

ČVUT Fakulta architektury Thákurova 9, Praha 6

Hodnocení Diplomního projektu Olgy Saprynskaya

Název: Konverze areálu Blanice v Týně nad Vltavou

V Týneckém sídlišti Hlinky, postaveném v osmdesátých letech, bydlí zhruba třetina města. Za několik posledních desetiletí na něm proběhly jen drobné úpravy jako zateplení, privatizace důležitých společenských staveb které nyní chátrají, realizace dětských a sportovních hřišť.

Kulturní a společenské centrum sídliště už dávno nefunguje. Část sídliště nazývaná Blanice byla původně koncipována jako ubytovna pro dělníky nedaleké temelínské elektrárny. Město ji už postupně bourá s cílem vystavět tam normální kus města. Právě proběhlo vyhodnocení architektonické soutěže na Blanici (výsledky ještě nejsou zveřejněny).

Diplomantka se nejprve zabývala celým městem a postupně zpracovávala celkový urbanismus sídliště Hlinky. Vytvořila si vlastní představu o jeho budoucnosti a na zmiňovanou část Blanice si vytvořila celkový urbanistický koncept. Ten počítá s jednoduchým schématem zastavění a hlavně protažením zeleně zespodu od čtvrti Peklo až do vlastního centra sídliště. Celková základní struktura a rozvržení je jednoduché a přehledné, včetně konceptu práce s veřejnou dopravou.

Hlavní úsilí ale diplomantka věnovala objektu domu pro seniory, který nedává na okraj sídliště, ale hledá takovou formu, velikost a měřítko aby mohl být daleko spíše v centru společenského dění. Řešený objekt je jednoduchý a přehledný. Skládá se ze dvou křídel s úzkým dvorem propojených vstupem a otevřenými komunikačními prostory.

Konstrukce, materiál, organizace a provozní uspořádání objektu je adekvátní a vhodně zvolené.

Předkládaná diplomová práce je i vzhledem k uvažovaném investování z veřejných zdrojů velmi střízlivá a velmi dobře hledá způsob jak využít těch nejjednodušších architektonických prostředků.

Diplomantka splnila všechny nároky na diplomní práci kladené.

Hodnocení Olgy Saprynskaya „C“

V Praze, leden 2025

prof. Ing. arch. Ján Stempel

doc. Ing. arch. Ondřej Beneš Ph.D.