

ČVUT Fakulta architektury Thákurova 9, Praha 6

Hodnocení Diplomního projektu Poliny Shestakové

Název: Betty Congress Centre

Týn nad Vltavou byl v době budování jaderné elektrárny jejím přirozeným zázemím. V osmdesátých letech se v Týně budovaly byty pro dělníky, zaměstnance. Sídliště Hlinky mělo ve svém středu velkorysý kulturní a společenský zázemí. Se zprovozněním elektrárny se původně uvažovalo v Týně s dalšími investicemi.

S devadesátými lety se ale hlavní zázemí přesunulo do půl hodiny vzdálených Českých Budějovic a na Hlubokou.

Pokud Týn dnes chce být jako zázemí pro elektrárnu zajímavý, musí vyjít jejím požadavkům velmi aktivně naproti. Obzvláště, pokud se čím dál častěji mluví o jejím rozšiřování takovými investicemi, které nemají mít v Čechách srovnání. Týn prověřuje možnosti bytové výstavby (viz např. probíhající soutěž na areál Blanice), ale rád by, aby se pro elektrárnu stal i určitým společenským zázemím.

Právě sem spadá zadání diplomantky, která proměňuje mohutný poloprázdný obchodní dům z osmdesátých let v kongresové centrum. Doplnuje těsně vedle historického náměstí hotel a další podpůrné funkce. Takto navržené svébytné centrum má potenciál znovuvlít energii do historického centra, které v současnosti upadá. Všechny služby a obchody se postupně přesouvají na předměstí.

Celkové rozvržení komplexu s výhodou využívá původní uspořádání nákupního centra. Hlavní vjezd i zásobování na jednu stranu, na tři zbylé rozvíjí propojení a vazby na město. Využití současných konstrukcí je velmi racionální, přestože jejich zachování si vyžádalo v dispozici kongresu nejedno náročné kompromisní řešení.

Dispoziční a provozní řešení jsou nakonec velmi vyvážená. Soubor objektů svou společenskou funkcí, výrazem i objemem tak může navázat na obdobné stavby okolo historického náměstí v minulosti. Ke kostelu, zámku, radnici by tak mohla přibýt další dominanta, kde by dominance byla odpovídající jejímu společenskému významu.

Navržené hodnocení C

Diplomantka splnila všechny nároky na diplomní práci kladené.

Hodnocení **Poliny Shestakové „C“**

V Praze, leden 2025

prof. Ing. arch. Ján Stempel

doc. Ing. arch. Ondřej Beneš Ph.D.