
Ve Svahu, Praha - Podolí inovativní formy bydlení

Bc. Slavinská Marina

Vedoucí práce: prof. Ing. arch. Irena Šestáková

Ústav nauky o budovách

Ateliér Šestáková - Dvořák

Obsah

12.03.1997

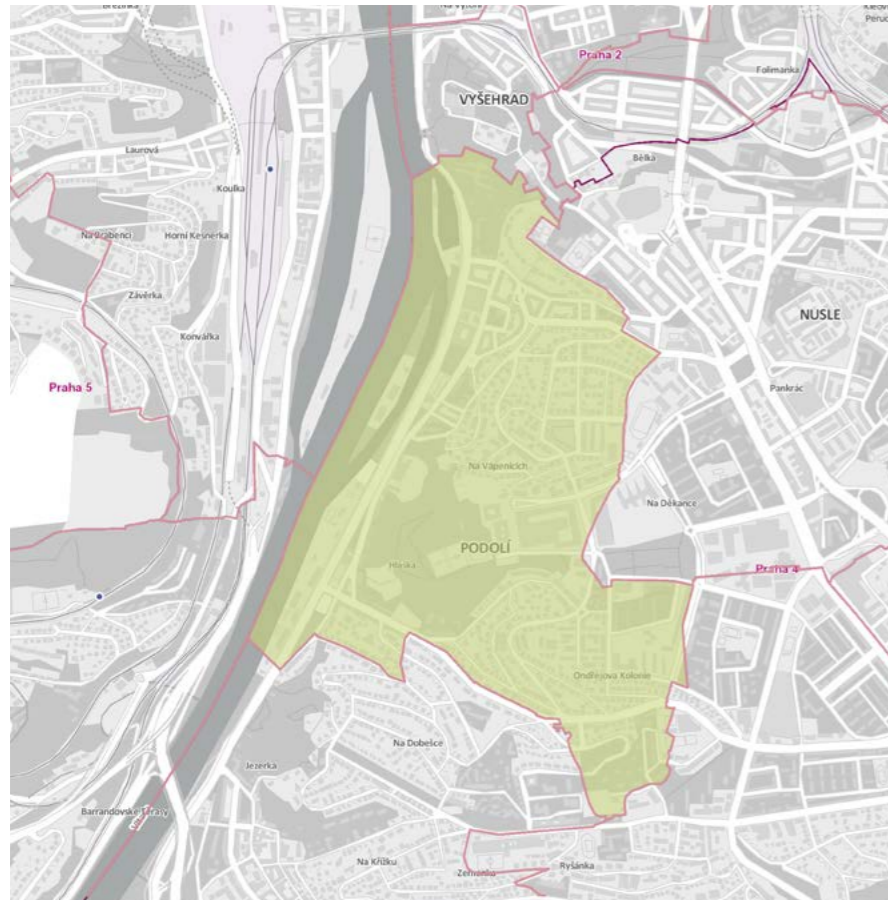
☎ +420606348042
✉ majra.ra.01@gmail.com

Podolí

Popis areala
Historie
Urbanistický kontext
SWOT
Doprava
Územní plán a Metropolitní plán

Navrch

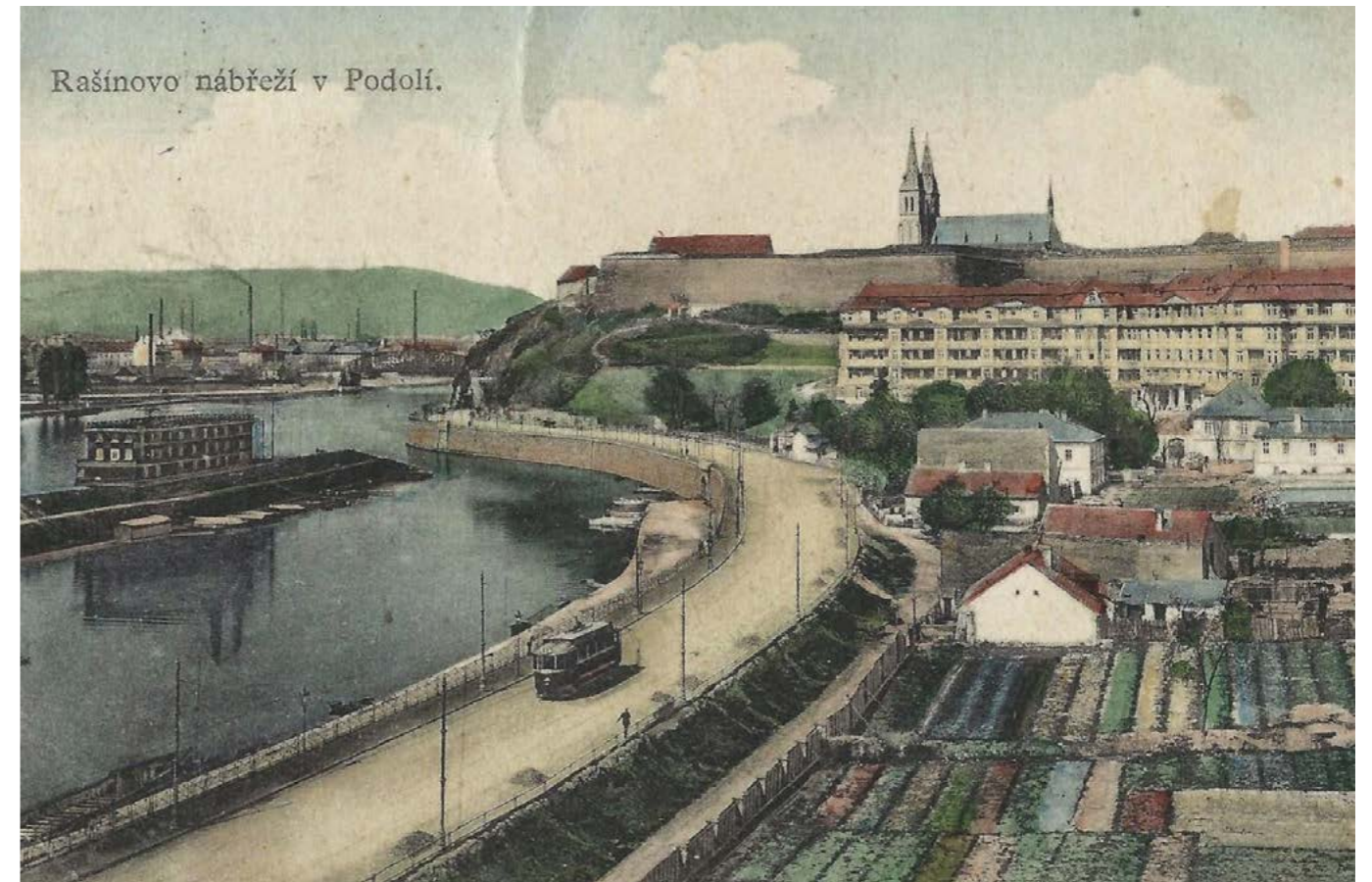
Koncept, hmotové a urbanistické řešení
Celkové výkresy
Situace
Půdorysy
Školka
Dům A
Dům B
Zákresy



Podolí

Popis areala

Podolí je městská čtvrť a katastrální území v městské části Praha 4. Nachází se na pravém břehu Vltavy. Na levém břehu Vltavy na západě se nachází Smíchov, na východě pak na kopci místní čtvrť Pankrác, která spadá pod Nusle, a Krč v Praze 4, Na jihu sousedí s Braníkem, na severu se nachází Vyšehrad (v Praze 2). Tunel pro pěší propojuje pod vyšehradským bastionem Podolí v Praze 4 přímo s Nuselským údolím v Praze 2.



Historie

1222 – první zmínka o Podolí

1922 – připojeno k Velké Praze společně s Braníkem jako její XV. Čtvrť

Podolí do roku 1922 fungovalo jako samostatná obec. Až v tomto roce bylo připojeno k Velké Praze a od roku 1923 tvořilo spolu s Hodkovičkami a Bráníkem samostatný městský obvod s číslem XV. V této době se také Podolí nejvíce rozrůstá, což podněcuje i čilý stavební ruch. Vzniká zde mnoho rodinných domů, na které navazuje rozsáhlá činžovní zástavba zejména ze třicátých let a také architektura poválečná.

Na dnes dostupných mapách Prahy se Podolí objevuje od roku 1842. Na mapě z tohoto roku jsou vyznačeny zelené plochy a hlavní ulice. Mezi objekty patří kostel svatého Michala a kostel svatého Pankráce a jednotlivé vily s pozemky. Pouze podél ulice dnes zvané Sinkulova je řada domů blízko sebe.

Plán Prahy 1889



Na mapě z roku 1889 se objevuje přístaviště lodí a chybí most na Schwarzenberský ostrov.

Plán Prahy 1842



Na mapě z roku 1909 se objevuje rozdělení čtvrtí na pozemky, které pochází především ze severní části (od Vyšehradu) a podél nábřeží, a také názvy některých ulic, které zůstaly zachovány dodnes. Je vyznačen hřbitov ohraničený z jedné strany Lopateckou ulicí. Pro tuto oblast býval určen hřbitov u katedrály svatého Michala. Objevuje se také stará budova vodárny.

Na plánu z roku 1920 se objevuje označení území Podolí červenou čarou a dále lze vysledovat stejné tendence v rozdělení čtvrtí na pozemky jako na předchozí mapě. Objevuje se rozdělení ulic Ve Svahu a Na Topolce, které však ještě nebyly podepsány.

Na plánu z roku 1938 má areál již současnou strukturu, ale ne všechny významné budovy ještě existují. Například zde nejsou podolské koleje.

Jak je z těchto map patrné, mělo Podolí po připojení k Praze dva směry rozvoje: podél břehu řeky a severojižním směrem od Vyšehradu. Zároveň se zde objevily orientační stavby (např. vodárna, kostely, hřbitov) dávno předtím, než oblast získala dnešní podobu. Ulice Ve Svahu je rovněž vyznačena od počátku 20. století, ale není ještě plně zastavěná.

Plán Prahy 1909



Plán Prahy 1920



Plán Prahy 1938



Památky

Pokud jde o konkrétní historické a architektonické památky, nejbližší a nejvýznamnější z nich je Vyšehrad. Nachází se v městské části Praha 2, je národní kulturní památkou a je v památkové rezervaci. Blízkost jedné z hlavních pražských památek obohacuje čtvrť Podolí a činí ji turisticky atraktivní.

Ulice Pod Vyšehradem, část ulice Ve Svahu a ulice Na Topolce jsou v ochranném pásmu, které ovlivní projekty v těchto místech.

Druhou velkou architektonickou památkou je Podolská vodárna.

Všechny památky vytvářejí jedinečný historický obraz místa, jsou součástí genia loci a ovlivňuje další výstavbu.



Vyšehrad



Plavecký stadion Podolí



kostel svatého Michaela



komplex kolejí ČVUT



Hoffmannova vila



katovna



Podolská vodárna



Ústav pro péči o matku a dítě

Nachází se zde mnoho vil z konce 19. a počátku 20. století. Mnohé z nich jsou stavbami slavných funkcionalistických architektů a také ovlivňují charakter místa a jsou inkluzí tehdejší moderny v historickém kontextu.

Jedná z nich je funkcionalistická vila z roku 1936. Pochází z ateliéru architekta Karla Stráníka, bývalého asistenta a spolupracovníka Le Corbusiera.

Druhou vilu postavenou v letech 1929–1930 pro spisovatele Františka Langera navrhl architekt Karel Honzík ve spolupráci se zahradním architektem Otokarem Fierlingerem.

Za povšimnutí stojí zejména vila obložená keramickým obkladem od dvojice architektů Arnošta Múhlsteina a Victor Fúrtha.

V ulici U podolského hřbitova stojí vila období třicátých let. Projektovatel ji architekt Karel Hannauer.



Urbanistický kontext

Bakalářská práce, 2020r
v. Kolva, Republika Komi

Na úrovni urbanismu existuje řada problémů, jedním z nich jsou proluky v zástavbě. Aktivní topografie vytváří jak krásné výhledy na město, tak ztížené podmínky pro pohyb osob se zdravotním postižením. V oblasti Podolí je mnoho příkrých víceúrovňových schodů, které lze obejít prodloužením trasy, ale často ani úhel svahu není nejpohodlnější.

Ačkoli je cesta podél nábřeží označena jako místní občanská vybavenost třídy 1, představuje před nábřežím bariéru pro chodce. Dalším sporným bodem týkajícím se veřejných prostranství je přístupnost ostrova a přístaviště lodí. Přestože tyto části využívá jachtklub, jsou již dlouho součástí obrazu Podolí a mohou sloužit i jako rekreační plochy.

Mínusem občanského vybavení je nedostatečná nabídka obchodů a kaváren v uličním parteru, stejně jako jediné staré dětské hřiště.

○ tom se zmínili i samotní obyvatelé na plánovaném setkání k rozvoji prostoru Podolí.



Schéma urbanistických vztahů

- Dominanty v území
- Celoměstská osa
- Rekreační plocha (parky)
- Lokalitní - podolská osa
- Městská plocha (náměstí, předporostory)



Mapa záměrů

- Městské záměry
- Soukromé záměry
- Obnova vodovodního řadu Lokalitní - podolská osa
- Rekonstrukce kanalizace

SWOT

S Hlavními přednostmi čtvrti jsou její obytný charakter - množství zeleně (klid parku Rybářská) a sportovišť, blízkost řeky a Vyšehradu, zachovalé historické souvislosti.

W Veřejná prostranství v dezolátním stavu, nedostatečná občanská vybavenost, proluky

O Volný prostor vedle vodárny k obnově, hlavní ulice jsou dostatečně široké, aby mohly být využity ke zlepšení veřejných prostranství

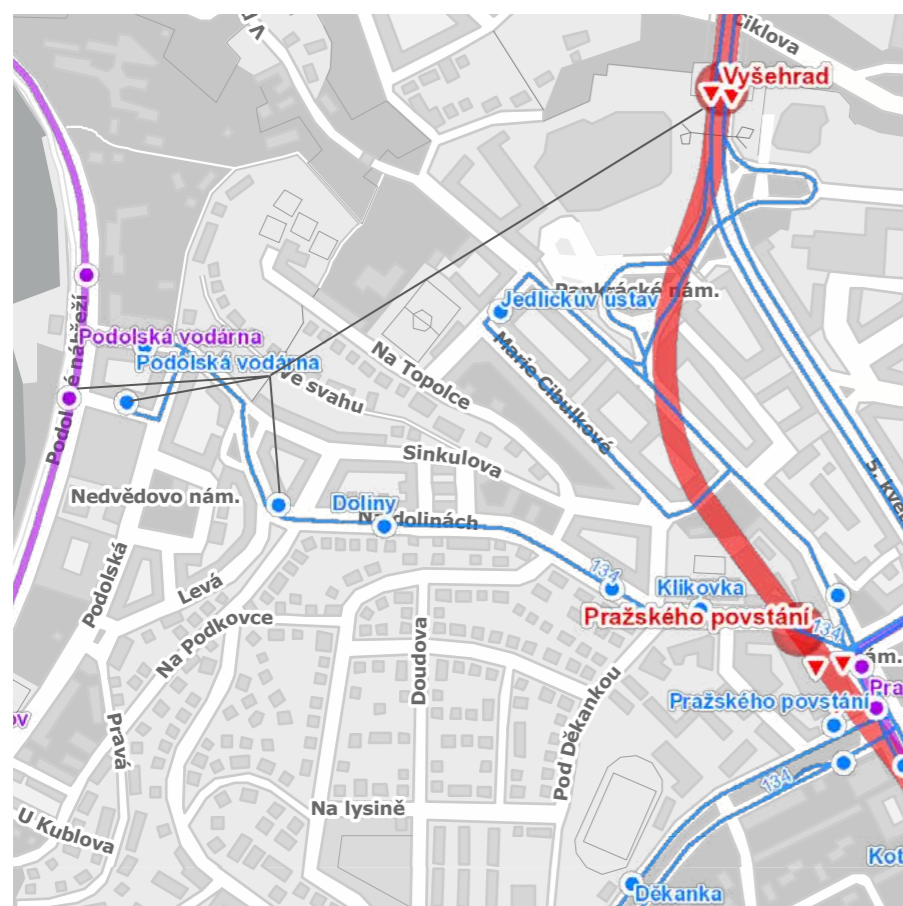
T Možný zákaz zvonění v katedrále svatého Michaela kvůli blízkosti obytných nemovitostí



Podolí

Popis areala

Podolí je městská čtvrť a katastrální území v městské části Praha 4. Nachází se na pravém břehu Vltavy. Na levém břehu Vltavy na západě se nachází Smíchov, na východě pak na kopci místní čtvrť Pankrác, která spadá pod Nusle, a Krč v Praze 4, Na jihu sousedí s Braníkem, na severu se nachází Vyšehrad (v Praze 2). Tunel pro pěší propojuje pod vyšehradským bastionem Podolí v Praze 4 přímo s Nuselským údolím v Praze 2.



- Autobusové linky
- Tramvajové linky
- Linky metra C

- ≤ 2 NP
- 3 NP
- 4 NP
- 5 NP
- 6 NP



Výšky budov

- Rovná
- Šíkmá

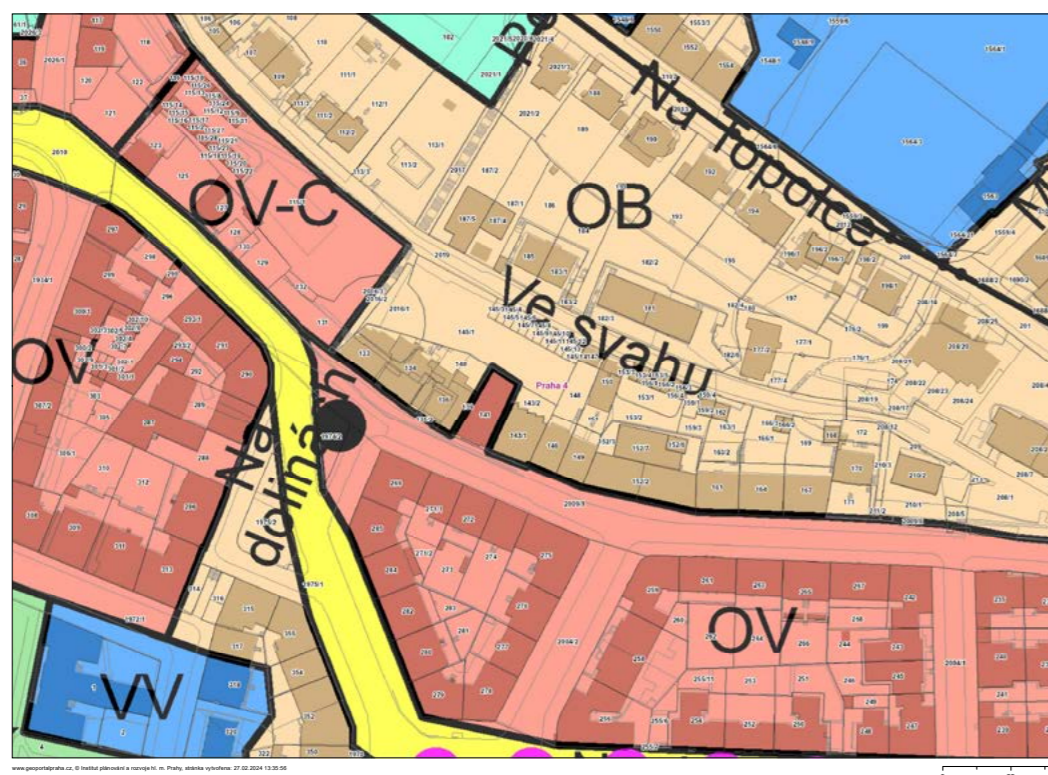


Tvář střech

ФОТКА

ФОТКА

Co se týče dopravy, Podolí je klidná obytná čtvrť. Východně od ní vede aktivní silnice 1. třídy podél ulice 5. května. V lokalitě převažují místní komunikace 1. a nižší třídy. Nejbližší stanice metra je Pražského povstání (je zde i tramvajová zastávka), nejbližší tramvajová linka vede po nábřeží.



ÚZEMNÍ PLAN

OB – čistě obytné

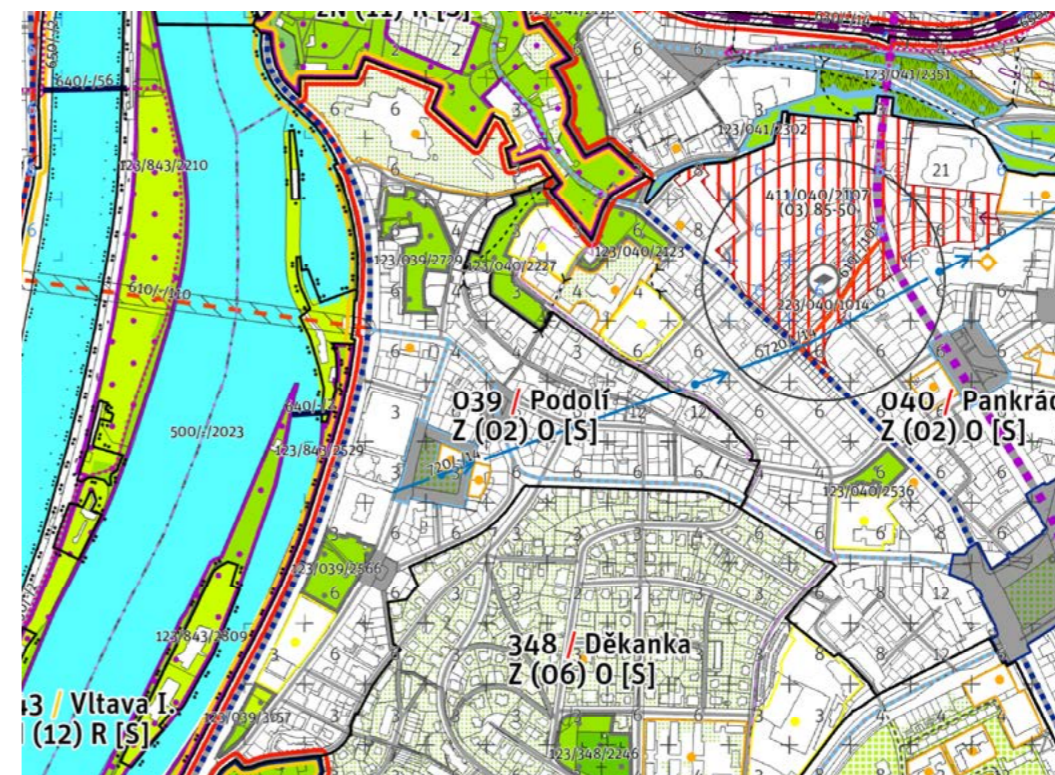
Hlavní využití: Plochy pro bydlení.

Přípustné využití: Byty v nebytových domech.

Mimoškolní zařízení pro děti a mládež, mateřské školy, ambulantní zdravotnická zařízení, zařízení sociálních služeb.

OV - všeobecně obytné

Hlavní využití: Plochy pro bydlení s možností umísťování dalších funkcí pro obsluhu obyvatel.



METROPOLITNÍ PLAN

Navrch

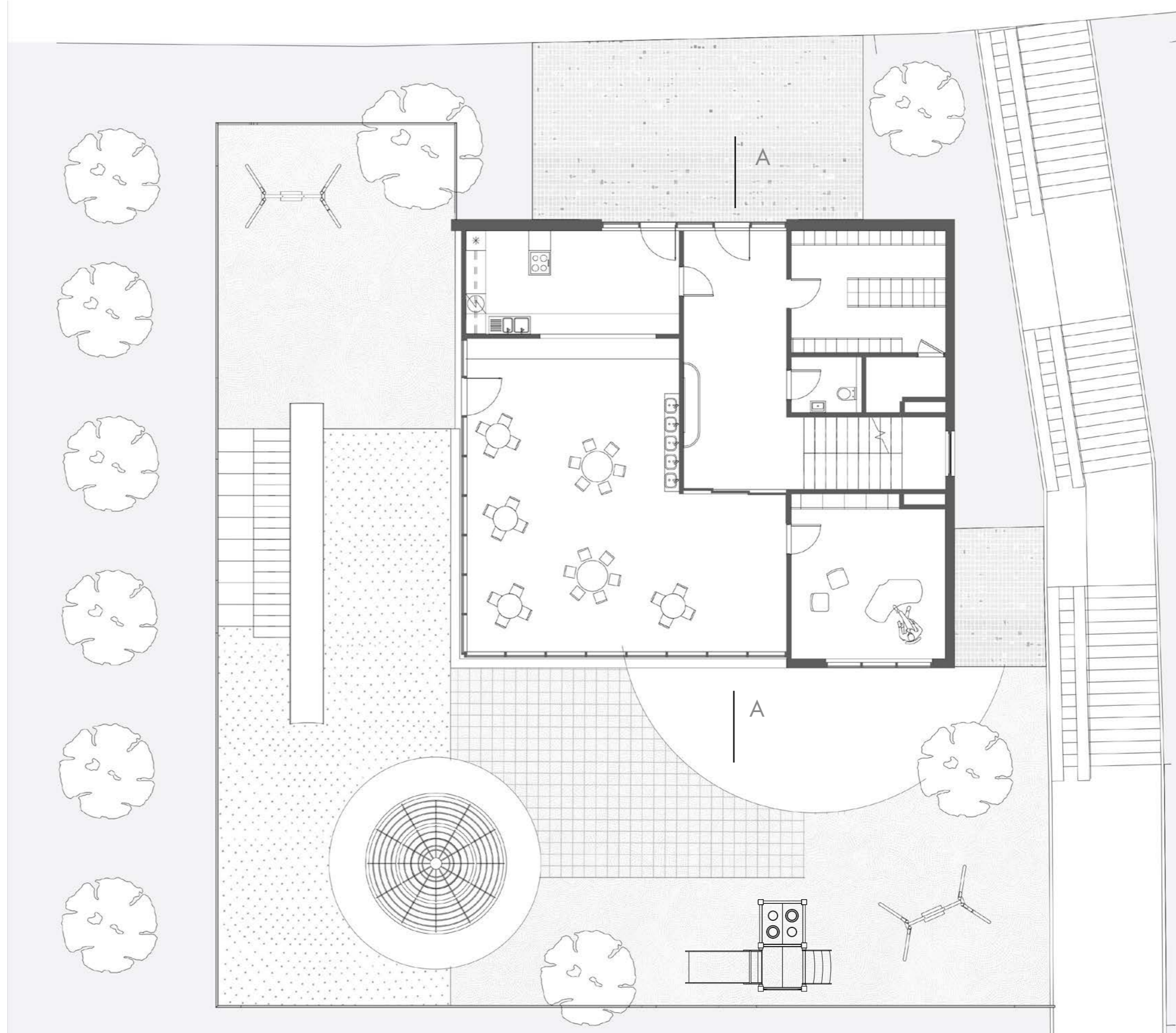
Koncept, hmotové a urbanistické řešení

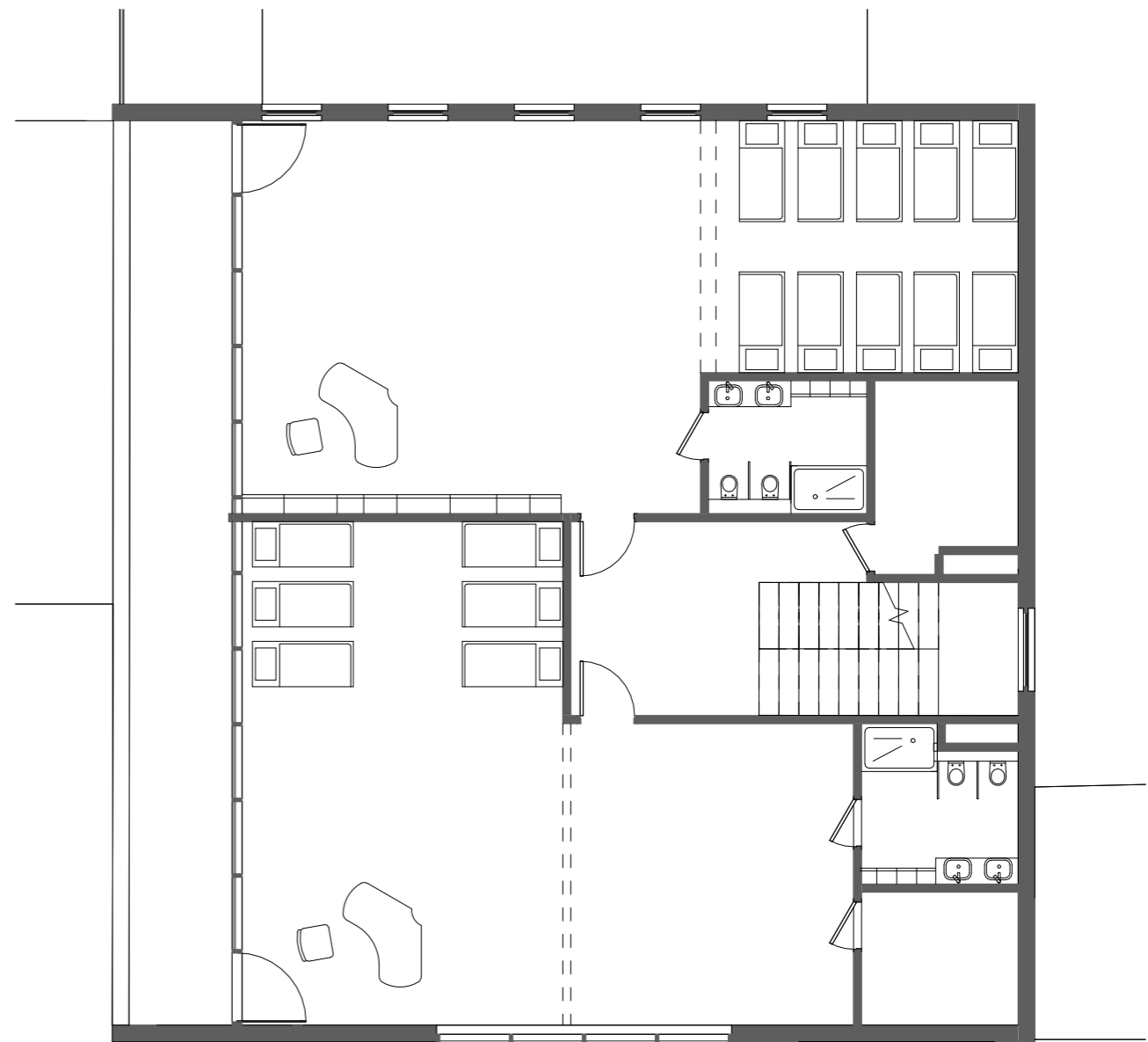
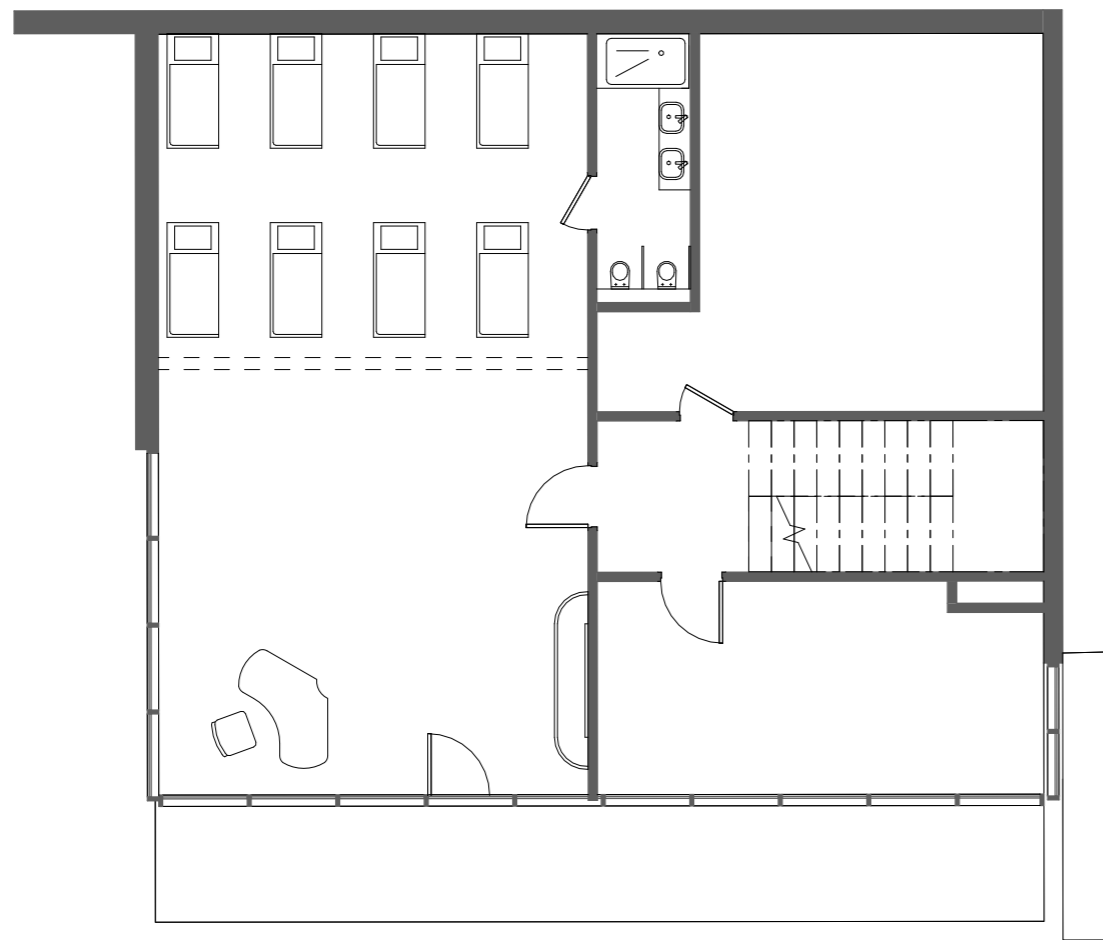
Zástavba v ulici Ve Svahu zahrnuje pět obytných vilových domů a mateřskou školu. Architektonické řešení čerpá inspiraci z funkcionalistických vil z 30. let, které se nacházejí v blízkém okolí. Koncept zástavby spočívá v umístění nových objektů proti volnému prostoru mezi domy na protější straně ulice. Tímto způsobem je možné nejen vytvořit nové výhledy, ale také zachovat stávající pohledy na současné domy.

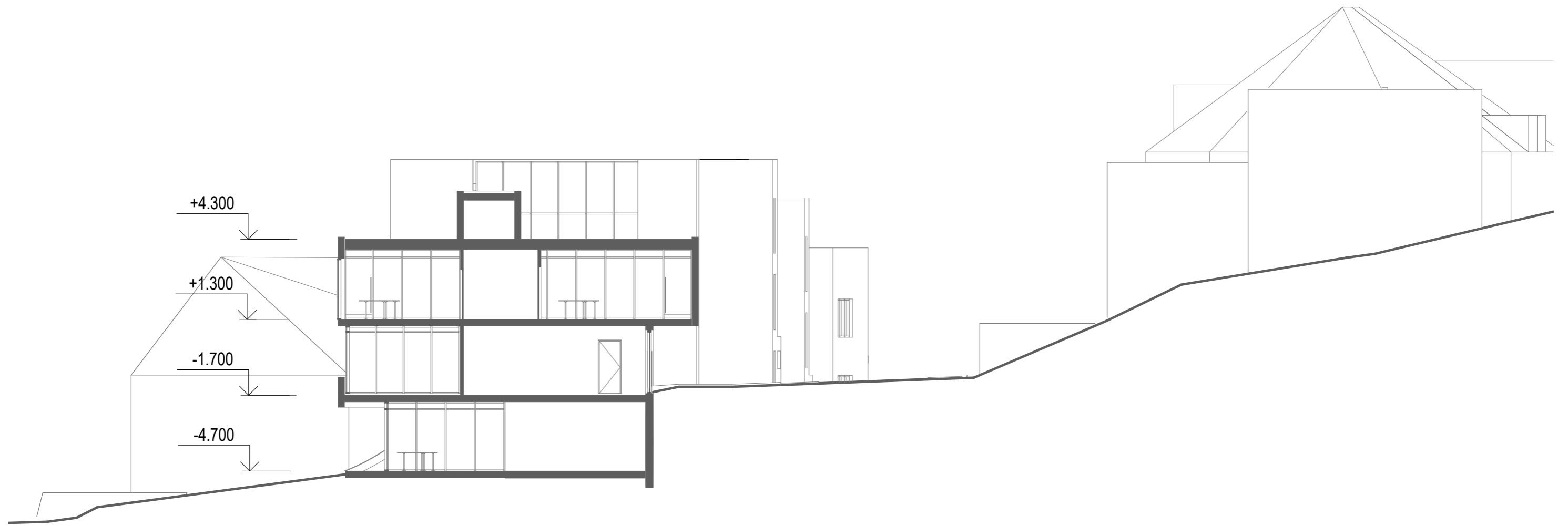


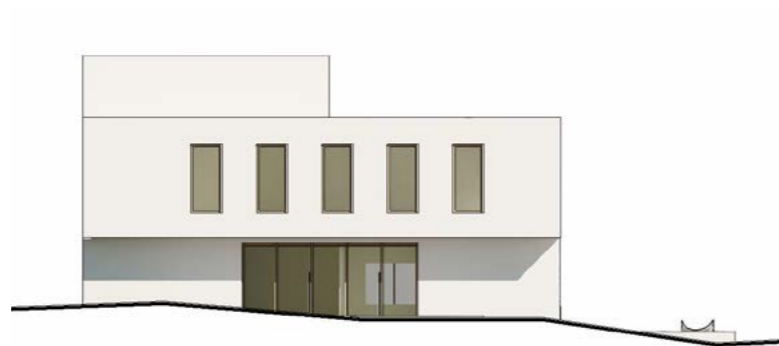
Situace
M 1:5000







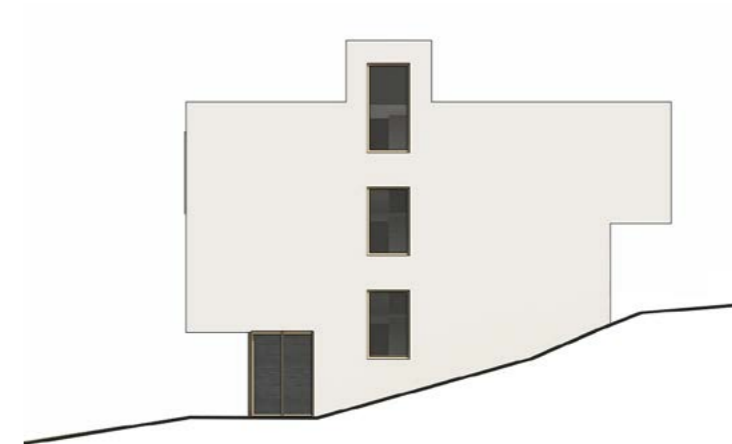




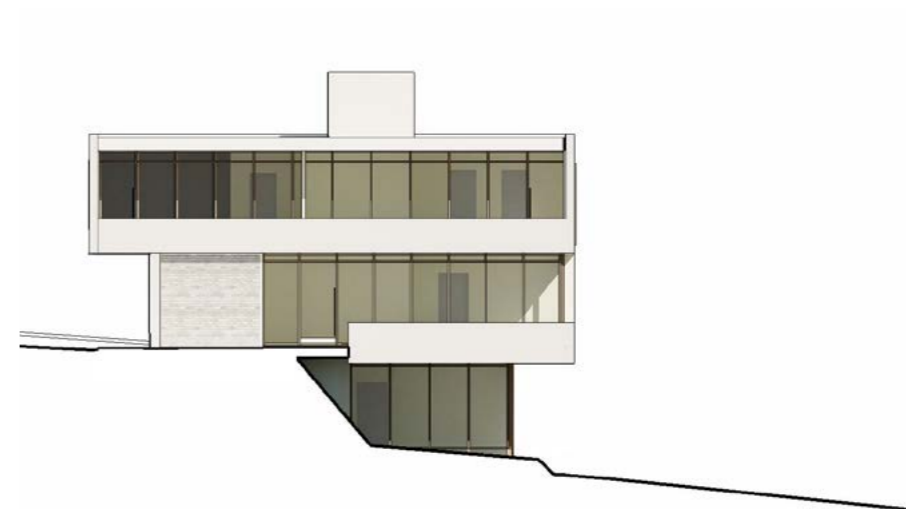
Pohled severozápadní
M 1:200



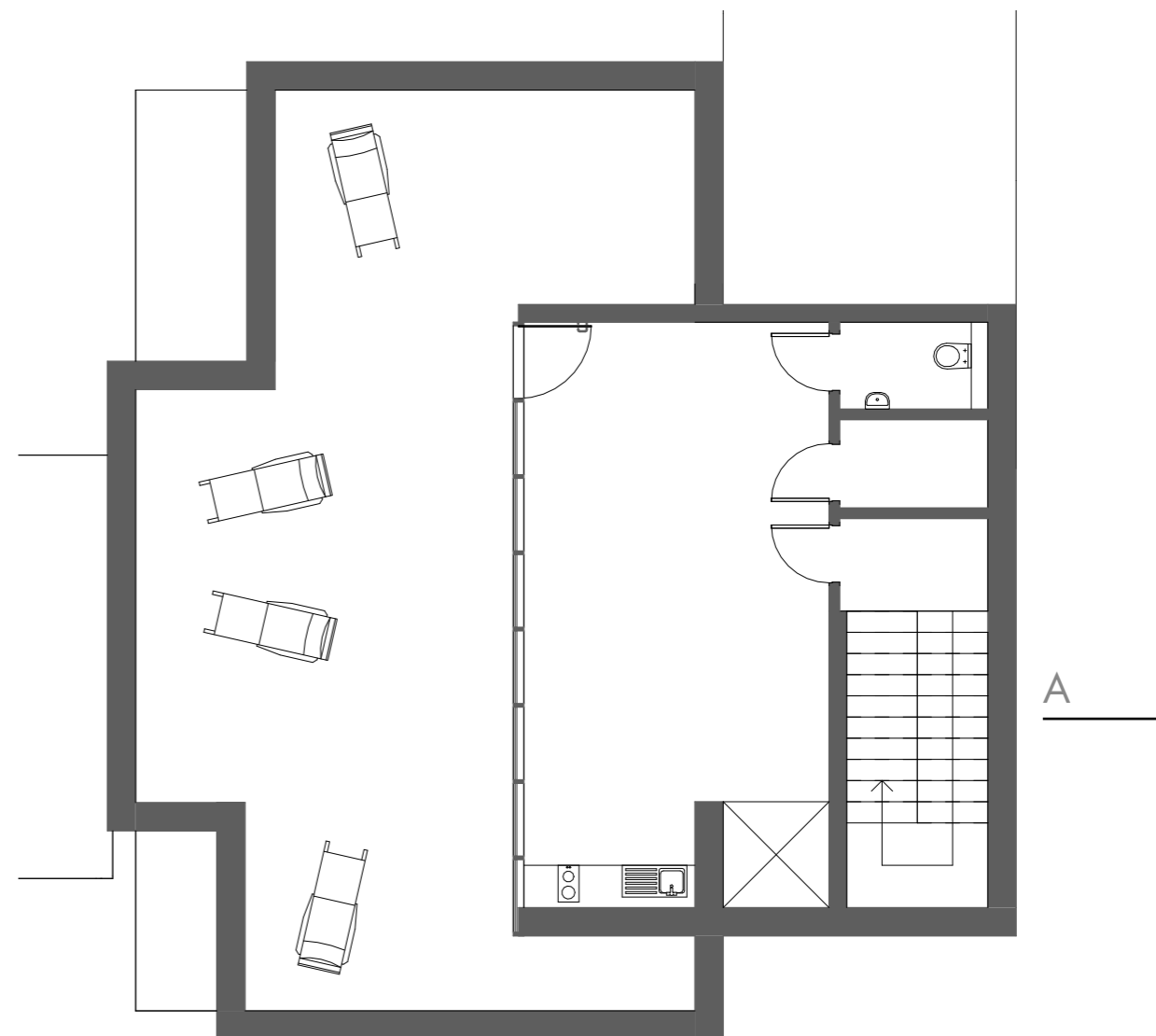
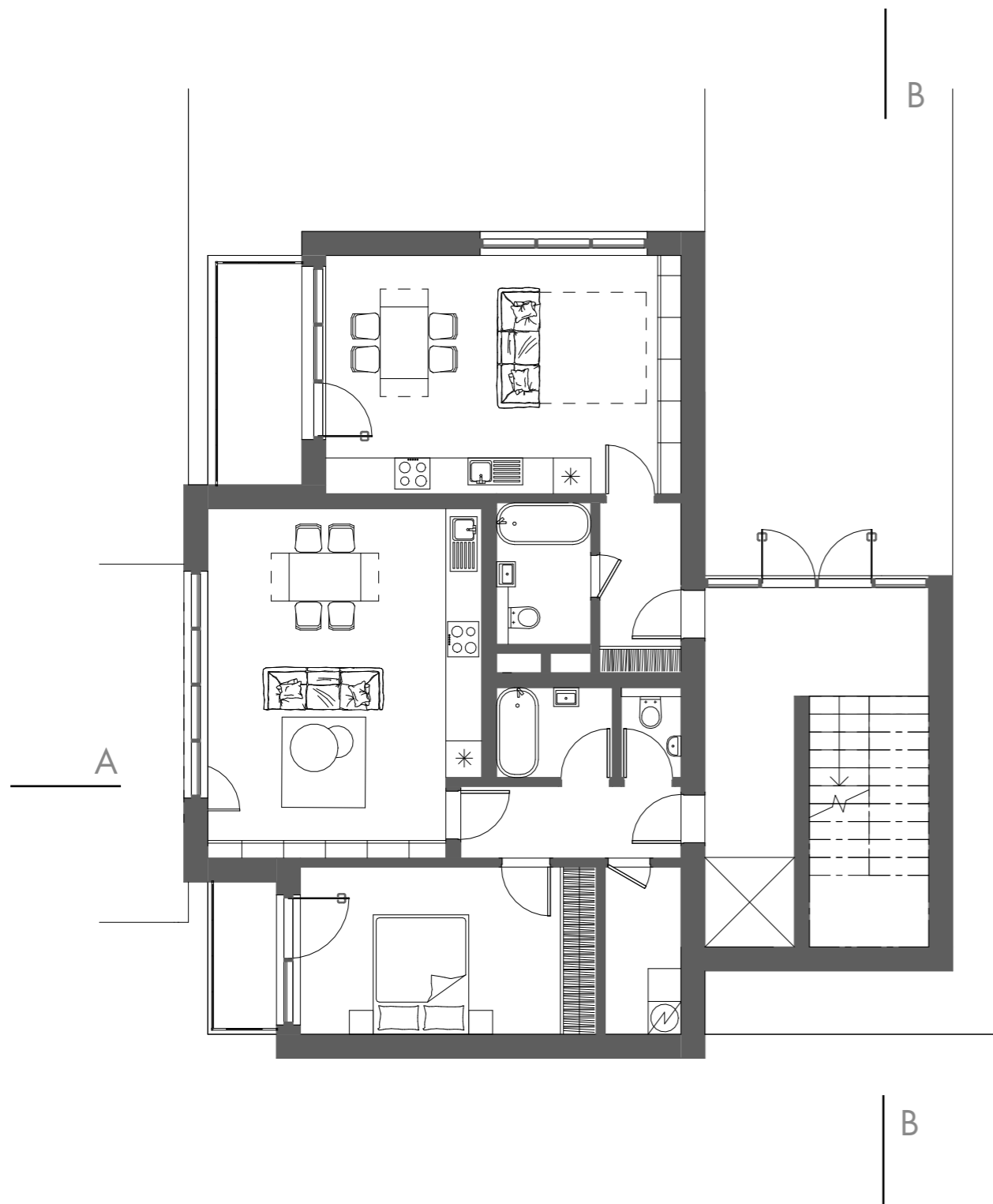
Pohled jihovýchodní
M 1:200

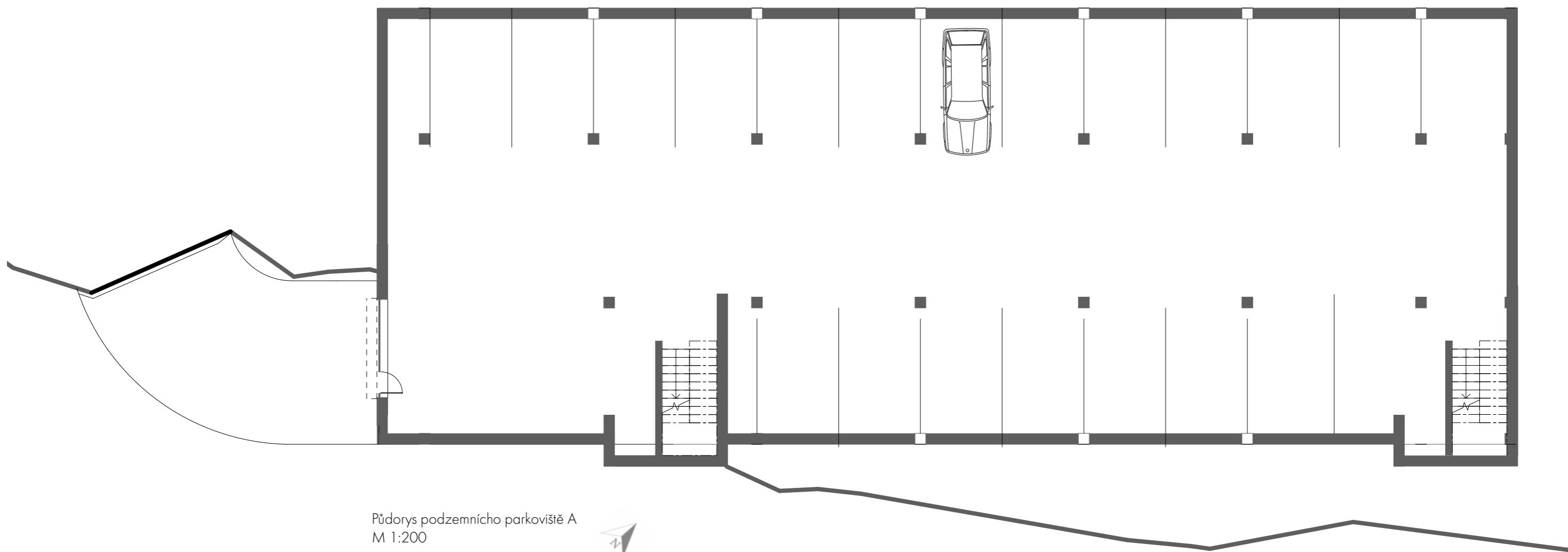


Pohled severovýchodní
M 1:200

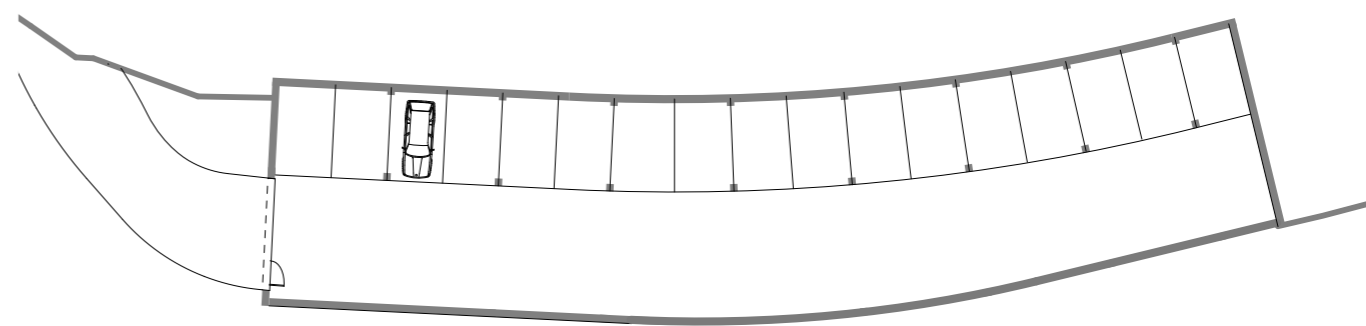


Pohled jihozápadní
M 1:200



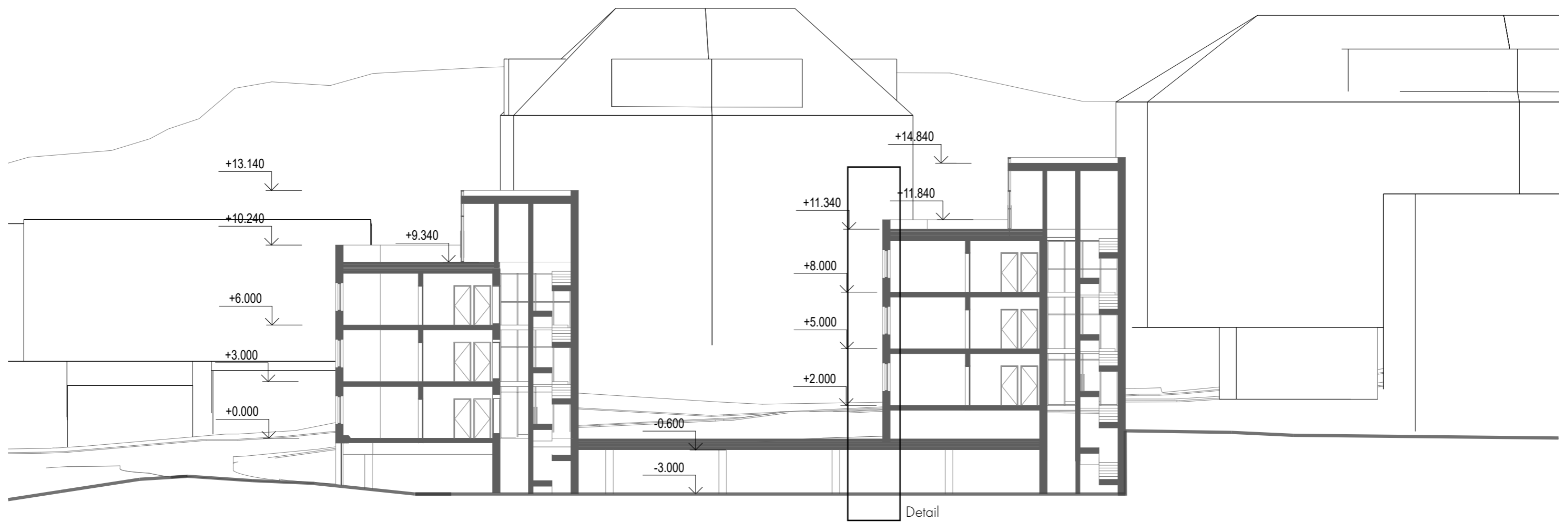


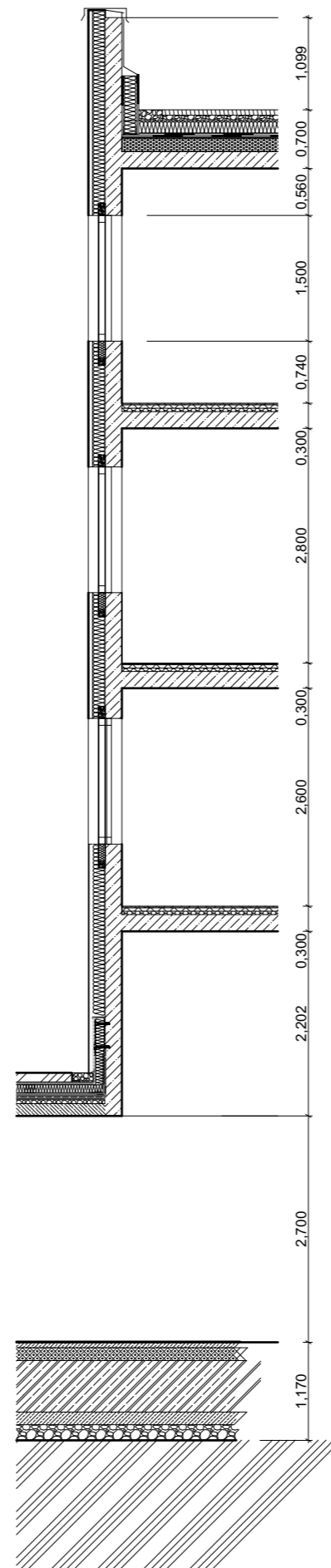
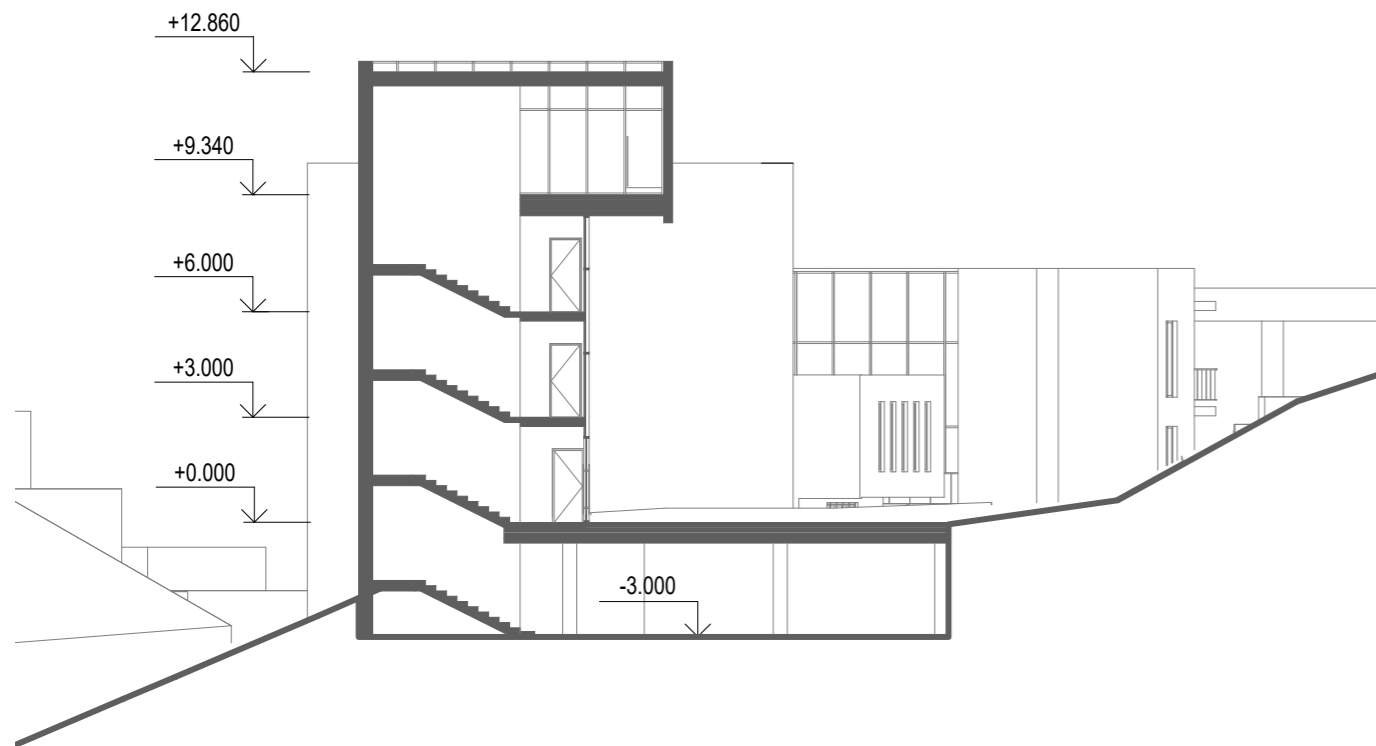
Půdorys podzemního parkoviště A
M 1:200



Půdorys podzemního parkoviště B
M 1:500





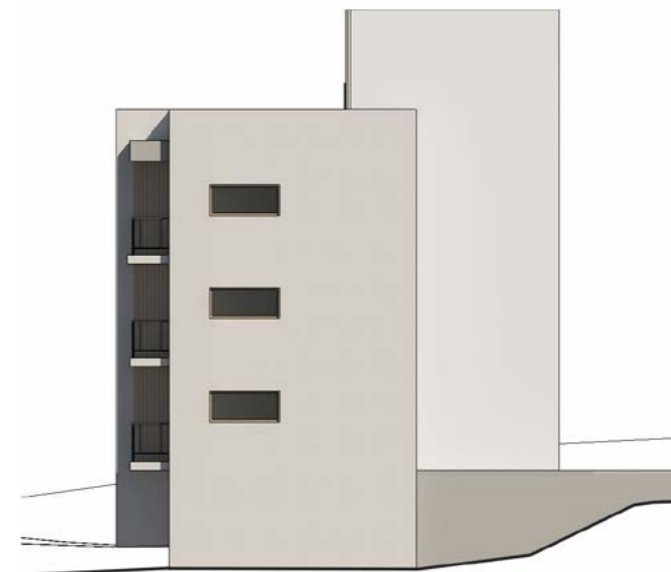


LEGENDA MATERIÁLŮ

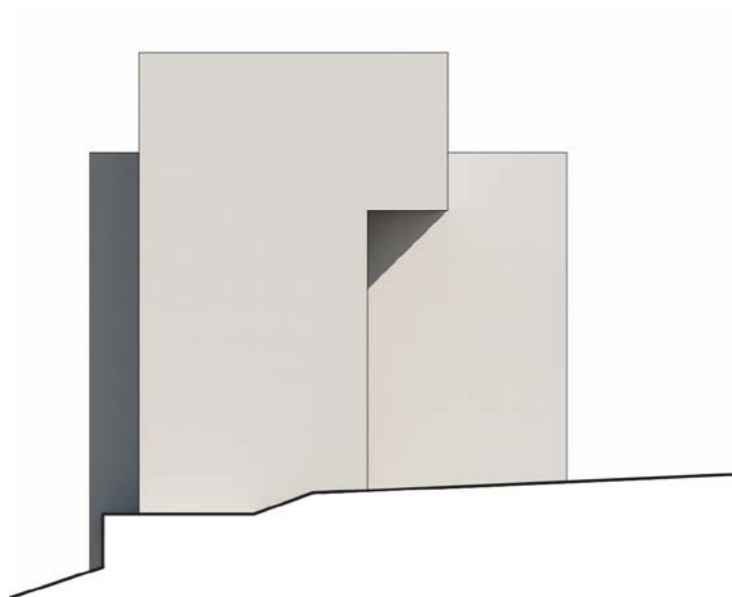
-  ŽELEZOBETON
-  TEPelná IZOLACE I
-  BETONOVÁ MAZANIN
-  AKUSTICKÁ IZOLACE
-  PurenIT
-  TRIOTHERM



Pohled severozápadní
M 1:200



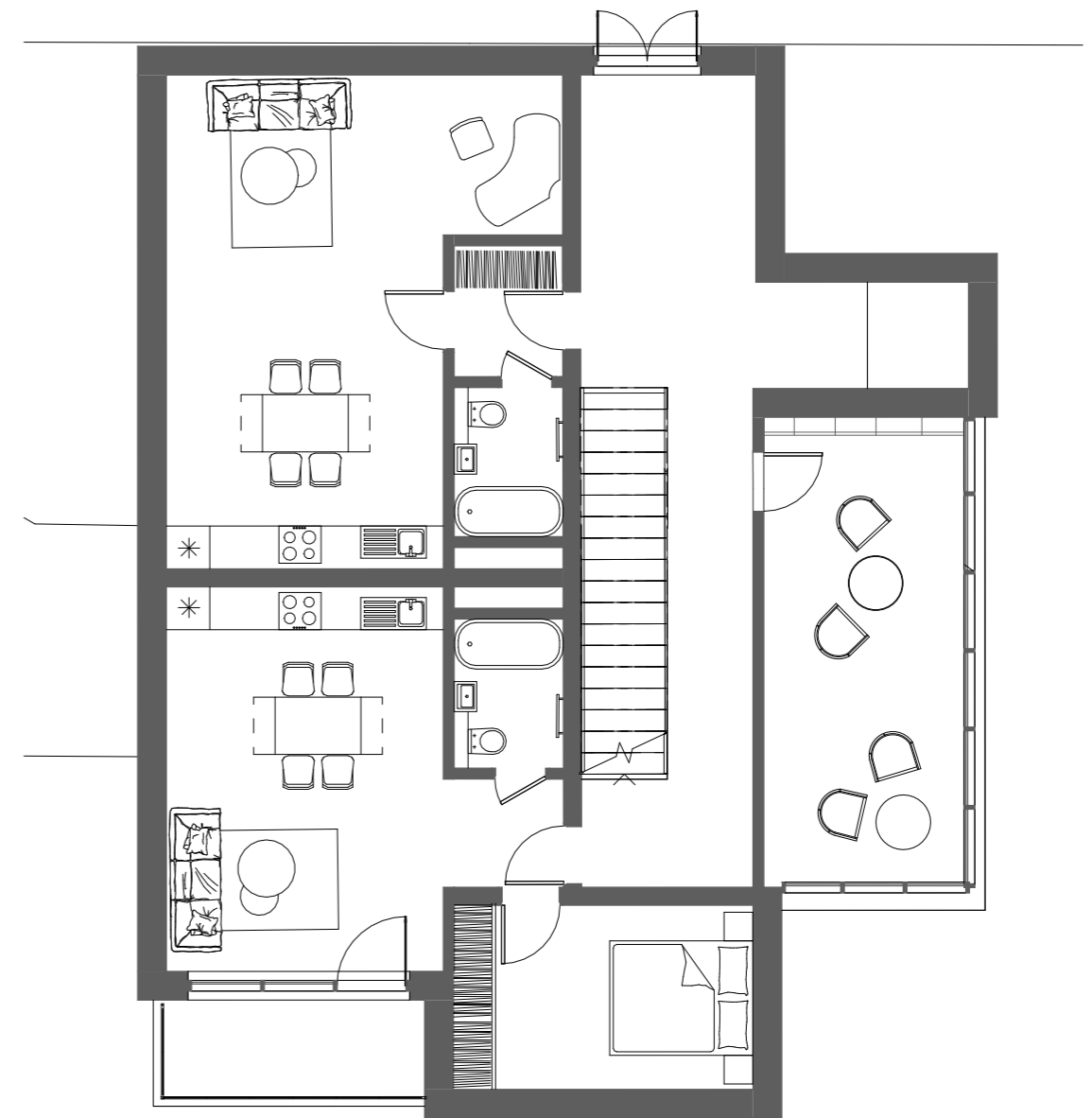
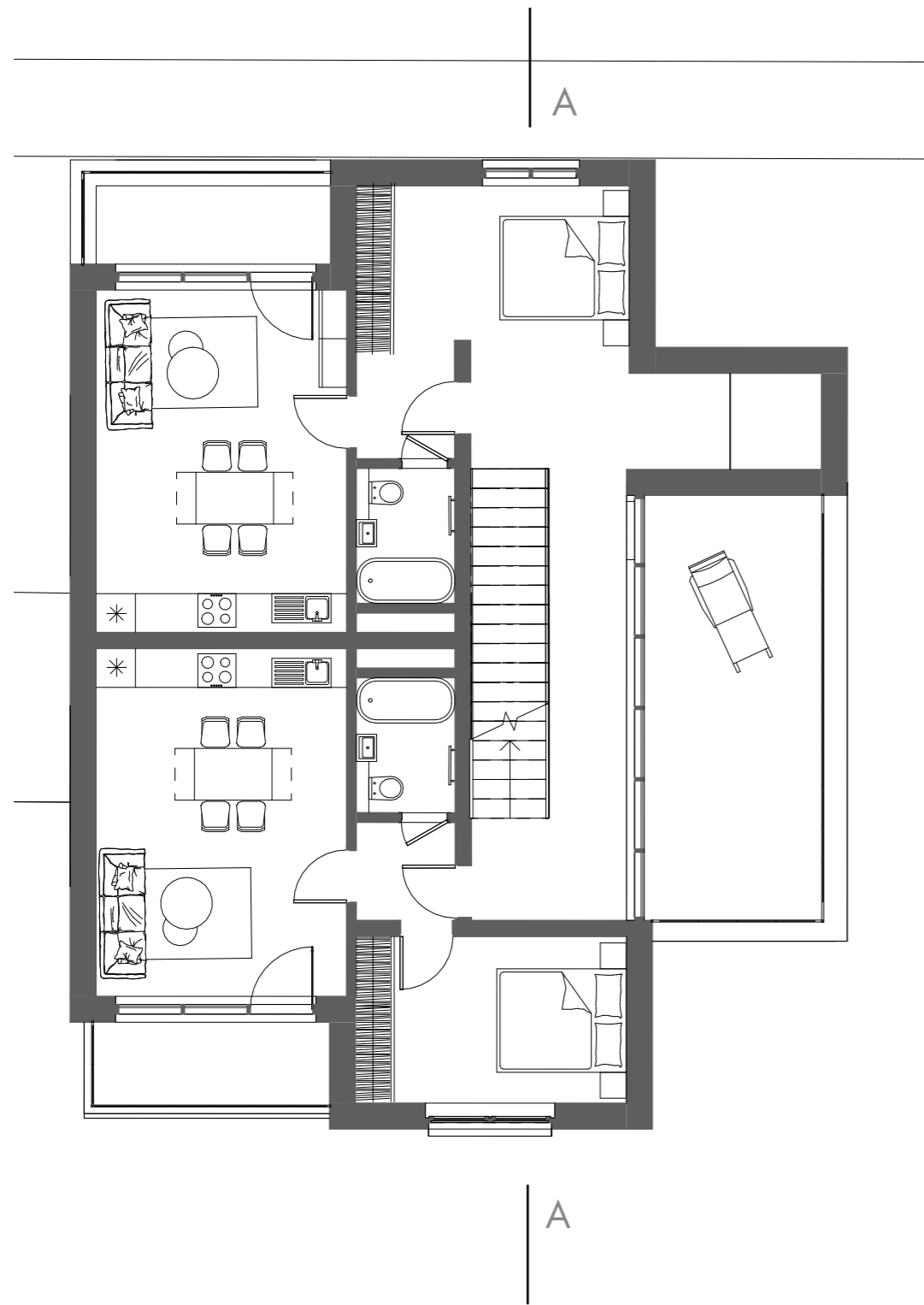
Pohled severovýchodní
M 1:200

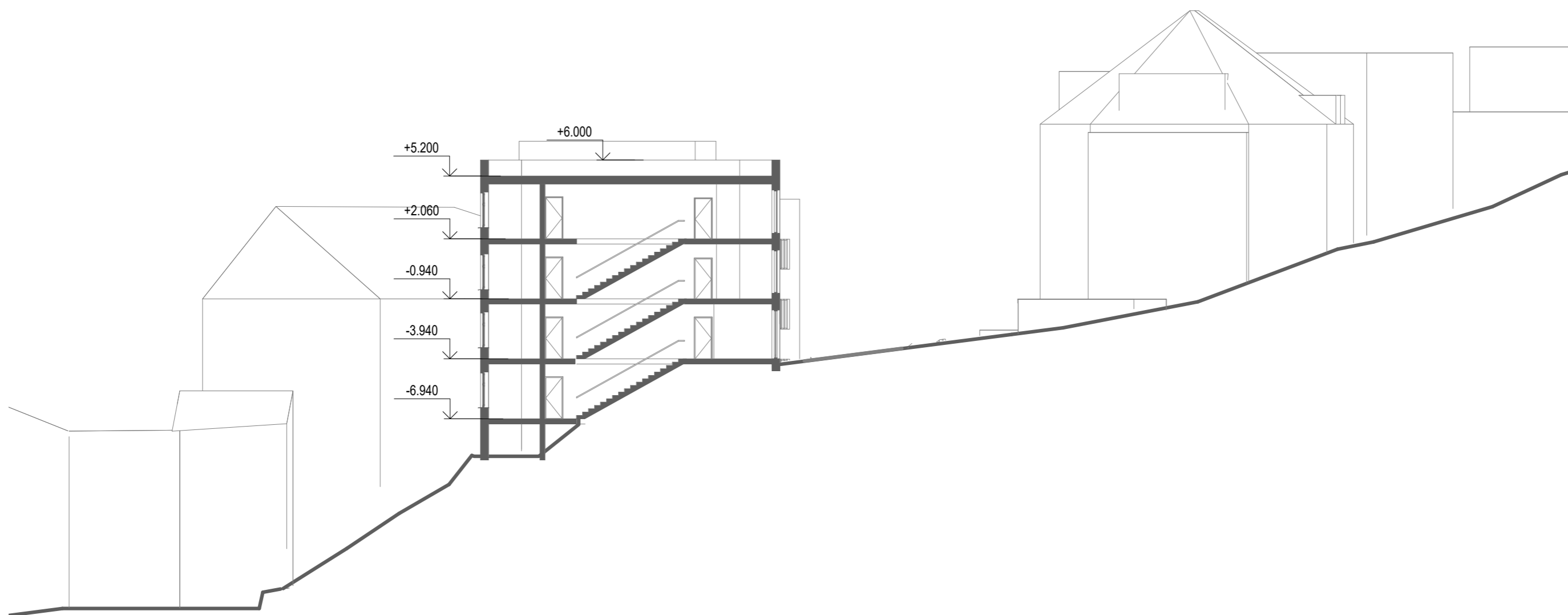


Pohled jihovýchodní
M 1:200



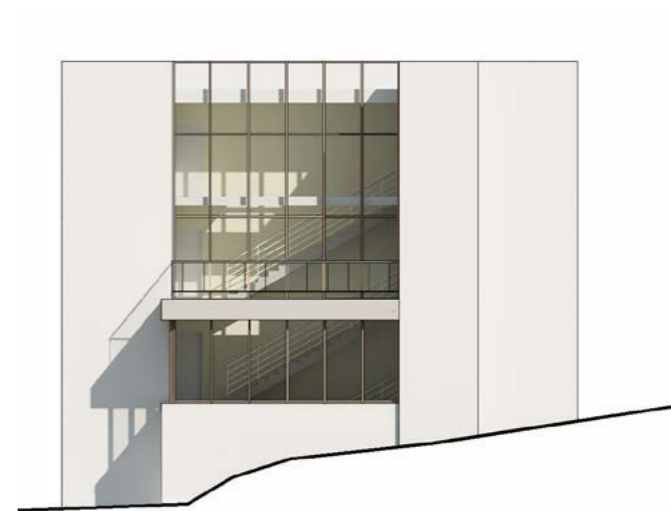
Pohled jihozápadní
M 1:200







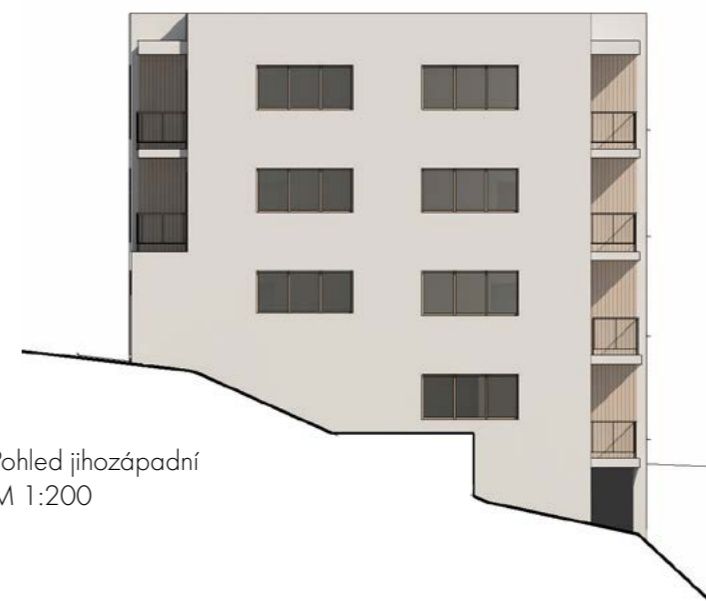
Pohled severozápadní
M 1:200



Pohled severovýchodní
M 1:200



Pohled jihovýchodní
M 1:200



Pohled jihozápadní
M 1:200











České vysoké učení technické v Praze, Fakulta architektury

2/ ZADÁNÍ diplomové práce

Mgr. program navazující

jméno a příjmení: **Marina Slavinskaia**

datum narození: 12. 3. 1997

akademický rok / semestr: 2023-24 / letní

studijní program: Architektura a urbanismus

ústav: 15118 - Ústav nauky o budovách

vedoucí diplomové práce: prof. Ing. arch. Irena Šestáková

téma diplomové práce: **Ve Svahu, Praha - Podolí**
inovativní formy bydlení

zadání diplomové práce:

1/ popis zadání projektu a očekávaného cíle řešení

Zadání projektu se soustřeďuje na volnou parcelu, která se nachází na jižním svahu pod Vyšehradem v sousedství Podolských schodů.

Cílem zadání je návrh nového bydlení, které bude dotvářet charakter lokality a svým výrazem a tvaroslovím bude komunikovat s historickou zástavbou.

Rámcový stavební program diplomantka případně doplní o další vybrané funkce.

2/ rámcový stavební program

Bydlení

- bytové jednotky včetně společného zázemí

Občanská vybavenost

- komunitní prostory včetně zázemí
- prodejní prostory včetně zázemí

Parkování, parter

- parkování dle kapacity všech částí
- návaznost na okolní zeleň

3/ popis závěrečného výsledku, výstupy a měřítka zpracování

1. TEXTOVÁ ČÁST

- viz specifikace KNIHY/PORTFOLIA diplomové práce (ke stažení na webu FA)

2. SITUACE

- širší vztahy 1:5000
- situace 1:500 nebo 1:1000

3. PŮDORYSY, ŘEZY, POHLEDY, ŘEZOPOHLEDY 1:200

(případně jiné vhodné měřítko dle formátu výkresu)

- architektonické studie vlastního objektů
- půdorys přízemí bude řešen včetně parteru

4. DVĚ PROSTOROVÁ ZOBRAZENÍ

- perspektiva, axonometrie

5. KONSTRUKČNÍ SCHÉMA STAVBY A VYBRANÉ ARCHITEKTONICKO-KONSTRUKČNÍ DETAILS

/budou upřesněny v průběhu práce/

Specifikace rozměrů VÝKRESŮ/VÝSTAVNÍCH PLAKÁTŮ diplomové práce (ke stažení na webu FA)

4/seznam dalších dohodnutých částí projektu (model)

1. MODEL

1:1000 – širší vztahy, 1:200 vlastní objekt nebo jeden model 1:500

2. OZNAČENÍ VÝKRESŮ

Všechny výkresy a přílohy budou označeny názvem školy, ústavu a ateliéru, dále pak jménem vedoucí práce, konzultanta a diplomanta /včetně vlastnoručního podpisu/, názvem zadání a datem odevzdání.

Datum a podpis studenta



Datum a podpis vedoucího DP

26.2.2024



Datum a podpis děkana FA ČVUT



registrováno studijním oddělením dne

26.2.2024 

ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE	
FAKULTA ARCHITEKTURY	
AUTOR, DIPLOMANT: AR 2023/2024, LS NÁZEV DIPLOMOVÉ PRÁCE: VE SVAHU, PRAHA - PODOLÍ INOVATIVNÍ FORMY BYDLENÍ VE SVAHU, PRAHA - PODOLÍ INNOVATIVE FORMS OF HOUSING JAZYK PRÁCE: CZ	
Vedoucí práce:	Ing. arch. Irena Šestáková, Ph.D
Ústav	Ústav nauky o budovách
Oponent práce:	Ing. arch. Pavel Lupač, Ph.D
Klíčová slova (česká):	vilové domy, mateřská škola
Anotace (česká):	Zástavba v ulici Ve Svahu zahrnuje pět obytných vilových domů a mateřskou školu. Architektonické řešení čerpá inspiraci z funkcionalistických vil z 30. let, které se nacházejí v blízkém okolí.
Anotace (anglická):	The development in Ve Svahu Street includes five residential apartment buildings and a kindergarten. The architectural design draws inspiration from the functionalist villas from the 1930s, which are located in the vicinity.

ZDROJE

- GENEREL SPRÁVY A ROZVOJE VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ DOLNÍHO PODOLÍ - PROJEKTIL ARCHITEKTI, s r.o.
- <https://www.prahaneznama.cz/praha-4/podoli/>
- <https://uap.iprpraha.cz/#/atlas>
- [https://cs.wikipedia.org/wiki/Podol%C3%AD_\(Praha\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Podol%C3%AD_(Praha))

Prohlášení autora

Prohlašuji, že jsem předloženou diplomovou práci vypracoval samostatně a že jsem uvedl veškeré použité informační zdroje v souladu s „Metodickým pokynem o etické přípravě vysokoškolských závěrečných prací.“

V Praze dne 24.05.2024

podpis autora-diplomanta

