

**FAKULTA ARCHITEKTURY ČVUT, ATELIER MÁDR
POSUDEK VEDOUCÍHO BAKALÁŘSKÉ PRÁCE**

Bytový dům v proluce - Nové Město nad Metují

Filip Mikuláš

Letní semestr 2023/2024

Bakalářská práce Filipa Mikuláše se zaměřuje na dostavbu široké proluky v souvislé zastavěné uliční čáře, pro kterou student připravil dokumentaci pro stavební povolení. Tento projekt navazuje na předchozí semestrální návrh, ve kterém byly definovány základní principy a koncept budoucího objektu. Cílem práce bylo převést tyto principy do technické dokumentace, zabezpečit technickou proveditelnost a zachovat integritu původního návrhu.

Filip úspěšně převedl architektonický koncept z předchozí fáze do technické dokumentace. Jeho práce je charakterizována uměřeným a efektivním využitím stavebních, technických a materiálových prostředků. Navržené technické řešení podporuje a ověřuje správnost původních idejí a zároveň zajišťuje praktickou proveditelnost projektu.

Zásadní výkres dokumentace ke stavebnímu povolení, kterým je koordinační situace vykazuje absenci mnohých informací, které jsou pro tento výkres klíčové. Jedná se o vyznačení PNP, ochranných pásem, kótování umístění stavebních objektů a jejich rozměry a výškové napojení na hlavní objekt či okolí, atd... Délky a profilace přípojek inženýrských sítí není úplně přehledná.

Statika a konstrukční řešení jsou důkladně promyšleny a odpovídají požadavkům na bezpečnost a stabilitu budovy. Filip Mikuláš se úspěšně vypořádal s technickými parametry stavby, což je klíčové pro dlouhodobou udržitelnost a funkčnost navrhovaného objektu. Požární bezpečnost je řešena systematicky a s ohledem na prevenci rizik.

V rámci práce byly úspěšně řešeny profesní aspekty projektu, včetně přípojek inženýrských sítí a vnitřních rozvodů elektřiny, kanalizace, vodovodu a hospodaření s dešťovou vodou. Filip se vypořádal i s osobitým způsobem dopravního napojení stávajícího rodinného domu v zahradě průjezdem skrz bytový dům. V průjezdu je ještě navíc automobilový výtah do podzemních garáží. Původní návrh jistě přinesl do projektu nové výzvy a také inovativní řešení pro komplexnost zamýšleného prostředí, ale pro samotný přepis do dokumentace ke stavebnímu povolení vyvolal mnohé otázky na provozní efektivitu. Nutné je ale ocenit snahu autora v domýšlení funkčních vazeb a zachování jednoho z koncepčních pilířů původního návrhu.

Filip Mikuláš svou bakalářskou prací dostavby proluky v souvislé zastavěné uliční čáře představuje významný příspěvek k moderní architektonické praxi. Doporučuji práci k obhajobě s uznáním za její technickou zdatnost, profesionální přístup a schopnost integrovat architektonické vizionářství s praktickými požadavky moderního stavebnictví.

Návrh závěrečného hodnocení: B

V Bohdašíně 31.5.-13.6.2024



ing.arch. Josef Mádr