

Posudok k bakalárskej práci - oponent

Autor / študent: **Kryštof Pospěch**

Názov práce: **COWORK MB**

Fakulta architektury České vysoké učení technické v Praze

Vedoucí práce: prof. Ing. Mgr. Akad. arch. Petr Hájek, Ing. arch. Jaroslav Hulín

Oponentka: Ing.arch. Nikoleta Slováková

Urbanistické a architektonické riešenie

Parcela je situovaná medzi dva existujúce domy zo severozápadnej a juhovýchodnej strany v Mladej Boleslavi - zadanie proluka. Budova sa orientuje čelom do ulice Pražská brána. Pôdorys objektu odráža historickú zástavbu. Nosným prvkom návrhu je využitie osvetlenia z juhozápadnej strany, prvé podlažie dostáva prirodzené svetlo cez otvorenú plochu v druhom nadzemnom podlaží. Od druhého nadzemného podlažia objem budovy ustúpi a vzniká terasa s vegetáciou prístupná pre všetkých užívateľov so samostatným exteriérovým schodiskom. Výšková úroveň objektu je v súlade s okolitými budovami, nebola tak narušená kontinuita zástavby.

Prevádzkové riešenie

Dispozičné riešenie je funkčné a reflektuje požiadavky na coworkingové centrum. V budove sa nachádzajú administratívne priestory, ktoré sú prenajímateľné. V prvom a druhom nadzemnom podlaží sú priestory dostupné pre verejnosť, zatiaľ čo ostatné poschodia sú určené pre administratívne účely, predpokladám pre zachovanie vyššej anonymity pracovníkov už konkrétnych firiem. Budova ponúka dostatok denného svetla vďaka veľkým francúzskym oknám a dynamickým okeniciam pre zatienenie, ktoré sú pre tento návrh špecifické.

Konštrukčné riešenie

Konštrukčne je budova navrhnutá s dôrazom na súčasné materiály. Pracuje so železobetónovým konštrukčným systémom. Fasády sú rozdelené na dve časti: zadná severovýchodná strana je minimalistická, jednoduchá s bielou omietkou, zatiaľ čo predná časť je plechová. V interiéri dominujú pohľadový betón a svetlé marmoleum, oceľové zábradlia a nerezové detaily. Interiér podporuje industriálny dojem z objektu, ktorý je pravdepodobne autorovým rozhodnutím.

Riešenie technológií a vnútorného prostredia stavby

Budova je vybavená modernými technológiami, ktoré zaisťujú komfortné vnútorné prostredie. Dynamické okenice zabezpečujú zatienenie a reguláciu teploty. Vnútorné prostredie je optimalizované pomocou technických zariadení umiestnených na streche. Na terase nižšie sa nachádza aj extenzívna záhrada, ktorá prispieva k príjemnej atmosfére budovy a ponúka oddychové priestory pre prácu.

Grafické a vizuálne riešenie

Spracovanie projektu je veľmi kvalitné. Výkresy sú detailné a jasne prezentujú architektonické a stavebné riešenia.

Celkové hodnotenie s otázkami

Bakalárska práca Kryštofa Pospěcha na téma novostavby coworkingového centra je detailne spracovaná a preukazuje autorovu schopnosť riešiť komplexné architektonické úlohy. Návrh sa snaží zohľadňovať historický kontext miesta, využíva súčasné materiály a technológie a ponúka funkčné a esteticky príjemné riešenie. Vzhľadom na to, že som mohla byť súčasťou prezentácii pri spracovávaní štúdie tohto projektu, oceňujem autorovu iniciatívu - preklopenie projektu do dokumentácie považujem za zdarené. V práci sa nachádza pár diskutabilných architektonických situácií, ktoré by sa určite dali viac premyslieť hlavne v projekte interiéru, poprípade i možnosti orientácie domu aj na severozápadnú časť atp. Nepovažujem však tieto drobné nedostatky za zásadné.

Navrhujem ohodnotiť stupňom B.

Otázky k obhajobe:

- Uvažoval ste v návrhu i s alternatívami k plechovej fasáde? Sú okenice perforované?
- Ako bude zabezpečené parkovanie klientov, ktorý navštívia coworkingové centrum.
- Doporučil by ste do návrhu implementovať aj ďalšie technologické zariadenia?

V Prahe, dňa 09.06.2024



Nikoleta Slovákova