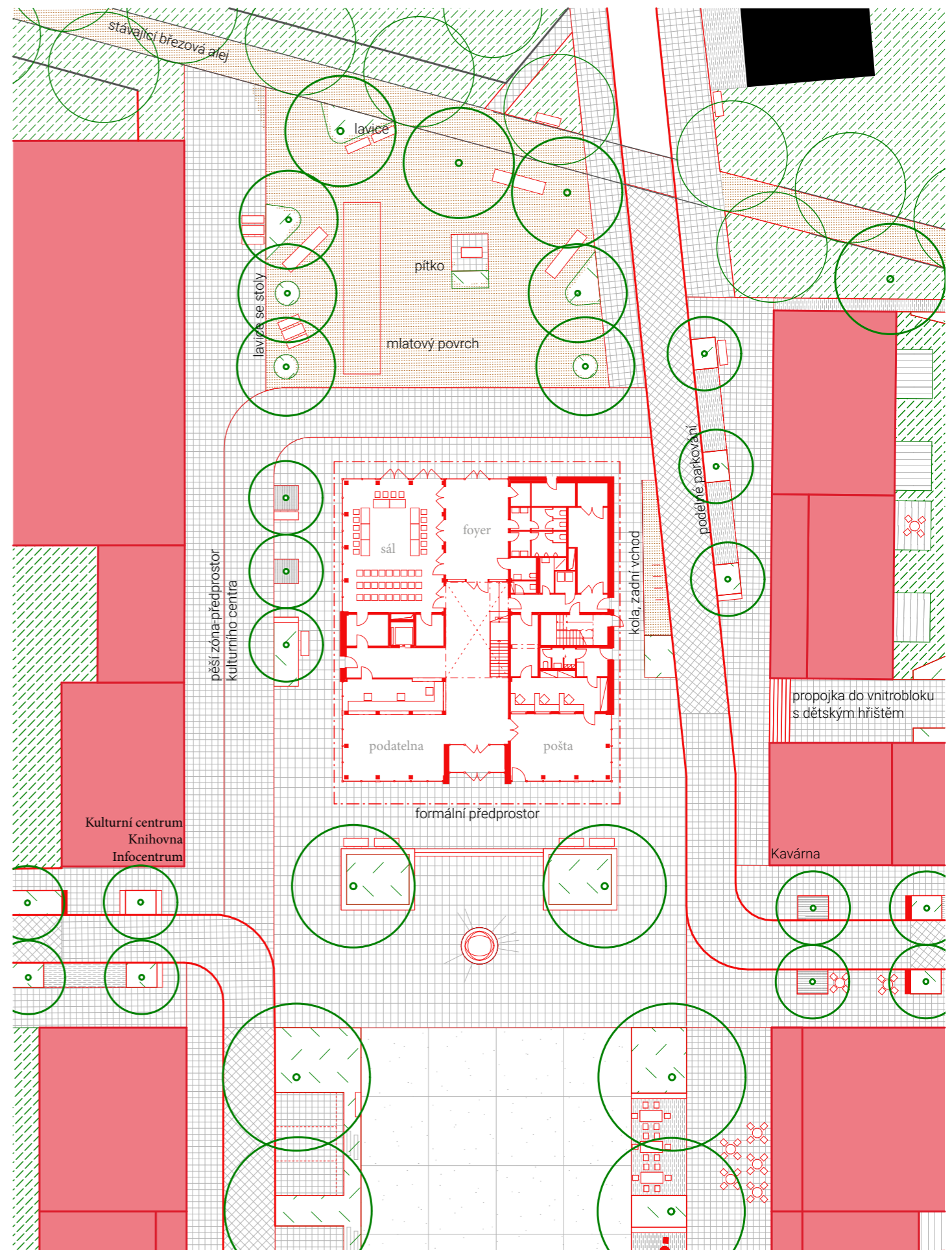
### 2. Patra – koncentrace do středu budovy

Na rozdíl od přízemí se kancelářské prostory v druhém a třetím patře obracejí do atria, které tvoří střed objektu stavby. Tato vnitřní orientace posiluje propojení mezi jednotlivými částmi objektu a podporuje soustředěnou atmosféru pracovního prostředí. Atrium zároveň slouží jako klíčový prvek pro zlepšení orientace v objektu, díky jeho jasné poloze a propojení s jednotlivými funkcemi budovy napříč patry.

### 3. Fasáda – symetrie v ose náměstí

Návrh odráží rozdílné funkce jednotlivých částí stavby, kdy transparentní přízemí vytváří plynulý přechod mezi interiérem a exteriérem, zatímco vyšší patra s menším podílem prosklení podporují soustředěnou atmosféru pracovních prostor. Význam dané funkce budovy se propisuje do průčelní fasády, která má převýšený středový trakt odkazující na atrium a průchod. Hlavní průčelí je doplněno o dvojici lip, která samotnou osovost fasády ještě podporují.





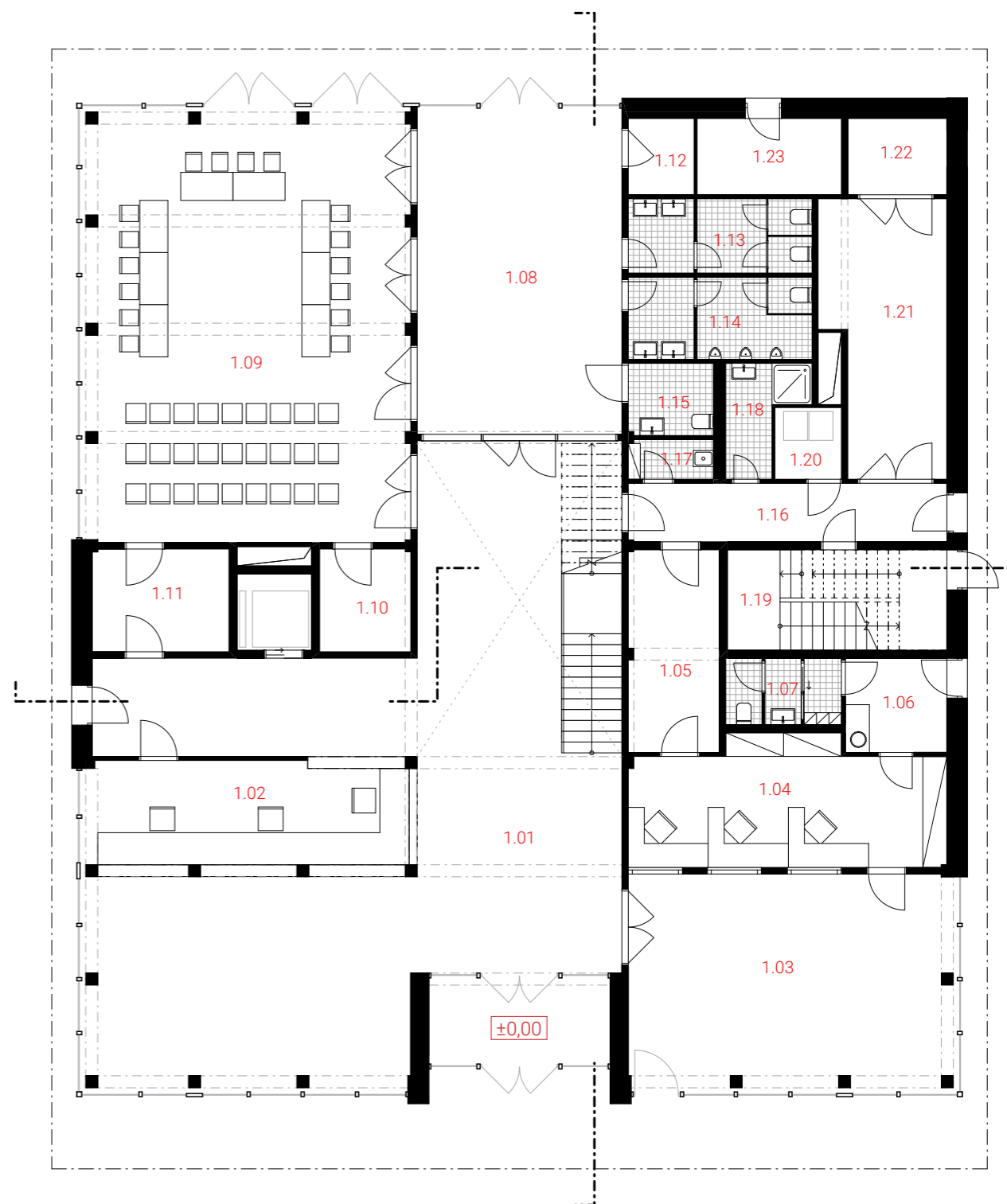
## půdorys 1. NP

Přízemí veřejné budovy vtahuje občany přes vchod umístěný ve středu, který navazuje na prostory podatelny a atrium, které je propojeno do nadzemních pater. Celý středový trakt funguje jako průchozí prostor mezi severním a jižním náměstím. Severní náměstí je neformální, kdežto jižní nabízí velkorysý formální prostor.

Jiho-východní část budovy slouží provozu pošty, zatímco severo-východní část je vyhrazena pro technické a provozní zázemí. V severo-západním cípu se nachází sál určený pro jednání zastupitelstev, který pojme 16 zástupců obce a 27 posluchačů.

Přízemí je provozně navrženo tak, aby mohl být sál využíván i po skončení otevírací doby úřadu. V tomto režimu je přístupný pouze prostor zahrnující sál, foyer, šatnu, WC a zázemí sálu. Tato koncepce umožňuje jeho pronájem místním klubům a spolkům. Pro větší akce lze sál propojit s foyerem a předním prostorem 1.01 směrem k náměstí, který může zároveň sloužit jako výstavní plocha.

1.01	Vstupní hala	125,96
1.02	Podatelna, recepce	20,70
1.03	Poštovní hala	40,43
1.04	Přepážkové pracoviště	23,78
1.05	Skład zásilek	11,94
1.06	Skład zásilek	6,13
1.07	Hygienické zázemí	4,69
1.08	Foyer	40,52
1.09	Sál	84,93
1.10	Skład	6,29
1.11	Zázemí sálu	8,93
1.12	Šatna	3,12
1.13	WC - ženy	8,47
1.14	WC - muži	9,39
1.15	WC - bezbariérové	3,82
1.16	Technická chodba	11,72
1.17	Úklidová místnost	2,19
1.18	Sprcha - zaměstnanci	4,35
1.19	Evakuační schodiště	14,16
1.20	Odpad	2,95
1.21	Technické zázemí	19,67
1.22	Rezerva SHZ	5,18
1.23	Skład	6,83
	<b>466,16 m<sup>2</sup></b>	

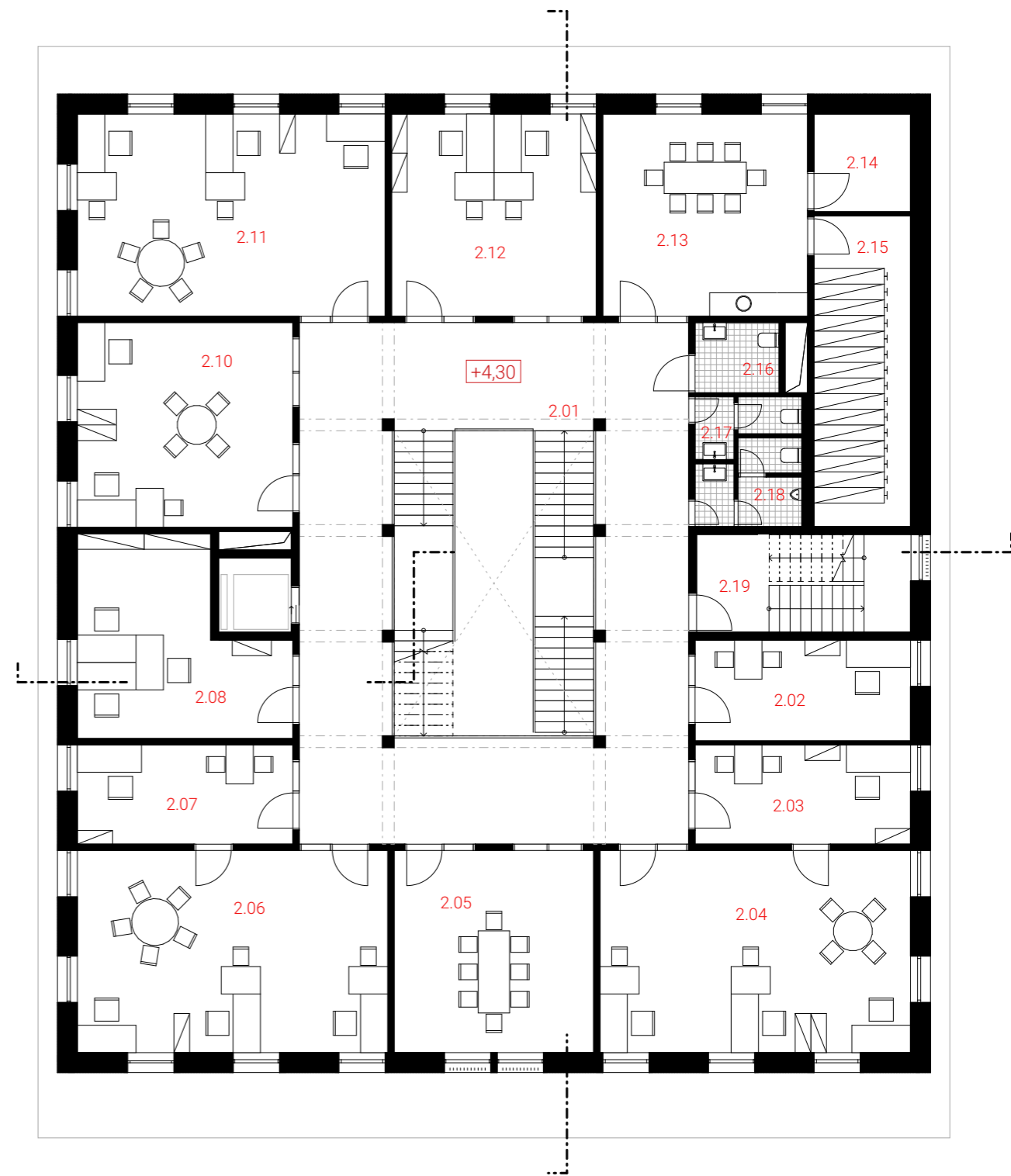




## půdorys 2. NP

Ve druhém nadzemním patře se nacházejí kanceláře doplněné o jednací a denní místnost, na kterou navazuje archiv se serverovnou.

Kanceláře po obvodu se obracejí do středového atria a jsou s tímto prostorem propojeny dveřmi doplněnými o fixní okna, což vytváří pocit propojení a transparentnosti, která se od veřejné instituce očekává. Kanceláře jsou navrženy ve dvou formátech: "pouze úředník" a "úředník + návštěva", což se odráží v jejich výměře. Jednotlivé kanceláře jsou místy propojeny dveřmi, což reflektuje potřebu spolupráce mezi úředníky a odpovídá fungování úřadu s více pracovníky.



2.01	Atrium	132,87
2.02	Kancelář	14,22
2.03	Kancelář	14,00
2.04	Kancelář	40,69
2.05	Zasedací místnost	27,09
2.06	Kancelář	40,69
2.07	Kancelář	14,00
2.08	Kancelář	23,16
2.10	Kancelář	28,87
2.11	Kancelář	40,69
2.12	Kancelář	27,09
2.13	Denní místnost	27,09
2.14	Serverovna	6,18
2.15	Archiv	19,64
2.16	WC - bezbariérové	3,87
2.17	WC - ženy	3,25
2.18	WC - muži	5,47
2.19	Evakuační schodiště	13,70
		<b>482,55 m<sup>2</sup></b>

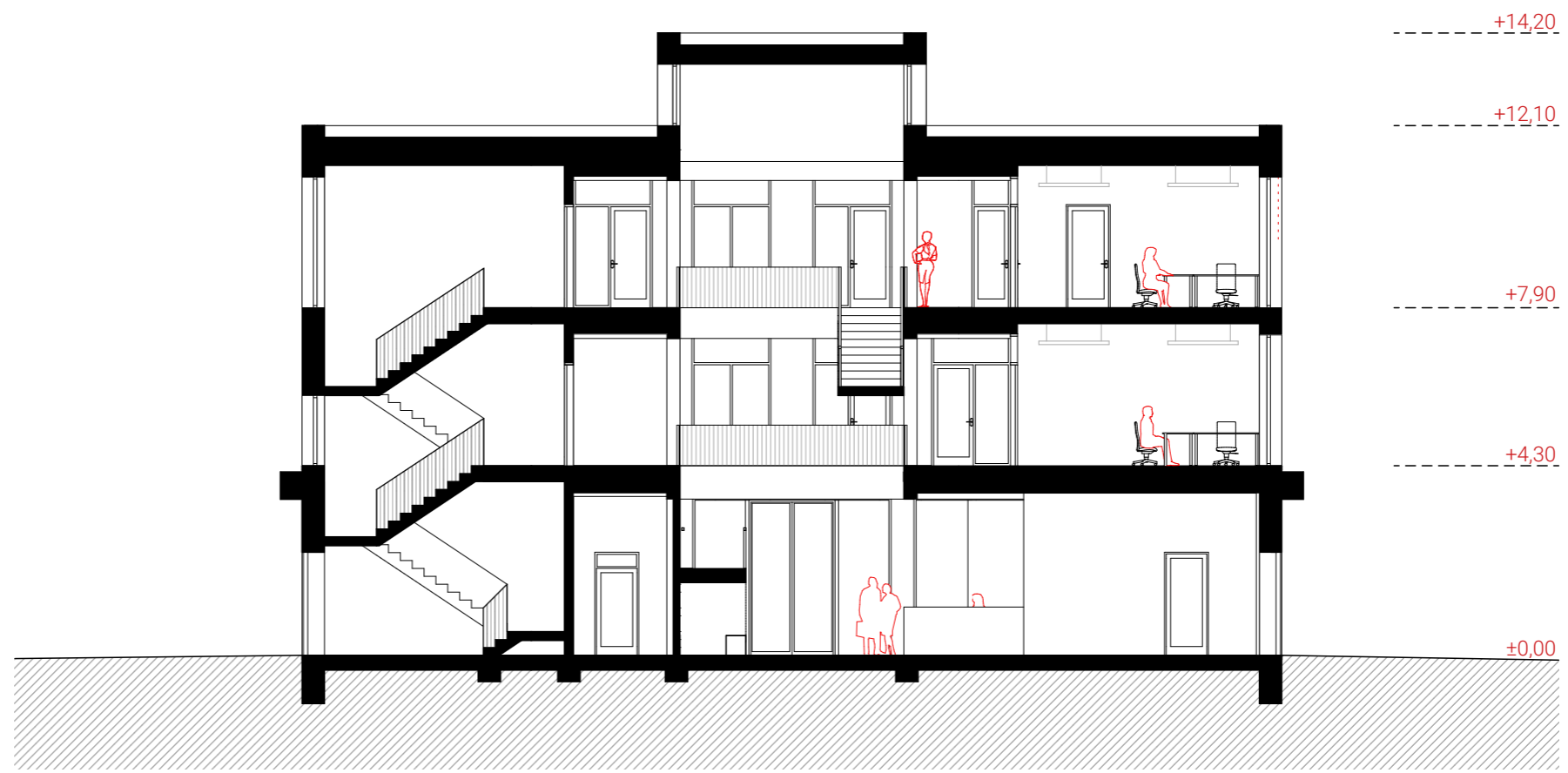
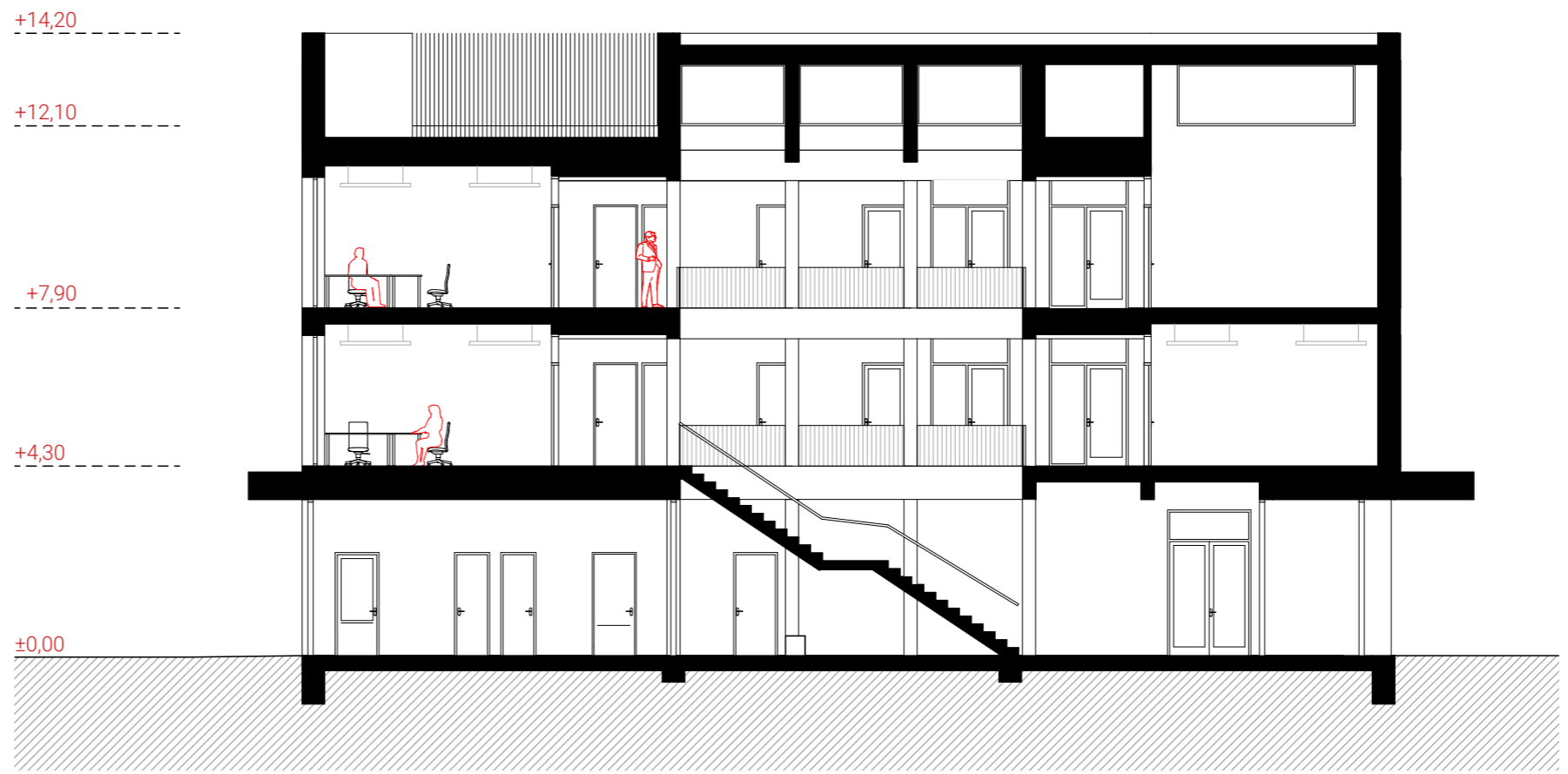
### půdorys 3. NP

Třetí patro je totožné se druhým, ale dochází ke změně u jižní fasády. Ve středovém traktu je umístěn částečně převýšený jednací sál, který navazuje na kancelář starosty. Ta je propojena s kanceláří administrativní podpory a kanceláří místostarostů.

Prostor atria je převýšen do středového traktu, kde je umístěno několik oken, zajišťujících přirozené osvětlení. Ploché střechy jsou provedeny jako zelené a jsou osazeny fotovoltaickými panely. Část středového traktu, která není převýšená, umožňuje umístění venkovních VZT jednotek za svislé laťování.



3.01	Atrium	132,87
3.02	Kancelář	14,22
3.03	Kancelář	14,00
3.04	Kancelář	40,69
3.05	Zasedací místnost	34,07
3.06	Kancelář starosta	34,02
3.07	Kancelář administrace	14,00
3.08	Kancelář místnostarosta	23,16
3.09	Kancelář	14,16
3.10	Kancelář	14,16
3.11	Kancelář	40,69
3.12	Kancelář	27,09
3.13	Denní místnost	27,09
3.14	Sklad	6,18
3.15	Archiv	19,64
3.16	WC - bezbariérové	3,87
3.17	WC - ženy	3,25
3.18	WC - muži	5,47
3.19	Evakuační schodiště	13,70
		<b>482,31 m<sup>2</sup></b>



## konstrukční a požárně-bezpečnostní řešení

Výběr konstrukčního materiálu šel ruku v ruce s demolicí objektu úřadu a kulturního domu. Proto jsem se vydal směrem, který má výrazně menší uhlíkovou stopu, než běžně používané materiály. Výběr dřeva jako primárního konstrukčního materiálu souvisí i s možnou prefabrikací, čímž bude výstavba v samotném centru obce úspěšná.

Konstrukčně se tedy jedná o dřevostavbu kombinující těžký skelet a CLT panely, které slouží také jako stropní desky. Větší rozpory stropů, konkrétně sálu, jsou doplněny o ocelové nosníky s protipožárním obkladem. Dvojice komunikačních jader je z monolitického betonu, čímž je zajištěna i prostorová tuhost.

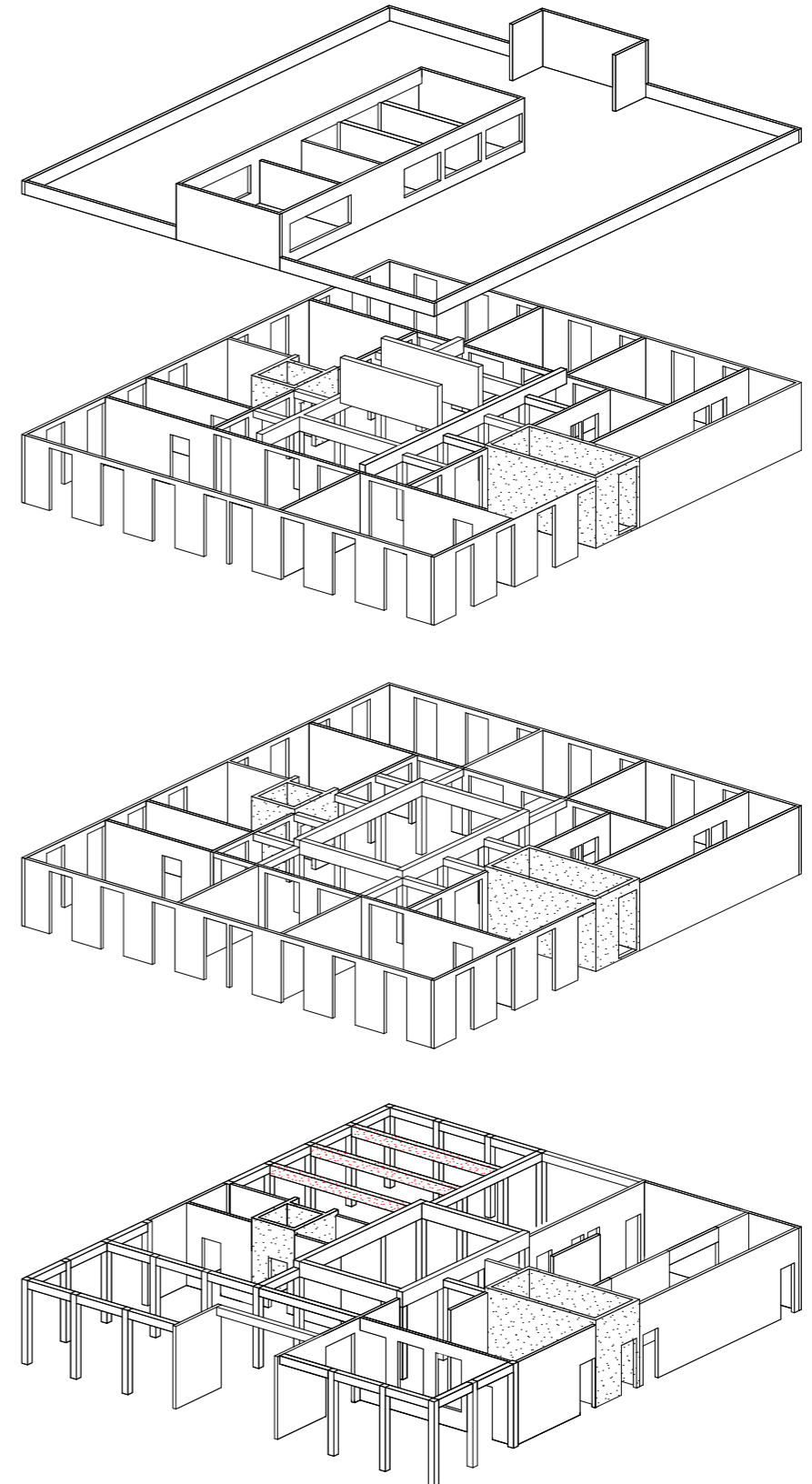
Přízemí objektu je při fasádě tvořeno převážně sloupy, které umožňují propojení s exteriérem. V centru dispozice jsou sloupy doplněny o CLT panely tl. 160 mm. Druhé a třetí nadzemní podlaží je taktéž v kombinaci, ale obvodové stěny tvoří CLT panely. Naopak pro střed půdorysu je využit těžký skelet. Lepené sloupy jsou doplněny o průvlaky z lepeného lamelového dřeva.

### Požárně-bezpečnostní řešení

Konstrukční systém je hořlavý, nicméně požární výška samotné budovy je 7,9 metru, čímž budova spadá do kategorie  $h \leq 12$  m.

Hlavní požární úsek je propojený atriem, které prochází z haly v přízemí až do 3.NP, a zaobírá i kanceláře. Samostatné požární úseky tvoří dále prostory pošty, technické zázemí a sálu s foyerem v přízemí. Ve druhém a třetím patře jsou samostatné požární úseky archivy, sklady a serverovna.

Je navržena jedna chráněná úniková cesta typu A, na kterou navazují prostory pavlače atria, které jsou klasifikovány jako nechráněná úniková cesta s délkou úniku do CHÚC do 25 m. CHÚC je z nehořlavého materiálu – monolitický beton. Jako druhý směr úniku lze klasifikovat schodiště v atriu. Únik ze sálu v přízemí je možný přímo na volné prostranství před budovou.



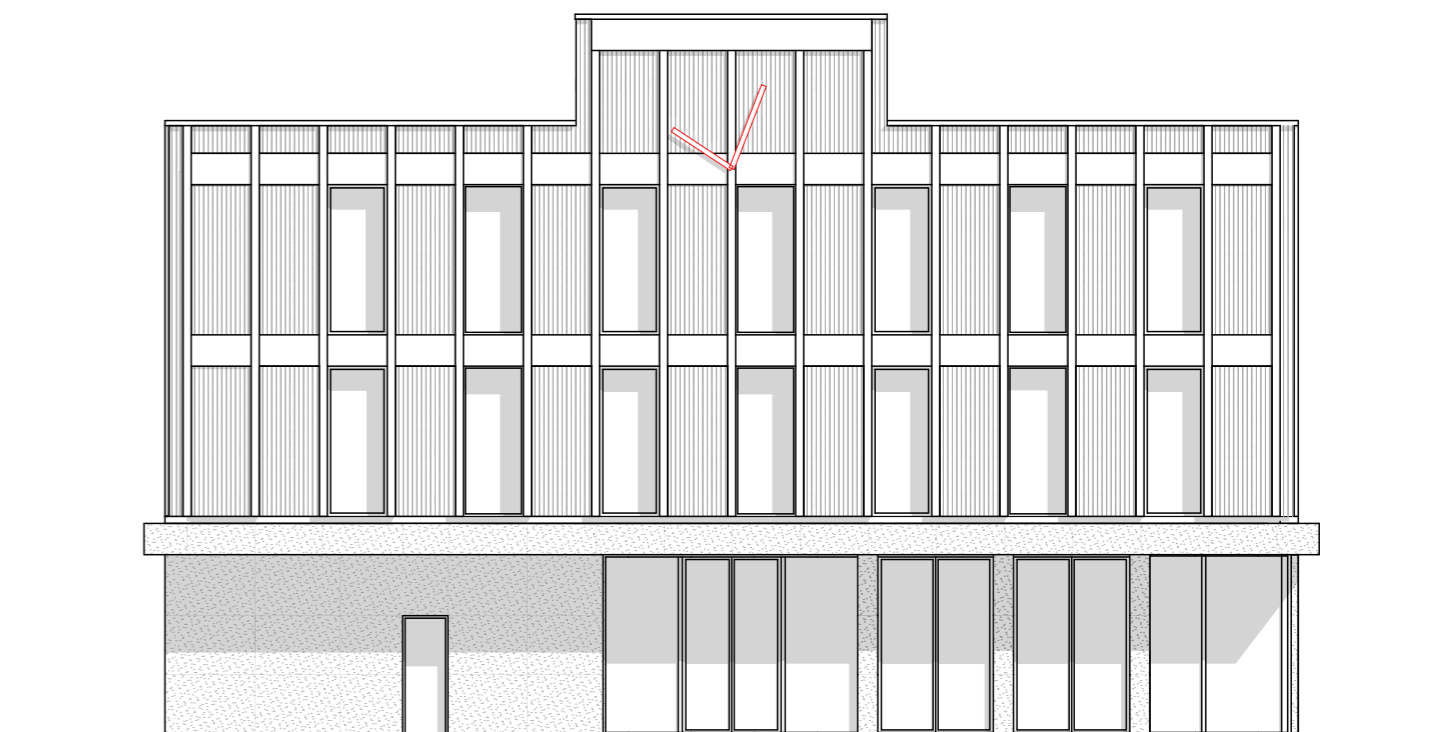
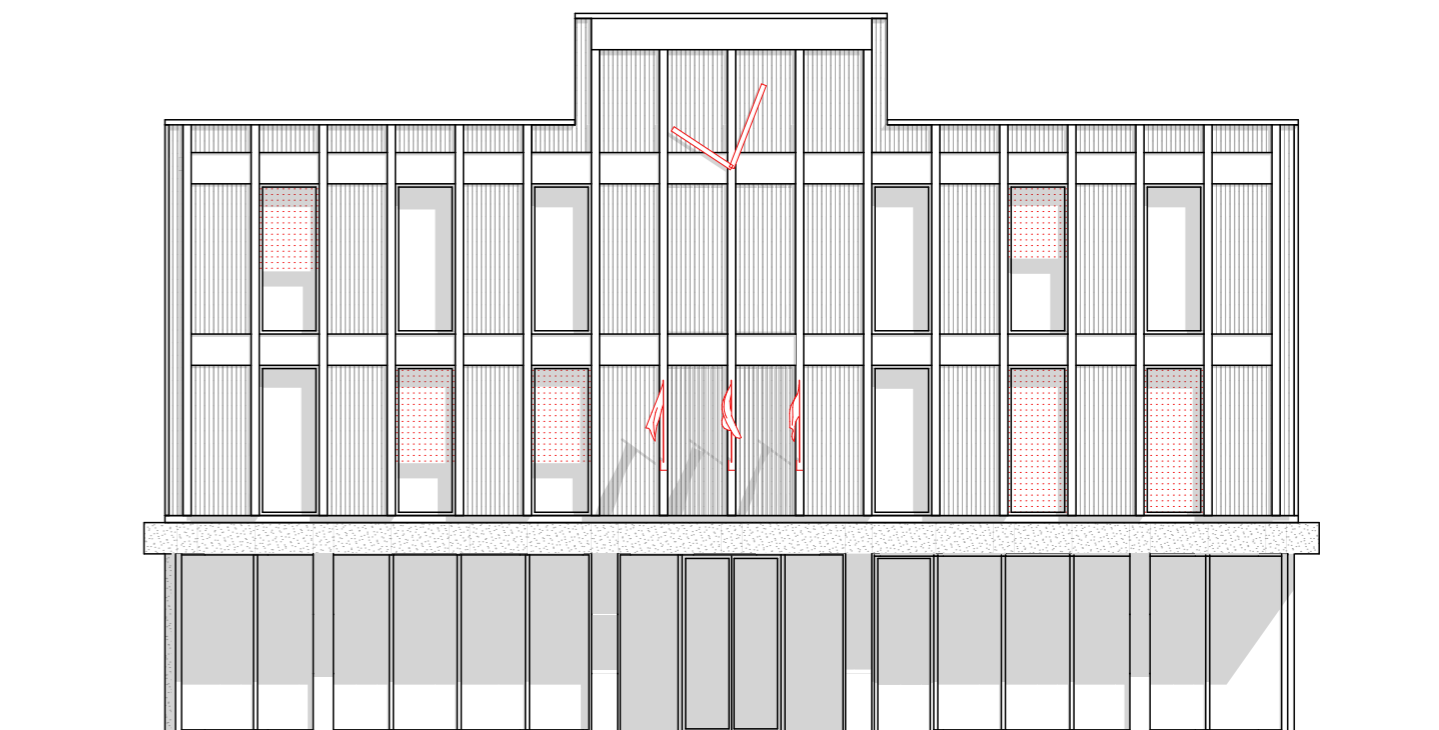


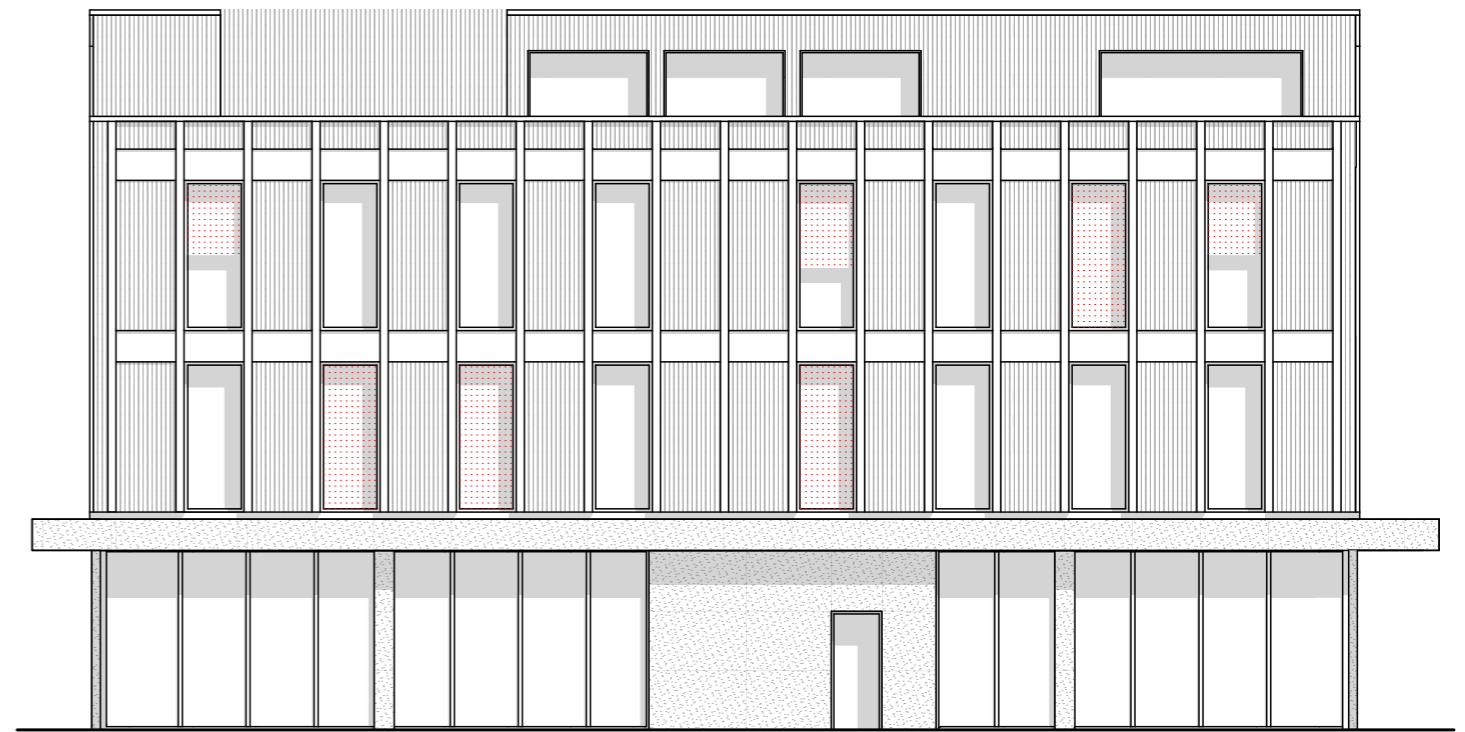
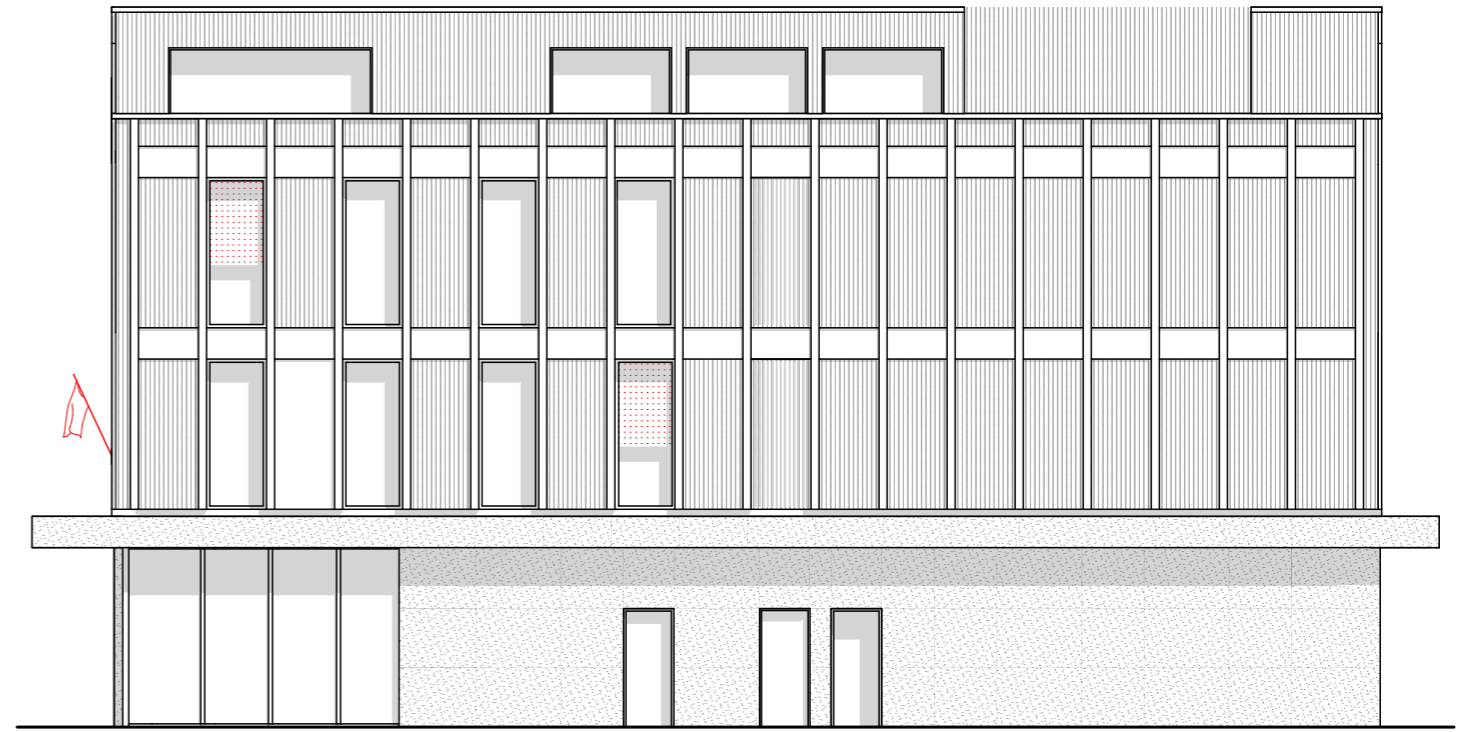
## jižní a severní pohled

Objekt je prezentován jako kombinace lokálních podmínek–kamenité, zalesněné lesy.

Materiálové řešení reflektuje dřevěný konstrukční systém, který je podtržen kamennou podnoží. Podnož s přesahy doplněna o lehký obvodový plášť nabízí propojení přízemí s exteriérem, jakožto poukázání na transparentnost veřejné instituce. Z hlavního náměstí je zvýrazněný vstup, kdy osová komunikace v přízemí vystupuje pomyslně ven. Na koridor je nasazeno atrium, ke kterému se obrací kanceláře druhého a třetího patra, čímž se naopak prostor koncentruje do středu. To se propisuje i na fasádu, která už nenabízí takové procento prosklení. Fasáda je koncipována v respektu k vnitřnímu užití CLT panelů a sloupů, které jsou doplněny o průvlaky, které tvoří jakési římsy. Výplně mezi sloupky jsou svislé latě, které lokálně zakrývají okna.

Kamenná podnož a její desky jsou z kamenolomu Prosečnice, který navazuje na katastr obce v jižní části. Jedná se o Požárskou žulu, která je světle šedá, v blízkosti zlomů žlutá, až oranžovočervená. Kamenné desky budou zavěšeny na kovovou konstrukci provětrávané fasády. Přesahy jsou řešeny jako zavěšená ocelová konstrukce, která je kotvena k průvlakům a stropním deskám.









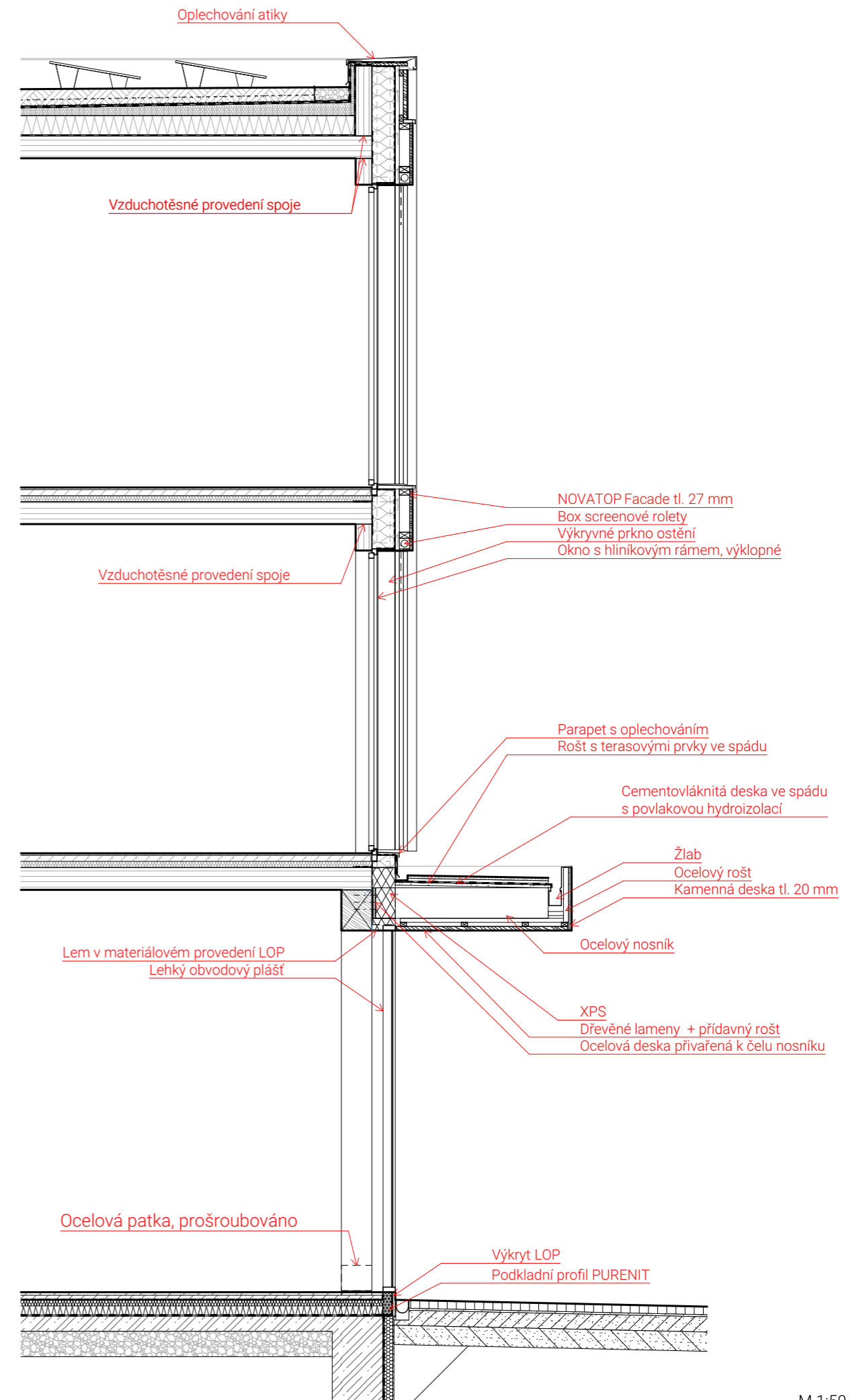
## řez fasádou

### Skladba obvodové stěny:

- Dřevěný obklad	
horizontální pásy Novatop Facade 27 mm, bez pigmentace	40-160 mm
svislé laťe 40x40 mm, bez pigmentace	
svislé lepené hranoly, tep. ošetřeny 160x160 mm	
- Laťování horizontální	40-100 mm
kombinace latí 40x60 a 50x100 mm	
- Vzduchová provětrávaná mezera	40 mm
vymezená latěmi 40x60 mm	
- Pojistná difuzní fólie	
- STEICO nosníky s výplní z dřevovláknité desky	220 mm
- Jednostranně pohledový CLT panel	160 mm

### Skladba střešního pláště:

- Střešní substrát	
s rozchodníkovou rohoží a směsí bylin	130-180 mm
+ nopová fólie tl. 60 mm - kotevní vrstva FVE	
- Filtrační geotextílie	
- Nopová fólie - drenážní vrstva	20 mm
- Ochranná geotextílie	
- Povlaková hydroizolace - PVC, odolná proti prorůstání kořenů	
- EPS spádové desky	50-180 mm
- EPS	200 mm
- Parozábrana	
- Jednostranně pohledový stropní CLT panel	220 mm







Cílem práce byl návrh nové struktury v centru obce Kamenice s důrazem na vydefinování veřejných prostranství a napojení nové zástavby na stávající podmínky. Krok eliminovat stávající zástavbu nabídl možnost definovat nové bloky vytvářející větší hustotu obyvatel s ulicemi a náměstím. Návrhová část na úrovni domu je zaměřena na objekt obecního úřadu jako solitérního objektu mezi náměstím formálním a neformálním. S přihlédnutím k nevyužití stávajících budov úřadu jsem zvolil jako převažující materiál objektu dřevo, což se propisuje jak na fasádě, tak v samotném interiéru.



FAKULTA  
ARCHITEKTURY  
ČVUT V PRAZE

České vysoké učení technické v Praze, Fakulta architektury  
**Zadání diplomové práce**

Mgr. program navazující

jméno a příjmení: Jiří Novák

datum narození: 2. 10. 1998

akademický rok / semestr: 2024/2025 ZS  
studijní program: architektura a urbanismus  
ústav: 15127 Ústav navrhování I  
vedoucí diplomové práce: Ing. arch. Vojtěch Sosna

téma diplomové práce: Centrum Kamenice

zadání diplomové práce:

1/ popis zadání projektu a očekávaného cíle řešení

Tématem diplomové práce je revitalizace Ringhofferova náměstí jakožto hlavního veřejného prostranství v Kamenici s navazujícími veřejnými prostory. Definování nové zástavby vymezující veřejný prostor s možným začleněním stávajících objektů.

2/ Pro AU/ součástí zadání bude jasně a konkrétně specifikovaný stavební program

Zpracování komplexního urbanistického návrhu jakožto obecního centra s náměstím, které bude formováno novými objemy staveb. V bližším měřítku budou řešeny veřejná prostranství a následně vybraný objekt. Konkrétní program s funkčním využitím vzejde v průběhu semestru.

3/ popis závěrečného výsledku, výstupy a měřítko zpracování

analytická část  
autorská zpráva  
situační výkres širších vztahů a samotného návrhu  
půdorysy, typické řezy, pohledy  
vizualizace, průhledy

Měřítko budou upřesněna v průběhu semestru po domluvě s vedoucím diplomové práce

4/ seznam dalších dohodnutých částí projektu (model)

plachta dle předepsaného formátu  
2x portfolio  
CD  
model (měřítko bude upřesněno v průběhu semestru po domluvě s vedoucím diplomové práce)

Datum a podpis studenta

6.9.2024

Datum a podpis vedoucího DP

6.9.2024

Datum a podpis děkana FA ČVUT

registrováno studijním oddělením dne

6.9.2024

ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE  
FAKULTA ARCHITEKTURY

AUTOR, DIPLOMANT: Jiří Novák  
AR 2024/2025, ZS

NÁZEV DIPLOMOVÉ PRÁCE:  
(ČJ) CENTRUM KAMENICE

(AJ) CENTRE OF KAMENICE

JAZYK PRÁCE: ČESKÝ

<b>Vedoucí práce:</b>	Ing. arch. Vojtěch Sosna	<b>Ústav: 15127 Ústav navrhování I.</b>
<b>Oponent práce:</b>	Ing. arch. Helena Sosnová	
<b>Klíčová slova (česká):</b>	náměstí, veřejný prostor, obecní úřad, dřevostavba	
<b>Anotace (česká):</b>	Úvodní část diplomového projektu se zabývá návrhem revitalizace centrálního území obce Kamenice, jehož cílem je vytvoření nové podoby Ringhofferova náměstí. Cílem projektu je nejen redefinovat prostor náměstí jako srdce obce, ale navázat na existující struktury možným využitím existujících budov. Urbanistický návrh slouží jako podklad pro návrh jedné z budov – obecní úřad. Návrhová část na úrovni domu je zaměřena na objekt obecního úřadu jako solitérního objektu mezi náměstím formálním a neformálním. S přihlédnutím k nevyužití stávajících budov úřadu jsem zvolil jako převažující materiál objektu dřevo, což se propisuje jak na fasádě, tak v samotném interiéru.	
<b>Anotace (anglická):</b>	The first part of the diploma project deals with the design of the revitalization of the central area of Kamenice, the aim of which is to create a new form of Ringhoffer Square. The aim of the project is not only to redefine the space of the square as the heart of the village, but also to build on the existing structures through the use of existing buildings. The urban design serves as a basis for the design of one of the buildings - the town hall. The design part of the building is focused on the town hall building as a solitary object between the formal and informal square behind it. Taking into account the demolition of the existing office buildings, I have chosen wood as the predominant material of the building, which is reflected both on the facade and in the interior.	

**Prohlášení autora**

Prohlašuji, že jsem předloženou diplomovou práci vypracoval samostatně a že jsem uvedl veškeré použité informační zdroje v souladu s „Metodickým pokynem o etické přípravě vysokoškolských závěrečných prací.“

V Praze dne 7. 1. 2025

podpis autora-diplomanta

Tento dokument je nedílnou a povinnou součástí diplomové práce / portfolio a CD.

## zdroje

### Seznam literatury

Hartvichová, V. and Pišna, J. (2010) Kamenice V proměnách věků. Kamenice: Obec Kamenice.

SIVÁK, Karla a KUPILÍKOVÁ, Karla. (2022) Ringhofferovo náměstí Kamenice, Část I - Participace. Online. Plzeň: Pěstuj prostor. Dostupné z: https://www.obeckamenice.cz/investicni-akce/ringhofferovo-namesti-priprava-projek/. [cit. 2024-09-30].

### Seznam obrázků a mapových podkladů

Obr. 1: Kamenický arcibiskupský zámek, 1814

Zdroj: archiv V. Hartvichové

Obr. 2: Kamenický zámek s továrnou a kostelem, 1841

Zdroj: archiv V. Hartvichová

Obr. 3: Zámek Kamenice, 1920

Zdroj: archiv V. Hartvichové

Obr. 4: Ilustrace stavení v Kamenici

Zdroj: archiv V. Hartvichové

Obr. 5: Štiřínský zámek, 1897

Zdroj: archiv V. Hartvichové

Obr. 6: Návěs na Nové Hospodě, rok 1900

Zdroj: archiv V. Hartvichové

Obr. 7: Budova školy při měděném hamru

Zdroj: archiv V. Hartvichové

Obr. 8: Průčelí zámku Štiřín

Zdroj: archiv V. Hartvichové

Obr. 9: Objekt Bila s parkovištěm

Zdroj: autor

Obr. 10: Hlavní vstup do kulturního domu

Zdroj: autor

Obr. 11: Budova čerpací stanice s železářstvím a byty v patře

Zdroj: autor

Obr. 12: Hostinec a přilehlá zástavba k silnici II. třídy

Zdroj: autor

Obr. 13: Úzké uličky ústící na náves osady Struhařov

Zdroj: autor

Obr. 14: Svažující se terén přes náves k rybníku

Zdroj: autor

Obr. 15: Detail odpovídající vesnické návsi

Zdroj: autor

Obr. 16: Hasičárna jako kulturní centrum osady

Zdroj: autor

Obr. 17: Kaple Sv. Jana s vyhrazeným prostorem

Zdroj: autor

Obr. 18: Objekt hostince na návsi

Zdroj: autor

Obr. 19: Samotný kostel v anglickém park

Zdroj: autor

Obr. 20: Směr osy od zámku k hrobce

Zdroj: autor

Obr. 21: Pohled na náměstí přes parkoviště

Zdroj: autor

Obr. 22: Pohled od Billy k úřadu se stánkem zmrzliny

Zdroj: autor

Obr. 23: Silnice jako točna autobusů dělící náměstí se zastávkou

Zdroj: autor

Obr. 24: Okolí úřadu s restaurací

Zdroj: autor

Obr. 25: Předprostor obecního úřadu směrem od Ringhofferovy ulice

Zdroj: autor

Obr. 26: "Záda" obecního úřadu a kulturního centra obracející se k aleji a bytové výstavbě

Zdroj: autor

Obr. 27: Chodník podél dětského hřiště od březové aleje k Bille

Zdroj: autor

Obr. 28: Plochy směrem k březové aleji s komunikací - točna autobusů

Zdroj: autor

Obr. 29: Oplocené dětské hřiště.

Zdroj: autor

Obr. 30: Chodník od březové aleje k Bille s odpočinkovými zónami

Zdroj: autor

Obr. 31: Veřejné prostranství u vstupu na dětské hřiště

Zdroj: autor

Obr. 32: Objekt "Medúzy" - bývalá posilovna, dnes ordinace lékařů, kanceláře a sklad stavební firmy

Zdroj: autor

Obr. 33: Břízy

Zdroj: autor

Obr. 34: Lípy

Zdroj: autor

Obr. 35: Dlažební kostky

Zdroj: www.lomprosecnice.cz

Obr. 36: Desky většího formátu

Zdroj: www.lomprosecnice.cz

Mapa 1: I. Vojenské mapování

Zdroj: Geoprohlížeč. [online]. Dostupné z: https://ags.cuzk.cz/geoprohlizec

Mapa 2: ortofoto 50. léta

Zdroj: Geoprohlížeč. [online]. Dostupné z: https://ags.cuzk.cz/geoprohlizec

Mapa 3: ortofoto

Zdroj: Geoprohlížeč. [online]. Dostupné z: https://ags.cuzk.cz/geoprohlizec

Mapa 4: letecký snímek

Zdroj: Mapy.cz. Online. Dostupné z: https://mapy.cz. [cit. 2024-10-05].

### Konzultanti:

doc. Ing. Daniela Bošová, Ph.D.

doc. Ing. arch. Jana Zdráhalová, Ph.D.

Ing. arch. Laura Jablonská

Ing. arch. Marek Pavlas, Ph.D.

Chtěl bych poděkovat Vojtovi s Karlem za vedení práce a obohacující konzultace. Dále pak všem konzultantům.

Velmi děkuji za přízeň a motivaci nejbližších, rodiny, rodičů, ségry.

Důležité díky patří lidem, kamarádům, které jsem potkal a byli mi parťáky nejen během studia.

Děkuju!





