

Návrh parkovacího domu respektuje rastr Vinohrad a urbanistickým konceptem je dotvoření bloku.

V rámci hmotového řešení doplňují blok na kapacitně vhodném prostoru, vytváří prostor pro nová městská nárůží a zároveň na nevyužívaném náměstí u Orlovy hmotově doplňují i budovu, která může sloužit jako bytová stavba.

V rámci návrhu se zaměřují také na uvolňování veřejného prostoru od automobilů. V řešeném superbloku se nachází přesně 311 parkovacích míst, a to jak podélných, tak šikmých.

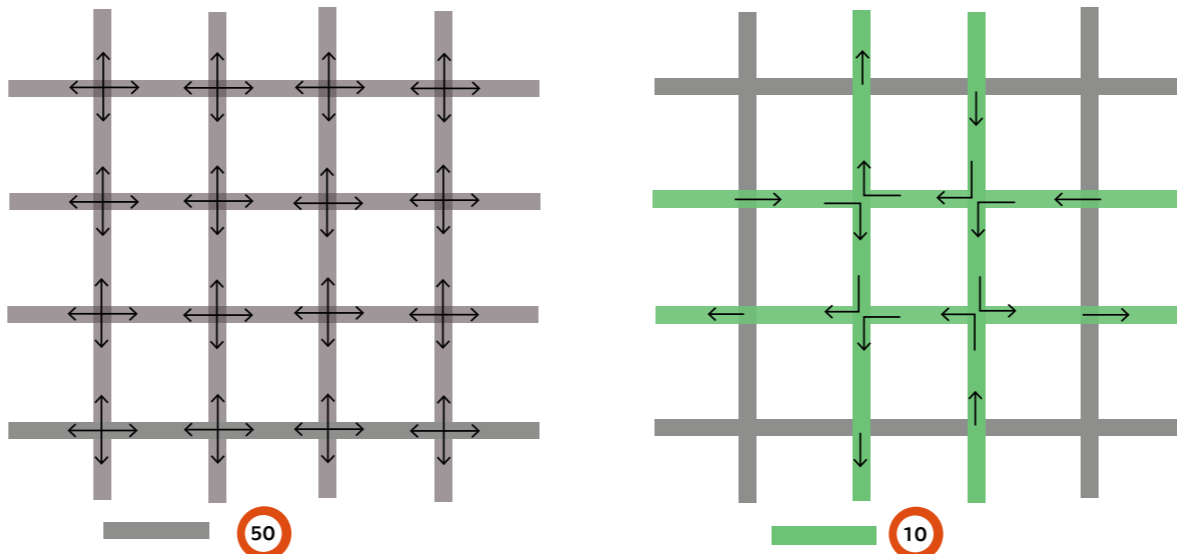
Kapacity parkování z ulic v řešeném superbloku budou přemístěny do nové budovy parkovacího domu, čímž vznikne více veřejného prostoru v ulicích.

Pro zajištění lepší průchodnosti bloku je navržen průchod pod mostem z ulice Korunní, pasáž z ulice Libická a chodník z ulice Slezská.

Hmotová struktura bloku se na straně u mateřské školy postupně snižuje směrem ke školce, aby byla zajištěna lepší sluneční průchodnost.



V rámci mé diplomové práce se věnuji návrhu parkovacího domu pro osobní automobily umístěného v městském prostředí, který je projektován pro hypotetickou budoucnost. Tato budoucnost je konceptualizována na základě predikcí vyplývajících z mé detailní analýzy. Součástí mé práce je rovněž úvaha o možné transformaci těchto prostor a jejich využití v dlouhodobém horizontu. Kromě toho se zabývám urbanistickou studií, která se soustředí na zkoumání vlivu parkovacího domu na veřejný prostor v jeho okolí.



Navržená situace využívá koncept superbloků pro veřejný prostor. Každý superblok je uspořádán v rastru 2x3 nebo 3x3 bloky budov, s hranicemi tvořenými ulicemi, které slouží jako zóny pro setkávání a obchodní ulice s veřejnou dopravou.

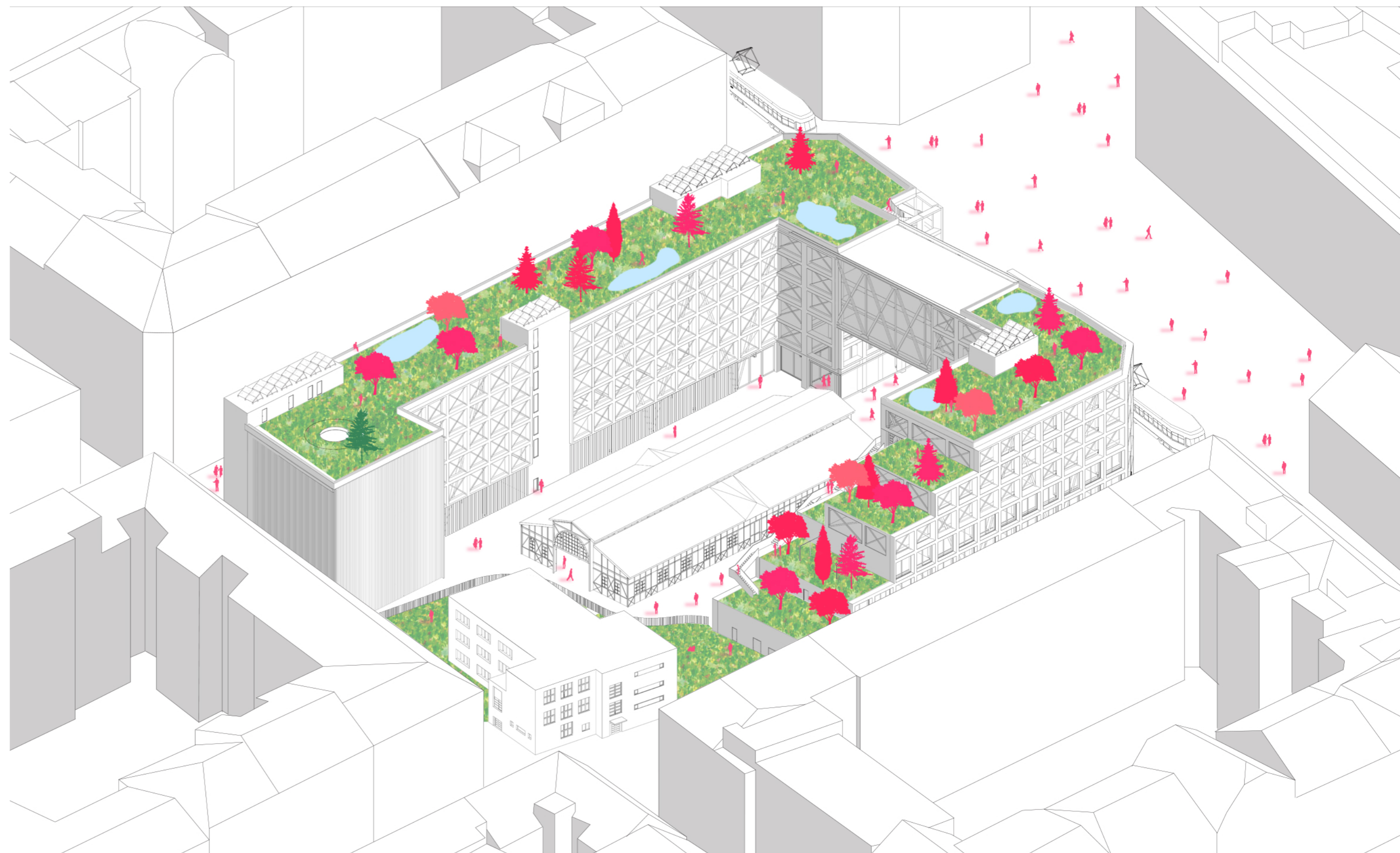
Uvnitř superbloků jsou jednosměrné ulice s omezenou rychlostí na 10 km/h, primárně určené pro rezidentní zastavení nebo případný zásah záchranných či jiných služeb.

Díky přesunutí parkovacích stání z veřejného prostoru do parkovacího domu se superbloky stávají živými a přívětivými místy pro obyvatele. Hravé prvky před mateřskou školou a stromořadí typická pro Vinohrady oživují prostor mezi ulicemi. Auta jsou sice vítána, ale nemají důvod projíždět klidnými superbloky. Silnice a chodníky mají stejný povrch, čímž se eliminuje výškový rozdíl a vzniká sdílená zóna.

Na každém rohu superbloku se odehrává něco jiného: před obchody jsou rozšířené posezení, před školkou hravé prvky a v rezidenčních částech lavičky, stromy a travnaté plochy. Lidé třídí odpad na konci každého superbloku, což umožňuje popelářům vyzvednout se vjezdu do těchto klidných zón. Tento ucelený návrh výrazně přispívá k oživení veřejného prostoru a zvyšuje kvalitu života obyvatel.



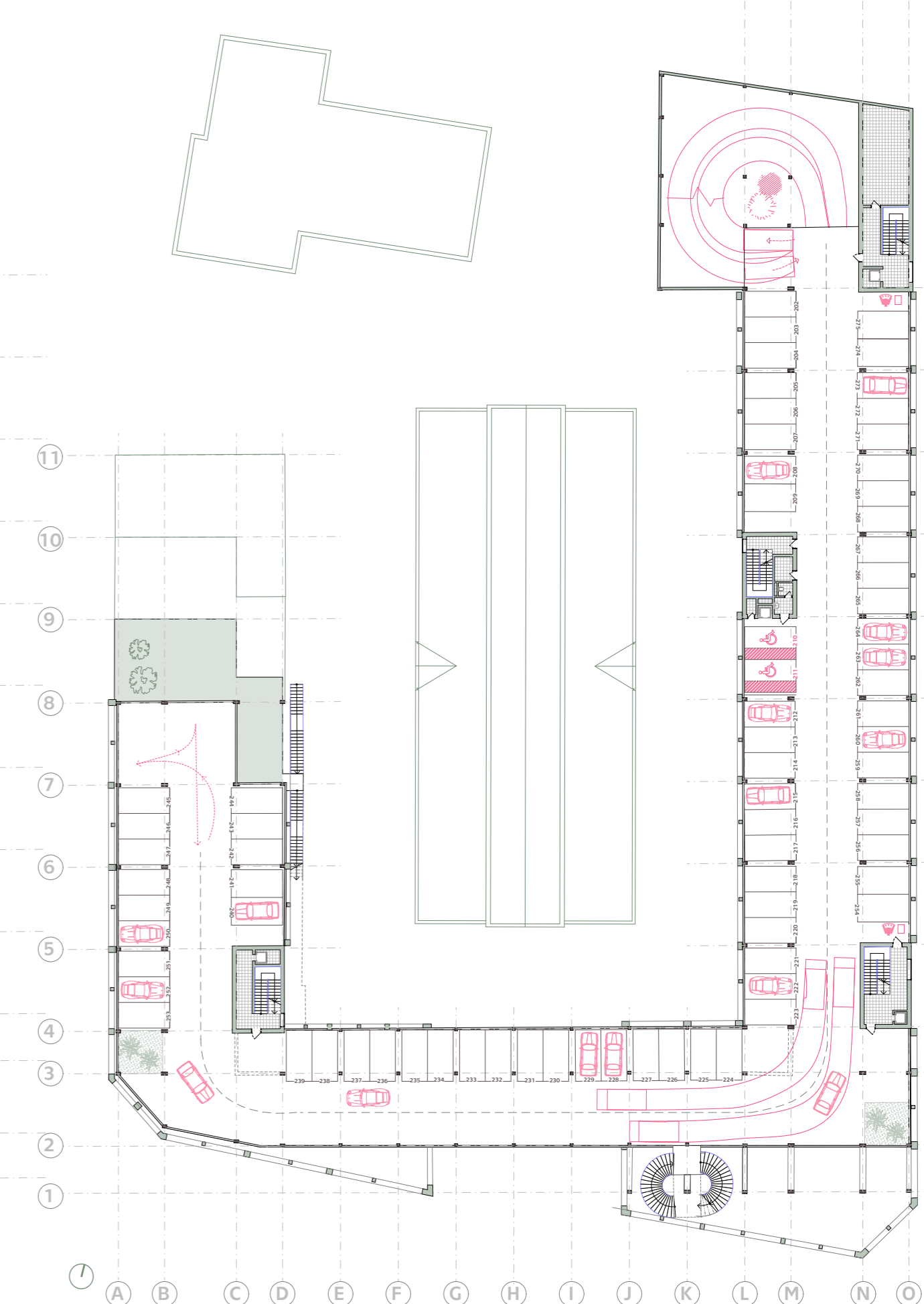
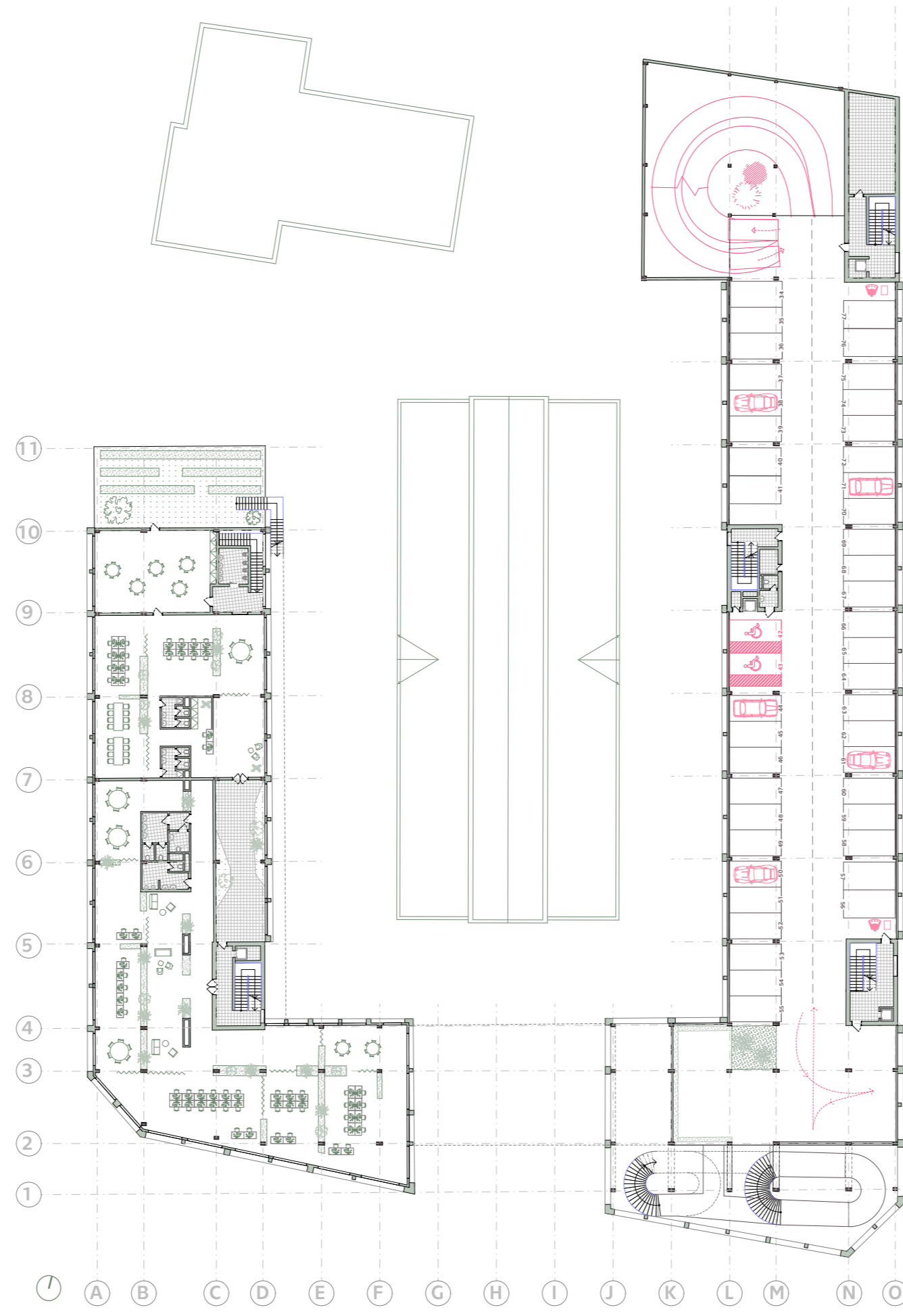
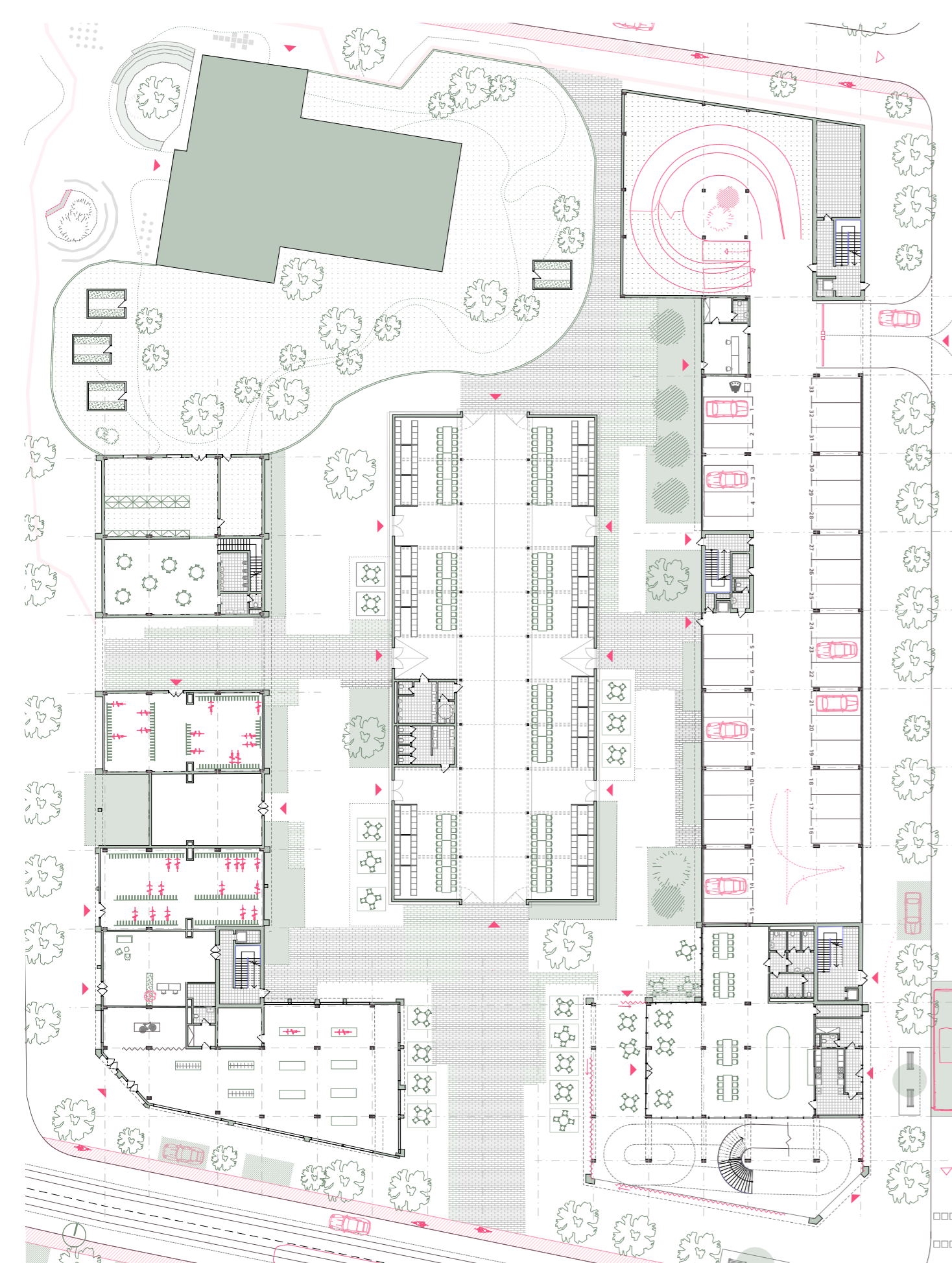




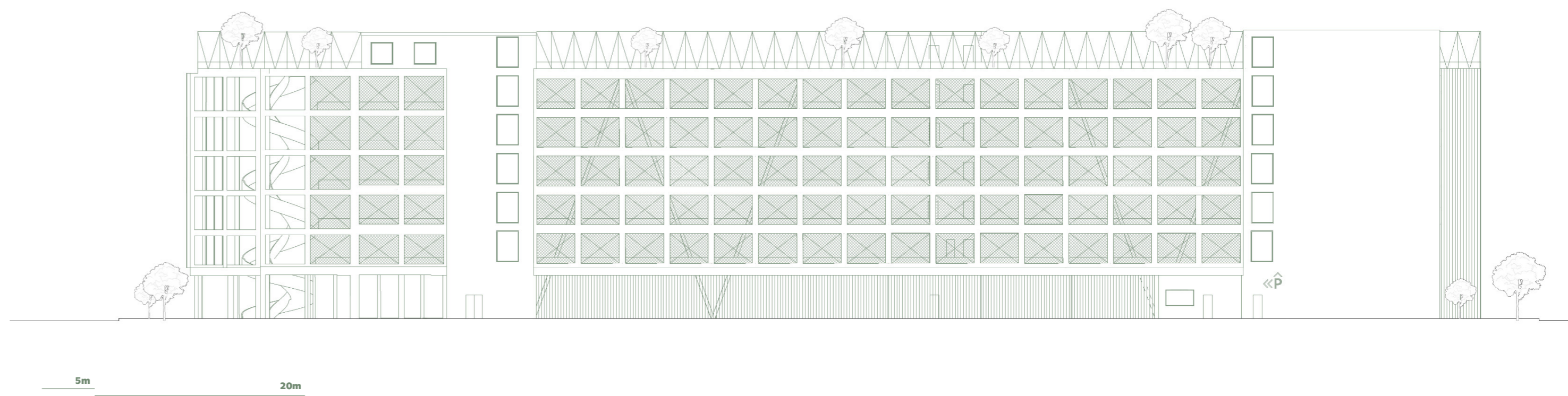
PŮDORYS 1.NP  
1:500

PŮDORYS 2.NP  
1:500

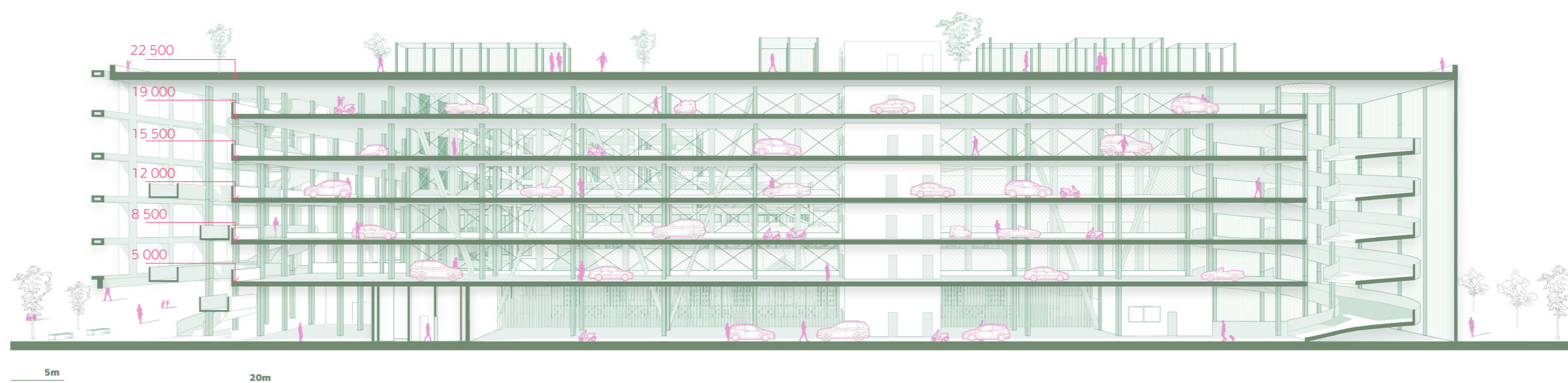
PŮDORYS 5.NP  
1:500



POHLED VÝCHODNÍ



REZ VERTIKÁLNÍ

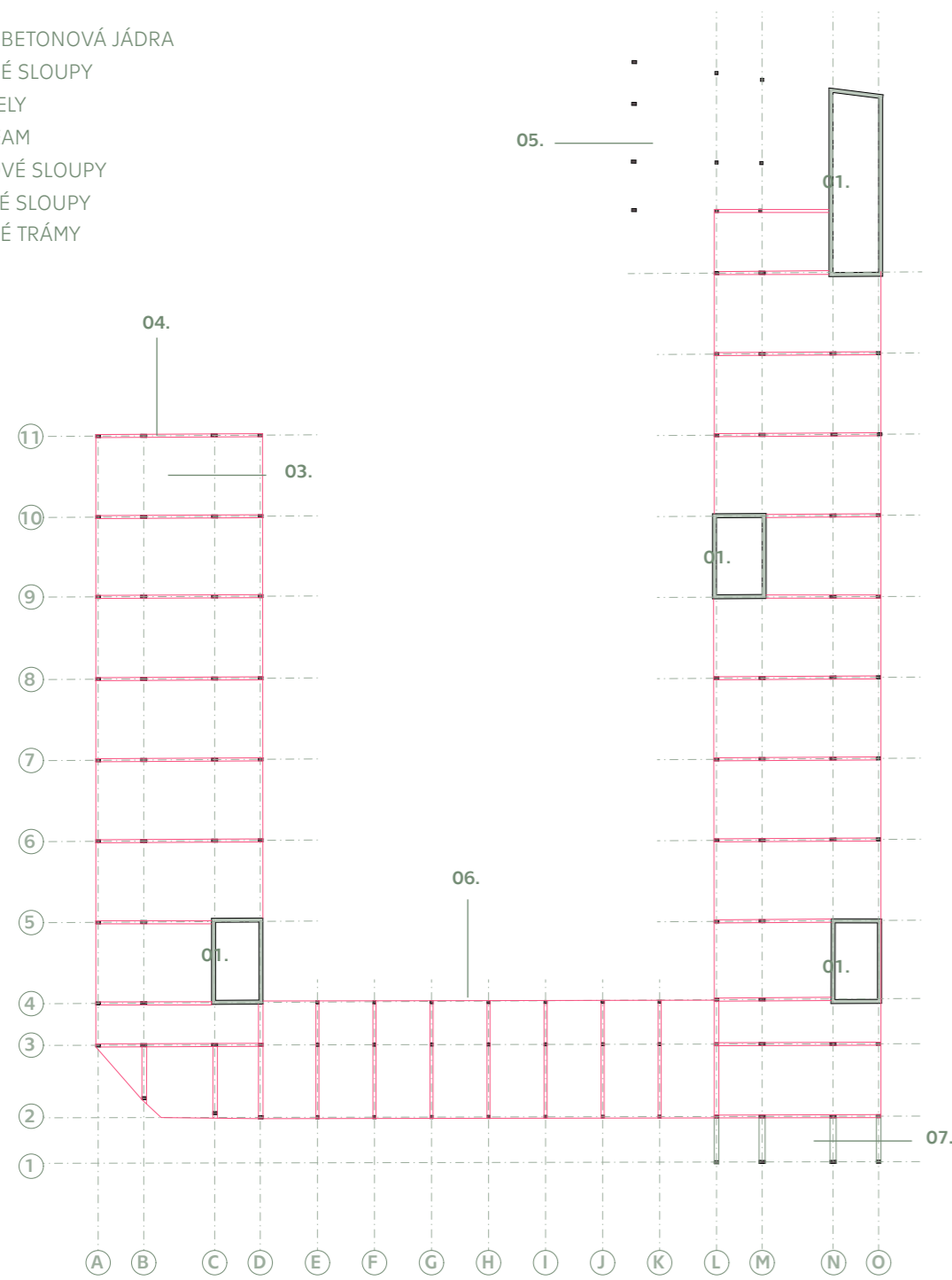




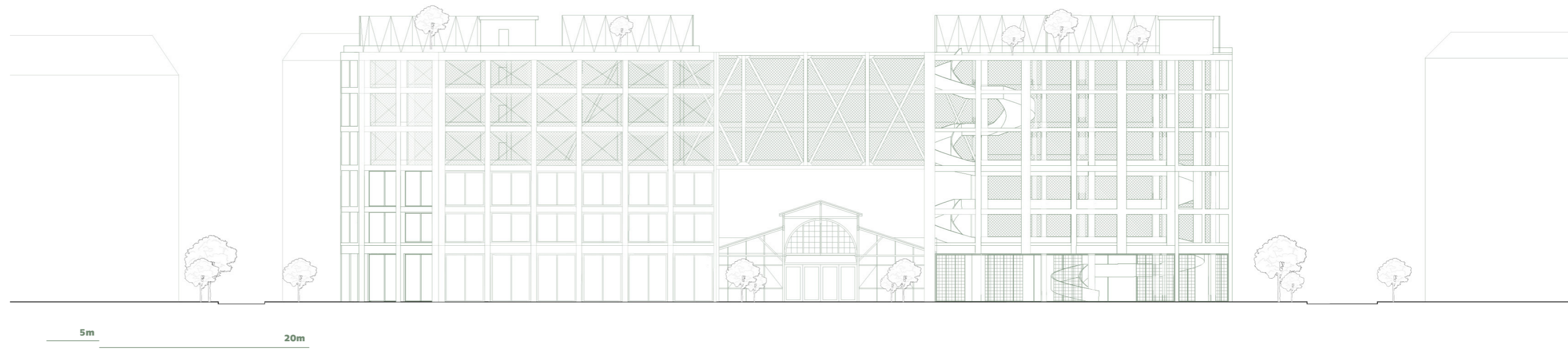
KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

LEGENDA

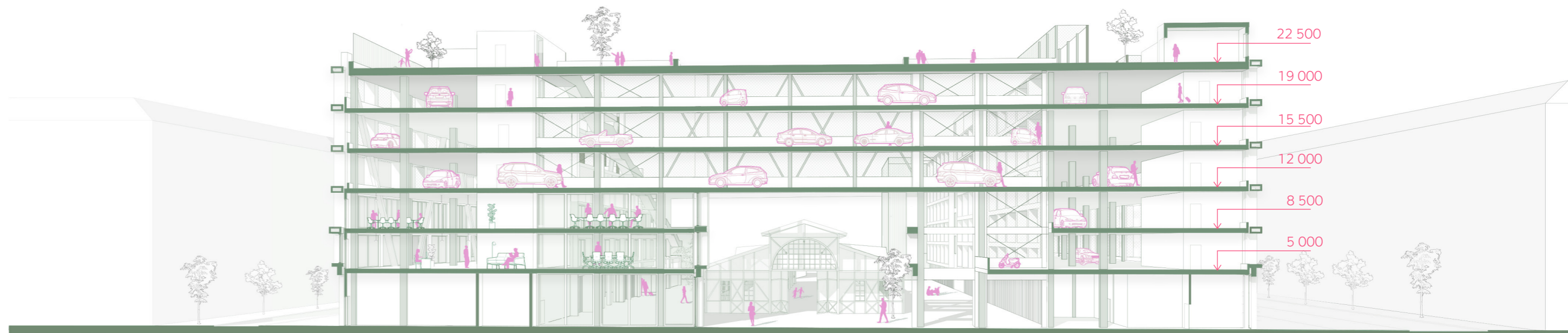
- 01. ŽELEZO-BETONOVÁ JÁDRA
- 02. DŘEVĚNÉ SLOUPY
- 03. CIT PANELY
- 04. DELTABEAM
- 05. BETONOVÉ SLOUPY
- 06. OCELOVÉ SLOUPY
- 07. DŘEVĚNÉ TRÁMY



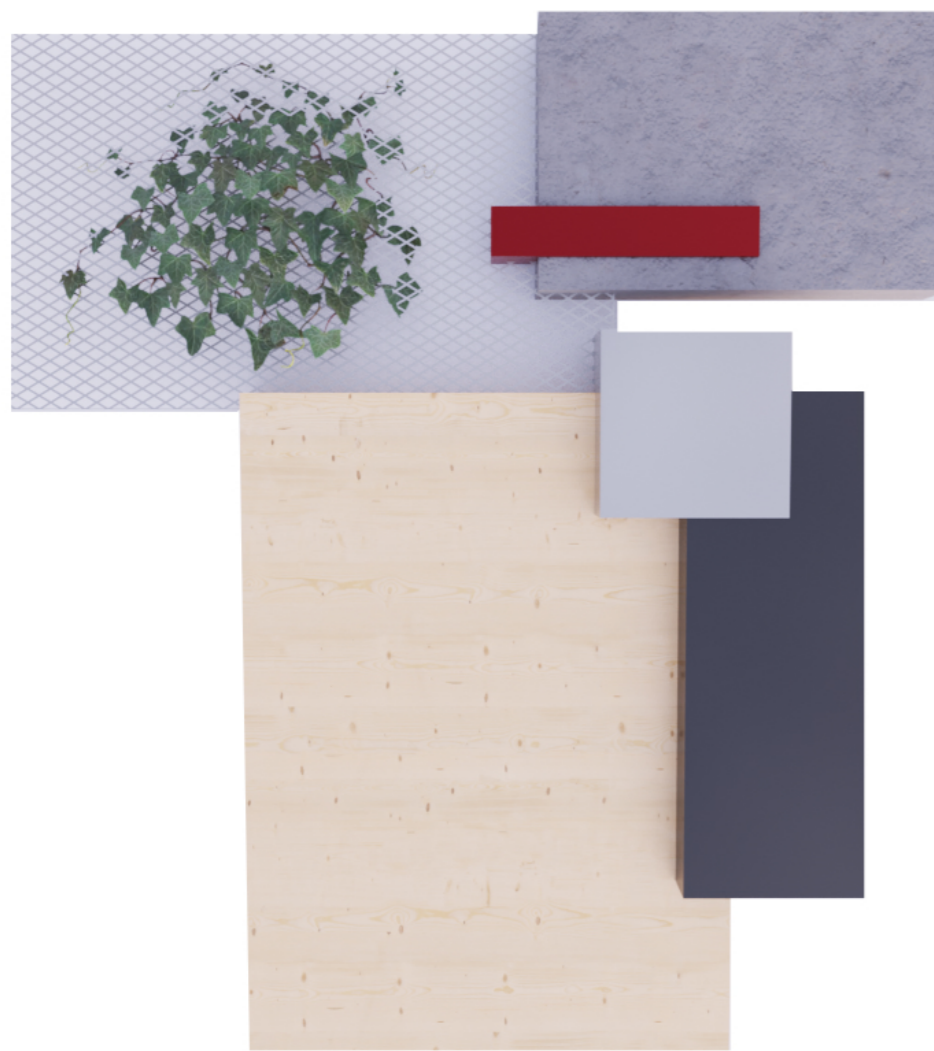
POHLED JIŽNÍ



ŘEZ HORIZONTÁLNÍ



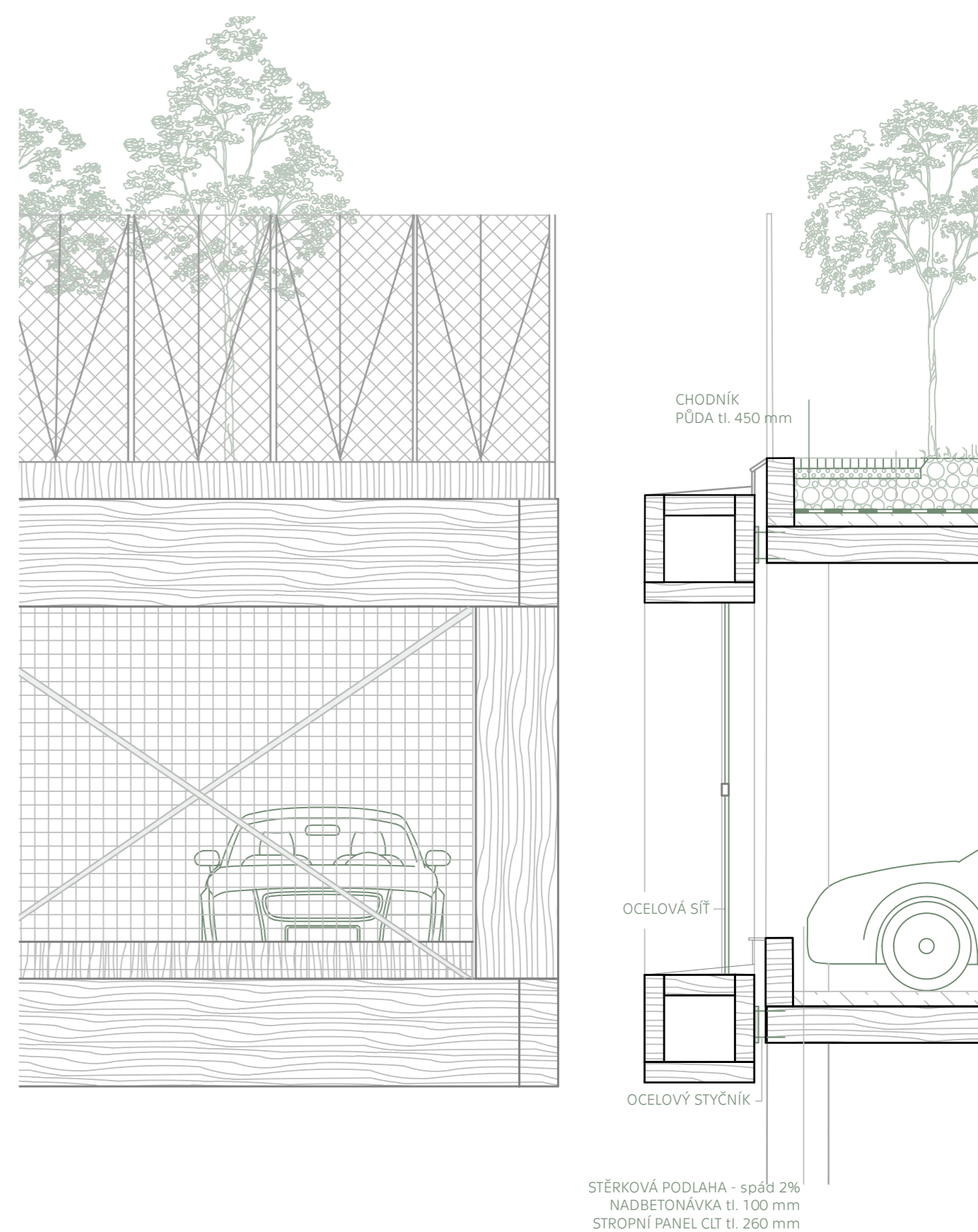
MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ



Detail a pohled fasády bytového domu



Detail a pohled fasády parkovacího domu



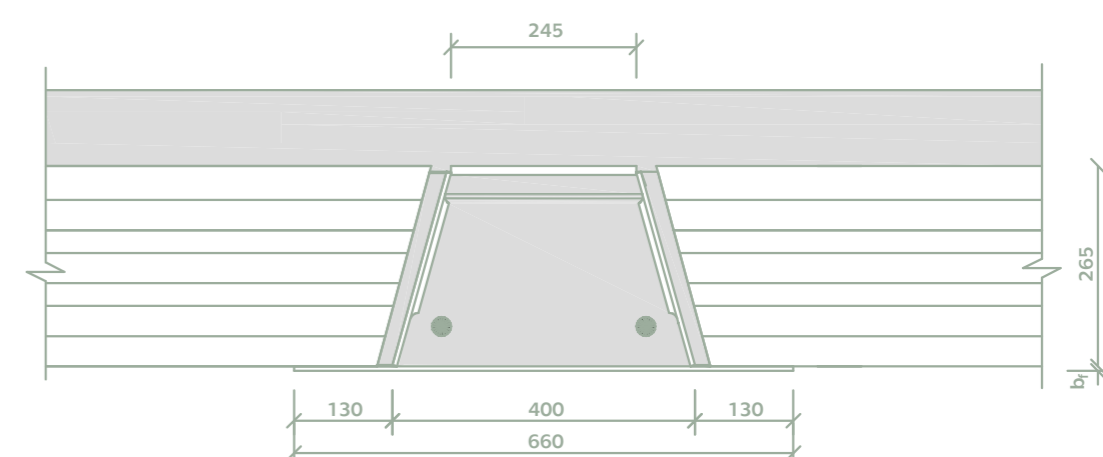
- VEGETAČNÍ POKRYV Z MOKRÁDNÍCH ROSTLIN
- HEADLINA VODY
- KAČÍREK 8/16 tl. 50 mm
- PĚNOVÉ SKLO 4/16 tl. 120 mm
- OCHRANNÁ VRSTVA PŮDY
- GEOTEXTILIE
- HYDROIZOLACE
- GEOTEXTILIE



- DŘEVĚNÉ PARKETY tl. 15 mm
- BETONOVÁ MAZANINA tl. 60 mm + PENETRACE
- SYSTÉMOVÁ DESKA PODLAHOVÉHO VYTÁPĚNÍ tl. 45 mm
- SEPARAČNÍ FÓLIE
- NADBETONÁVKA tl. 100 mm
- STROPNÍ PANEL CIT tl. 260 mm
- MINERÁLNÍ VATA tl. 240 mm
- DŘEVĚNÝ OBKLAD



DELTABEAM PŘÍČNÝ ŘEZ D26-400

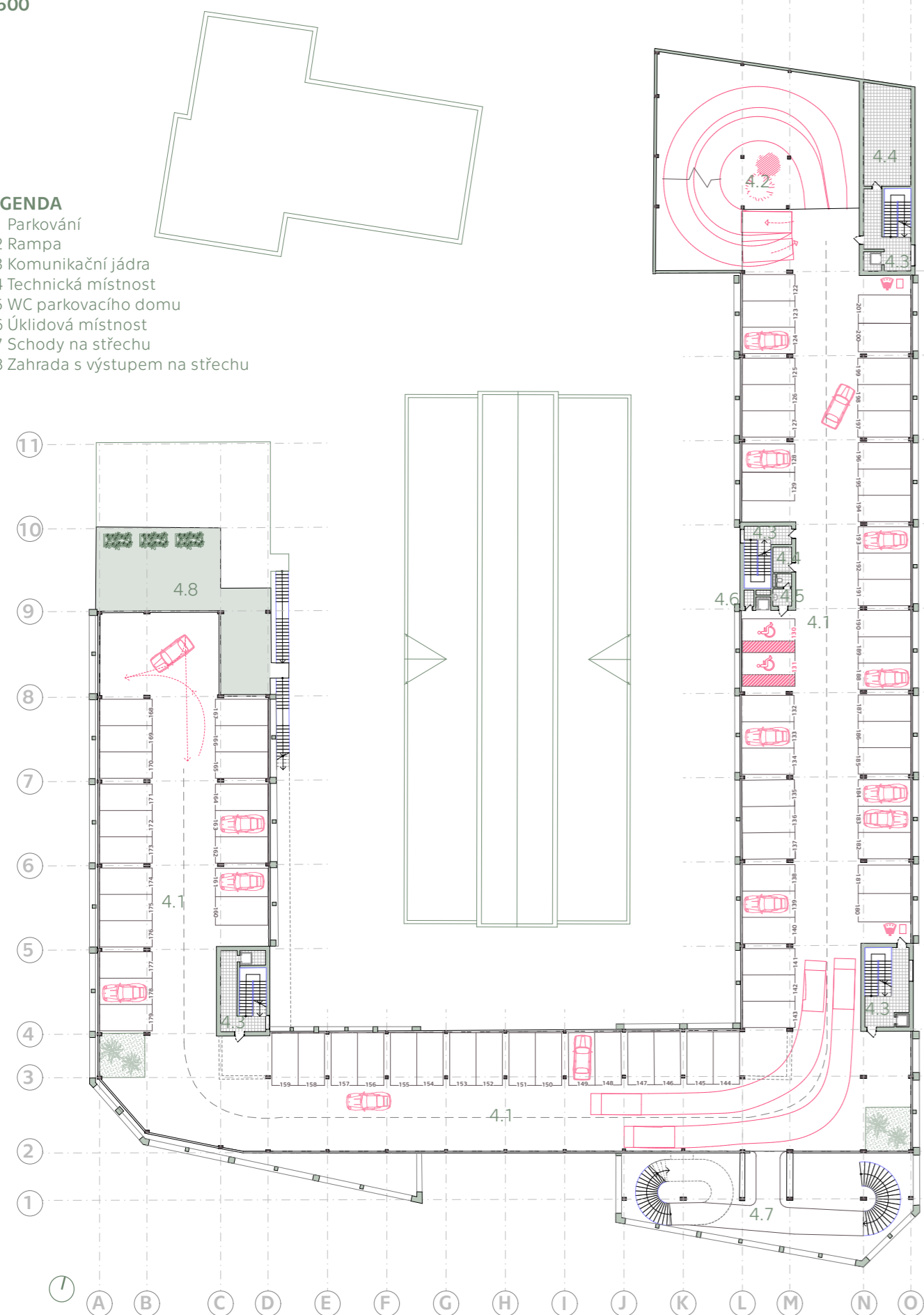




PŮDORYS PARKOVACÍHO DOMU  
1:500

LEGENDA

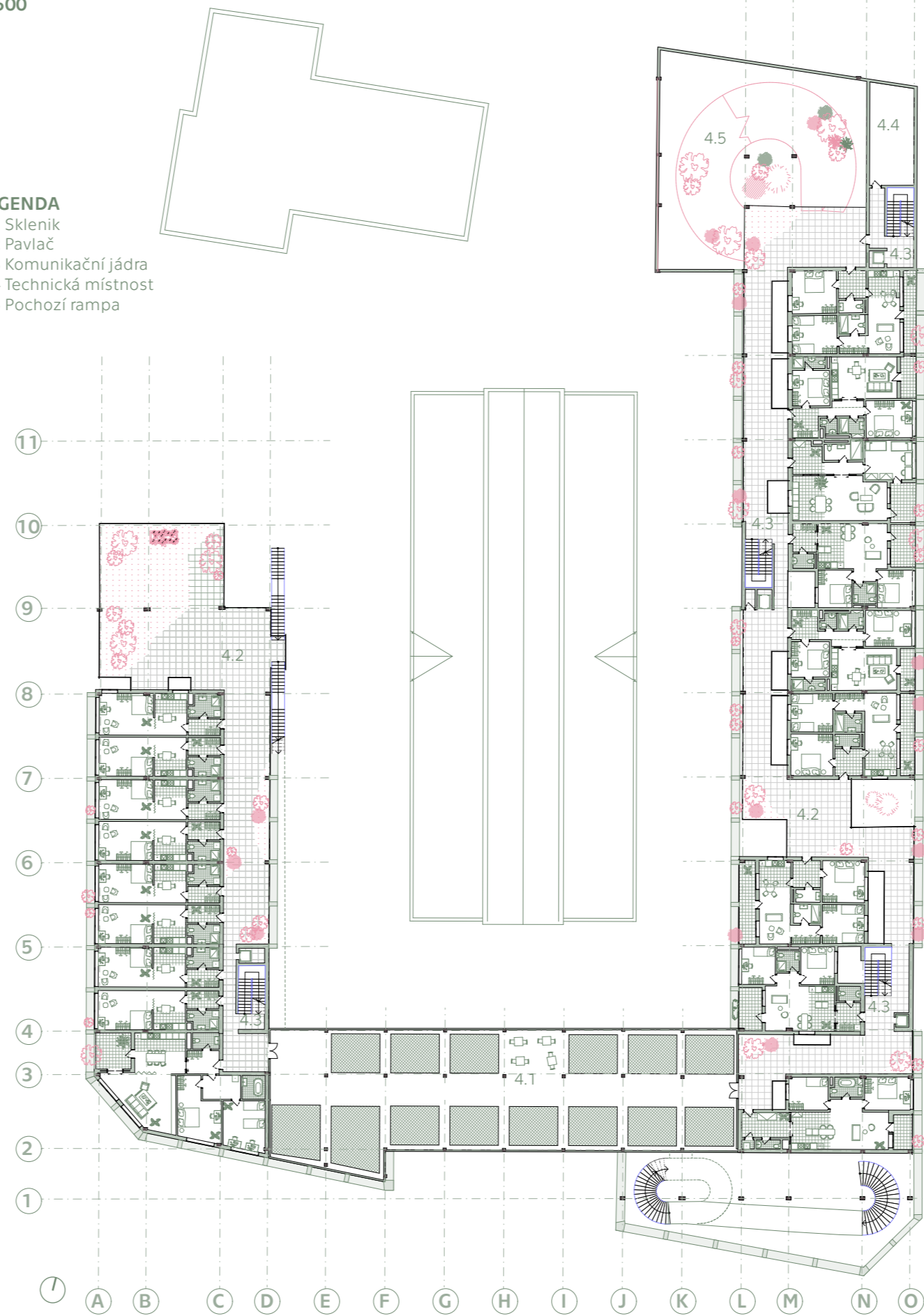
- 4.1 Parkování
- 4.2 Rampa
- 4.3 Komunikační jádra
- 4.4 Technická místnost
- 4.5 WC parkovacího domu
- 4.6 Úklidová místnost
- 4.7 Schody na střeše
- 4.8 Zahrady s výstupem na střeše



PŮDORYS BYTOVÉHO DOMU  
1:500

LEGENDA

- 4.1 Skleník
- 4.2 Pavlač
- 4.3 Komunikační jádra
- 4.4 Technická místnost
- 4.5 Pochozí rampa



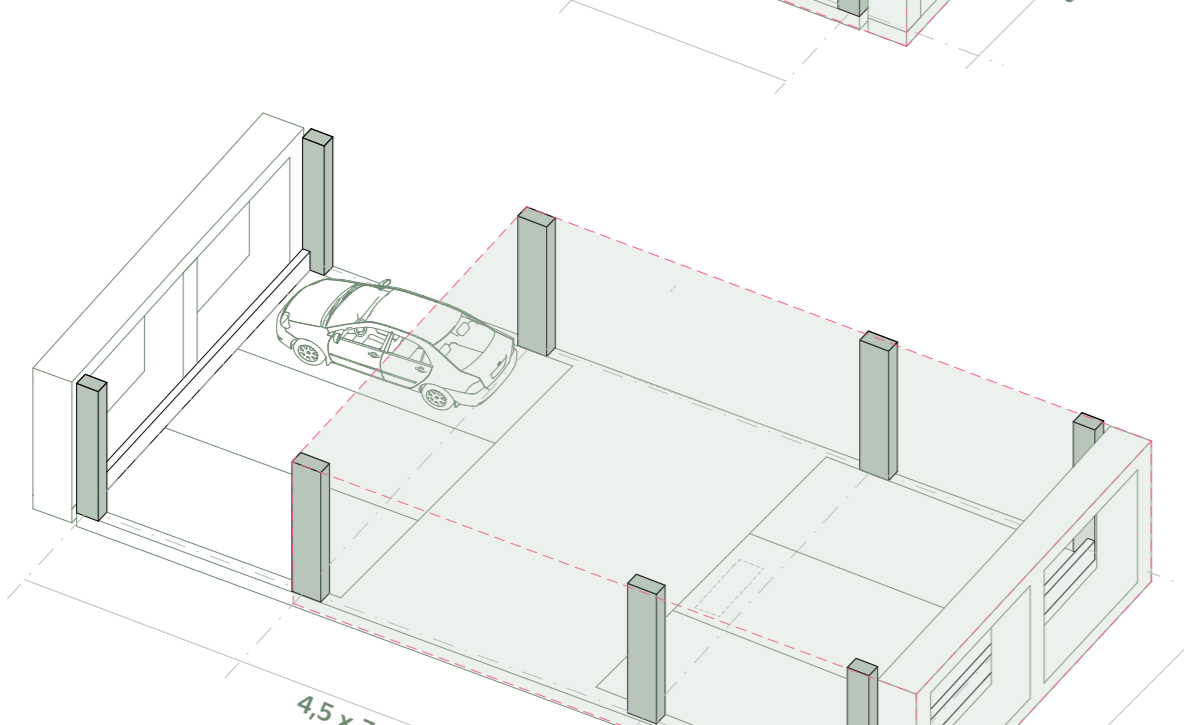
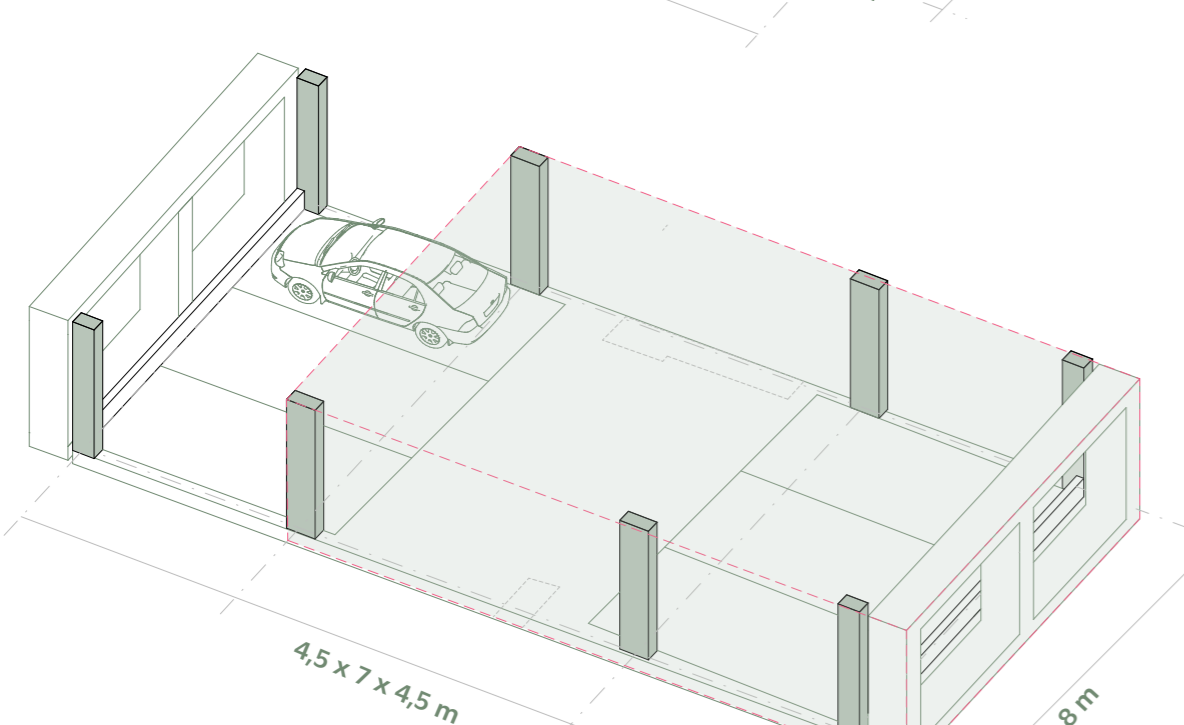
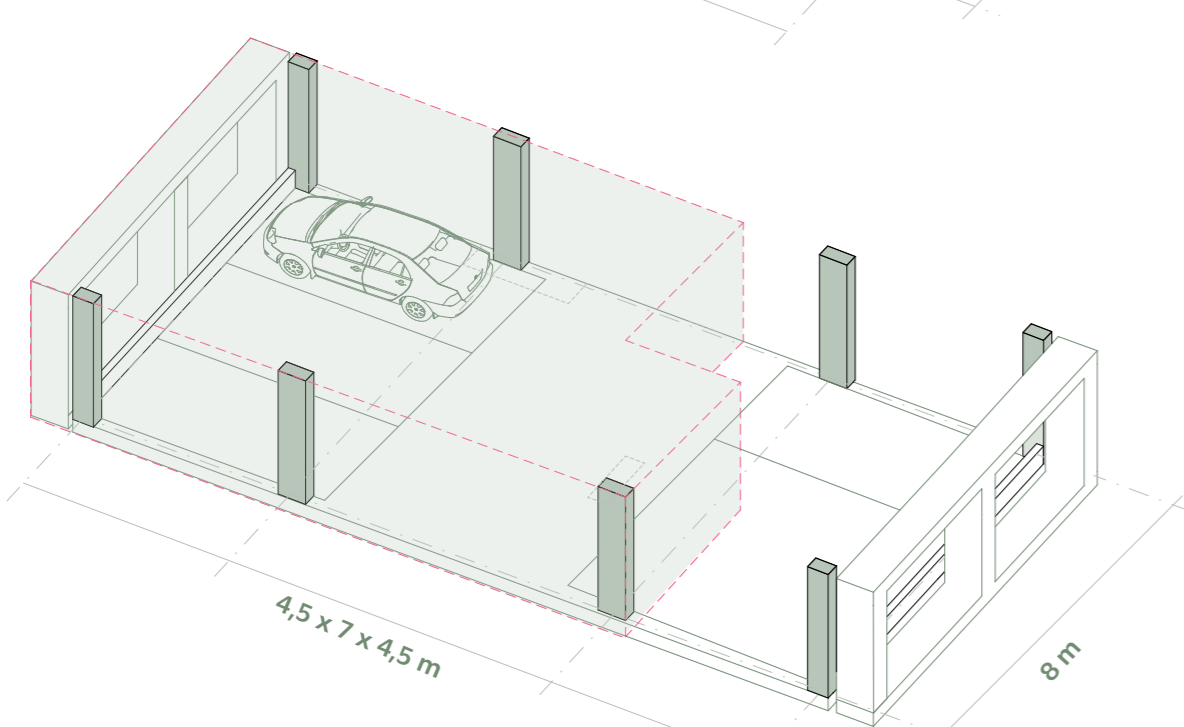
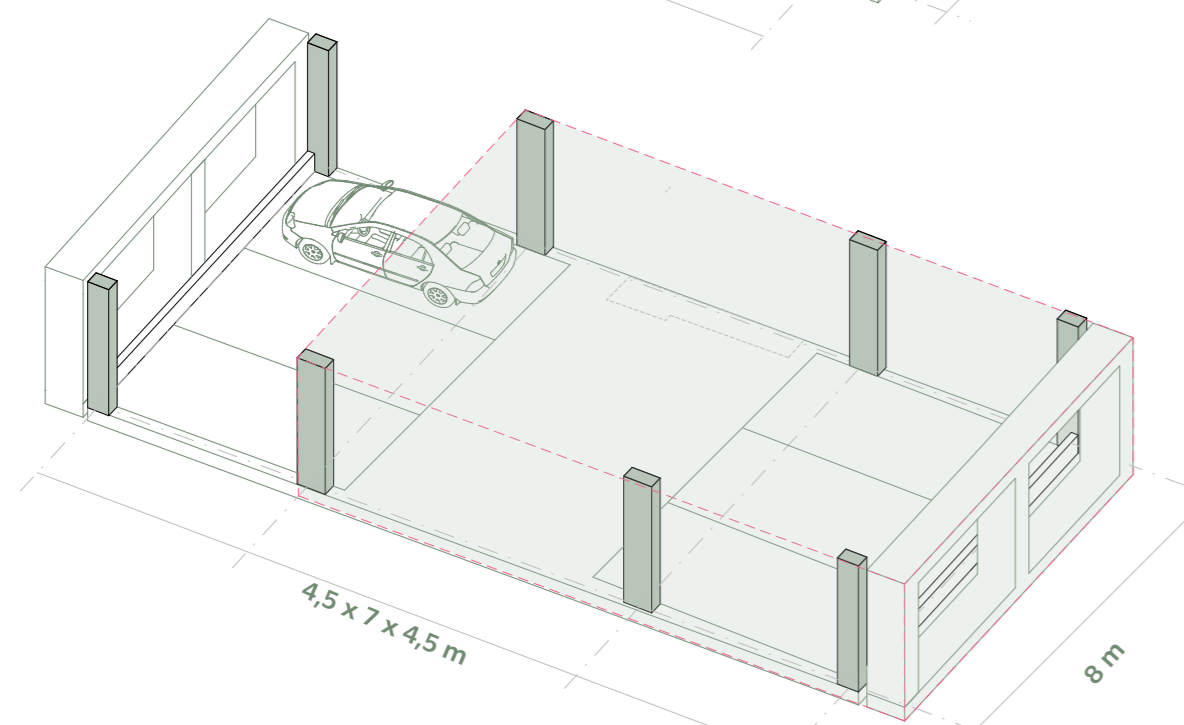
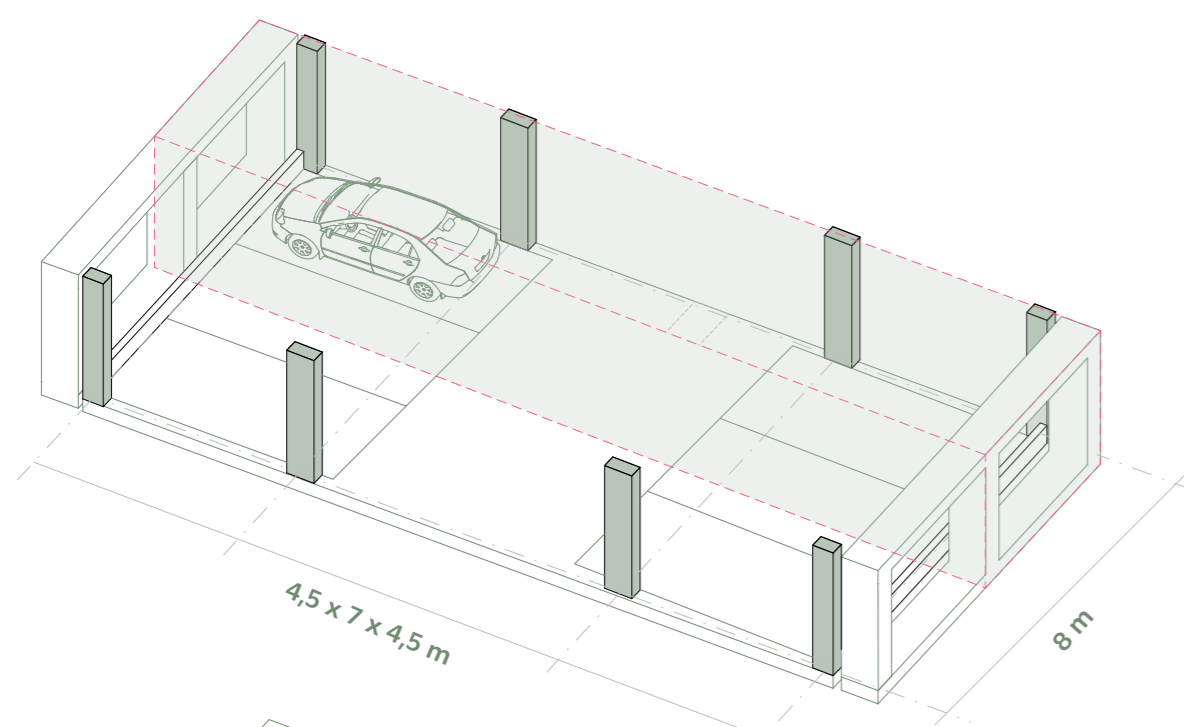
TRANSFORMACE

Z analýzy hypotetických budoucích scénářů vyplývá, že ve vzdálené budoucnosti může dojít k úplnému zániku potřeby osobních automobilů nebo k výraznému snížení jejich počtu. Současné trendy v oblasti automatizovaných vozidel a snahy Prahy zapojit se do konceptu Smart City, které zahrnují podporu udržitelných kroků v infrastruktuře, naznačují, že toto je jedna z potenciálních, a zároveň velmi pozitivních cest, kterou se může hlavní město vydat.

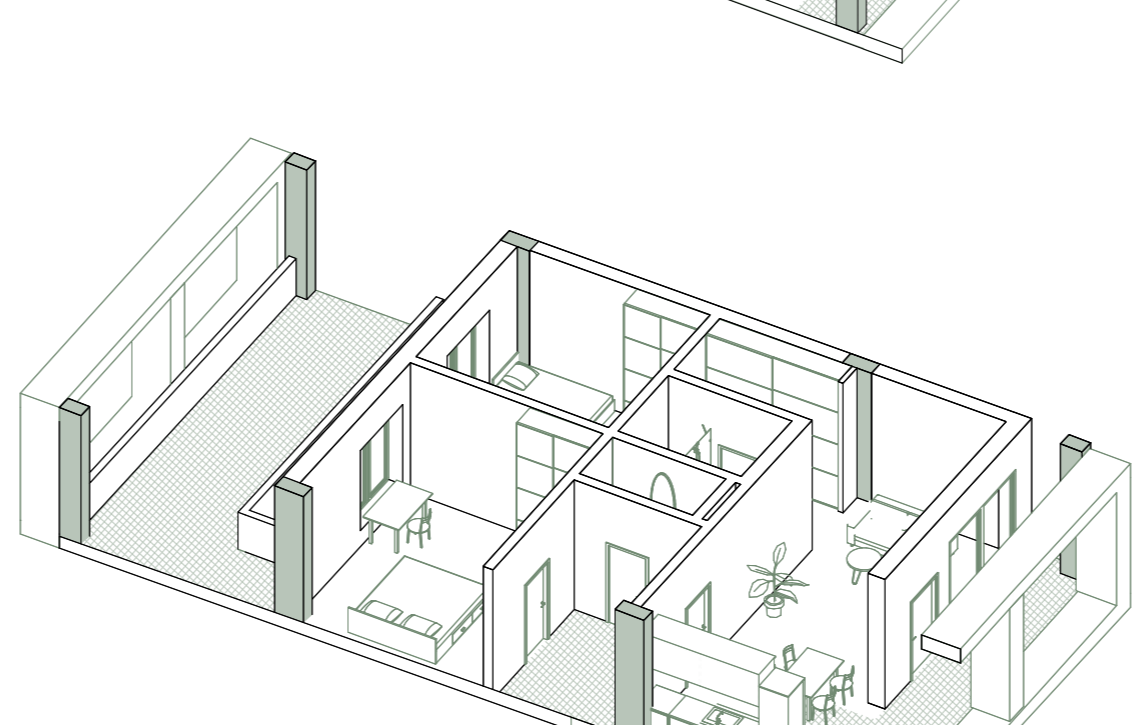
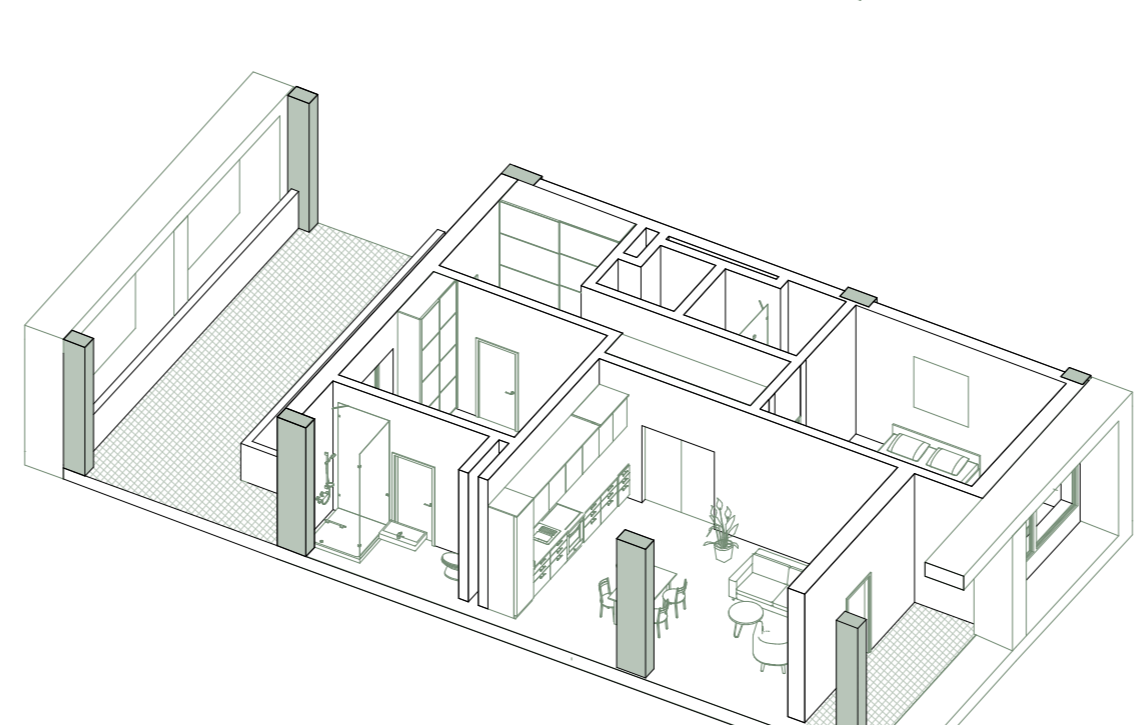
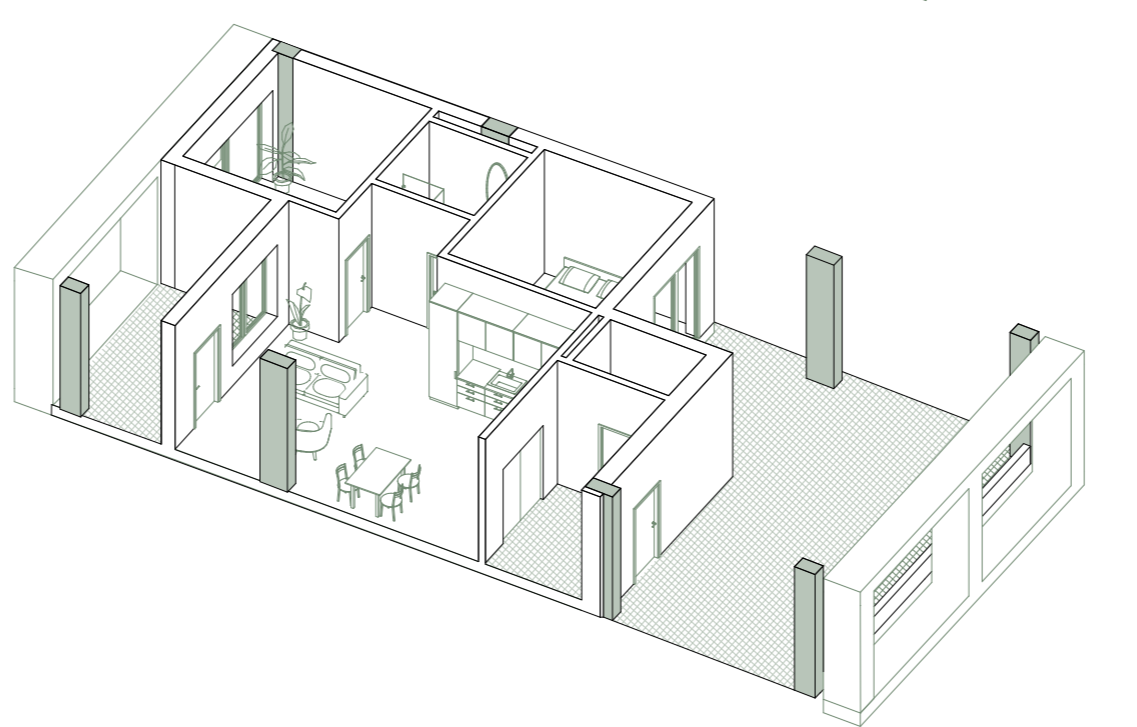
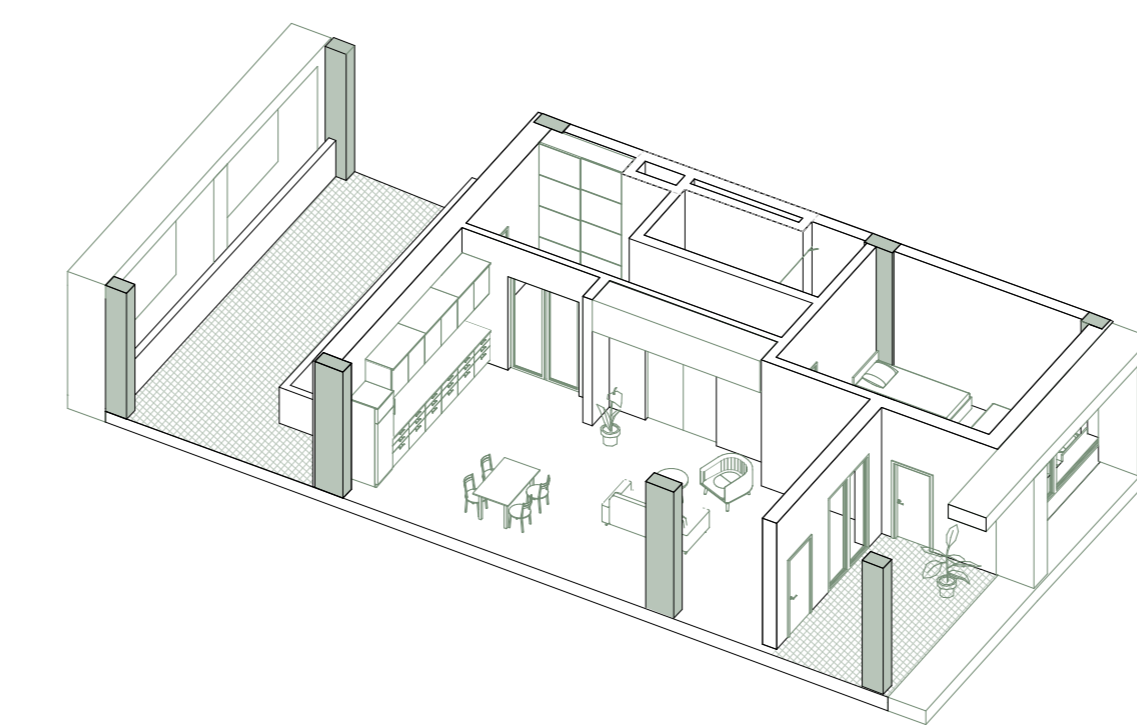
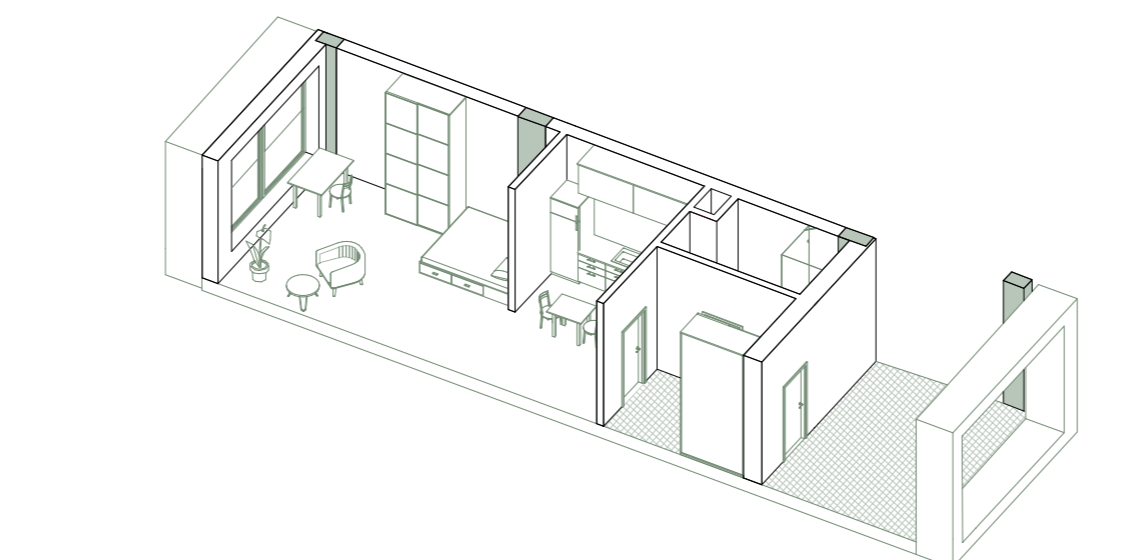
Otázkou zůstává, co se stane s budovami, jejichž původní funkce již nebude zapotřebí. Transformace stávajících staveb na nové funkční využití představuje jeden z neudržitelnějších přístupů ve stavebnictví. Tento koncept nejenže šetří zdroje a energii, ale také zachovává historickou a urbanistickou kontinuitu městských struktur. V rámci svého návrhu proto zahrnuje možnost budoucí transformace těchto budov, čímž zajišťují jejich dlouhodobou udržitelnost a adaptabilitu na měnící se potřeby společnosti.

Analýza specifické lokality ukazuje, že rezidenční využití je pro tuto oblast optimálním řešením, zejména vzhledem k vysoké poptávce po bydlení na Vinohradech. Vysoká poptávka po bytech v této části města potvrzuje, že transformace stávajících budov na bytové jednotky by nejen splnila současné i budoucí požadavky trhu, ale také přispěla k dlouhodobé udržitelnosti a životaschopnosti dané lokality.

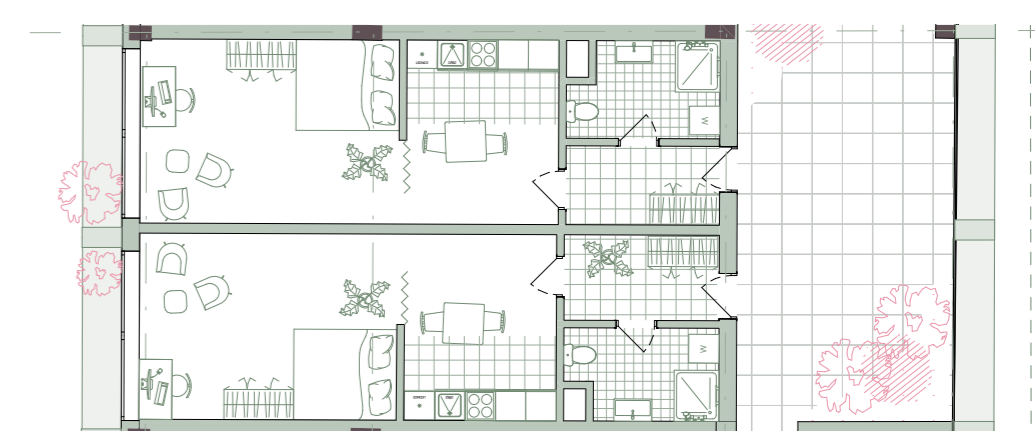
PARKOVACÍ MODUL



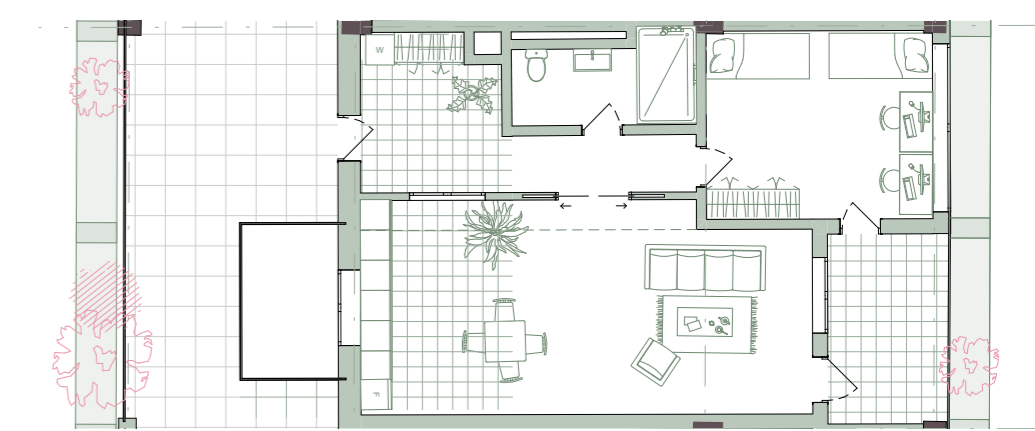
AXONOMETRIE BYTŮ



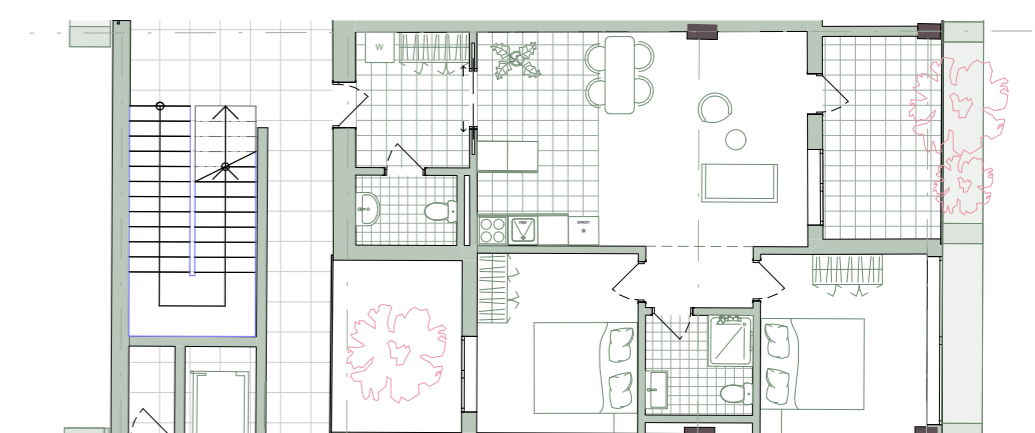
PŮDORYSY BYTŮ  
1:150



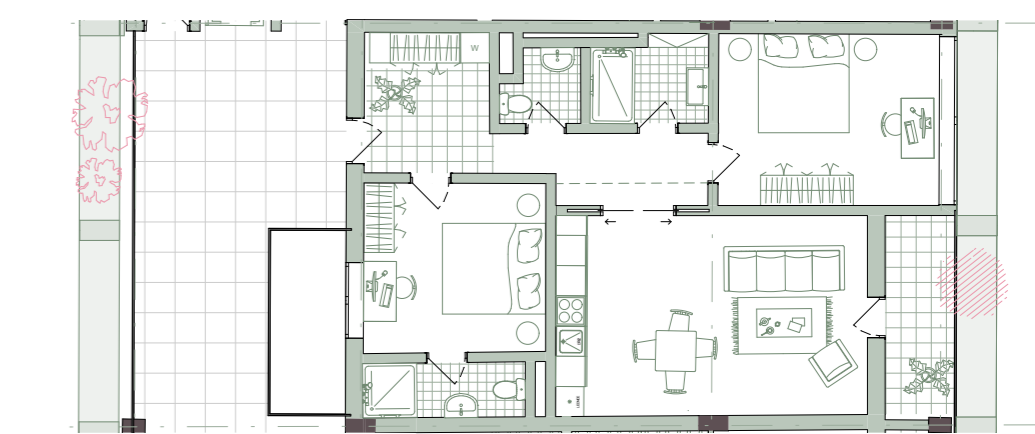
PŮdorys 2x 1+kk  
Každé 1+kk má 44 m²



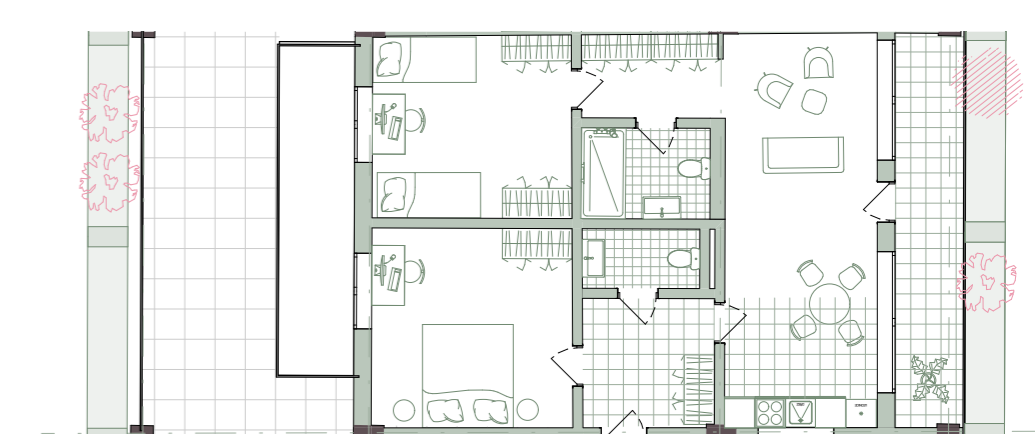
PŮdorys 2+kk  
76 m² + 8,8 m² lodžie



PŮdorys 3+kk  
71 m² + 9,6 m²



PŮdorys 3+kk  
81 m² + 5,7 m² lodžie



PŮdorys 3+kk  
78 m² + 11 m² lodžie