

Oponentní posudek bakalářské práce

Fakulta architektury ČVUT
Ústav 15127 Navrhování I

Vedoucí ústavu: prof. Ing. arch. Ján Stempel
Vedoucí práce: Ing. arch. Vojtěch Sosna
Odborný asistent: Ing. arch. Karel Filsak

Letní semestr 2024

Autor projektu: **Klára Mašková**
Název práce: REZIDENCE LETENSKÉ SADY

Projekt bytového domu je součástí nově navrhovaného bloku v Holešovicích, který přímo sousedí s Národním technickým muzeem. Tato lokalita je velice atraktivní a má vysoký potenciál. Práci předcházela skupinová práce na urbanismu. Nový urbanistický návrh je zdařilý, rozměrově blok odpovídá lokalitě, zapadá do kontextu okolí, výšková hladina je dodržena a vkusně doplňuje sousední objekty. Velmi oceňuji týmovou komunikaci, podařilo se docílit jednotného rázu a přitom zachovat individualitu každé z budov.

Autorka návrhu dále rozpracovala rohovou parcelu. Osmipodlažní objekt plní převážně bytovou funkci, přidanou hodnotou jsou komerční a galerijní prostory ve vstupním podlaží. Dům je navržen čistě. Zdůraznění nároží se povedlo, objekt dobře odpovídá protějším nárožnímu domu. Líbí se mi práce s fasádou, objekt je strohý, přitom se povedlo docílit detailu pomocí říms, které oddělují jednotlivá patra. I přes pevný řád se díky balkonům a zámečnickým prvkům daří dostat na fasádu také hravost. Celkově návrh působí přesvědčivě a zároveň lehce. Vstupní podlaží je fasádně umě odděleno a dává tušit přidaným veřejným funkcím. Vizáž domu ctí principy lokality a historických tradic.

Dispoziční řešení je jasné, logické. Často problematické rohové uspořádání je zde dobře zvládnuté a funkční. Nevznikají hluchá místa, ani nevyužitelné chodby. Byty mají praktické rozvržení, velikost místností je adekvátní. U schodiště v severní části postrádám světlík. Vstupní podlaží je dořešeno, u komerčních prostor autorka nezapomněla na dořešení prostor zázemí. Doporučuji rozšířit hlavní vstup do galerie pro pohodlnější provoz. Kvituji, že dům navazuje na historické tradice i v rámci návrhu materiálů a drží si tak jednotného ducha, podlahy v kavárně jsou navrženy jako lité terazzo, v bytech jsou navrženy dřevěné s tradičním kladením do rybí kosti.

Grafické zpracování celé práce je na vysoké úrovni. Dokumentace je jasná, přehledná a profesně zvládnutá. Technická zpráva je detailní, dobře členěná, propracovaná s pečlivostí. V ustupujícím podlaží doporučuji upravit pozici umístění okenního rámu, nebo zesílit izolaci, aby nehrozil vznik tepelného mostu.

Jednotlivé části práce splňují požadované náležitosti, obsahují vše potřebné. Volba materiálů, technologií je uvážena. Autorka splnila všechny aspekty.

Bakalářskou práci doporučuji k obhajobě, navrhuji **klasifikaci A**, tj. 1.

Oponenturu zpracovala: Ing. arch. Hana Hučíková, červen 2024

Hučíková